Spółka Inwestycyjno-Mieszkaniowa

Sp. z o.o. w Drobinie

ul. Spółdzielnia 10A, 09-210 Drobin

Drobin, 27.09.2017r.

SIM.1.2017

Wykonawcy postępowania

**Dotyczy zamówienia publicznego na zadanie:**

**„ Zakup i dostawa opraw oświetleniowych LED”**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
 (Dz. U. z 2017 poz. 1579), Zamawiający przekazuje zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

**Pytania:**

1. Występuje niezgodność między opisem przedmiotu zamówienia (który jest zakwalifikowany jako "dostawy") a umową, która dotyczy robót budowlanych. Wymieniona niezgodność jest wadą postępowania i będzie skutkowała unieważnieniem postępowania. W związku   
z powyższym prosimy o dostosowanie charakteru umowy do opis zamówienia tj. "dostaw".

2. Proszę o informacje czy cały zakres dostawy jest przedstawiony na rzutach w pliku "Projekt oświetlenia podstawowego" ?

3. W opisie przedmiotu odnaleźć można różnice między parametrami opraw. W związku  
z powyższym proszę o jednoznaczną informacje w którym dokumencie znajdują właściwe parametry opraw?

4. W związku z zapisem "Nowe oprawy LED zamontować z wykorzystaniem dotychczasowej instalacji elektrycznej" z załącznika Projekt Oświetlenia Podstawowego proszę o informacje czy należy zaprojektować oprawy w miejscach wskazanych w projekcie z wykorzystaniem obecnej instalacji elektrycznej?

5. W Projekcie Oświetlenia Podstawowego znajduje się zapis "sterowaniem obecnością użytkowników pomieszczeń". Proszę o wyjaśnienie tego zapisu.

6. W opisie parametrów opraw znajduje się zapis "zastępuje oprawy rastrowe o mocy 4x18W, 2x36W, 2x58W". Proszę o wyjaśnienie zapisu?

7. Zamawiający wymaga, aby oprawy posiadały minimalną klasę szczelności IP42. Proszę   
o informacje czy Zamawiający wymaga, aby oprawy nowoprojektowane odpowiadały klasie szczelności zgodnej z przeznaczeniem pomieszczenia nie mniejszej niż IP42?

8. W opisie zamówienia nie ma podanych specyfikacji dla opraw stosowanych  
w pomieszczeniach biurowych, szatniach, salach gimnastycznych. W związku z tym prosimy o załączenie specyfikacji dla tych kategorii pomieszczeń.

9. W opisie przedmiotu zamówienia pojawia się zapis dotyczący certyfikatów. Czy chodzi  
 o deklaracje zgodności CE producenta?

10. W przedmiarze podane są moce opraw oświetleniowych. Proszę o informacje czy są to maksymalne moce opraw?

11. Zamawiający wymaga dołączenia pliku fotometrycznego dla oferowanych opraw oświetleniowych. Ponieważ plik jest w formie cyfrowej prosimy o doprecyzowanie w jakiej formie mamy plik fotometryczny dostarczyć. Zamawiający wymaga złożenia oferty w formie pisemnej (papierowej).

12. Zapisy w SIWZ dotyczącej otrzymywania punktów za gwarancje wzajemnie się wykluczają.   
W związku z powyższym prosimy o jednoznaczne określenie sposobu przydzielania punktów.

13. Zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami nie jest możliwy montaż modułów oświetlenia awaryjnego w oprawach oświetlenia podstawowego. Czy zamawiający popełnił nieumyślny błąd (omyłkę) w treści wymagań technicznych opraw? Czy w związku  
 z powyższym zamawiający przewiduje zakup samodzielnych dodatkowych opraw awaryjnych, ewakuacyjnych?

14. W projekcie oświetlenia załączonym do dokumentacji przetargowej zamawiający nie przewidział dodatkowego miejscowego doświetlenia tablic w szkołach ( zgodnie z normami natężenie oświetlenia na płaszczyźnie tablicy powinno wynosić 500 lx). W związku   
z powyższym konieczne jest uwzględnienie w projekcie oświetlenia opraw doświetlających tablicę. Czy po przedstawieniu i uzgodnieniu projektu jest możliwość zwiększenia zamówienia a powyższe oprawy oświetleniowe? Czy zwiększone będzie rozliczane kosztorysem powykonawczym?

