**ZAŁĄCZNIK NR 7 DO SIWZ**

**Nr sprawy PZ.271.12.2021**

**WZÓR UMOWY**

**UMOWA NR PZ.272........2021**

**zawarta w dniu w Drobinie pomiędzy:**

**Miastem i Gminą Drobin,** z siedzibą w Drobinie, ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin NIP 7743211442 REGON 611015371

reprezentowanym przez:

Krzysztofa Wielca - Burmistrza Miasta i Gminy Drobin

przy kontrasygnacie

Renaty Łukaszewskiej - Skarbnika Miasta i Gminy Drobin

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

**a**

………………………………………………………………………………………………………...

reprezentowaną przez:

…………………………………… - ……………………………………

…………………………………… - ……………………………………

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

**zwanych łącznie Stronami**

**o następującej treści :**

**§ 1**

**WSTĘP**

1. W wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania zadania inwestycyjnego pn.: **„Przebudowa drogi gminnej Nr 290536W relacji Borowo - gr. gminy (Przeciszewo) gmina Drobin, powiat płocki”** zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia, dokumentacją projektową**.**
2. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem umowy oraz ich technologię określa dokumentacja projektowa będąca integralną częścią umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI**

1. **Okres realizacji przedmiotu umowy: do 25 października 2021 r.**
2. Termin zakończenia robót może ulec zmianie w następujących przypadkach:
3. wystąpienia długotrwałych, niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie robót,
4. wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
5. jeśli wykonanie robót zamiennych ze względu na zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej lub konieczność sporządzenia i uzgodnienia dodatkowej dokumentacji wymaga dodatkowego czasu ponad termin wynikający z umowy,
6. Zaistnienie przesłanek z ust. 2 pkt 2 wymaga pisemnego uprzedzenia Wykonawcy, nie później niż na 5 dni przed terminem wstrzymania danego zakresu robót. Ryzyko i koszty kontynuowania robót, pomimo powiadomienia, ponosi Wykonawca i nie obciążają one Zamawiającego.

