

**UCHWAŁA NR XVI/178/2020  
RADY MIEJSKIEJ W DROBINIE**

z dnia 6 lutego 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Drobin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815) Rada Miejska w Drobinie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drobin w zakresie rozwoju i wykorzystywania instalacji odnawialnych źródeł energii, w tym w zakresie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW oraz ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

2. Zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego sporządza się dla obszaru w granicach administracyjnych gminy Drobin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Drobin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Drobinie

**Adam Zbigniew Kłosiński**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018 r. poz. 1945 ze zm.) cyt.: „w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy”. Zgodnie z art. 27 ww. ustawy zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest ono uchwalane.

Dla gminy Drobin obowiązuje zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drobin przyjęta uchwałą Nr L/418/2018 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 28 września 2018 r., która została sporządzona na podstawie przepisów ww. ustawy. Sporządzana zmiana studium ma na celu wprowadzenie zmian w ww. dokumencie wyrażającym obowiązującą politykę przestrzenną Gminy i będzie dotyczyła wyłącznie dyspozycji studium w zakresie rozwoju i wykorzystywania instalacji odnawialnych źródeł energii. W zmianie studium wyznaczone zostaną dodatkowe, nieuwzględnione do tej pory w gminnych dokumentach, obszary, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW oraz ich strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany studium wiąże się ściśle z zamiarem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednego z obszarów w obrębie miasta Drobin, na którym planowana jest lokalizacja instalacji fotowoltaicznej o mocy przekraczającej 100 kW. Z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Drobin dotyczącym wprowadzenia do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego możliwości realizacji takiej inwestycji zwrócił się podmiot prywatny – jedna z firm prowadzących działalność na terenie Gminy.

Możliwość uwzględnienia tego zamierzenia inwestycyjnego w planie miejscowym uzależniona jest od wyprzedzającego w stosunku do uchwalenia planu uwzględnienia jej lokalizacji w Studium, gdyż zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018 r. poz. 1945 ze zm.) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium.

W obowiązującej edycji studium wyznaczono wyłącznie dwa obszary, na których dopuszczono rozmieszczenie urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW. Są one zlokalizowane we wschodniej części Gminy, w obrębie Niemczewo. Procedowana zmiana będzie zatem miała na celu dostosowanie obecnie obowiązującej polityki przestrzennej gminy do zmieniających się uwarunkowań, w tym zgłaszanego przez inwestorów zapotrzebowania na ww. obszary.

W związku z powyższym stwierdza się potrzebę sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drobin w zakresie rozwoju i wykorzystywania instalacji odnawialnych źródeł energii, w tym w zakresie obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW oraz ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.



**Wykaz imienny radnych Rady Miejskiej w Drobinie  
głosujących na XVI sesji Rady Miejskiej w Drobinie**

**za podjęciem Uchwały Nr XVI/178/2020 w dniu 06 lutego 2020 r.**

Lp.	Nazwisko i imię radnego	głosowanie		
		„za”	„przeciw”	„wstrzymuje się”
1.	Bucior Agnieszka	X		
2.	Chrobocińska Renata	X		
3.	Dąbkowski Krzysztof	X		
4.	Kanigowski Ryszard	X		
5.	Kłosiński Adam Zbigniew	X		
6.	Lemanowicz Agnieszka	X		
7.	Lewicki Mariusz			X
8.	Makomaski Ireneusz	X		
9.	Mielczarek Andrzej	X		
10.	Olendrzyński Benedykt	X		
11.	Samoraj Waldemar			
12.	Sobociński Sławomir	X		
13.	Stępień Agnieszka	X		
14.	Wawrowski Andrzej Krzysztof	X		
15.	Zajączkowski Ireneusz	X		

Frekwencja radnych:

- ustawowy skład Rady – 15 radnych
- obecni podczas głosowania - 14 radnych
- głosowało - 14 radnych
- nieobecny radny poz. 11

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Drobinie**

*Adam Zbigniew Kłosiński*

Znak X postawiony w okienku przy nazwisku radnego oznacza oddanie przez niego głosu „za”, „przeciw” lub „wstrzymuje się”.

Handwritten notes in the top right corner, possibly a date or page number.

Faint, illegible text located in the lower-left quadrant of the page.