

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. ZAMAWIAJĄCY

Miasto i Gmina Drobin
ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin
NIP 7743211442, REGON 611015371

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenia zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 30 000 EURO, prowadzonego zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907z późn.zm) tj. bez stosowania przepisów ww. ustawy)

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie dokumentacji projektowej komina do kotła c.o. węglowego oraz komina wentylacyjnego w lokalu mieszkalnym budynku wielorodzinnego zlokalizowanym przy ul. Rynek 35 w m. Drobin.

Charakterystyka budynku:

Rok budowy: 1890

Technologia: tradycyjna (cegła)

Budynek dwukondygnacyjny.

Kubatura budynku: 292,82 m³

- powierzchnia zabudowy – 87,92 m²,

- powierzchnia użytkowa - 83,66 m²,

Obiekt znajduje się w I strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej w granicach historycznego układu urbanistycznego., w związku z czym należy uzyskać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa –Delegatura w Płocku

I. Zakres prac projektowych:

1. Szczegółowy zakres opracowania obejmuje:

- 1) opracowanie w 4 egzemplarzach projektu budowlanego wymagane przepisami Prawa budowlanego wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót, uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień, niezbędnych do otrzymania decyzji pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót budowlanych,
- 2) opracowanie przedmiarów robót, przez które należy rozumieć opracowanie zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót, wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych – w ilości 4 egzemplarze,

- 3) opracowanie kosztorysu inwestorskiego, który należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami – w ilości 4 egzemplarze,
- 4) uzyskanie prawomocnej decyzji zezwalającej na budowę/zgłoszenia robót budowlanych.

Wykonanie projektu budowlanego w zakresie budowy komina w lokalu mieszkalnym budynku wielorodzinnego zlokalizowanym przy ul. Rynek 34 w m. Drobin.

Projekty budowlane powinny spełniać przepisy techniczno-budowlane oraz wymagania Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych wyjściowych do projektowania, w tym np. map, warunków technicznych podłączenia mediów oraz uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień rzeczoznawcy w szczególności związanych z wymaganiami sanitarno-higienicznymi, ochroną Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ochroną przeciwpożarową, bezpieczeństwem i higieną pracy, oraz innymi instytucjami w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia.

Projekty budowlane muszą spełniać wymagania niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Opracowanie Wykonawca złoży Zamawiającemu w formie papierowej wydrukowanej z plików PDF.

Dokumentacja przed złożeniem do pozwolenia na budowę musi posiadać komplet uzgodnień przewidzianych ustawowo.

Wykonawca otrzyma niezbędne pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi organami administracji państwowej i terenowej w celu uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na realizację robót, oraz pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych.

W zakres zamówienia wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie.

II. Opis sposobu obliczenia ceny:

Cena netto / brutto podana przez Wykonawcę jest wyrażoną w pieniądzu w złotych polskich wartością przedmiotu zamówienia.

Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zapytania ofertowego z uwzględnieniem wizji lokalnej, wszelkie opracowania, opinie i uzgodnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i wszelkie niewymienione koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

III. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta powinna być:

- 1) opatrzona pieczęcią firmową;
- 2) posiadać datę sporządzenia,
- 3) zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP
- 4) podpisana czytelnie przez wykonawcę;
- 5) cenę netto / brutto zamówienia

2. Oferta powinna zawierać wypełniony formularz ofertowy (załącznik Nr 1 do zapytania ofertowego)

IV. Termin realizacji zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysu inwestorskiego wraz ze złożeniem dokumentacji i uzyskaniem pozwolenia na budowę/ pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obiekcie – nie później niż do dnia 22.08.2015r.

(W przypadku zgłoszenia zamiaru wykonania robót lub uzyskania pozwolenia na budowę Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia potwierdzenia organu iż nie wniósł sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych)

V. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres k.regulinska@drobin.pl , faksem na nr 24/ 26 01 062, za pośrednictwem kuriera lub dostarczona osobiście na adres: Urząd Miasta i Gminy Drobin ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin do dnia 30.06.2015r. do godz.12.00
2. Ocena ofert zostanie dokonana do dnia 07.06.2015r. do godz. 12.00
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Ocena ofert i wybór najkorzystniejszych ofert zostaną dokonane i ogłoszone w ciągu 1 tygodnia od daty złożenia ofert, na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie

VI. Osoby do kontaktu w sprawie zapytania ofertowego

Katarzyna Regulińska podinspektor ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej
tel. 24/ 26 01 441 wew. 106

VII. Dodatkowe informacje

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
2. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie z tytułu otrzymania niniejszego zapytania ofertowego oraz przygotowania i złożenia oferty na to zapytanie;
3. Miasto i Gmina Drobin nie może być pociągnięta do odpowiedzialności za jakiegokolwiek koszty czy wydatki poniesione przez oferentów w związku z przygotowaniem i dostarczeniem oferty;
4. Wydanie niniejszego zapytania ofertowego nie zobowiązuje Miasta i Gminy Drobin do akceptacji oferty, w całości lub w części i nie zobowiązuje Miasta i Gminy Drobin do składania wyjaśnień czy powodów akceptacji lub odrzucenia oferty
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian w każdej chwili w całości lub części zapytania ofertowego

Wykaz załączników:

1. Formularz ofertowy
2. Wzór umowy.

BURMISTRZ

Andrzej Samoraj