



RRG.271.2.2014

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie: **Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III**.  
Postępowanie prowadzone dla zamówienia publicznego o wartości poniżej 5 186 000 euro.

Zadanie w ramach działania 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju „ w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „ odnowa i rozwój wsi „ objętego PROW na lata 2007-2013 .

ZATWIERDZAM

BURMISTRZ

mgr inż. Sławomir Wiśniewski

Drobin , dnia 11.03.2014 r.

Urząd Miasta i Gminy w Drobinie , 09-210 Drobin, ul. Marszałka Piłsudskiego 12 ,  
tel.24 2601441 , fax.24 2601062 , e-mail: umgdrobin@plo.pl , www.drobin.pl



PN-EN ISO 9001-2009

Handwritten signature or mark at the bottom left corner.

Nazwa Zamawiającego:

GMINA DROBIN

z siedzibą w Drobinie, ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin

REGON: 611015371

NIP: 774-321-14-42

reprezentowana przez Sławomira Wiśniewskiego - Burmistrza Drobina

Strona internetowa zamawiającego:

[www.drobin.pl](http://www.drobin.pl)

E – mail:

[umgdrobin@plo.pl](mailto:umgdrobin@plo.pl)

Godziny urzędowania:

poniedziałek, wtorek, środa, piątek od 8<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>

Tel./fax.:

(24) 26-01-062 / (24) 26-01-441

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:

Urząd Miasta i Gminy Drobin, ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09 – 210 Drobin,  
znak postępowania: RRG.271.2.2014

W/m

+



## Rozdział 1.

### **Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu .**

Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz.907,984,1047 i 1473 ), oraz aktów wykonawczych do tej ustawy.

Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:

- Biuletyn Zamówień Publicznych Nr 810.52.....- 2014 . z dnia. 11.03..... 2014r .
- strona internetowa Zamawiającego – <http://www.umgdrobin.bip.org.pl>
- tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

Zadanie dofinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich .

## Rozdział 2.

### **Opis przedmiotu zamówienia :**

1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania :

Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III .

w skład którego wchodzi zakres rzeczowy :

Roboty objęte dofinansowaniem w ramach działania 413 „ Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju „ w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „ odnowa i rozwój wsi „ objętego PROW na lata 2007-2013 .

- 1) Prace związane z wykonaniem chodników, trawników, murka oporowego i przestawieniem słupa ogłoszeniowego na działce nr ewid. 1015/15 w Drobinie :
  - a) chodnik z kostki brukowej betonowej kolorowej szerokości 2,0 m i długości 86,00 m ,
  - b) trawnik – 183,00 m<sup>2</sup> ,
  - c) murek oporowy betonowy długości 20 m,
  - d) przestawienie słupa ogłoszeniowego .
- 2). Prace związane z wykonaniem zjazdów, chodników i trawników przy ul. Przyszłość w Drobinie :
  - a) zjazdy do posesji z kostki brukowej betonowej szarej – 368,00 m<sup>2</sup> ,
  - b) chodnik z kostki betonowej – 931,00 m<sup>2</sup> ,
  - c) trawnik – 456,00 m<sup>2</sup> ,
  - d) studzienka ściekowa z wlotem do istniejącego przepustu – 1 szt ,
  - e) budowa miejsc postojowych – 322,65 m<sup>2</sup> ,
  - f) balustrada ochronna na ścianie wlotowej przepustu
- 3).Prace związane z remontem elewacji wraz z wymianą pokrycia dachowego budynku zlokalizowanego na działkach nr ewid. 1015/15 i 1014 w Drobinie
  - a) renowacja tynków ( konserwacja i malowanie ) - 276,621 m<sup>2</sup> ,
  - b)oczyszczenie istniejących fragmentów gzymsów ich wzmocnienie i konserwacja, uzupełnienie ubytków , odtworzenie opasek okiennych ,
  - c) wykonanie izolacji pionowej ,
  - d) wymiana obróbek blacharskich ,
  - e) wymiana stolarki okiennej – 12 szt
  - f) wymiana stolarki drzwiowej – 4 szt,
  - g) wymiana pokrycia dachu – 381,88 m<sup>2</sup>



Roboty nie objęte dofinansowaniem :

- 1). Prace związane z wykonaniem nawierzchni asfaltowej ulicy Przyszłość w Drobinie :
  - a) nawierzchnia asfaltowa – 2079,50 m<sup>2</sup> ,
  - b) zjazdy – 74 m<sup>2</sup> ,
  - c) trawnik – 183,00 m<sup>2</sup> ,
  - d) mur oporowy – 20,0 m
  - e) przesunięcie istniejących ogrodzeń – 133,0 m .
- 2). Przedłożenie zamawiającemu do odbioru końcowego trzech egzemplarzy świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.11.2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub jego części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno – użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej (Dz. U. Nr 2008 nr 201 poz. 1240 oraz Dz. U. 2008 nr 201 poz. 1041.

Klasyfikacja robót według Wspólnego Słownika Zamówień – CPV

- 45111200-0 – roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne ,
- 45111230-9 – roboty w zakresie stabilizacji gruntu ,
- 45233300-2 – fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego,
- 45233253-7 – roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych,
- 45112710-5- roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych,
- 45112700-2 – roboty w zakresie kształtowania terenu,
- 45233142-6 – roboty w zakresie naprawy dróg,
- 45330000-9 – roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne ,
- 45421160-3 – instalowanie wyrobów metalowych ,
- 45262210-6 – fundamentowanie ,
- 45261000-4 – wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty ,
- 45421100-5- instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów ,
- 45410000-4 – tynkowanie,
- 45450000-6 – roboty budowlane wykończeniowe , pozostałe ,
- 45442110-1 – malowanie budynków ,
- 45262100-2 – roboty przy wznoszeniu rusztowań ,
- 45112712-9 – roboty w zakresie kształtowania ogrodów,
- 45233140-2 – roboty drogowe .

Szczegółowo przedmiot zamówienia określa :

Załącznik Nr 1 do SIWZ: Dokumentacja projektowa :

- a) Projekt budowlany drogowy – Wykonanie robót budowlanych obejmujących remont nawierzchni układu komunikacyjnego- chodnika na działce nr 1015/15 – branża drogowa , stanowiący załącznik do decyzji nr 308/2012 z dnia 23.03.2012r Znak AB-II.6740.300.2012 .
- b) Projekt budowlany - Przebudowa ulic Przyszłość, Płockiej, Ogrodowej i Komisji Edukacji Narodowej w Drobinie. Działki o nr ewid. 484, 508, 521, 549,560 i 1028 – branża drogowa .
- c) Projekt budowlany – Remont elewacji wraz z wymianą pokrycia dachu budynku przy ul. Rynek 1 w Drobinie.

Załącznik Nr 2 do SIWZ ; Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

2a) szczegółowa specyfikacja techniczna – ul. Przyszłość

2b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych  
– ul. Rynek





Załącznik nr 3 do SIWZ : Przedmiar robót .

3a) chodniki, trawniki, murek oporowy i przestawienie słupa ogłoszeniowego-chodnik na działce nr ewid. 1015/15 ( przedmiar dla dokumentacji z załącznika 1a

3b) zjazdy, chodniki i trawniki- ul. Przyszłość ( przedmiar dla dokumentacji z załącznika 1b)

3c) Remont ulicy Przyszłość – nawierzchnia asfaltowa - ( przedmiar dla dokumentacji z załącznika 1b)

3d) remont elewacji wraz z wymianą pokrycia dachu budynku przy ul. Rynek 1 w Drobinie ( przedmiar dla dokumentacji z załącznika 1c ).

**UWAGA :**

1. Ze względu na wynagrodzenie ryczałtowe przedmiar robót ma charakter pomocniczy do wyceny przedmiotu zamówienia .
2. Podstawą do wyceny jest :
  - ) dokumentacja projektowa,
  - ) szczegółowa specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
  - ) oraz prace wyszczególnione w opisie przedmiotu zamówienia .
3. Wymagany okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia wynosi 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.
4. Wybrany Wykonawca najpóźniej na dzień przed podpisaniem umowy dostarczy Zamawiającemu kosztorysy ofertowe na przedmiot zamówienia objęty niniejszym postępowaniem
5. W celu sporządzenia prawidłowej wyceny zamówienia wskazane jest dokładne zapoznanie się z dokumentacją projektową , dokonanie wizji lokalnej .
6. Wszelkie użyte nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia prosimy traktować jako informację uściślającą , zostały użyte wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb zamawiającego . Dopuszcza się użycie do realizacji zamówienia produktów równoważnych , co do ich jakości , docelowego przeznaczenia i spełnienia funkcji i walorów użytkowych . Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w dokumentacji lub opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca, który do wyceny przyjmie rozwiązanie równoważne jest zobowiązany złożyć wykaz z opisami oferowanego przedmiotu zamówienia równoważnego , w którym dla każdego produktu określić nazwę producenta oraz inne cechy pozwalające na identyfikację zaoferowanego produktu w celu potwierdzenia zgodności z dokumentacją lub opisem przedmiotu zamówienia .
7. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy zaplecza budowy, którego koszt przygotowania i eksploatacji obciąża Wykonawcę .
8. Zaleca się aby wykonawca zapoznał się bezwzględnie z terenem jego otoczenia i pozyskał dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje , które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i do wyceny prac , gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnie skalkulowania ceny . Koszty wizji miejsca realizacji robót ponosi wykonawca .

