

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. ZAMAWIAJĄCY

Miasto i Gmina Drobin
ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin
NIP 7743211442, REGON 611015371

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenia zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 30 000 EURO, prowadzonego zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164 z późn.zm) tj. bez stosowania przepisów ww. ustawy

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu, uzupełnieniu oraz wymianie obróbek blacharskich wraz z udroźnieniem, czyszczeniem i pomalowaniem orynnowania.

Przedmiotem zamówienia objęte są budynki mieszkalne komunalne mieszkaniowego zasobu gminy Drobin zlokalizowane na terenie miasta i gminy Drobin wg zestawienia stanowiącego - Załącznik Nr 1 do Zapytania.

3. Zakres prac przedmiotu zamówienia obejmuje min:

- 1) Orynnowanie i obróbki blacharskie
 - 1) renowacja orynnowania;
 - 2) rozebranie rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku,
 - 3) obróbki blacharskie,
 - 4) wykonanie nowych obróbek blacharskich,
 - 5) wykonanie i montaż rynien i rur spustowych,
- 1) Zamawiający zaleca aby Wykonawca robót dokonał wizji lokalnej, a także zdobył wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia przyszłej umowy i wykonania zamówienia,
 - 2) Zamawiający zapewnia sobie prawo do ograniczenia lub zwiększenia zakresu przedmiotu zamówienia
 - 3) Wymogi Zamawiającego:
 - a) Wykonawca, przed złożeniem oferty zobligowany jest przeprowadzić wizję lokalną, polegającą na dokonaniu obmiaru/wykonanie pomiarów z natury, ustaleniu wskazanego do wykonania zakresu prac w ramach realizacji przedmiotu zamówienia celem ustalenia miarodajnych danych do ustalenia ceny .
 - b) Wykonawca udzieli gwarancji jakości na zakres objęty niniejszym zamówieniem na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót oddzielnie dla każdego budynku.

III. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIENÍ

CPV

- 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45261320-3 Kładzenie rynien

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy spełniający następujące wymagania:
 - 1) posiadają uprawnienia i kwalifikacje do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
 - 2) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia;
 - 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.Wykonawca na potwierdzenie ww. warunków złoży oświadczenie – wzór załącznik Nr 3
 - 4) posiadają wiedzę i doświadczenie - na potwierdzenie warunku Wykonawca złoży wykaz wykonanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert.(min 2 roboty budowlane)-wzór załącznik Nr 4
 - 5) przedstawią dokument potwierdzającego opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
2. W celu prawidłowego wykonania oferty Zamawiający na prośbę Wykonawcy udostępni:
 - 1) wgląd do projektu architektonicznego –w przypadku posiadania dokumentacji,
 - 2) wizję lokalną w budynku oraz dokonanie pomiarów.

Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej na obiektach objętych przedmiotem zamówienia po ustaleniu terminu z Zamawiającym.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferta powinna być:
 - opatrzona pieczęcią firmową,
 - posiadać datę sporządzenia,
 - zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP
 - podpisana czytelnie przez wykonawcę
2. Oferta powinna zawierać:
 - 1) wypełniony formularz ofertowy (Załącznik nr 2) i dokumenty wymienione w rozdziale IV zapytania ofertowego;
 - 2) określenie ceny wykonania całości robót w cenach netto i brutto,
 - 3) określenie ceny wykonania poszczególnych elementów robót (kosztorys bądź zestawienie kosztów z wyszczególnieniem na budynki) po dokonaniu wizji lokalnej i dokonaniu obmiarów.
 - 4) termin wykonania robót,
 - 5) okres gwarancji na wykonane roboty (w zależności od ostatecznego zakresu i charakteru wykonanych robót 2-5 lat),
 - 6) wykaz prac potwierdzających doświadczenie (prace remontowe, obróbka blacharska) w ilości minimum 2 szt.,

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres k.regulinska@drobin.pl, faksem na nr 24/ 26 01 062, za pośrednictwem kuriera lub dostarczona osobiście na adres: Urząd Miasta i Gminy Drobin ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin do dnia 18.08.2016r. do godz. 10⁰⁰
2. Ocena ofert zostanie dokonana do dnia 19.08.2016r. do godz. 15⁰⁰
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VIII. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