**§ 3**

1. **Do obowiązków Wykonawcy należy:**
2. Protokolarne przejęcie terenu robót od Zamawiającego. Po jego przejęciu Wykonawca staje się odpowiedzialny za teren.
3. Zagospodarowanie terenu robót i jego zaplecza, łącznie z wyposażeniem w urządzenia na swój koszt i ryzyko.
4. Zabezpieczenie terenu robót.
5. Dokonanie wszelkich uzgodnień z właściwymi służbami Zamawiającego, niezbędnych do realizacji niniejszej umowy.
6. Umożliwienie Zamawiającemu w każdym czasie wstępu na teren robót, kontroli realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku materiałów oraz innych okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji robót.
7. Zorganizowanie i ponoszenie ewentualnych kosztów odbiorów technicznych, pomiarów wynikających z przepisów techniczno - budowlanych, w tym kosztów dozoru technicznego.
8. Ponoszenie odpowiedzialności za:
   1. stan bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego lub mającym związek z prowadzonymi robotami,
   2. stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy,
   3. właściwe, nienaganne zachowanie pracowników Wykonawcy oraz obowiązkowy, oznakowany ubiór roboczy pracowników Wykonawcy,
   4. szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami.
9. Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych odpowiadających wymaganiom określonym w ustawie Prawo budowlane.
10. Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji. Do Wykonawcy, jako do wytwarzającego odpady – należy przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
    1. ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska,
    2. ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach.
11. Terminowe wykonanie i przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy.
12. Na każde wezwanie Zamawiającego, dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów, w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy.
13. Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.
14. Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w terminie 5 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
15. Dbanie o porządek na terenie robót.
16. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonanie na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu, dróg, nawierzchni lub instalacji.
17. Uzyskanie pisemnej zgody Projektanta lub Zamawiającego w przypadku zmiany materiałów występujących w projektach na inne, spełniających wszelkie wymagania techniczne oraz udowodnienie – na żądanie Zamawiającego lub Projektanta – równoważności użytych materiałów,
18. zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, pomiarów, badań wynikających z prawa budowlanego,
19. zorganizowanie zaplecza budowy i zlikwidowanie go po zakończeniu budowy, ochronę znajdującego się na terenie budowy mienia oraz zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy, zabezpieczenie i ochronę przed zniszczeniem znajdującego się na budowie i nie podlegającego likwidacji zadrzewienia, skarp i innych elementów zagospodarowania terenu oraz istniejących instalacji i urządzeń wraz z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego,
20. usunięcie ewentualnych szkód powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz przywróceniem terenu do stanu pierwotnego sporządzenie kosztorysu powykonawczego robót po ich zakończeniu,
21. Uwzględnienie wszystkich robót niezbędnych do prawidłowego zrealizowania zadania inwestycyjnego w kosztorysie ofertowym,
22. Zabezpieczenie obsługi geodezyjnej obiektu (tyczenie, inwentaryzacja powykonawcza),
23. Wykonanie kosztorysu powykonawczego,
24. Wykonanie co najmniej 5 zdjęć (wykonane na różnym etapie inwestycji, kolorowych, dobrej jakości) ilustrujących przebieg przedsięwzięcia w postaci elektronicznej na płycie CD,
25. Informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin wskazany w § 2 ust. 1
26. W przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych w tym konieczności ich przebudowy, Wykonawca uzyska niezbędne dokumenty zezwalające na prowadzenie prac od odpowiednich organów. Kserokopię dokumentów należy dołączyć do dokumentacji odbiorowej. Prace należy prowadzić pod nadzorem właściwej terenowo jednostki. Z wykonanej naprawy należy sporządzić dokumentację fotograficzną, załączyć do dokumentów odbiorowych z opisem i określeniem jego lokalizacji.
27. Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji jakości na zrealizowany przedmiot zamówienia na wykonane roboty budowlane oraz zastosowane materiały. Termin liczony będzie od daty końcowego odbioru robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.
28. Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych przy odbiorze.
29. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
30. Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
31. Wykonanie na własny koszt wszelkich prób, sprawdzeń, badań, w tym badań zagęszczenia gruntów.
32. Wykonawca zapewni udział osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej. Osoba ta będzie pełnić funkcję kierownika budowy.
33. Osoba ta będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i powinna posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272 ze zm.)wraz z aktualnym zaświadczeniem z właściwej Izby Samorządu Zawodowego potwierdzającym, że osoba której uprawnienia dotyczą jest wpisana na listę członków tej izby.
34. Zmiana osoby, o której mowa w pkt 31, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą spełniać warunki postawione w postępowaniu.
35. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa wyżej, winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
36. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy.
37. Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia i działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
38. zatrudnienie na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności wskazane w kosztorysie ofertowym, które umożliwiają wykonanie umowy zgodnie z jej przedmiotem, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy. Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców.
39. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
40. dostarczenie uzgodnionej i zatwierdzonej dokumentacji technicznej wraz z pozwoleniem na budowę (zgłoszeniem),
41. protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy,
42. zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego, a w razie potrzeby i autorskiego,
43. odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu oraz przedmiotów odbioru,
44. odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu,
45. pełne sfinansowanie zadania poprzez realizację faktury wystawionej na podstawie odpowiednich dokumentów, uzasadniających jej wartość.
46. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 3 ust. 1 pkt 37 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
47. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów   
    i dokonywania ich oceny (oświadczenie zatrudnionego pracownika lub oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, lub zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy),
48. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.

**§ 4**

**WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, stosownie do przeprowadzonego postepowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zgodnie z Ofertą Wykonawcy ustala się ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy, w kwocie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLN brutto (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), w tym VAT \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_PLN (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), wartość netto: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_PLN (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1 stosownie do przeprowadzonego postepowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zgodnie z postanowieniami SWZ i Ofertą Wykonawcy jest wynagrodzeniem ostatecznym i obejmuje całość robót wykonanych przez Wykonawcę, podmioty trzecie na zasobach których Wykonawca polega oraz wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz zawiera wszelkie elementy niezbędne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Zmiana wynagrodzenia określonego w pkt 1 może nastąpić jedynie w przypadkach określonych w Umowie.
4. Rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1 za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną za realizację Przedmiotu Umowy na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego podpisanego bez uwag i zastrzeżeń, wystawioną nie wcześniej niż w dniu podpisania Protokołu Obioru Końcowego bez uwag i zastrzeżeń.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z końcową oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności, z wyłączeniem kwot potrąconych na poczet np. naliczonych kar umownych, i dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, dotyczące tych należności, których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców i inne dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich należnych w tym okresie.
6. Termin płatności wynosi **30 dnia** od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego wraz z dokumentami, o których mowa w pkt 5.
7. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty o których mowa w pkt 5 Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę wymagań, w pkt 5 nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy i podwykonawcy do żądania odsetek.
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niniejszego zamówienia.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy o którym mowa w pkt 8. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
12. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt 11, we wskazanym terminie, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w pkt 8, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

14. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

15. Należność Wykonawcy wynikająca ze złożonej faktury będzie przekazywana na konto Wykonawcy \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, poza przypadkami, w których zgodnie z postanowieniami Umowy wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zapłacone bezpośrednio na konto podwykonawcy.

16. Strony ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

17. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania na wystawionej fakturze numeru Umowy, której faktura dotyczy.