### **Rozdział 3**

#### **Termin wykonania zamówienia .**

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do 20 maja 2014r .

Rozpoczęcie niezwłocznie po podpisaniu umowy .

Podany termin zakończenia jest terminem spisania protokołu odbioru robót .

### **Rozdział 4.**

Warunki udziału w postępowaniu , opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków .

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wszyscy Wykonawcy, którzy:





1) Spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:

a) **posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;**

Przepisy prawa nie nakładają obowiązku posiadania uprawnień do wykonania przedmiotu zamówienia .

b) **posiadania wiedzy i doświadczenia,**

tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej wykonali i prawidłowo ukończyli co najmniej jedną robotę budowlaną z zakresu remontu lub budowy dróg , placów o wartości, nie mniejszej niż 300 000 zł brutto , i co najmniej jedną robotę budowlaną z zakresu budowy lub remontów obiektów kubaturowych , o wartości, nie mniejszej niż 300 000 zł. brutto , potwierdzonych dokumentami, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone . Ocena odbywać się będzie według formuły spełnia – nie spełnia .

c) **dysonowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,**

tj. dysponują osobami, które będą wykonywać zamówienie lub pisemnym zobowiązaniem innych podmiotów do udostępnienia tych osób, w tym przynajmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno budowlanej (kierownik budowy).

Osoba wskazana do pełnienia funkcji powinna posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 , poz. 1623) w specjalności właściwej do powierzonej funkcji lub odpowiadające im uprawnienia budowlane , które zostały wydane na podstawie wcześniejszych przepisów oraz przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

Zgodnie z obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa krajowego, osoby nie posiadające obywatelstwa polskiego , na warunkach określonych w ustawie z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2008 r. , Nr 63, poz. 394) oraz w ustawie z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.): - mogą ubiegać się i uzyskać decyzję w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie, nabytych w państwach członkowskich UE oraz wpis do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa , po przeprowadzeniu postępowania przez właściwy organ samorządu zawodowego w Rzeczypospolitej Polskiej , - jeżeli posiadają kwalifikacje zawodowe inżyniera budownictwa i prowadzą zgodnie z prawem działalność w zakresie tego zawodu w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie członkowskim UE, mają prawo do tymczasowego i okazjonalnego wykonywania zawodu inżyniera budownictwa tj. do świadczenia usług transgranicznych , bez konieczności uznawania kwalifikacji zawodowych , po złożeniu pisemnego oświadczenia o zamiarze świadczenia danej usługi wraz z niezbędnymi dokumentami i uzyskaniu tymczasowego wpisu do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa; świadczenie usług transgranicznych podlega każdorazowo indywidualnej ocenie dokonywanej przez właściwy organ samorządu zawodowego w Rzeczypospolitej Polskiej.

( Zał. Nr 6 do siwz . )

Załącznik Nr.10 – oświadczenie ,że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

Załącznik Nr. 12 do siwz – zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia .

Ocena odbywać się będzie według formuły spełnia – nie spełnia .





**d) sytuacji ekonomicznej i finansowej,**

Zamawiający nie opisuje, nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Warunek uznaje się za spełniony jeżeli Wykonawca złoży oświadczenie z art. 22 ust. 1 (zał. nr. 7 do SIWZ). Ocena odbywać się będzie według formuły spełnia – nie spełnia.

**2) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.**

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia oświadczeń i dokumentów wymienionych w Rozdziale 5.
2. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty wg. metody „spełnia/nie spełnia”.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni wykazać, że warunki określone w ust. 1 pkt 1) spełniają łącznie, natomiast warunek określony w ust. 1 pkt 2) winien spełniać każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (składających ofertę wspólną).
- 3) Warunek dotyczący nie podleganiu wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 55 ustawy Pzp.
  1. Wykonawca wraz z ofertą, składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informację o tym że nie należy do grupy kapitałowej (zał. Nr. 9 do SIWZ).
  2. Zamawiający zwraca się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących powiązań, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy, istniejących między przedsiębiorcami, w celu ustalenia, czy zachodzą przesłanki wykluczenia wykonawcy.
  3. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności wpływ powiązań, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy, istniejących między przedsiębiorstwami, na ich zachowania w postępowaniu oraz przestrzeganie zasady uczciwej konkurencji.
  4. Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawców, którzy należą do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachowania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
  5. Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który nie złożył wyjaśnień, oraz wykonawcę, który nie złożył listy, o której mowa w art. 26 ust. 2d ustawy.

**Rozdział 5**

Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków w niniejszym postępowaniu wymaganych do Wykonawców.

**1. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania, Wykonawcy powinni złożyć:**

- 1) oświadczenie upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy o spełnieniu warunków określonych w Rozdziale 4 ust. 1 pkt 1) SIWZ. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ.  
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie może być





złożone wspólnie.

- 2) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie takie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

- 3) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

- 4) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa każdy z Wykonawców.

W przypadku Wykonawców działających w formie spółki osobowej, Wykonawca dołączy zaświadczenie naczelnika urzędu skarbowego o nie zaleganiu z opłacaniem podatków odrębnie dla spółki (dotyczy podatku VAT, podatku dochodowego – funkcja płatnika), odrębne zaświadczenia o nie zaleganiu z opłacaniem podatków dla poszczególnych wspólników spółki.

- 5) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa każdy z Wykonawców.

- 6) wykaz wykonanych robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, potwierdzający wykonanie robót budowlanych określonych w Rozdziale 4 ust. 1 pkt 1) lit. b SIWZ z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Zakres dokumentu musi potwierdzać spełnienie odpowiednio warunku określonego w Rozdziale 4 ust. 1 pkt 1) lit. b SIWZ. Wzór wykazu znajduje się w Załączniku nr 5 do SIWZ. (Załącznik Nr. 11 do SIWZ – zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia).

Dowodami o których mowa wyżej są:

-) poświadczenie,

-) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

Wykonawca, w miejsc poświadczeń może przedkładać dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie, określone w § 1 ust. 1 pkt 2 i 3 rozporządzenia Prezesa rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.





Ponadto, jeżeli załączony wykaz wykonanych robót budowlanych będzie potwierdzać wysokość tych robót w walucie innej niż PLN, Wykonawca powinien dokonać przeliczenia na PLN wg średniego kursu NBP z dnia, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych. W przypadku, gdy w przedstawionym wykazie wskazane zostaną przez Wykonawcę wartości w walucie innej, niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia na PLN wg kursu średniego NBP na dzień, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.

2. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w ust. 1 pkt 3) – 5) SIWZ składają dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że :
  - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społecznie i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów wskazanych w ust. 2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania – wystawione odpowiednio nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (dla dokumentu wskazanego w ust. 2 lit. a SIWZ) i nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert (dla dokumentu wskazanego w ust. 2 lit. b SIWZ).
4. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp – określonych w Rozdziale 4 ust. 1 pkt 1) lit. b SIWZ, a także określonych w Rozdziale 4 ust. 1 pkt 1) lit. c SIWZ – polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. ( Zał. Nr 11, Zał. Nr. 12 do siwz ).
5. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp określonych w Rozdziale 4 ust. 1 pkt 1) lit. b SIWZ, a także określonych w Rozdziale 4 ust. 1 pkt 1) lit. c SIWZ - polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 1 pkt 2)- 5) SIWZ. Postanowienia dotyczące podmiotów, które mają siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w ust. 4 i 5 kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
7. Dokumenty powinny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
8. Wszystkie wymagane dokumenty powinny być sporządzone w języku polskim, na maszynie, komputerze lub odręcznie w sposób zapewniający czytelność tekstu.





9. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

## Rozdział 6.

### Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie publiczne :

Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu dotyczące art. 24 ust 1 musi złożyć w ofercie każdy z wykonawców Konsorcjum. W przypadku dokumentów potwierdzających spełnienia warunków udziału z art. 22 ust 1 pzp wystarczy, że dokumenty potwierdzające spełnienie warunków złoży co najmniej jeden z jej uczestników oferty wspólnej lub gdy z dokumentów złożonych przez tych wykonawców łącznie będzie wynikać ich spełnienie.

Wykonawcy wspólnie ubiegający o udzielenie niniejszego zamówienia (zwani dalej Konsorcjum) powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w siwz .

Wykonawcy ustawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (art. 23 ustawy pzp). Pełnomocnictwo takie należy złożyć do oferty.

Pełnomocnictwo może być udzielone w szczególności:

1. łącznie przez wszystkich Wykonawców ( jeden dokument),
2. oddzielenie przez każdego z nich ( tyle dokumentów ilu Wykonawców).

Wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem Konsorcjum jeżeli załączone pełnomocnictwo nie będzie wskazywało inaczej.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejszym zamówieniu, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców, Proponuje się (w celu ułatwienia przygotowania takiej umowy), aby umowie zawrzeć między innymi następujące postanowienia:

1. wyszczególnienie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego,
2. określenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta (celem tym musi być także zrealizowanie zamówienia),
3. oznaczenie czasu trwania Konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, w tym okresu obowiązywania rękojmi i gwarancji,
4. podział zadań pomiędzy poszczególnych Wykonawców należących do Konsorcjum,
5. określenie lidera Konsorcjum (może nim być Pełnomocnik wskazany w ofercie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia),
6. wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy Konsorcjum przez któregośkolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia, odpowiedzialność za realizację zamówienia, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
7. zapis mówiący, że Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację zamówienia, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
8. jeżeli jest to potrzebne, ustanowienie pełnomocnika do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

Nie dopuszcza się składania umowy przedwstępnej Konsorcjum lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.

W przypadku Konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika Konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub reprezentowania w

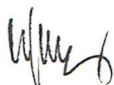


postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem – zgodnie z przepisami k.c.

## **Rozdział 7.**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca w przypadku przewidywania zatrudnienia podwykonawców musi wskazać w ofercie te części zamówienia, których wykonanie zamierza zlecić podwykonawcom, lub podać nazwy (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp,
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
5. Zamawiający w terminie 14 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
  - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
8. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 7, dotyczy należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia





podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy . Zamawiający informuje o terminie zgłoszenia uwag , nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji .

10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy .
11. Konieczność zatrudnienia podwykonawców wynikłą z trakcie realizacji zadania wymaga uzyskania zgody zamawiającego .
12. Wykonawca ma prawo podzlecić część robót podwykonawcom na następujących warunkach :
  - 1) w umowie o roboty budowlane zawartej pomiędzy zamawiającym a wykonawcą , strony ustalą zakres robót , które wykonawca będzie wykonywał osobiście lub za pomocą podwykonawców ,
  - 2) umowa winna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności ,
  - 3) umowy , o których mowa wyżej powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
  - 4) zawierający umowę z podwykonawcą oraz zamawiający i wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę .
13. Po wprowadzeniu na budowę podwykonawcy zamawiający ma prawo umowę z podwykonawcą traktować jako umowę wspólną według zasad określonych w art. 23 i art. 141 ustawy , a przez to jest między innymi upoważniony do bezpośredniej płatności za roboty faktycznemu ich realizatorowi .

## **Rozdział 8.**

### **Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów .**

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie:
  - pisemnej na adres wskazany w Rozdziale 1
  - faksem (nr 24 2601441 )przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.
2. Postępowanie odbywa się w języku polskim, w związku z czym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia składane w trakcie postępowania między Zamawiającym a Wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub elektronicznie – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania
4. Wykonawca może zwrócić się (pisemnie, faksem,) do Zamawiającego o przekazanie SIWZ. We wniosku należy podać:
  - 1) nazwę i adres Wykonawcy,
  - 2) nr telefonu i faksu,
  - 3) znak postępowania –RRG. 271 .2.2014

SIWZ została opublikowana na stronie: <http://www.umgdrobin.bip.org.pl> . SIWZ jest do pobrania w siedzibie Zamawiającego Urząd Miasta i Gminy Drobin, 09-210 Drobin, ul. Piłsudskiego 12, pokój nr 7 na parterze , w godzinach urzędowania zamawiającego.

5. Zmiany w treści SIWZ



W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, i zamieszcza ją także na stronie internetowej. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej.

6. Porozumiewanie się z Wykonawcami.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania, i zamieszcza na stronie internetowej.

## Rozdział 9.

### Wymagania dotyczące wadium.

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 10 000 zł (słownie : dziesięć tysięcy zł.).
2. Wykonawca może wnieść wadium jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp, tj.: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275 ze zm.).
3. Elementy składowe gwarancji lub poręczenia.  
W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja musi być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i powinna zawierać następujące elementy :
  - a) Nazwę dającego zlecenie ( Wykonawcy ), beneficjenta gwarancji ( zamawiającego ), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji ) oraz wskazanie ich siedzib,
  - b) Określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
  - c) Kwotę gwarancji,
  - d) Termin ważności gwarancji,
  - e) Zobowiązanie gwaranta do : zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano :
    - ) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, lub
    - ) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
    - ) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  - f) Zobowiązanie gwaranta do : „, zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust.3 ustawy Pzp, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp lub pełnomocnictw, i nie udowodnił, iż wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie „,
  - g) Gwarancja winna być nieodwołalna i bezwarunkowa.
  - h) Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego, i jednocześnie Zamawiający wymaga, aby okres ważności wniesionego wadium nie był krótszy niż okres związania ofertą.

Postanowienia wskazane powyżej stosuje się odpowiednio do poręczeń.





#### 4. Miejsce i sposób wniesienia wadium

W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dokonać przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony przez :

Bank BS „ MAZOWSZE „ O/Drobin Nr 85 9042 1068 0420 0358 2000 0050

Wadium wnoszone w innych dopuszczalnych przez Zamawiającego formach w oryginale dołączyć do oferty, w przypadku konsorcjum wadium może być wniesione przez jednego z wykonawców /pełnomocnika wykonawców .

#### 5. Termin wniesienia wadium

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający będzie uważał za skuteczne w chwili uznania rachunku zamawiającego. Wadium musi być wniesione na cały okres związania ofertą wymagany treścią siwz lub wezwania. Wniesienie wadium w formie innej niż pieniądź poprzez dołączenie go do oferty jest równoznaczne z wniesieniem go przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem złożenia oferty przed terminem składania ofert .

Wykonawca zostanie wykluczony z niniejszego postępowania , jeżeli jego oferta do upływu terminu składania ofert nie zostanie zabezpieczona wadium w wymaganej wysokości i formie .

6. Niewniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

7. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego .

### Rozdział 10.

#### Termin związania ofertą :

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, licząc od dnia składania ofert łącznie.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Wniesienie środków ochrony prawnej po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ich rozstrzygnięcia

### Rozdział 11

#### Opis sposobu przygotowania ofert :

1. Opakowanie i adresowanie oferty:

Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Nadawca:

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).



Adresat:

Urząd Miasta i Gminy Drobin, 09-210 Drobin, ul. Piłsudskiego 12  
OFERTA NA ZNAK SPRAWY: RRG.271.2.2013  
NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT  
26.03.2014 r. godz. 10.30

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

- 1) osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej lub Pełnomocnika,
2. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ofertę podpisuje osoba umocowana do tej czynności prawnej, co powinno wynikać z dokumentów (Pełnomocnictwa) załączonych do oferty.
3. Tajemnica przedsiębiorstwa:
  - 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),
  - 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.
4. Informacje pozostałe:
  - 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
  - 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ,
  - 3) Oferta musi być sporządzona:
    - a) w języku polskim,
    - b) w formie pisemnej.
5. Zaleca się, aby:
  - a) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
  - b) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i oznaczona kolejnymi numerami,
  - c) kartki oferty były trwale spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
  - d) oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do specyfikacji (wzór stanowi Załącznik Nr 6 do SIWZ).
6. Zmiana / wycofanie oferty:
  - a) zgodnie z art. 84 ustawy Pzp Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,





- b) o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,
- c) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w ust. 1 oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
- d) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

7. Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci niezwłocznie Wykonawcy .

