

Zarządzenie nr 20 /2025
Burmistrza Miasta i Gminy Drobin
z dnia 30.01.2025 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za najem lokami mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Drobin.

Na podstawie art. 30 ust 1 i ust. 2 pkt.3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r., Poz.1465 z późn. zm.), art. 7, art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. 2023r., Poz. 725) zgodnie z § 10 Załącznika do Uchwały Nr XLII/346/2022 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 21 stycznia 2021r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Drobin (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego 2022r. Poz. 1247) zmienionej Uchwałą Nr XII/79/2024 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 30 grudnia 2024r zmieniającą Uchwałą Nr XLII/346/2022 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 21 stycznia 2021r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Drobin (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego 2025r. Poz. 455) zarządza się co następuje:

- § 1. Ustala się stawkę czynszu za najem lokali mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Drobin w wysokości :
- 1) 3,60 zł miesięcznie za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego komunalnego,
 - 2) 1,80 zł miesięcznie za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego socjalnego.
- § 2. Zmiana wysokości czynszu nastąpi w drodze wypowiedzenia dotychczasowej stawki czynszu, które zostanie doręczone najemcom co najmniej na trzy miesiące przed terminem wprowadzenia zmian.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się wykonującemu funkcję zarządzającego i administratora mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Drobin Spółce Inwestycyjno - Mieszkaniowej w Drobinie.
- § 4. Traci moc Zarządzenie nr 73/2008 Burmistrz Miasta i Gminy Drobin z dnia 27 maja 2008 roku w sprawie ustalenia nowych stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Drobin.
- § 5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Drobin.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Burmistrz Miasta i Gminy Drobin

Grzegorz Szykulski