**Opcja I**

18. Wykonawca oświadcza, że wystawi ustrukturyzowane faktury, o których mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j.: Dz.U. 2020 poz. 1666 z późn.zm.). Faktury ustrukturyzowane należy przesyłać na Platformę Elektronicznego Fakturowania na adres skrzynki PEPPOL NIP: ………………………………

19. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 4 ust. 4 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.

20. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na faktury papierowe, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail ……………. najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.

21. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt. 5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018r. (t.j.: Dz.U. 2020 poz. 1666 z późn.zm) o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

**OPCJA II**

18. Wykonawca oświadcza, że wystawi faktury papierowe.

19. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 4 ust. 4 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.

20. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia za faktury papierowe, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail ……………. najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.

21. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt. 5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018r. (t.j.: Dz.U. 2020 poz. 1666 z późn.zm) o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

22. Zamawiający oświadcza, iż jego Numer Identyfikacji Podatkowej brzmi: 774-321-14-42.

23. Wykonawca zobowiązany jest wystawić faktury zgodnie z poniższymi danymi:

1) Płatnik: Miasto i Gmina Drobin, ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin.

2) Nabywca: Miasto i Gmina Drobin, ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin

24. Zamawiający oświadcza, że będzie realizował płatność za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (MPP), tzw. split payment.

25. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy o nr ………………………………, który zostanie wskazany na wystawionej fakturze VAT, należy do Wykonawcy i jest powiązany z wydzielonym rachunkiem VAT. Mechanizm podzielonej płatności stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT.

26. Wykonawca oświadcza, iż podany przez niego rachunek bankowy jest rachunkiem zgłoszonym w organie podatkowym i wymienionym w rejestrze podatników Vat-Biała Lista Podatników.

**§ 5**

**REPREZENTACJA STRON**

1. Funkcję inspektora nadzoru pełnić będzie: ………………………, upr. bud. …………………………..
2. Kierownikiem budowy ze strony Wykonawcy będzie: …………………, upr. bud. …………………
3. Zakres nadzoru inwestorskiego oraz obowiązków kierownika budowy określa ustawa Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.).
4. Do realizacji zapisów niniejszej umowy strony upoważniły:

a) Po stronie Wykonawcy: ……………………………. – tel. ………………………………. e-mail: ……………………

b) Po stronie Zamawiającego: ………………………... – tel. ……………………………… e-mail: ……………………

**§ 6**

**PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca realizację przedmiotu umowy, w zakresie nie zastrzeżonym do jego osobistego wykonania może powierzyć podwykonawcy na podstawie zawartej umowy o podwykonawstwo w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych oraz niniejszej umowy.
2. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
3. Strony ustalają, że przedmiot umowy Wykonawca wykona siłami własnymi oraz za pomocą podwykonawców:

1) Podwykonawca: ………………………………………. Zakres ………………………………………

2) Podwykonawca: ………………………………………. Zakres ………………………………………

1. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym w trakcie realizacji zamówienia, a także informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. **Projekt umowy jest przedkładany do Zamawiającego nie później niż 14 dni przed jej planowanym zawarciem.**
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający zgłasza na piśmie zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i ich zmian lub pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i ich zmian w terminie 7 dni od dnia ich doręczenia w przypadkach:
   1. niespełnienia wymagań określonych w SWZ;
   2. ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni;
   3. zawiera ona postanowienia niezgodne z pkt 8.
9. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych. Postanowienia niniejszego punku stosuje się również do zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie określonym w pkt 11 nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń do projektu umowy na roboty budowlane. Za dzień przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu na zasadach określonych w pkt 7.
11. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie określonym w pkt 11 nie zgłosi na piśmie sprzeciwu do umowy na roboty budowlane. Za dzień przedłożenia umowy przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia Zamawiającemu umowy na zasadach określonych w pkt 10.
12. Postanowienia pkt 7 - 14 powyżej stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Zawarcie umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane może nastąpić wyłącznie po akceptacji jego projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez podwykonawcę może nastąpić wyłącznie akceptacji umowy na zasadach określonych w pkt 13 i 14.
14. W przypadku, o którym mowa w pkt 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w pkt 9, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej. Postanowienia niniejszego punku stosuje się również do zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
16. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
17. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
18. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia oraz oświadczeń i dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy, zgodnie z zakresem przewidzianym w SWZ dla podwykonawców zgłaszanych do Oferty. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy do wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