## Rozdział 12.

### Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert :

Ofertę należy złożyć Zamawiającemu, Gmina Drobin reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Drobin:

1. ul. Piłsudskiego 12 , pokój nr 115, w terminie do dnia 26.03.2014 roku, godz. 10 . 00
2. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta i Gminy Drobin ul. Piłsudskiego 12, w sali obrad na pierwszym piętrze, dnia 26.03.2014 roku, godz. 10 . 30
3. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert. Zainteresowani udziałem w otwarciu ofert Wykonawcy proszeni są o stawienie się w dniu 26.03.2014 r o godz. 10.30 . w Sali obrad Urzędu Miasta i Gminy Drobin, ul. Piłsudskiego 12 , Drobin .
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający po otwarciu każdej z ofert , ogłosi obecnym :
  - a) stan i ilość kopert ( paczek ) zawierających otwieraną ofertę ,
  - b) nazwę i adres Wykonawcy , którego oferta jest otwierana ,
  - c) informację dotyczącą ceny zawarte w Formularzy oferty ,
  - d) terminu wykonania zamówienia ,
  - e) okresu gwarancji ,
  - f) warunków płatności

6. Informacje, o których mowa w ust. 4 i 5 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

7. UWAGA – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

## Rozdział 13.

### Opis sposobu obliczenia ceny .

1. Wykonawca określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
2. Cenę oferty należy podać w formie wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 kodeksu cywilnego). Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany w cenie oferty uwzględnić także załatwienie wszelkich innych formalności dotyczących budowy i kosztów z tym związanych. Podstawą do opracowania ceny ryczałtowej jest dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Załączone przedmiary robót służą tylko do uzupełnienia opisu przedmiotu zamówienia i nie



są podstawą do wyliczenia ceny. Zgodnie z istotą wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robót do wyliczenia ceny oferty winien sporządzić Wykonawca na podstawie dokumentacji projektowej lub pomiarów z natury. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym, Zamawiający zaleca sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

3. Jeżeli złożona oferta powodować będzie powstanie obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do oferowanej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## Rozdział 14

### Przeliczenie walutowe – warunki udziału w postępowaniu

W przypadku, gdy złożone przez Wykonawców dokumenty, oświadczenia dotyczące warunków udziału w postępowaniu zawierają dane/informacje w innych walutach niż określono to w niniejszej SIWZ, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie kurs NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w Biuletynie. Jeżeli w dniu ogłoszenia nie będzie opublikowany średni kurs walut przez NBP, Zamawiający przejmie kurs, przeliczeniowy z ostatniej opublikowanej tabeli kursów NBP przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

Kursy walut dostępne są pod następującymi adresem internetowym:  
<http://www.nbp.pl/home.aspx?f=/Kursy/kursy.htm>  
Zamawiający będzie korzystał z „Archiwum kursów średnich – tabela A”  
<http://www.nbp.pl/home.aspx?c=/ascx/archa.ascx>

## Rozdział 15.

**Opis kryteriów , którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tego kryterium i sposobu oceny ofert .**

Cena ofertowa – znaczenie 100 pkt

$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

$C_N$  - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

$C_{OB}$  – cena zaoferowana w ofercie badanej

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

## Rozdział 16 .

**Informacje o formalnościach jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy**  
Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy na warunkach określonego we wzorze umowy

Zgodnie z art. 139 i 140 ustawy Pzp Umowa w sprawie niniejszego zamówienia publicznego:

- 1) zostanie zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
- 2) mają do niej zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej,
- 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej,
- 4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie,
- 5) podlega upoważnieniu:
  - a) jeżeli zachodzą przesłanki określone w art. 146 ustawy Pzp,



- b) zgodnie z treścią art. 140 ustawy Pzp w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w niniejszej SIWZ.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Wykonawca, pod rygorem stwierdzenia, że uchylania się od podpisania umowy, dostarczy najpóźniej w dniu podpisania umowy:

1. Dokument lub dokumenty potwierdzające prawo osób składających podpisy pod umową do występowania w imieniu wykonawcy i możliwości zawarcia umowy z zamawiającym (np. pełnomocnictwo)
2. Kopie uprawnień budowlanych, zgodnie z wymaganiami zawartymi SIWZ,
3. Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

Wykonawca, który prowadzi działalność gospodarczą w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, w przypadku gdy wartość umowy przekroczy dwukrotnie wysokość kapitału zakładowego takiego Wykonawcy, najpóźniej w dniu podpisania umowy jest zobowiązany dostarczyć uchwałę zgodnie z postanowieniami art. 230 Kodeksu spółek handlowych lub odpis umowy spółki, zezwalający na zaciąganie takich zobowiązań.

Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Pzp w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przekazania Wykonawcom zawiadomienia o wyborze oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Pzp, albo 15 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

W przypadku gdy wykonawca nie wypełni wymagań formalnych zawartych w treści niniejszej siwz dotyczących podpisania umowy zawiadamiający wyznacza dodatkowy/ostateczny termin uzupełnienia brakujących dokumentów formalnych wskazanych treścią siwz. Gdy wykonawca na ponowne wezwanie nie wypełni wymagań formalnych, zamawiający ma prawo uznać, że wykonawca uchyla się od podpisania umowy. W takim przypadku będą miały zastosowanie przepisy:

- możliwość zastosowania art. 94 ust 3 (wybór kolejnej oferty)
- obowiązek zastosowania art. 46 ust 5 pkt 1 i 3 (zatrzymanie wadium).

Jeżeli oferta wykonawców składających ofertę wspólną zostanie wybrana, zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców. W tym miejscu mają zastosowanie wymagania zawarte w pkt 6.11 niniejszej siwz.

## Rozdział 17.

### **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy .**

1. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.





6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na wskazany rachunek bankowy Zamawiającego z podaniem tytułu: „zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy RRG.271.2.2014”.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
8. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
9. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
10. Kwota, o której mowa w ust. 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

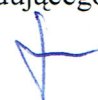
W przypadku, gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądz, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego)

## Rozdział 18.

### Grupa kapitałowa .

Ileokroć w specyfikacji istotnych warunków zamówienia jest mowa o :

- 1) przedsiębiorcy – rozumie się przez to przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, a także:
  - a) osobę fizyczną, osobę prawną, a także jednostkę organizacyjną niemającą osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, organizująca lub świadcząca usługi o charakterze użyteczności publicznej, które nie są działalnością gospodarczą w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej,
  - b) osobę fizyczną wykonującą zawód we własnym imieniu i na własny rachunek lub prowadzącą działalność w ramach wykonywania tego zawodu,
  - c) osobę fizyczną, która posiada kontrolę, w rozumieniu pkt 4, nad co najmniej jednym przedsiębiorcą, choćby nie prowadziła działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, jeżeli podejmuje dalsze działania podlegające kontroli koncentracji, o której mowa w art. 13,
  - d) Związek przedsiębiorców w rozumieniu pkt 2 – na potrzeby przepisów dotyczących praktyk ograniczających konkurencję oraz praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów;
- 2) związkach przedsiębiorców – rozumie się przez to izby, zrzeszenia i inne organizacje zrzeszające przedsiębiorców, o których mowa w pkt 1, jak również związki tych organizacji;
- 3) przedsiębiorcy dominującym – rozumie się przez to przedsiębiorcę, który posiada kontrolę, w rozumieniu pkt 4, nad innym przedsiębiorcą;
- 4) przejęciu kontroli – rozumie się przez to wszelkie formy bezpośredniego lub pośredniego uzyskania przez przedsiębiorcę uprawnień, które osobno albo łącznie, przy uwzględnieniu wszystkich okoliczności prawnych lub faktycznych, umożliwiają wywieranie decydującego





wpływu na innego przedsiębiorcę lub przedsiębiorców; uprawnienia takie tworzą w szczególności:

- a) dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów na zgromadzeniu wspólników albo na walnym zgromadzeniu, także jako zastawnik albo użytkownik, bądź w zarządzie innego przedsiębiorcy ( przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
  - b) uprawnienie do powoływania lub odwoływania większości członków zarządu lub rady nadzorczej innego przedsiębiorcy ( przedsiębiorcy zależnego ), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
  - c) członkowie jego zarządu lub rady nadzorczej stanowią więcej niż połowę członków zarządu innego przedsiębiorcy ( przedsiębiorcy zależnego )
  - d) dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów w spółce osobowej zależnej albo na walnym zgromadzeniu spółdzielni zależnej, także na podstawie porozumień z innymi osobami,
  - e) prawo do całego albo do części mienia innego przedsiębiorcy ( przedsiębiorcy zależnego)
  - f) umowa przewidująca zarządzanie innym przedsiębiorcą ( przedsiębiorcą zależnym ) lub przekazanie zysku przez takiego przedsiębiorcę;
- 5) porozumieniach- rozumie się przez to:
- a) umowy zawierane między przedsiębiorcami, między związkami przedsiębiorców, lub ich związkami
  - b) uzgodnienie dokonane w jakiegokolwiek formie przez dwóch lub więcej przedsiębiorców lub ich związki,
  - c) uchwały lub inne akty związków przedsiębiorców lub ich organów statutowych;
- 6) porozumieniach dystrybucyjnych- rozumie się przez to porozumienia zawierane między przedsiębiorcami działającymi na różnych szczeblach obrotu, których celem jest zakup towarów dokonywany w zamiarem ich dalszej odsprzedaży;
- 7) grupie kapitałowej- rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę;

## Rozdział 19.

### **Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego .**

1. Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w Załączniku Nr 4 do SIWZ.

