

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 poz. 1490 z późn. zm.),

**Burmistrz Miasta i Gminy Drobin
podaje się do publicznej wiadomości**

Informację o wyniku pierwszego publicznego przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 520 położonej w Drobinie, obręb geodezyjny 0014 Drobin, o powierzchni 0,4412 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której przez Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1E/00021743/7 oraz nieruchomości lokalowej będącej własnością Miasta i Gminy Drobin, stanowiącej lokal użytkowy, zlokalizowany w budynku usytuowanym na działce o numerze ewidencyjnym 40/1, położonej w Łęgu Probstwie, obręb 0024 Łęg Probstwo, dla której przez Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1E/00011787/4

1. W dniu 16 listopada 2021 roku o godzinie 11⁰⁰ w Urzędzie Miasta i Gminy w Drobinie Komisja Przetargowa, powołana Zarządzeniem Nr 104/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Drobin z dnia 05 listopada 2021 r., przeprowadziła Pierwszy publiczny przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 520 położonej w Drobinie, obręb geodezyjny 0014 Drobin, o powierzchni 0,4412 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której przez Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1E/00021743/7 oraz nieruchomości lokalowej będącej własnością Miasta i Gminy Drobin, stanowiącej lokal użytkowy, zlokalizowany w budynku usytuowanym na działce o numerze ewidencyjnym 40/1, położonej w Łęgu Probstwie, obręb 0024 Łęg Probstwo, dla której przez Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1E/00011787/4

2. Oznaczenie i opis nieruchomości będących przedmiotem dzierżawy:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości		Okres dzierżawy
	Położenie Numer ewidencyjny działki, obręb ewidencyjny, powierzchnia (ha), Księga Wieczysta	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	
1.	ulica Przyszłość miejscowość Drobin gm. Drobin KW nr PL1E/00021743/7 dz. nr ewid. 520 obręb 0014 Drobin pow. ogólna 0,4412 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana przeznaczona na cele opieki zdrowotnej	10 lat
2.	miejscowość Łęg Probstwo gm. Drobin KW nr PL1E/00011787/4 dz. nr ewid. 40/1 obręb 0024 Łęg Probstwo pow. ogólna 0,0291 ha	Nieruchomość lokalowa stanowiąca lokal użytkowy przeznaczony na cele opieki zdrowotnej zlokalizowany w budynku dwulokalowym położonym na nieruchomości gruntowej zabudowanej	

3. Wpłynęło jedno zgłoszenie uczestnictwa w przetargu, w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, tj. do dnia 10 listopada 2021 r. do godz. 15.00.
4. Wniesiono jedno wadium na przetarg, w wysokości i terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu, tj. w wysokości 369,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt dziewięć 00/100 złotych) do dnia 10 listopada 2021 r. do godz. 15.00
5. Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono jednego oferenta.
6. Brak jest osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.

7. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego określona w ogłoszeniu o przetargu wynosiła: **2.460,00 zł brutto (słownie: dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt 00/100 złotych)**, w tym 23% podatek VAT.

*Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.) dzierżawa nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego ustalona zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Drobin Nr 95/2021 z dnia 11 października 2021 roku.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wynosiła 2.500,00 (słownie: dwa tysiące pięćset 00/100 złotych).

8. Przetarg zakończył się wyłonieniem dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości tj. Centrum Ochrony Zdrowia Sp. z o.o. Staroźreby z siedzibą przy ul. Żwirki i Wigury 8, 09-440 Staroźreby NIP: 774-326-40-07, REGON: 520243987, KRS: 0000927897.

Informacja o wyniku rokowań zostaje zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Drobin oraz na stronie internetowej BIP umgdrobin.bip.org.pl, na okres 7 dni tj. od dnia 19.11.2021 r. do dnia 26.11.2021 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Wielec