

Burmistrz Miasta i Gminy Drobin

ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ofertowy na sprzedaż nieruchomości położonej w Drobinie przy ul. Tupadzkiej 12 a, gm. Drobin który odbędzie się w dniu 9 września 2016 r. o godzinie 10⁰⁰ w sali narad Urzędu Miasta i Gminy Drobin, ul. Piłsudskiego 12 pierwsze piętro.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Drobinie przy ulicy Tupadzkiej 12 a.

Sprzedawana nieruchomość stanowi działkę o numerze ewidencyjnym 631/9 położoną w Drobinie o powierzchni ogólnej 0,3342 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E /00024425/3 w której Gmina Drobin jest właścicielem.

Przedmiot sprzedaży, w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Drobin, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr 220/XLIII/10 jest przeznaczony pod tereny obiektów produkcyjnych składów, magazynów i usług - 6PU.

Cena wywoławcza sprzedawanej działki niezabudowanej wynosi – 150.000,00 złotych brutto słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych brutto w tym 23% VAT który wynosi 28.048,78 złotych

Wadium wynosi – 4000,00 zł.

Minimalne postąpienie wynosi – 4000,00.zł.

Warunki uczestnictwa oferenta w przetargu:

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wysokości nie później niż na trzy dni przed dniem przetargu tj. do dnia 5 września 2016r do godz. 15⁰⁰ na konto Urzędu Miasta i Gminy Drobin Bank Spółdzielczy „Mazowsze” O / Drobin 85904210680420035820000050 oraz złożenie oferty wraz z wymaganymi załącznikami najpóźniej na trzy dni przed dniem przetargu tj. do dnia 5 września 2015 r. do godz. 15⁰⁰ w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Oferta na pierwszy przetarg ofertowy dla działki 631/9 położonej w Drobinie”.

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy Drobin w pokoju nr 15- pierwsze piętro.

Oferta ma zawierać:

- imię nazwisko oferenta i adres lub nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
- datę sporządzenia oferty,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- oferowaną cenę sprzedawanej działki powiększona co najmniej o kwotę minimalnego postąpienia i sposób jej zapłaty ,
- do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium, lub dowody stanowiące podstawę do zwolnienia z obowiązku uiszczenia wadium.

Wadium wpłacone przez oferenta uczestniczącego w przetargu , który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia przedmiotowej nieruchomości. Pozostałym oferentom uczestniczącym w przetargu wadium zwraca się po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później, niż przed upływem 3 dni od dnia jego odwołania lub zamknięcia.

Jeżeli oferent, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz Gminy Drobin.

Wartość sprzedawanej nieruchomości uzyskanej w dniu przetargu wymagana jest w całości w dniu sporządzenia umowy notarialnej.

Termin sporządzenia umowy notarialnej określa się na 30 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi oferent który wygrał przetarg.

BURMISTRZ


Andrzej Samoraj