W Załączniku Nr 4 zawarte są klauzule dotyczące możliwości i warunki zmiany umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostały również opublikowane w ogłoszeniu o zamówieniu.

2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania nieistotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy .

3. Zamawiający , przewiduje również następujące możliwości dokonania istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej , z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia :

- 1) Zmiany zakresu zamówienia spowodowane zmianą dokumentacji technicznej , skorygowanej przez projektanta i zaakceptowanej przez zamawiającego ,
- 2) Zmiana sposobu wykonania zamówienia , materiałów budowlanych , sprzętu , urządzeń , gdy wykorzystanie materiałów budowlanych , sprzętu , urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie stanie się niemożliwe bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy , postępem technologicznym , zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie ,





3) Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia , w przypadku :

- a) Działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie
- b) Zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych udokumentowanych w dzienniku budowy ,
- c) Błędów w dokumentacji projektowej , których usunięcie będzie poprzedzać konieczność konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian w projekcie ,
- d) Konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień , mogących spowodować wstrzymanie robót,
- e) Konieczności zmiany zakresu robót i finansowania ,
- f) Konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
- g) Prac lub badań archeologicznych , wykopalisk, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową ,
- h) Realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy , wymuszającej konieczność skorygowania prac z uwzględnieniem wzajemnych powiązań , w tym udzielenie w trakcie umowy zamówień dodatkowych i / lub uzupełniających , związanych z realizacją zamówienia podstawowego, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia jej realizacji ( powodujących konieczność jego wydłużenia ),
- i) Wstrzymania realizacji robót przez uprawniony organ z powodu znalezienia niewybuchów, niewypałów,
- j) Jakiegokolwiek opóźnienia , utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu, personelowi Zamawiającego lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy ,
- k) Wystąpienia odmiennych od zakładanych warunków geologicznych i terenowych

W. w zmiany do umowy dopuszczalne są na następujących warunkach :

a) – ad. pkt. 1) – zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego ,

b) – ad. pkt. 2 ) – zamiana na materiały , urządzenia i sprzęt posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe , jak te , które stanowiły podstawę wyboru oferty oraz zmiana sposobu wykonania zamówienia powodująca usprawnienie procesu budowy , zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie pod warunkiem nie zwiększenia ceny,

3) – ad. pkt. 3 ) – w zakresie nie powodującym zwiększenie wynagrodzenia wykonawcy określonego w niniejszej umowie ,

4) – ad. pkt. 3 ) :

- lit. a) – o czas działania siły wyższej oraz potrzeby do usunięcia skutków tego działania ,

- lit. b) – o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych , które uniemożliwiają wykonanie zamówienia .

- lit c), d), e), f), g), h), i), j), k) , - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem umowy , lub o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań .

Pozostałe zmiany :

a) zmiana obowiązującej stawki VAT. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmianę kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy , Zamawiający dopuszcza możliwość zmianę wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę ,

b) Zmiana podwykonawcy, przy pomocy , którego wykonawca realizuje przedmiot umowy – na wniosek wykonawcy w postaci pisemnej zgody zamawiającego ,

c) Rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie wykonawcy – na wniosek wykonawcy w postaci pisemnej zgody zamawiającego ,

d) Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Powyższe zmiany do umowy winny być wprowadzone poprzez zmianę do





kontraktu – aneks. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody. W przypadku każdej zmiany o której mowa powyżej po stronie wnoszącego propozycję zmian leży udokumentowanie powstałej okoliczności.

## Rozdział 20.

### Inne informacje :

Zamawiający nie przewiduje:

- 1) składania ofert częściowych i wariantowych,
- 2) udzielania zamówień uzupełniających,
- 3) zawarcia umowy ramowej,
- 4) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
- 5) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej,
- 6) rozliczenia w walucie innej niż złoty polski.

## Rozdział 21.

### Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego .

#### Informacje ogólne

- 1) Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp,
- 2) Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp,
- 3) Środkami ochrony prawnej są:
  - a) Wniesienie informacji o nieprawidłowościach na podstawie art. 181 ustawy pzp,
  - b) Odwołanie,
  - c) Skargi do sądu.

#### Informacje nieprawidłowościach:

- 1) Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust 2.
- 2) W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynności albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

#### Odwołanie:

- 1) Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp,
- 2) Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust 2 ustawy Pzp, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób,
- 3) Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej,
- 4) Odwołanie wobec czynności innych niż określono powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia,
- 5) Szczegółowo kwestie związane z wniesieniem odwołania zawarte są w art. 180-189 ustawy Pzp,



### Skarga do sądu.

Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowo kwestie dotyczące skargi do sądu uregulowane zostały w art. 198a-198d ustawy Pzp.

## Rozdział 22.

### Załączniki do SIWZ:

Załącznik Nr 1 do SIWZ: Dokumentacja projektowa :

- a) Projekt budowlany drogowy – Wykonanie robót budowlanych obejmujących remont nawierzchni układu komunikacyjnego- chodnika na działce nr 1015/15 – branża drogowa , stanowiący załącznik do decyzji nr 308/2012 z dnia 23.03.2012r Znak AB-II.6740.300.2012 .
- d) Projekt budowlany - Przebudowa ulic Przyszłość, Płockiej, Ogrodowej i Komisji Edukacji Narodowej w Drobinie. Działki o nr ewid. 484, 508, 521, 549,560 i 1028 – branża drogowa .
- e) Projekt budowlany – Remont elewacji wraz z wymianą pokrycia dachu budynku przy ul. Rynek 1 w Drobinie.

Załącznik Nr 2 do SIWZ ; Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

- 2a) szczegółowa specyfikacja techniczna – ul. Przyszłość
- 2b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – ul. Rynek

Załącznik nr 3 do SIWZ : Przedmiar robót :

- 3a) chodniki, trawniki, murek oporowy i przestawienie słupa ogłoszeniowego- chodnik na działce nr ewid. 1015/15 ( przedmiar dla dokumentacji z załącznika 1a
- 3b) zjazdy, chodniki i trawniki- ul. Przyszłość ( przedmiar dla dokumentacji z załącznika 1b)
- 3c) remont ulicy Przyszłość – nawierzchnia asfaltowa - ( przedmiar dla dokumentacji z załącznika 1b)
- 3d) remont elewacji wraz z wymianą pokrycia dachu budynku przy ul. Rynek 1 w Drobinie ( przedmiar dla dokumentacji z załącznika 1c ).

Załącznik Nr 4 do SIWZ Istotne postanowienia umowy – wzór umowy

Załącznik Nr 5 do SIWZ Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych

Załącznik Nr 6 do SIWZ Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Załącznik Nr 7 do SIWZ Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp .

Załącznik Nr 8 do SIWZ Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp



- Załącznik Nr 9 do SIWZ Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej .
- Załącznik Nr 10 do SIWZ Oświadczenie wykonawcy o posiadaniu wymaganych ustawowo uprawnień.
- Załącznik Nr 11 do SIWZ Zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia.
- Załącznik Nr 12 do SIWZ Zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia
- Załącznik Nr. 13 do SIWZ Formularz oferty

**UWAGA :**

Obowiązującą formą dokumentacji przetargowej jest zapis w plikach z rozszerzeniem pdf.

Na potrzeby Wykonawcy i na jego ryzyko Zamawiający udostępnia następujące załączniki do SIWZ w formie edytowalnej :

- Załącznik Nr 5 Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych.
- Załącznik Nr 6 Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia .
- Załącznik Nr 7 Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
- Załącznik Nr 8 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
- Załącznik Nr 9 Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej .
- Załącznik Nr 10 Oświadczenie wykonawcy o posiadaniu wymaganych ustawowo uprawnień.
- Załącznik Nr 11 Zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia.
- Załącznik Nr 12 Zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia .
- Załącznik Nr. 13 do SIWZ Formularz oferty





Załącznik Nr 4 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 03.03.2014r  
znak RRG.271.2.2014

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III .

### ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY - WZÓR UMOWY

Umowa nr..... zawarta w ....., w dniu ..... 2014r , pomiędzy :  
Gminą Drobin . zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez .....a firmą  
..... z siedzibą w ..... zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:  
.....

#### § 1

1. Niniejsza umowa została zawarta w wyniku realizacji przez beneficjenta projektu w ramach działania 413 „ Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju „ w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „ odnowa i rozwój wsi „ objętego PROW na lata 2007-2013, umowa o przyznanie pomocy Nr 00028-6930-UM0730048/11 RW-II.7161.5.48.2011.MG , zawarta w dniu 28 maja 2012r pomiędzy Samorządem Województwa Mazowieckiego a Gminą Drobin .
2. Umowa jest następstwem dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego , rozstrzygniętego dnia ..... 2014 r.

#### § 2 .

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach zadania:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania :  
Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III .  
w skład którego wchodzi zakres rzeczowy :

Roboty objęte dofinansowaniem w ramach działania 413 „ Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju „ w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „ odnowa i rozwój wsi „ objętego PROW na lata 2007-2013 .

- 1) Prace związane z wykonaniem chodników, trawników, murka oporowego i przestawieniem słupa ogłoszeniowego na działce nr ewid. 1015/15 w Drobinie :
  - a) chodnik z kostki brukowej betonowej kolorowej szerokości 2,0 m i długości 86,00 m ,
  - b) trawnik – 183,00 m<sup>2</sup> ,
  - c) murek oporowy betonowy długości 20 m,
  - d) przestawienie słupa ogłoszeniowego .
- 2). Prace związane z wykonaniem zjazdów, chodników i trawników przy ul. Przyszłość w Drobinie :
  - a) zjazdy do posesji z kostki brukowej betonowej szarej – 368,00 m<sup>2</sup> ,
  - b) chodnik z kostki betonowej – 931,00 m<sup>2</sup> ,
  - c) trawnik – 456,00 m<sup>2</sup> ,
  - d) studzienka ściekowa z wlotem do istniejącego przepustu – 1 szt ,
  - e) budowa miejsc postojowych – 322,65 m<sup>2</sup> ,
  - f) balustrada ochronna na ścianie wlotowej przepustu
- 3). Prace związane z remontem elewacji wraz z wymianą pokrycia dachowego budynku zlokalizowanego na działkach nr ewid. 1015/15 i 1014 w Drobinie
  - a) renowacja tynków ( konserwacja i malowanie ) - 276,621 m<sup>2</sup> ,
  - b) oczyszczenie istniejących fragmentów gzymsów ich wzmocnienie i konserwacja, uzupełnienie ubytków , odtworzenie opasek okiennych ,
  - c) wykonanie izolacji pionowej ,

Burmistrz

mgr inż. Sławomir Wiśniewski



- d) wymiana obróbek blacharskich ,
- e) wymiana stolarki okiennej – 12 szt
- f) wymiana stolarki drzwiowej – 4 szt,
- g) wymiana pokrycia dachu – 381,88 m<sup>2</sup>

Roboty nie objęte dofinansowaniem :

- 1). Prace związane z wykonaniem nawierzchni asfaltowej ulicy Przyszłość w Drobinie :
  - a) nawierzchnia asfaltowa – 2079,50 m<sup>2</sup> ,
  - b) zjazdy – 74 m<sup>2</sup>,
  - c) trawnik – 183,00 m<sup>2</sup>,
  - d) mur oporowy – 20,0 m
  - e) przesunięcie istniejących ogrodzeń – 133,0 m .
- 2). Przedłożenie zamawiającemu do odbioru końcowego trzech egzemplarzy świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.11.2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub jego części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno – użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej (Dz. U. Nr 2008 nr 201 poz. 1240 oraz Dz. U. 2008 nr 201 poz. 1041.
2. Szczegółowy zakres robót opisany został w SIWZ w tym w :
  - ) projekcie budowlanym,
  - ) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - ) przedmiarze robót ,stanowiących załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy nastąpi nie później niż do dnia 20 maj 2014r
3. Za zakończenie wykonania przedmiotu umowy strony uznają podpisanie protokołu odbioru końcowego stwierdzającego bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy w stanie umożliwiającym jego użytkowanie .

§ 4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy, w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy;
  - 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
  - 3) Wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody;
  - 4) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 5) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
  - 2) Zabezpieczenie i wygrodzenie terenu robót;
  - 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;



- 4) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
- 5) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 6) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
  - a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami),
  - b) Ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami),Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;
- 7) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 8) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 9) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 10) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 11) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
- 12) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 13) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 14) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów.
- 15) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 16) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- 17) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- 18) Posiadanie ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia. Ubezpieczenie musi obejmować, co najmniej :
  - a) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem pracowników Wykonawcy w wysokości, co najmniej wartości kontraktu,



- b) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem Wykonawcy z polisą OC na sumę ubezpieczenia równą, co najmniej wartości kontraktu. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych;
- 19) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
3. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami i wykonywania przedmiotu umowy osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy.
4. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
6. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy.
7. Kierownik budowy (robót) działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

#### § 6

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto..... Zł ( słownie ..... ) w formie gwarancji ubezpieczeniowej.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
- 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego (wykonania zamówienia) i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
- 2) 30% wysokości zabezpieczenia – najpóźniej w 15 dniu od upływu okresu rękojmi za wady.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 1, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
4. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy

#### § 7

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §2 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... złotych netto (słownie złotych.....plus podatek VAT ..... % w wysokości ..... Zł , co daje kwotę brutto ..... zł ( słownie ..... ) .

w tym :

Roboty objęte dofinansowaniem w ramach działania 413 „ Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju „ w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „ odnowa i rozwój wsi „ objętego PROW na lata 2007-2013 .

- 1) Prace związane z wykonaniem chodników, trawników, murka oporowego i przestawieniem słupa ogłoszeniowego na działce nr ewid. 1015/15 w Drobinie .
- 2). Prace związane z wykonaniem zjazdów, chodników i trawników przy ul. Przyszłość w Drobinie.
- 3).Prace związane z remontem elewacji wraz z wymianą pokrycia dachowego budynku zlokalizowanego na działkach nr ewid. 1015/15 i 1014 w Drobinie .



Cena netto : ..... zł

Podatek VAT ..... % ..... zł

Cena brutto ..... zł

Roboty nie objęte dofinansowaniem :

- 1). Prace związane z wykonaniem nawierzchni asfaltowej ulicy Przyszłość w Drobinie.
- 2). Przedłożenie zamawiającemu do odbioru końcowego trzech egzemplarzy świadectwa charakterystyki energetycznej budynku

Cena netto : ..... zł

Podatek VAT ..... % ..... zł

Cena brutto ..... zł

2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Dokonanie płatności nastąpi w ciągu 30 dni od dnia doręczenia do Zamawiającego faktury wystawionej na Płatnika Gmina Drobin, NIP 774-321-14-42, Regon 611015371. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany protokół końcowy odbioru robót.
6. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Płatnika.
7. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na podany przez Wykonawcę nr rachunku bankowego: .....
8. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi po wykonaniu roboty, na podstawie faktury zatwierdzonej przez Zamawiającego i wystawionej przez Wykonawcę, na podstawie zatwierdzonego protokołu końcowego odbioru robót podpisanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez Zamawiającego .

#### § 8

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 2) Odbiór końcowy.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru w terminie 5 dni od daty zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę . Odbiór techniczny prac nastąpi w momencie podpisania protokołu końcowego odbioru robót.





4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - 1) Dziennik budowy,
  - 2) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
  - 3) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
  - 4) Oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
  - 5) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i oświadczone przez Kierownika robót),
  - 6) pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

#### § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) Za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w § 2 ust. 2 niniejszej umowy),
  - b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1,
  - d) Z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru w wysokości do 6% wynagrodzenia umownego brutto,
  - e) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z każdego dnia opóźnienia ,
  - f) Za nieprzedłużenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo , której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 100,00 zł oraz za każde następne wezwanie do przedłożenia projektu umowy w wysokości 100,00 zł,
  - g) Za nieprzedłużenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 100,00 zł oraz za każde następne wezwanie do przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 100,00 zł
  - h) Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 100,00 zł oraz za każde następne wezwanie do zmiany w wysokości 100,00 zł.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 1, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

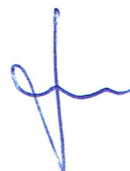




3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

§ 10.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
  - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni – w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o upływie 30- dniowego terminu przerwy w realizacji umowy;
  - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego - w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
  - 1) Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania - w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie;
  - 2) Odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru - w terminie 1 miesiąca od dnia upływu terminu na dokonanie przez Zamawiającego odbioru robót lub od dnia odmowy Zamawiającego podpisania protokołu odbioru;
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, strony obciążają następujące obowiązki:
  - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
  - 3) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
  - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 5 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy zamawiający zachowuje prawo do kar umownych .
  7. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez zamawiającego .





