

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ MIASTA I GMINY DROBIN  
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES POWYŻEJ 3 MNIESIĘCY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. Z 2025 r. poz. 399) Burmistrz Miasta i Gminy Drobin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Drobin, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres powyżej 3 miesięcy

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości  | Opis nieruchomości                        | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Powierzchnia nieruchomości wydzielonej i cel dzierżawy   | Termin zagospodarowania nieruchomości           | Wysokość czynszu dzierżawnego (netto) i termin płatności   | Czas trwania umowy |
|------|---|---|---|--|---|--|--------------------|
| 1.   | miejsowość: Drobin<br>gmina Drobin<br>dz.nr ewid. 458/1<br>obręb geodezyjny<br>0014 Drobin<br>pow. 0,5587 ha<br>Księga Wieczysta<br>PL1E/ | Nieruchomość<br>gruntowa<br>zabudowana    | Nieruchomość gruntowa niezabudowana<br>Nieruchomość jest objęta Miejscowym<br>planem zagospodarowania przestrzennego<br>miasta Drobin, zatwierdzonego Uchwałą Nr<br>XXXV/282/2017 Rady Miejskiej w Drobinie z<br>dnia 22 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia<br>miejscowego planu zagospodarowania<br>przestrzennego, nieruchomości jest<br>położona na terenach obiektów<br>produkcyjnych, składów, magazynów i usług<br>– oznaczonych symboliką 1PU | Nieruchomość<br>gruntowa o pow.<br>0,1066 ha<br>cel dzierżawy –<br>działalność<br>gospodarcza<br>szkoleniowa | zgodnie z<br>terminem<br>określonym w<br>umowie | 1.500,36 zł netto<br>roczny czynsz dzierżawny<br>wnosi się w dwóch równych<br>ratach do 15 czerwca i do 15<br>grudnia każdego roku (czynsz<br>dzierżawny ustala się zgodnie<br>z Zarządzeniem Burmistrza<br>Miasta i Gminy Drobin Nr<br>50/2012 z dnia 06 lipca 2012<br>roku | 2 lata             |
| 2.   | miejsowość Łęg<br>Kościelny<br>gmina Drobin<br>dz. nr ewid. 62/1<br>obręb geodezyjny<br>0023 Łęg Kościelny<br>pow. 1,3137 ha              | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana | Nieruchomość gruntowa rolna<br>Plan zagospodarowania przestrzennego dla<br>tej działki utracił ważność z dniem<br>31.12.2003r.  | Nieruchomość<br>gruntowa o pow.<br>0,4800 ha<br>cel dzierżawy –<br>uprawy rolnicze                           | zgodnie z<br>terminem<br>określonym w<br>umowie | 1.500,00 zł<br>Jednorazowo do 30 września<br>każdego roku  | 1 rok              |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie na 21 dni, tj. od dnia 23.04.2026 r. do dnia 13.07.2026 r., na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [umdrobin.bip.org.pl](http://umdrobin.bip.org.pl) oraz na stronie internetowej [www.drobin.pl](http://www.drobin.pl), informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**

Grzegorz Szykuliński