**§ 7**

**PROCEDURY ODBIOROWE**

1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego wpisem do dziennika budowy oraz pisemnie o gotowości do odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu oraz wykonanych elementów rozliczeniowych, składających się na przedmioty odbioru, a w przypadku odbioru końcowego – złoży jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od daty zawiadomienia przystąpi do odbioru robót zanikowych, ulegających zakryciu i wykonanych elementów rozliczeniowych, składających się na przedmiot odbioru oraz w terminie 5 dni roboczych od daty zawiadomienia o zakończeniu robót – do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu odbywać się będą na bieżąco lecz nie później niż w ciągu 2 (dwóch) dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości takiego odbioru przez Wykonawcę, w postaci wpisu do Dziennika Budowy.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zgłosi gotowość Odbioru Końcowego robót w postaci wpisu do Dziennika Budowy i powiadomi Zamawiającego na piśmie o gotowości odbioru, przy czym jednocześnie z dokonaniem zgłoszenia przekaże Inspektora Nadzoru dokumentację opisaną w pkt 6 poniżej w 2 egzemplarzach.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić udział Kierownika Budowy w czynnościach Odbioru Końcowego. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca jednak traci w tym przypadku prawo do zgłoszenia zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.
6. Wykonawca jest zobowiązany skompletować i przekazać Inspektora Nadzoru w dniu zgłoszenia gotowości do Odbioru Końcowego i powiadomienia o tym Zamawiającego dokumenty wymagane przepisami polskiego prawa i przepisami Prawa budowlanego pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu Odbioru, w szczególności:

1) oryginał Dziennika Budowy,

2) dokumentację powykonawczą wraz z protokołami robót zanikowych (chyba że odbiory te zostały dokonane wpisami do Dziennika Budowy), protokołami sprawdzeń, instrukcjami obsługi i utrzymania urządzeń oraz całości systemów i instalacji (w języku polskim), wraz z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych robót,

3) oświadczenie Kierownika Budowy zgodne z ustawą Prawo budowlane

4) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą dotyczącą zakresu robót Wykonawcy

5) wymagane dla materiałów dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie na terytorium Polski o ile nie zostały przekazane w toku realizacji robót, atesty na prefabrykaty, materiały i urządzenia,

6) dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań,

1. **Czynności Odbioru Końcowego zostaną podjęte przez Zamawiającego w terminie 5 (pięciu) dni od daty powiadomienia Zamawiającego z zastrzeżeniem, iż Wykonawca przekazał i udostępnił kompletne dokumenty, o którym mowa w pkt 6 powyżej.**
2. Zwłoka w wykonaniu przez Wykonawcę jakiegokolwiek zobowiązania określonego powyżej lub przekazanie dokumentacji niekompletnej lub wadliwej wstrzymuje pracę powołanej przez Zamawiającego komisji odbioru o czas niezbędny na uzupełnienie dokumentów lub usunięcie ich wad - zastosowanie mają postanowienia Umowy dotyczące wad.
3. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o terminie przystąpienia do odbioru, a w przypadku stwierdzenia braku gotowości do odbioru Zamawiający powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę, wskazując jednocześnie podstawę uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru wykonanych robót i zaproponuje nowy termin.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
5. jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
6. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
7. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
8. jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
9. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Strony ustalają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

**§ 8**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną :
2. za opóźnienie w oddaniu przedmiotu odbioru w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
3. za opóźnienie w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w ich usunięciu,
4. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
5. z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, skutkującego bezpośrednią zapłatą podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez zamawiającego – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
6. z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
7. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projekt jej zmiany w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
8. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy   
   o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
9. z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
10. z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w wysokości 1000,00 zł każdorazowo, w przypadku nie złożenia oświadczeń, wyjaśnień i dokumentów na wezwanie Zamawiającego.
11. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki ustawowe za nieterminową zapłatę faktury.
12. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie szkoda Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości.
13. W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokryje powstałej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody w pełnej wysokości na zasadach ogólnych.
14. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego   
    z wystawionej przez siebie faktury.
15. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

**§ 9**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z Wykonawcą bez obowiązku zapłaty kar umownych w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności:
2. powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
3. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy Pzp;
4. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy gdy:
6. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym lub zabezpieczającym,
7. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
8. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
9. Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z dokumentacją i warunkami technicznymi.
10. Nie wypełnienie zobowiązań dotyczących zatrudniania osób wykonujących wskazane w § 3 ust. 1 pkt 37 czynności może być podstawą do wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
11. Odstąpienie od umowy, pod rygorem nieważności winno nastąpić na piśmie.