§ 11

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca ma obowiązek przedkładania zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Zamawiający w terminie do 14 dni, zgłasza zastrzeżenie do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jego zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian.
4. Warunkiem zapłaty przez zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty (druk zrealizowanego przelewu wykonawcy lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy) wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłoszenia uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
10. Konieczność zatrudnienia podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynika w trakcie realizacji zadania wymaga uzyskania zgody zamawiającego.
11. Wykonawca ma prawo podzlecić część robót podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom na następujących warunkach:
  - 1) w umowie o roboty budowlane zawartej pomiędzy zamawiającym a wykonawcą, strony ustalą zakres robót, które wykonawca będzie wykonywał osobiście lub za pomocą podwykonawców,
  - 2) umowa winna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
  - 3) umowy, o których mowa wyżej powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
  - 4) zawierający umowę z podwykonawcą oraz zamawiający i wykonawca ponoszą solidną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę,
12. Po wprowadzeniu na budowę podwykonawcy zamawiający ma prawo umowę z podwykonawcą traktować jako umowę wspólną według zasad określonych w art. 23 i art. 141 ustawy, a przez to jest m.in. upoważniony do bezpośredniej płatności za roboty faktycznemu ich realizatorowi.



13. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy robót :

.....

14. Następujący zakres robót wykonawca wykona przy pomocy podwykonawców :

.....

15. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 36 miesięcy od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
7. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania nieistotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy .
3. Zamawiający , przewiduje również następujące możliwości dokonania istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano istotnej zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej , z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia :
  - 1)Zmiany zakresu zamówienia spowodowane zmianą dokumentacji technicznej , skorygowanej przez projektanta i zaakceptowanej przez zamawiającego ,
  - 2) Zmiana sposobu wykonania zamówienia , materiałów budowlanych , sprzętu , urządzeń , gdy wykorzystanie materiałów budowlanych , sprzętu , urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie stanie się niemożliwe bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy , postępowaniem technologicznym , zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie ,
  - 3)Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia , w przypadku :
    - a) Działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie robót w określonym pierwotnie terminie ,
    - b)Zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych udokumentowanych w dzienniku budowy ,





- c) Błędów w dokumentacji projektowej , których usunięcie będzie poprzedzać konieczność konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian w projekcie ,
- d) Konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień , mogących spowodować wstrzymanie robót,
- e) Konieczności zmiany zakresu robót i finansowania ,
- f) Konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
- g) Prac lub badań archeologicznych , wykopalisk, powodujących konieczność wstrzymania robót objętych niniejszą umową ,
- h) Realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy , wymuszającej konieczność skorygowania prac z uwzględnieniem wzajemnych powiązań , w tym udzielenie w trakcie umowy zamówień dodatkowych i / lub uzupełniających , związanych z realizacją zamówienia podstawowego, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia jej realizacji ( powodujących konieczność jego wydłużenia ),
- i) Wstrzymania realizacji robót przez uprawniony organ z powodu znalezienia niewybuchów, niewypałów,
- j) Jakiegokolwiek opóźnienia , utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu, personelowi Zamawiającego lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na terenie budowy ,
- k) Wystąpienia odmiennych od zakładanych warunków geologicznych i terenowych

W. w zmiany do umowy dopuszczalne są na następujących warunkach :

- a) – ad. pkt. 1) – zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego ,
- b) – ad. pkt. 2 ) – zamiana na materiały , urządzenia i sprzęt posiadające co najmniej takie same parametry jakościowe i cechy użytkowe , jak te , które stanowiły podstawę wyboru oferty oraz zmiana sposobu wykonania zamówienia powodująca usprawnienie procesu budowy , zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie pod warunkiem nie zwiększenia ceny,
- 3) – ad. pkt. 3 ) – w zakresie nie powodującym zwiększenie wynagrodzenia wykonawcy określonego w niniejszej umowie ,
- 4) – ad. pkt. 3 ) :
  - lit. a) – o czas działania siły wyższej oraz potrzeby do usunięcia skutków tego działania ,
  - lit. b) – o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych , które uniemożliwiają wykonanie zamówienia .
  - lit c), d),e), f), g), h), i), j), k) , - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem umowy , lub o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień lub do wykonania dodatkowych ekspertyz, badań .

#### 4. Pozostałe zmiany :

- a) Zmiana obowiązującej stawki VAT. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmianę kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy , Zamawiający dopuszcza możliwość zmianę wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę ,
- b) Zmiana podwykonawcy, przy pomocy , którego wykonawca realizuje przedmiot umowy – na wniosek wykonawcy w postaci pisemnej zgody zamawiającego ,
- c) Rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie wykonawcy – na wniosek wykonawcy w postaci pisemnej zgody zamawiającego ,
- d) Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Powyższe zmiany do umowy winny być wprowadzone poprzez zmianę do kontraktu – aneks. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody . W przypadku każdej zmiany o której mowa powyżej po stronie wnoszącego propozycję zmian leży udokumentowanie powstałej okoliczności .

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do koordynacji wykonania umowy jest :





- 1) inspektor nadzoru
- 2) inspektor ds. inwestycji,
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest kierownik budowy w osobie .....
3. Wykonawca dostarczy oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków kierownika budowy, uwierzytelnione kopie: uprawnień budowlanych i zaświadczenie o przynależności do izby samorządu zawodowego a także plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

§ 15.

1. Wykonawca zobowiązuje się archiwizować wszelką dokumentację związaną z realizacją niniejszej umowy przez 5 lat od dnia jego podpisania, w sposób zapewniający dostępność, poufność i bezpieczeństwo.
2. Zamawiający będzie miał prawo wglądu do dokumentów Wykonawcy związanych z realizacją niniejszej umowy, w tym do dokumentów finansowych.

§ 16.

1. Wszelkie zmiany, uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przenieść swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. Wykonawca ma obowiązek informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
4. Postanowienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ofercie wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) oraz Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
7. Właściwym miejscowo do rozpatrzenia ewentualnych sporów jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
9. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,
  - 2) SIWZ z załącznikami.

.....  
WYKONAWCA

.....  
ZAMAWIAJĄCY

.....  
Kontrasygnata Skarbnika MiG Drobin





Załącznik Nr 5 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 03. 2014r  
znak RRG.271.2.2014

**WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU PIĘCIU LAT ROBÓT BUDOWLANYCH**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: “ Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III” .

.....  
( wykonawca )

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych potwierdzających spełnianie warunku określonego w siwz w zakresie wiedzy i doświadczenia .

| Lp. | Opis przedmiotu zamówienia (z uwzględnieniem wykazania realizacji określonego zakresu) | Całkowita wartość brutto roboty budowlanej w PLN | Termin realizacji |                  | Nazwa Odbiorcy |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|------------------|----------------|
|     |                                                                                        |                                                  | Data rozpoczęcia  | Data zakończenia |                |
| 1.  |                                                                                        |                                                  |                   |                  |                |
| 2.  |                                                                                        |                                                  |                   |                  |                |

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków . Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia , w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do dodania mu do dyspozycji niezbędnych na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia .

....., dn. ....

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć / pieczęćki



Załącznik nr. 6 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 11.03.2014r  
znak RRG.271.2.2014

**WYKAZ OSÓB ,KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: “ Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III “

.....

.....

( wykonawca )

Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, potwierdzający spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonego w siwz.

| L<br>P | Nazwisko i imię | Funkcja w realizacji<br>zamówienia | Zakres i okres<br>doświadczenia | Opis posiadanych<br>kwalifikacji<br>zawodowych | Informacje o<br>podstawie<br>dysponowania<br>osobą |
|--------|-----------------|------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|        |                 |                                    |                                 |                                                |                                                    |
|        |                 |                                    |                                 |                                                |                                                    |

Wykonawca może polegać na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków . Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia , w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia .

....., dn. \_ \_ . \_ \_ . \_ \_ \_ \_

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczętka / pieczętki



Załącznik nr. 7 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 11.03.2014r znak  
RRG.271.2.2014

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W  
POSTĘPOWANIU OKREŚLONYCH W ART. 22 UST.1 USTAWY PZP.**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: “ Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III “ .

Wykonawca/Wykonawcy.....

Oświadczenie <sup>1</sup>

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie „ Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III, oświadczam/my, że zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.):

1. posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam/my niezbędną wiedzę i doświadczenie;
3. dysponuję/emy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. znajduję/emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

....., dn. ....

