

Drobin, dnia 10.01.2023 r.

GK.6845.13.2022

GK.6845.14.2022

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA I GMINY DROBIN
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES POWYŻEJ 3 MIESIĘCY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Drobin podaje do publicznej wiadomości wykaz dwóch poszczególnych części nieruchomości rolnej stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres powyżej 3 miesięcy w trybie bezprzetargowym:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Powierzchnia nieruchomości wydzierżawionej w ha	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego brutto*	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego
1.	miejsowość Mogielnica gmina Drobin KW - PL1E/00011391/1 dz. nr ewid. 135 obręb geodezyjny 0028 Mogielnica pow. całk. 0,2400 ha	Nieruchomość przeznaczona na cele rolne (klasa bonitacyjna Br-RIIIa – 0,2400 ha)	pow. 0,1200 ha	3 lata	84,00 zł/rok	Jednorazowo do 30 września każdego roku
2.	miejsowość Mogielnica gmina Drobin KW - PL1E/00011391/1 dz. nr ewid. 135 obręb geodezyjny 0028 Mogielnica pow. całk. 0,2400 ha	Nieruchomość przeznaczona na cele rolne (klasa bonitacyjna Br-RIIIa – 0,2400 ha)	pow. 0,1200 ha	3 lata	84,00 zł/rok	Jednorazowo do 30 września każdego roku

*Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.) dzierżawa nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

1. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym na okres powyżej 3 miesięcy.
2. Dzierżawca z tytułu dzierżawy nieruchomości będzie opłacał zobowiązania podatkowe i inne opłaty dotyczące nieruchomości.
3. Czynsz dzierżawny zostaje ustalony zgodnie z Zarządzeniem Nr 9/2015 Burmistrza Miasta i Gminy Drobin z dnia 09 lutego 2015 r. oraz z Zarządzeniem Nr 58/2018 Burmistrza Miasta i Gminy Drobin z dnia 06 czerwca 2018 r.
4. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Drobin na 21 dni, tj. od dnia od 10.01.2023 r. do dnia 31.01.2023 r. oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Drobin umgdrobin.bip.org.pl, informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Krzysztof Wielec