**§ 10**

**OBOWIĄZKI STRON W PRZYPADKU ODSTĄPIENIA I ROZWIĄZANIA UMOWY**

W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1. w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia,
2. zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na koszt strony odstępującej od umowy z zastrzeżeniem § 9 oraz § 7 ust. 4 pkt 2 lit. b, kiedy to koszty zabezpieczenia pokrywa Wykonawca,
3. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
5. dokonania odbioru przerwanych robót i zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia w wysokości proporcjonalnej do stanu zaawansowania tych robót,
6. odkupienia materiałów, konstrukcji i urządzeń, o których mowa w pkt 3,
7. przejęcie od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

**§ 11**

1. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
2. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
3. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§ 12**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi 5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, co stanowi kwotę \_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł. (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_ zł.) i zostało wniesione przed podpisaniem umowy, w formie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1. Ustawy Pzp, przy czym Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 2. Ustawy Pzp.
3. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wartości 70% kwoty zabezpieczenia, co stanowi kwotę \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł. (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_zł) w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
5. Należyte wykonanie zamówienia zostanie przez Zamawiającego potwierdzone bezusterkowym protokołem Odbioru Końcowego lub protokołem potwierdzającym usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym.
6. Wartość 30% kwoty zabezpieczenia, co stanowi kwotę \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł. (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł) pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

**§ 14**

**GWARANCJA JAKOŚCI**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **…….. miesięcznej gwarancji** jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem odbioru końcowego robót i przekazania obiektu   
   w użytkowanie.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad z tego względu, że wysokość kosztów usunięcia wad, w tym wysokość kosztów montażu lub demontażu przewyższa wartość rzeczy, w których wystąpiły wady.
4. W okresie rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie.
5. O wykryciu wady lub usterki w okresie gwarancji Zamawiający zawiadamia Wykonawcę na piśmie. Strony uzgodnią sposób i termin usunięcia wady, zgodny z warunkami gwarancji.
6. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
7. jeśli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu – niezwłocznie,
8. w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w protokole spisanym przy udziale obu stron, lub wyznaczonym przez Zamawiającego, lecz nie dłuższym niż 21 dni od daty powiadomienia, o którym mowa w ust. 8.
9. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
10. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie od chwili wykonania tych robót budowlanych lub usunięcia wad. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu, którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.
11. Wada istotna, to wada która uniemożliwia korzystanie z obiektu lub jego części.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
13. W przypadku ujawnienia wad w przedmiocie zamówienia w trakcie realizacji robót Zamawiający żąda ich usunięcia w określonym terminie na koszt Wykonawcy.
14. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, Zamawiający ma prawo polecić dokonanie tych czynności na koszt Wykonawcy.
15. Jeżeli Wykonawca nie usunie wskazanej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić usuniecie takiej wady osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
16. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielonej w niniejszej umowie.
17. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót w terminie i na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
18. W okresie gwarancji Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do pisemnego wzajemnego zawiadomienia w terminie 7 dni o:
19. zmianie siedziby lub nazwy firmy;
20. zmianie osób reprezentujących strony;
21. ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
22. wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca;
23. ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy;
24. zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy.

**§ 15**

**HARMONOGRAM**

1. W terminie 7 dni, licząc od dnia zawarcia umowy Wykonawca opracuje harmonogram rzeczowo -finansowy Przedmiotu umowy i przedłoży go Zamawiającemu. Przedłożony przez Wykonawcę harmonogram rzeczowo- finansowy winien być spójny ze szczegółową wyceną robót przedłożoną przez Wykonawcę w dniu podpisania umowy oraz zaakceptowaną przez Zamawiającego. Wycena będzie miała jedynie charakter poglądowy. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Szczegółowa wycena robót musi obejmować ilości, cenę jednostkową oraz wartość.
2. Harmonogram określa terminy oraz zakres rzeczowy i finansowy dla poszczególnych etapów robót budowlanych wraz ze wskazaniem planowanych dat:

1) Odbiorów robót zanikowych

2) Zgłoszenia robót do Odbioru Końcowego .

1. Zamawiający dokonuje akceptacji lub zgłasza uwagi do projektu Harmonogramu lub projektu aktualizacji Harmonogramu maksymalnie w terminie 5 dni. W każdym przypadku Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie uwzględnić zgłoszone przez Zamawiającego uwagi lub powiadomić o przeszkodach w ich uwzględnieniu, o ile byłyby niezgodne z Umową.
2. Po akceptacji Zamawiającego, Harmonogram (albo jego aktualizacja) staje się integralną częścią Umowy. Aktualizacja Harmonogramu zaakceptowana przez Zamawiającego nie wymaga zmiany Umowy, chyba że taka aktualizacja powodowałaby konieczność wydłużenia terminu zakończenia realizacji Umowy, dla której skuteczności wymagana jest zmiana Umowy z zastrzeżeniem postanowień § 16 poniżej.
3. Harmonogram, na pisemny wniosek Zamawiającego, może być uzupełniony dodatkowymi informacjami o zaangażowanym potencjale (wykaz sprzętu, harmonogram pracy sprzętu, ilość pracowników, harmonogram zatrudnienia, plan zapewnienia jakości, organizacja robót) dla umożliwienia Zamawiającemu oceny realności planu i ewentualnej bieżącej kontroli realizacji prac, przy czym termin na takie uzupełnienie nie może być krótszy niż 2 dni robocze.
4. Wykonawca jest uprawniony do wprowadzenia zmian w Harmonogramie jedynie za zgodą Zamawiającego. Postanowienia pkt. 2 i 3 stosuje się odpowiednio.