1. Cena 100%. Cena ofertowa będzie ceną brutto obejmującą wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

IX. OSOBY DO KONTAKTU W SPRAWIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Katarzyna Regulińska podinspektor ds gospodarki komunalnej i mieszkaniowej
tel. 24/ 26 01 441 wew. 102

X. Termin realizacji zamówienia

Dodatkowe informacje.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
2. Wydania niniejszego zapytania ofertowego nie zobowiązuje Miasta i Gminy Drobin do akceptacji oferty w całości lub części i nie zobowiązuje Zamawiającego do składania wyjaśnień czy powodów akceptacji lub odrzucenia oferty;
3. Wykonawcy, których oferty nie zostaną wybrane nie mogą zgłaszać żadnych roszczeń względem Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie z tytułu otrzymania niniejszego zapytania ofertowego oraz przygotowania i złożenia oferty na to zapytanie;
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian w każdej chwili w całości lub części zapytania ofertowego

BURMISTRZ


Andrzej Samoraj

Wykaz budynków objętych pracami remontowymi w ramach zamówienia			
L.p	Lokalizacja budynku	Podstawa zalecenia	Zalecenia pokontrolne
1.	Ul. Piłsudskiego 10, 09-210 Drobin	Protokół Nr 13/2016 z dnia 19.04.2016r, zalecenia po kontroli rocznej mających miejsce po kontroli 5-letniej	1. Uzupełnić obróbki blacharskie; 2. Udrożnić, uzupełnić, i pomalować rynny i rury spustowe; 3. Wymienić wylew rury spustowej
2.	ul. Rynek 1a, 09-210 Drobin	Protokół Nr 08/2016 z dnia 19.04.2016r, zalecenia po kontroli rocznej mających miejsce po kontroli 5-letniej .	Zamontować odwodnienie dachu
3.	ul. Rynek 32 09-210 Drobin	Protokół Nr 09/2016 z dnia 19.04.2016, zalecenia po kontroli rocznej mających miejsce po kontroli 5-letniej	Częściowa renowacja lub wymiana rynien i rur spustowych
4.	ul. Rynek 35 09-210 Drobin	Protokół Nr 11/2015 z dnia 30.03.2015r, zalecenia po kontroli rocznej mających miejsce po kontroli 5-letniej	Przedłużyć rurę spustową i uzupełnić o wylew/kołanko
5.	Ul. Sierpecka 1, 09-210 Drobin	Protokół Nr 16/2016 z dnia 19.04.2016r, zalecenia po kontroli rocznej mających miejsce po kontroli 5-letniej	1. Udrożnić pomalować rynny i rury spustowe; 2. Wydłużyć rurę spustową(wylew max 0,5m nad chodnikiem);
6.	Ul. Sierpecka 58, 09-210 Drobin	Protokół Nr 18/2016 z dnia 19.04.2016r., zalecenia po kontroli rocznej mających miejsce po kontroli 5-letniej .	Wymienić rynny i rury spustowe;
7.	Ul. Tupadzka 8/1, 09-210 Drobin	Protokół Nr 19/2016 z dnia 19.04.2016, zalecenia po kontroli rocznej mających miejsce po kontroli 5-letniej	1. Naprawić połączenie rynny z lejem spustowym; 2. Poprawić mocowanie rur spustowych
8.	Karsy 32 09-210 Drobin	Protokół Nr 03/2016 z dnia 19.04.2016r., zalecenia po kontroli rocznej mających miejsce po kontroli 5-letniej	1. Wymienić rynny i rury spustowe
9.	Mogielnica 37 09-210 Drobin	Protokół Nr 05/2016 z dnia 19.04.2016r., zalecenia po kontroli rocznej mających miejsce po kontroli 5-letniej	1. Zamontować rynny i rury spustowe
10.	Mogielnica 44 09-210 Drobin	Protokół Nr 04/2016 z dnia 19.04.2016r., zalecenia po kontroli rocznej mających miejsce po kontroli 5-letniej	1. Wymienić rynny i rury spustowe

Sporządził Podinsp. ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej K. Regulińska