15. Czy każda dostarczona przez producenta oprawa oświetleniowa ma być indywidualnie sterowana z pilota zgodnie z zapisem w dokumentacji przetargowej? Czy oprawy w ciągach komunikacyjnych, klatkach schodowych, WC, magazynach, pomieszczeniach gospodarczych, kuchniach itp. też mają posiadać możliwość sterowania ? Czy taka decyzja wyszła od strony projektanta i została uzgodnienia z Zamawiającym? Zastanawiający jest fakt, iż zamawiający nie sprecyzował dokładnie pomieszczeń w których ma być zastosowane przedmiotowe sterowanie natężeniem oświetlenia.

16. Proszę o jednoznaczne potwierdzenie, iż w ramach realizacji przedmiotu zamówienia ma zostać dostarczone 1355 szt. opraw, zgodnie z przedmiarem robót.

**Odpowiedzi:**

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa. Jako załącznik poprawiony wzór umowy.
2. Cały zakres robót został uwzględniony w pliku Projekt oświetlenia podstawowego.
3. Prawidłowe maksymalne moce znamionowe do każdej oprawy znajdują się   
   w przedmiarze robót.
4. Tak, należy zaprojektować oprawy w miejscach wskazanych w projekcie z wykorzystaniem obecnej instalacji elektrycznej.
5. Sterowanie obecnością użytkownika w pomieszczeniu to nic innego jak zastosowanie czujnika multisensorycznego ( połącznie czujnika ruchu i zmierzchu z możliwością zdalnej regulacji za pomocą pilota zasięgu detekcji ruchu oraz poziomu zmierzchu w przedziale   
   od 2lx do 999lx regulowany co najmniej co 2%. Dodatkowo wyposażonego w regulację mocy znamionowej w przedziale od 10% do 100% mocy znamionowej z progiem regulacji   
   co najmniej 2%.
6. Są to przykładowe oprawy obecnie zastosowane, które należy wymienić.
7. Zamawiający wymaga klasy szczelności nie mniejszej niż IP42.
8. W pomieszczeniach biurowych przyjmuje się oprawy o tej samej funkcjonalności jak   
   w pomieszczeniach dydaktycznych. Podobnie jest w salach gimnastycznych, gdzie również zastosowano czujniki dynamicznego mieszania światła sztucznego z naturalnym.
9. Wymagane certyfikaty to CE, CNBOP ( w przypadku opraw z modułem awaryjnym). Badanie EMC oraz pliki fotometryczne wydane przez certyfikowane laboratorium potwierdzające parametry świetlne opraw.
10. Są to maksymalne moce opraw.
11. Wymagany jest dokument z laboratorium, które wykonało badanie fotometryczne opraw oświetleniowych oraz wskazanie na jakim urządzeniu zostało przeprowadzone wraz  
    z świadectwem wzorcowania urządzenia.
12. Oferta może uzyskać maksymalnie 10 pkt. Poprzez termin gwarancji zamawiający rozumie okres określony w miesiącach jakimi wykonawca obejmie wykonaną usługę, termin rozpoczyna bieg od dnia podpisania końcowego (bezusterkowego) protokołu odbioru. Minimalny termin gwarancji wynosi 24 miesiące.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Termin gwarancji  w miesiącach | 24 | 25-36 | 37-48 | 49-59 | 60 i więcej |
| Ilość przydzielonych punktów (Parametr A) | 1 | 2 | 4 | 8 | 10 |

1. Oprawy w korytarzach powinny posiadać możliwość zainstalowania modułów awaryjnych  
   z certyfikatem CNBOP zintegrowanym z oprawa LED na etapie produkcyjnym.
2. W obecnym postępowaniu oprawy te nie zostały uwzględnione. Zamawiający przewiduje odrębne postępowanie przetargowe na dodatkowe oprawy.
3. Wszystkie wymienione pomieszczenia mają mieć możliwość sterowania natężeniem oświetlenia i każda oprawa w tych pomieszczeniach powinna mieć możliwość indywidualnej regulacji za pomocą pilota.
4. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia ma zostać dostarczone 1355 szt. opraw, zgodnie z przedmiarem robót.

ZAMAWIAJĄCY

/-/ Hubert Luśniewski

     Prezes Zarządu