**§ 16**

**ZMIANY UMOWY**

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do Umowy pod rygorem nieważności w okolicznościach wskazanych w art. 454-455 ustawy Pzp.

2. Zamawiający przewiduje zgodnie z art. 454-455 USTAWY PZP możliwość zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i określa następujący rodzaj i zakres, charakter oraz warunki zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:

**1) Zmiana terminu, może nastąpić w przypadku i w następujący sposób:**

a) wystąpienia przestojów w realizacji robót budowalnych Wykonawcy z winy Zamawiającego, lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i od Zamawiającego - uzgodnione terminy wykonania robót przedłużone zostaną o czas trwania przestojów,

b) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, terminy wykonania robót przedłużone zostaną o czas trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót. Fakt wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych musi być odnotowany w dzienniku budowy i zgłoszony przez Wykonawcę na piśmie Zamawiającemu,

c) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Wykonawcy terenu budowy, o okres równy temu opóźnieniu,

d) w przypadku zaistnienia działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych

e) w przypadku zaistnienia klęski żywiołowej, jak huragany, powodzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki, okupacje budowy spowodowane przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i jego podwykonawców,

f) w przypadku konieczności wykonania robót/usług, o których mowa w Rozdziale XIV o ile wykonanie tych robót (zamówień) powoduje konieczność przedłużenia terminu wykonania Umowy

g) w przypadku opóźnień wynikających z decyzji administracyjnych, innych aktów władczych i orzeczeń organów administracji publicznej i innych instytucji - terminy wykonania robót przedłużone zostaną o czas trwania opóźnień,

h) zwłoki instytucji opiniujących i uzgadniających ponad łączny czas wykonania przepisanych im czynności, o okres równy tej zwłoce, przy dołożeniu ze strony Wykonawcy wszelkich starań w celu ich uzyskania, poświadczonych odpowiednimi dokumentami,

i) zwłoki organów administracji publicznej w zakresie wydania decyzji administracyjnych ponad ustawowy czas ich wydania – o okres równy tej zwłoce, przy dołożeniu ze strony Wykonawcy wszelkich starań w celu ich uzyskania, poświadczonych odpowiednimi dokumentami,

j) zwłoki w uzyskaniu uzgodnień i pozwoleń od gestorów w ramach sieci projektowanych i wchodzących w kolizję z elementami przedmiotowej inwestycji, przy dołożeniu ze strony Wykonawcy wszelkich starań w celu ich uzyskania, poświadczonych odpowiednimi dokumentami,

k) odwołań od uzyskanych postanowień i decyzji administracyjnych, o okres równy terminowi rozpatrzenia odwołania,

l) wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, tj. opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody dające się przypisać Zamawiającemu - o okres wynikający z przerw lub opóźnienia,

m) zmiany sposobu i zakresu wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku zmiany przepisów prawa powodujących konieczność: przyjęcia innych rozwiązań technicznych lub uzyskania innych bądź dodatkowych decyzji niezbędnych w związku z inwestycją - jeżeli wprowadzane zmiany będą miały wpływ na termin wykonania zamówienia przez Wykonawcę

**2) Zmiana wynagrodzenia, może nastąpić w przypadku i w następujący sposób:**

a) zmiany sposobu i zakresu wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku zmiany przepisów prawa powodujących konieczność: przyjęcia innych rozwiązań technicznych lub uzyskania bądź dodatkowych decyzji niezbędnych w związku z inwestycją - jeżeli wprowadzane zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

b) w przypadkach robót dodatkowych, zaniechanych i zamiennych.

**3) Zmiana wykonawcy, może nastąpić w przypadku i w następujący sposób:**

a) na warunkach opisanych w niniejszej umowie tj. wykonanie zastępcze

b) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy,

c) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1 Ustawy Pzp.

4) Zmiana w wypadku zmian podmiotowych po stronie Wykonawcy, może nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,

5) Zmiana dotycząca zatrudnienia podwykonawców (w przypadku gdy Wykonawca oświadczył, iż wykona umowę osobiście, w zakresie zgodnym ze SWZ) może nastąpić zgodnie z postanowieniami umowy dotyczącymi podwykonawców określonymi w § 6 umowy.

6) Zmiana osobowa podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa w warunkach opisanych w § 3 ust. 2 (w przypadku gdy Wykonawca wykonuje umowę przy pomocy podwykonawców, w zakresie zgodnym ze SWZ), może nastąpić zgodnie z postanowieniami umowy dotyczącymi podwykonawców określonymi w § 6 umowy.

