

AB-II.6743.1005.2012

URZĄD MIASTA I GMINY
w DROBINIE

2012-09-13
2775/5/2012

L. dz. przekazano do podpis

wzrostowo drogi

Płock, dnia 12.09.2012 r.

MIASTO i GMINA DROBIN
ul. Piłsudskiego 12
09-210 Drobin

W odpowiedzi na zgłoszenie, złożone do tut. organu administracji architektoniczno-budowlanej w dniu 23.08.2012r., dotyczące zamiaru budowy obiektu małej architektury - placu zabaw, na działce nr 425/4 położonej w m. Drobin gm. Drobin, w pow. płockim, w woj. mazowieckim, Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Płocku informuje o przyjęciu bez sprzeciwu w/w zgłoszenia zamiaru budowy wyżej wymienionego placu zabaw, którego budowa nie wymaga pozwolenia na budowę zgodnie z art.29 ust.1 pkt 22 i art.30 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz.1623 z późn. zm.).

Przy wykonywaniu robót budowlanych objętych zakresem dokonanego zgłoszenia, Zgłaszający winien przestrzegać następujących warunków:

- budowę placu zabaw prowadzić zgodnie z opracowaniem technicznym pn. „Projekt techniczny. Budowa placu zabaw w miejscowości Drobin, działka 425/4 (na terenie Kompleksu Urządzeń Sportowo-Rekreacyjnych)”, opracowanym w sierpniu 2012r. przez P. Sławomira Okraszewskiego, posiadającego wymagane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności i wpisanego na listę właściwej izby samorządu zawodowego, stanowiącym integralną część niniejszego zgłoszenia;
- właściwie zabezpieczyć „teren budowy” objęty zakresem dokonanego zgłoszenia przed dostępem osób postronnych oraz odpowiednio oznakować w/w teren stosownymi tablicami ostrzegawczymi;
- roboty budowlane winny być wykonywane przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający spełnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
- skutki prawne i administracyjne, wynikające z wejścia w teren, a także ewentualne kolizje, uszkodzenia i awarie istniejącego uzbrojenia terenu, powstałe w trakcie wykonywania robót budowlanych objętych zakresem dokonanego zgłoszenia i użytkowania w/w obiektów, obciążają Inwestora;
- minimalizować skutki działań inwestycyjnych objętych w/w zgłoszeniem na istniejący drzewostan; ewentualna wycinka drzew i krzewów kolidujących z zaplanowanym zainwestowaniem objętym zakresem dokonanego zgłoszenia, wyłącznie za zgodą właściwego organu;
- do budowy stosować wyroby spełniające wymagania zgodnie z art.10 Prawa budowlanego oraz zastosować na placu zabaw wyłącznie takie urządzenia zabawowe, które zapewnią spełnienie zasad bezpieczeństwa i posiadają odpowiednie certyfikaty zgodności z odpowiednimi Normami;

- zarządca w/w przyszłolnego placu zabaw jest zobowiązany do ciągłej dbałości o bezpieczeństwo placu zabaw i minimalizowania ryzyka związanego z jego użytkowaniem;
- obiekty małej architektury na terenie przedmiotowego placu zabaw należy poddawać kontrolom okresowym w okresach wynikających z przepisów Prawa budowlanego, w zakresie sprawdzenia ich stanu technicznego i estetycznego oraz przydatności do użytkowania, przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności;
- zaleca się przez właściciela lub administratora:
 - > wdrożenie systemu zarządzania bezpieczeństwem na w/w placu zabaw, którego głównymi elementami powinny być wewnętrzne zasady utrzymania placu zabaw, obejmujące: regulamin placu zabaw, plan kontroli oraz harmonogram konserwacji i napraw wraz z dołączonymi formularzami dotyczącymi działań podejmowanych na placu zabaw;
 - > prowadzenie „Książki placu zabaw”;
- uporządkować teren po wykonaniu wszystkich robót budowlanych objętych zakresem dokonanego zgłoszenia;
- do wykonywania robót budowlanych objętych zakresem dokonanego zgłoszenia, Zgłaszający jest zobowiązany przystąpić nie później niż po upływie 2 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.


 Kierownik Referatu
 Budownictwa
 mgr inż. Marek Kallnowski

Otrzymują:

- ①. Miasto i Gmina Drobin,
2. AB-II. a/a PW

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku
2. Burmistrz Miasta i Gminy Drobin