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń wiedzy w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczęć / pieczęćki

---

<sup>1</sup> Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie lub Pełnomocnik w ich imieniu.



Załącznik nr. 8 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia .....03.2014r  
znak RRG.271.2.2014

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA O  
NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST.1 USTAWY PZP .**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: “ Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III “ .

Wykonawca/wykonawcy.....

*Oświadczenie*<sup>2</sup>

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie „ Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin -etap III , oświadczam/my, że nie podlegam/my wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

....., dn. ....

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń wiedzy w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczętka / pieczętki/

---

<sup>2</sup> Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisuje każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub Pełnomocnik umocowany do składania oświadczeń wiedzy w imieniu każdego z Wykonawców osobno.



Załącznik Nr 9 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 01.03.2014r znak RRG.271.2.2014

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: “ Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III “ .

**LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ LUB INFORMACJA O TYM, ŻE WYKONAWCA NIE NALEŻY DO GRUPY KAPITAŁOWEJ .**

.....

.....

(nazwa wykonawcy , adres )

I. \* Stosownie do treści art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Pzp ( tekst jednolity Dz. U. z 2013r poz. 907 z późn. zm. ) przedkładam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r o ochronie konkurencji i konsumentów ( Dz. U. Nr 50 , poz. 331, z późn. zm.) lecz pomimo naszej przynależności do niżej wymienionej grupy, oraz złożenia przez nas odrębnej oferty w niniejszym postępowaniu, istniejące między nami powiązania nie prowadzą do naruszania uczciwej konkurencji pośród wykonawców biorących udział w niniejszym postępowaniu .

.....

.....

II. \* Stosownie do treści art. 26 ust. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Pzp ( tekst jednolity Dz. U. z 2013r poz. 907 z późn. zm. ) informuję , iż nie należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r o ochronie konkurencji i konsumentów ( Dz.U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm. ).

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem – potwierdzamy własnoręcznymi podpisami \*świadom – świadomi \*odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu Karnego .

\* niepotrzebne skreślić

....., dn. ....

.....

Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń wiedzy w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczęć / pieczęćki



Załącznik Nr 10 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 11.03. 2014r znak RRG.271.2.2014

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: “ Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III “ .

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O POSIADANIU WYMAGANYCH USTAWOWO UPRAWNIENÍ.**

.....

.....

(nazwa wykonawcy , adres )

Oświadczam, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 6 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia posiadają wymagane ustawowo uprawnienia .

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem – potwierdzamy własnoręcznymi podpisami \* świadom – świadomi \* odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu Karnego .

\* niepotrzebne skreślić

....., dn. ....

.....

Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń wiedzy w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczętka / pieczętka



Załącznik Nr 11 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 11.03. 2014r znak RRG.271.2.2014

**ZOBOWIĄZANIE INNYCH PODMIOTÓW DO UDOSTĘPNIENIA WIEDZY I DOŚWIADCZENIA DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: “ Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III” .

.....  
( podmiot udostępniający )

Niniejszym zobowiązuję się do udostępnienia firmie : ..... wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia wymienionych w załączniku Nr 5 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ramach postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie robót budowlanych .

| Lp. | Opis przedmiotu zamówienia (z uwzględnieniem wykazania realizacji określonego zakresu) | Całkowita wartość brutto roboty budowlanej w PLN | Termin realizacji |                  | Nazwa Odbiorcy |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|------------------|----------------|
|     |                                                                                        |                                                  | Data rozpoczęcia  | Data zakończenia |                |
| 1   |                                                                                        |                                                  |                   |                  |                |
| 2   |                                                                                        |                                                  |                   |                  |                |

....., dn. ....

.....  
( imię, nazwisko i podpis udostępniającego )

....., dn. ....

.....  
( imię, nazwisko i podpis wykonawcy ).

Jeżeli osoba wypełniająca załącznik Nr. 11 występuje tylko w swoim imieniu , wpisuje swoje imię i nazwisko oraz podpisuje się pod zobowiązaniem. W imieniu podmiotów gospodarczych zatrudniających osoby wymienione w załączniku Nr. 5 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia zobowiązanie wypełniają osoby umocowane prawnie mające prawo występowania w imieniu tego podmiotu .



Załącznik Nr 12 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 11.03.2014r znak RRG.271.2.2014

### ZOBOWIĄZANIE INNYCH PODMIOTÓW DO UDOSTĘPNIENIA OSÓB ZDOLNYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: “ Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III” .

.....  
( podmiot udostępniający )

Niniejszym zobowiązuję się do udostępnienia firmie : ..... niżej wymienionych osób zdolnych do wykonania zamówienia wymienionych w załączniku Nr 6 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ramach postępowania o zamówienie publiczne na wykonanie robót budowlanych .

| Lp. | Imię i nazwisko | Uprawnienia | Zakres wykonywanych czynności |
|-----|-----------------|-------------|-------------------------------|
|     |                 |             |                               |
|     |                 |             |                               |
|     |                 |             |                               |

....., dn. ....

.....  
( imię, nazwisko i podpis udostępniającego )

....., dn. ....

.....  
( imię, nazwisko i podpis wykonawcy ).

Jeżeli osoba wypełniająca załącznik Nr. 10 występuje tylko w swoim imieniu , wpisuje swoje imię i nazwisko oraz podpisuje się pod zobowiązaniem. W imieniu podmiotów gospodarczych zatrudniających osoby wymienione w załączniku Nr. 6 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia zobowiązanie wypełniają osoby umocowane prawnie mające prawo występowania w imieniu tego podmiotu .



Załącznik nr. 13 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 11.03.2014r znak  
RRG.271.2.2014

## FORMULARZ OFERTY

.....

.....

(wykonawca)

.....

.....

( Zamawiający: )

## O F E R T A

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na zadanie :  
“ Modernizacja przestrzeni publicznej w mieście Drobin – etap III “

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji  
Istotnych Warunków Zamówienia za cenę:

CENA OFERTOWA RYCZAŁTOWA NETTO ..... zł

(słownie : .....zł)

PODATEK VAT .....% w wysokości ..... zł ,

CENA OFERTOWA RYCZAŁTOWA BRUTTO ..... zł

( słownie: .....zł )

w tym :

1. Roboty objęte dofinansowaniem w ramach działania 413 „ Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju „, w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „ odnowa i rozwój wsi „, objętego PROW na lata 2007-2013 .
  - 1) Prace związane z wykonaniem chodników, trawników, murka oporowego i przestawieniem słupa ogłoszeniowego na działce nr ewid. 1015/15 w Drobinie .
  - 2). Prace związane z wykonaniem zjazdów, chodników i trawników przy ul. Przyszłość w Drobinie.
  - 3).Prace związane z remontem elewacji wraz z wymianą pokrycia dachowego budynku zlokalizowanego na działkach nr ewid. 1015/15 i 1014 w Drobinie .

Cena netto : ..... zł

Podatek VAT ..... % ..... zł

Cena brutto ..... zł



2. Roboty nie objęte dofinansowaniem :

- 1). Prace związane z wykonaniem nawierzchni asfaltowej ulicy Przyszłość w Drobinie.
- 2). Przedłożenie zamawiającemu do odbioru końcowego trzech egzemplarzy świadectwa charakterystyki energetycznej budynku

Cena netto : ..... zł

Podatek VAT ..... % ..... zł

Cena brutto ..... zł

Oświadczamy, że:

- 1) zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie ..... miesięcy / tygodni od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy
- 2) na wykonane roboty i zastosowane materiały udzielamy gwarancji zgodnie z warunkami podanymi w SIWZ;
- 3) akceptujemy warunki płatności;
- 4) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
- 5) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
- 6) akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
- 7) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
- 8) podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:
  - a) .....
  - b) .....

Podaję nazwy ( firm ) podwykonawców , na których zasoby powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu , o których mowa w art. 22 ust .1.

.....  
.....

W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz dostarczenia zamawiającemu najpóźniej na dzień przed podpisaniem umowy kosztorysów ofertowych na przedmiot zamówienia objęty niniejszym postępowaniem .

Oferta jest zszyta , została złożona na ..... stronach

Do oferty dołączono następujące dokumenty które stanowią integralną część oferty :

.....  
.....  
.....



.....  
.....  
Nazwa i adres WYKONAWCY :  
.....

NIP ..... REGON .....

Adres, na który Zamawiający powinien przysyłać ewentualną korespondencję:  
.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:  
.....

numer telefonu: ..... , Numer faksu: .....

e-mail .....  
  
....., dn. ....2014.

.....  
*Podpis osób uprawnionych do składania  
świadczeń woli w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczętka / pieczętki*