7) Zmiana osób, o których mowa w § 5 umowy, może nastąpić na warunkach tam opisanych.

8) Zmiany sposobu i zakresu wykonania przedmiotu zamówienia w przypadku zmiany przepisów prawa powodujących konieczność: przyjęcia innych rozwiązań technicznych lub uzyskania innych bądź dodatkowych decyzji niezbędnych w związku z inwestycją pozostających bez wpływu na termin realizacji umowy i/lub wynagrodzenie Wykonawcy, mogą nastąpić zgodnie z postanowieniami pkt 6 poniżej.

9) Zmiany na podstawie art. 23 pkt 1 Ustawy - Prawo budowlane, tj.: zmiana w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy mogą nastąpić zgodnie z postanowieniami pkt 6 poniżej.

3. Zmiana w zakresie przedłużenia terminu wykonania Umowy dopuszczalna jest tylko z wcześniejszym przedłużeniem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub wniesieniem nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na przedłużony termin wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

4. Do zmian w zakresie terminu wykonania umowy postanowienia § 15 umowy - HARMONOGRAM stosuje się odpowiednio.

5. W przypadku, gdy zmiana dotyczyć będzie podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy, Strony dokonają zmian po zabezpieczeniu przez Zamawiającego odpowiednich środków finansowych w budżecie gminy.

6. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia odpowiednich przesłanek zdefiniowanych w postanowieniach Umowy. Wniosek o zmianę umowy musi być wyrażony na piśmie i w zależności od charakteru wystąpienia winien zawierać m.in.:

1) dokumenty jednoznacznie określające rodzaj, lokalizację robót dodatkowych lub zamiennych, zakres robót (plany, rysunki lub inne) wraz z określeniem zmiany sposobu wykonania elementu lub technologii lub zmiany cech elementu w stosunku do przyjętych w dokumentacji pierwotnej;

2) protokół konieczności;

3) pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane przepisami prawa;

4) kosztorys robót (różnicowy, zamienny, dodatkowy).

5) dokumenty potwierdzające wystąpienie okoliczności skutkujących wydłużeniem terminu realizacji robót lub podwyższeniem wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 17**

**OBOWIĄZEK ZACHOWANIA TAJEMNICY**

1. Informacje i dane techniczne dotyczące Umowy oraz jej wykonywania uzyskane od Zamawiającego przez Wykonawcę lub którykolwiek podmiot z nim współpracujący należy traktować jako poufne i nie mogą być one przekazywane osobom trzecim bez zgody pisemnej Zamawiającego.
2. Za osoby trzecie nie będą uznane organy państwowe wydające zezwolenia lub decyzje i uprawnione do żądania informacji na podstawie właściwych przepisów prawa, w tym instytucje i podmioty uprawnione do kontroli i monitoringu Przedmiotu Umowy w związku z uzyskana bezzwrotna pomocą.
3. Strony zobowiązane są do zachowania w poufności postanowień Umowy jak również informacji uzyskanych, bezpośrednio lub pośrednio, w związku z zawarciem i wykonaniem Umowy, z wyjątkiem informacji, do ujawnienia których dana Strona jest zobowiązana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub na ujawnienie których druga Strona wyraziła zgodę.
4. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę tajemnicy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie na podstawie stosownych uregulowań Kodeksu Cywilnego.
5. Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Umowy oraz po jej zakończeniu, bez ograniczeń czasowych.
6. Strony będą uważać szczegóły Umowy za poufne w takim zakresie, w jakim dozwala prawo rządzące umową.

**§ 18**

**CESJA PRAW I OBOWIĄZKÓW**

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.

**§ 19**

**OCHRONA WŁASNOŚCI**

1. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że Zamawiający nie będzie ponosić żadnej odpowiedzialności z tytułu naruszenia przez Wykonawcę praw na dobrach niematerialnych przysługujących osobom trzecim i przysługujących im praw autorskich.
2. O ile naruszone zostaną prawa osób trzecich w zakresie opisanym powyżej lub osoba, której dobra zostały naruszone zwróci się do Zamawiającego o zadośćuczynienie (lub osoba taka złoży wobec Zamawiającego oświadczenie o naruszeniu jej dóbr), Wykonawca zobowiązany jest przejąć wszelkie formalności związane z żądaniami lub oświadczeniami tej osoby i całkowicie uwolnić Zamawiającego od jakichkolwiek działań lub zaniechań, kosztów lub odpowiedzialności z tego tytułu.

