

RRG.....

Umowa

zawarta w Urzędzie Miasta i Gminy Drobin, w dniu roku,

pomiędzy:

Miastem i Gminą Drobin, 09-210 Drobin, ul. Piłsudskiego 12, REGON 000 546 644, NIP 774-32-11-442, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta i Gminy Drobin – Andrzeja Samoraj, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Drobin – Huberta Luśniewskiego

a

firmą

z siedzibą

REGON, NIP

zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....,

w wyniku wyboru oferty w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 30 000 EURO, prowadzonego zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz.907 póź.zm.) tj. bez stosowania przepisów ww. ustawy na Zakup wraz z transportem i rozładunkiem kruszywa łamanego na remonty dróg gminnych i wewnętrznych na terenie gminy Drobin w 2015 roku. zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot i termin wykonania umowy.

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. Zakup wraz z transportem i rozładunkiem kruszywa łamanego na remonty dróg gminnych i wewnętrznych na terenie gminy Drobin w 2015 roku.
2. Kruszywo powinno być jednorodne, spełniać odpowiednie wymagania jakościowe: tłużeń betonowy czysty, bez domieszki odsiewki, piasku, domieszek ceglanych, ziemi, resztek odpadów metalowych, plastikowych, drewnianych i innych materiałów niepożądanych Kruszywo powinno być jednorodne bez zanieczyszczeń obcych oraz bez domieszek gliny Kruszywo musi spełniać normy PN -EN 13242:2010.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje również dowóz kruszywa w miejsca wskazane przez Zamawiającego. Planuje się zakup wraz z transportem i załadunkiem kruszywa łamanego w ilości ok. 700 t o frakcji 0 – 31,5 mm. *(wszystkie frakcje powinny pochodzić z jednej skały)*. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość dostarczonego kruszywa. Transport kruszywa powinien się odbywać się samochodami samowładkowymi, w sposób przeciwdziałający zanieczyszczeniu dróg, po których będzie przewożony.
4. Zamawiający dopuszcza prawo do wybiórczego ważenia dostaw. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania badań kruszywa na koszt wykonawcy, w ilości nie większej niż 2 próbki na każde 300 ton wbudowanego materiału z dowolnej dostawy lub w każdym przypadku gdyż zachodzi podejrzenie iż materiał przeznaczony do wbudowania nie spełnia wymagań. W przypadku potwierdzenia niezgodności jakości

materiału w wymaganiach stawianych kruszywom wykonawca na własny koszt dokona wymiany zakwestionowanej partii materiału w terminie 3 dni roboczych od otrzymania pisma od Zamawiającego.

5. Zamawiający zastrzega prawo do nie zrealizowania przedmiotu zamówienia w całości tj w ilości kruszywa mniejszej o ok 10-30% niż określona w zapytaniu.
6. Termin, sposób i zakres wykonania dostaw kruszywa strony ustalają w formie zlecenie ustnego, telefonicznego. Wykonawca jest obowiązany zrealizować dostawę w ciągu 2-3 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia.
7. Termin wykonania zamówienia ustala się do

§ 2

Płatności.

1. Ogółem wartość zamówienia według oferty Wykonawcy wynosi:

cena netto –(słownie:

.....zł)

podatek VAT 23% - zł

cena brutto – zł

(słownie:).

Materiał (zadanie obejmuje koszty: zakupu, załadunku, transportu, rozładunku)	Wartość netto 1 tony (w zł)	Ilość ton	Wartość netto (w zł ogółem)	Podatek VAT 23%	Wartość brutto ogółem (w zł)
tłuczeń kamienny					

2. Należność za wykonanie usługi rozliczana będzie w okresie miesięcznym.

3. Należność za wykonanie usługi opłacona będzie przez Zamawiającego najpóźniej w ciągu 30 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę rachunku przelewem na rachunek bankowy na podstawie przedłożonej faktury.

4. Błędnie wystawiona faktura brak potwierdzenia wykonania robót spowodują naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności, od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.

5. Za czas napraw i związanego z tym przestoju Wykonawca nie może żądać żadnych dodatkowych wynagrodzeń.

6. Warunkiem zapłaty jest potwierdzenie przez pracownika Zamawiającego wykonania zamówienia.

§ 3

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) Za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w § 1 ust. 3 niniejszej umowy),

b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1,
 - d) Z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie odbioru w wysokości do 6 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - e) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,10 % wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z każdy dzień opóźnienia,
 - f) Za nieprzedłużenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 100,00 zł oraz za każde następne wezwanie do przedłożenia projektu umowy w wysokości 100,00 zł,
 - g) Za nieprzedłużenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 100,00 zł oraz za każde następne wezwanie do przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany wysokości 100,00 zł,
 - h) Za błąd zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wysokości 100,00 zł oraz za każde następne wezwanie do zmiany w wysokości 100,00 zł.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

§ 4

Braki w jakości i terminowości robot z winy Wykonawcy w stosunku do ustaleń z zamawiającym mogą stanowić podstawę do odstąpienia od umowy ze strony Zamawiającego z siedmiodniowym pisemnym wypowiedzeniem.

§ 5

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca ma obowiązek przedkładania zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Zamawiający w terminie do 14 dni, zgłasza zastrzeżenie do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jego zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian.
4. Warunkiem zapłaty przez zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty (druk zrealizowanego przelewu wykonawcy lub podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy) wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są

- roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłoszenia uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
 8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
 10. Konieczność zatrudnienia podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynika w trakcie realizacji zadania wymaga uzyskania zgody zamawiającego.
 11. Wykonawca ma prawo podzlecić część robót podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom na następujących warunkach:
 - 1) w umowie o roboty budowlane zawartej pomiędzy zamawiającym a wykonawcą, strony ustalą zakres robót, które wykonawca będzie wykonywał osobiście lub za pomocą podwykonawców,
 - 2) umowa winna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 3) umowy, o których mowa wyżej powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 4) zawierający umowę z podwykonawcą oraz zamawiający i wykonawca ponoszą solidną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę,
 12. Po wprowadzeniu na budowę podwykonawcy zamawiający ma prawo umowę z podwykonawcą traktować jako umowę wspólną według zasad określonych w art. 23 i art. 141 ustawy, a przez to jest m.in. upoważniony do bezpośredniej płatności za roboty faktycznemu ich realizatorowi.
 13. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy robót:
całość robót.
 14. Następujący zakres robót wykonawca wykona przy pomocy podwykonawców: nie dotyczy.
 15. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 6

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 7

sgm

Jakiegolwiek zmiany i uzupełnienia w niniejszej umowie wymagają pisemnej zgody obu stron pod rygorem nieważności. Zmiany takowe mogą być dokonywane jedynie w formie aneksu do niniejszej umowy.

§ 8

Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w zakresie:

- 1) terminu realizacji przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy,
- 2) oznaczenia danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
- 3) konieczność zmiany osób odpowiedzialnych za wykonanie umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym umową
- 4) wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT,

§ 9

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm – określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy – ponosi Wykonawca.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego ustawy o zamówieniach publicznych.
2. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach; 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

§ 11

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

1. Oferta wykonawcy
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia dla zamówienia objętego niniejszym postępowaniem.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
Podpisy osób uprawnionych
do reprezentowania Zamawiającego

.....
Podpisy osób uprawnionych
do reprezentowania Wykonawcy

.....
Kontrasynata Skarbnika Miasta i Gminy Drobin

SgB