**§ 20**

**ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

Strony dołożą starań, aby rozwiązać na drodze polubownej wszelkie spory lub rozbieżności, jakie mogą wyniknąć podczas realizacji Umowy. Jeżeli byłoby to niemożliwe, spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 21**

**KLAUZULA SALWATORYJNA**

1. Z zastrzeżeniem przepisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych Strony postanawiają co następuje:

1) w przypadku stwierdzenia, że którekolwiek z postanowień Umowy jest z mocy prawa nieważne lub bezskuteczne, okoliczność ta nie będzie miała wpływu na ważność i skuteczność pozostałych postanowień, chyba że z okoliczności wynikać będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych, Umowa nie zostałaby zawarta.

2) w sytuacji, o której mowa powyżej Strony zobowiązane będą zawrzeć aneks do Umowy, w którym sformułują postanowienia zastępcze, których cel gospodarczy i ekonomiczny będzie równoważny lub maksymalnie zbliżony do celu postanowień nieważnych lub bezskutecznych.

**§ 22**

**Klauzula RODO**

1. W związku z zapisami art. 13 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. z 2016 r., L 119, poz. 1) informujemy, że:
2. Administratorem Państwa danych osobowych jest **Urząd Miasta i Gminy w Drobinie, reprezentowany przez** **Burmistrza Miasta i  Gminy** **Drobin, z siedzibą: ul.** **Marszałka Piłsudskiego 12,****09-210 Drobin, tel.** **(****24)** **260 14 41**;
3. Informujemy że na mocy art. 37 ust. 1 lit. a) RODO Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD) – Pana Maksymiliana Michalskiego, który w jego imieniu nadzoruje sferę przetwarzania danych osobowych. Z IOD można kontaktować się pod adresem mail: [iod-mm@tbdsiedlce.pl](mailto:iod-mm@tbdsiedlce.pl).
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na Zamawiającym.
5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 11 września 2019r. –Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa PZP” , związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencją niepodania danych osobowych może być brak możliwości udzielenia zamówienie publicznego. W szczególności niepodanie stosownych danych osobowych może skutkować odrzuceniem oferty wykonawcy.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy PZP.
7. Administrator może udostępnić Państwa dane innym podmiotom na podstawie umów powierzenia danych zawartych z podmiotami świadczących usługi na rzecz Administratora ( np. podmioty świadczące usługi informatyczne, czy usługi w zakresie archiwizacji lub niszczenia dokumentacji).
8. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
9. Przysługuje Pani/Panu, **z wyjątkami zastrzeżonymi przepisami prawa**, możliwość:

* dostępu do danych osobowych jej/jego dotyczących oraz otrzymania ich kopii o którym mowa w art.. 15 RODO \*,
* żądania sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych na podstawie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą,
* w związku z art. 18 RODO żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych przy czym prawo to nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, przetwarzania danych w celu zapewnienia korzystania z środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego\*\*.

1. Nie przysługuje Pani/Panu:

* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

1. Z powyższych uprawnień można skorzystać w siedzibie Administratora, kierując korespondencję na adres Administratora lub drogą elektroniczną pisząc na adres: [iod-mm@tbdsiedlce.pl](mailto:iod-mm@tbdsiedlce.pl).
2. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Państwa danych osobowych. Organem właściwym dla ww. skargi jest: **Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa**
3. Przetwarzanie danych osobowych nie podlega zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu.
4. Dane nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych.
5. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO

\* Wyjaśnienie: w przypadku gdy wykonanie obowiązków wynikających z uprawnienia do dostępu do danych osobowych wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

\*\*Wyjaśnienie: wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

1. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

**§ 23**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej do rygorem nieważności.
2. W okresie wykonywania umowy oraz w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego, w terminie 3 (trzech) dni od daty wystąpienia poniższych okoliczności o:

1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,

2) zmianie osób reprezentujących,

3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,

4) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy WYKONAWCA,

5) ogłoszeniu likwidacji,

6) zawieszeniu działalności.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa rządzącego umową, a w szczególności ustawy Kodeks Cywilny, Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Ustawy Prawo Budowlane.

4. Umowa obowiązuje wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część.

5. Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego prawa.

6. Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Umowy. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Umowy.

7. Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

8. Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Umową niż te, które zostały w niej określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

9. Zmiana Umowy dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

10. Umowa wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony.

11. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

**§ 24**

**ZAŁĄCZNIKI**

1. Formularz oferty Wykonawcy wraz z wszystkimi oświadczeniami i dokumentami złożonymi w toku postepowania przetargowego.

2. SWZ

3. Dokumentacja techniczna

4. STWiOR

5. Przedmiar robót

**Zamawiający Wykonawca**

…………………………………..…… …….……………….…………………………

Podpis/y osób uprawnionych Podpis/y Wykonawcy lub osób uprawnionych

do reprezentowania Zamawiającego do reprezentowania Wykonawcy

…………………………………………

                  Kontrasygnata

Skarbnika Miasta i Gminy Drobin