

Załącznik do pisma z dnia 05.02.2007
Nr 1352/1203/06

PB

PROJBUD

P.P.H.U. "PROJBUD" Pracownia Projektowa

STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU

mgr inż. Bolesław Pakulski

I Budownictwa

Płock ul. Gierzyńskiego 25/1A tel. (024) 2686906 – sprzedaż dokumentacji typowej
Płock ul. Otblińska 17 Xp. tel. (024) 2686906 – pracownia projektowa
08-400 Płock, ul. Białostka 59
REGON 810231405 NIP 174-112-03-27
tel.kom. 0-601237035 e-mail: projbud@poczta.fm

Exemplarz nr 1

PROJEKT BUDOWLANY DROGOWY

Obiekt: Przebudowa ulic Przyszłość, Płockiej,
Komisji Edukacji Narodowej, Ogrodowej,
Kopernika, Nowej i Krótkiej w Drobinie

Temat: Przebudowa ulicy Przyszłość, Płockiej, Ogrodowej
i Komisji Edukacji Narodowej

Adres: Drobin, pow. płocki

Inwestor: Urząd Miasta i Gminy Drobin
09-210 Drobin, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12

Branża: Drogowa

opis uzgodnienia
Kierownik Urzędu Ochrony Zabudowy
4 Warszawa Delegatka w Płocku
09-100 Płock, ul. Żelazna 10A tel. 262-76-71.
Załącznik nr 1 do postanowienia
z dnia 27.11.2006 Łódź. HK2/P 4115-194/06
z up. Wojewódzkiego Komisarza
Zabudowy w Warszawie. Podpis merytoryczny
mgr inż. Ewa Jaszczak
Kierownik delegatki w Płocku.

Projektant:

inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlаныmi bez ograniczeń w specjalności
drogowej w zakresie obiektów drogowych

Sprawdzający

mgr inż. Bolesław Pakulski
specjalność arch. konst. bud.
upr. proj. 092/WA
upr. bud. 430/70 upr. spr.

Płock, październik 2006 r.

Zawartość dokumentacji:

Wydział Architektury
i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska 62

A. Część opisowa:

1. Opis techniczny	str. 1-6
2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	„- 7
3. Zestawienie robót drogowych – ulica Przyszłość – odcinek 1	„- 8-11
4. Zestawienie robót drogowych – ulica Płocka	„- 12-13
5. Zestawienie robót drogowych – ulica Ogrodowa	„- 14-15
6. Zestawienie robót drogowych – ulica Komisji Edukacji Narodowej	„- 16
7. Zestawienie robót drogowych – ulica Przyszłość – odcinek 2	„- 17-19
8. Decyzja Nr 3/2006 RRG/54/05-06+ z dnia 11.05.2006 r	„- 20-25
9. Decyzja RRG 7625/7/2005/2006 z dnia 15.05.2006 r	„- 26-30
10. Decyzja Nr 5/2006 RRG 7331/034/06 z dnia 27.07.2006 r.	„- 31-34
11. Opinia Nr ODGK-III-7442/350/2006 z dnia 07.06.2006 r.	„- 35
12. Opinia Nr ODGK-III-7442/582/2006 z dnia 06.09.2006 r.	„- 36
13. Pismo ZDP.T.5451/200/06 z dnia 03.10.2006 r	„- 37-38
14. Pismo SCR/Z/ŁM. 73-757/06 z dnia 02.10.2006 r.	„- 39
15. Pismo EKP.4105-U-1070/1793/06 z dnia 10.10.2006 r	„- 40
16. Informacja z rejestru gruntów	„- 41-48


B. Część rysunkowa:

1. Projekt zagospodarowania terenu rys. nr 1	str. 49
2. Projekt zagospodarowania terenu rys. nr 2	„- 50
3. Projekt zagospodarowania terenu rys. nr 3	„- 51
4. Przekroje normalne rys. nr 4	„- 52
5. Profil podłużny – ulica Przyszłość rys. nr 5	„- 52
6. Profil podłużny – ulica Płocka rys. nr 6	„- 54
7. Profil podłużny – ulica Ogrodowa rys. nr 7	„- 55
8. Profil podłużny – ulica Komisji Edukacji Narodowej rys. nr 8	„- 56
9. Rysunek zjazdu przez pobocze rys. nr 9	„- 57
10. Rysunek zjazdu przez chodnik rys. nr 10	„- 58
11. Przepust z rur Wipro o 60 cm rys. nr 11	„- 59
12. Przepust z rur Wipro o 40 cm rys. nr 12	„- 60
13. Rysunek balustrady U-11a rys. nr 13	„- 61
14. Rysunek wpustu ulicznego do przepustu rys nr 14	„- 62
15. Bariera stalowa rys. nr 15	„- 63
16. Próg zwalniający rys nr 16	„- 64

C. Załączniki

1. Uprawnienia budowlane projektanta	„- 65
2. Zaświadczenie Izby Inżynierów projektanta	„- 66
3. Oświadczenie projektanta	„- 67
4. Uprawnienia budowlane sprawdzającego	„- 68
5. Zaświadczenie Izby Inżynierów sprawdzającego	„- 69
6. Oświadczenie sprawdzającego	„- 70

Dokumentacja zawiera 70 stron ponumerowanych.


inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Opis techniczny

do projektu budowlanego drogowego przy przebudowie ulic Przyszłość-
Płockiej, Ogrodowej i Komisji Edukacji Narodowej w Drobinie.
Działki o nr ewid. 484, 508, 521. 549, 560 i 1028.

1. Podstawa opracowania:

Projekt budowlany opracowano na podstawie zlecenia Inwestora. Jako podstawę opracowania przyjęto:

- projekt zagospodarowania terenu w skali 1 :500
- mapę sytuacyjno wysokościową w skali 1 :500 aktualną do celów projektowych
- pomiary własne w terenie - uzupełniające z inwentaryzacją stanu istniejącego
- ustalenia z inwestorem
- szczegółowe specyfikacje techniczne
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 43 poz. 430)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach

2. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa ulic Przyszłość, Płockiej, ogrodowej i Komisji Edukacji Narodowej w Drobinie. W ramach inwestycji nie będą wykonywane nowe przepusty oraz nie będą przebudowywane istniejące.

3. Istniejący stan zagospodarowania:

Teren na którym zlokalizowana jest projektowana inwestycja stanowią ulice o nawierzchni bitumicznej i gruntowe. Występuje uzbrojenie w postaci sieci napowietrznych i podziemnych.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu:

W ramach projektu drogowego przewidziano wykonanie przebudowy ulic Przyszłość, Płockiej, Ogrodowej i Komisji Edukacji Narodowej.

a) Ulica Przyszłość posiada częściowo nawierzchnię bitumiczną i gruntową. Na odcinku ulicy o nawierzchni bitumicznej przewidziano wypełnienie większych wyboi tłuczniem kamiennym, wyrównanie profilu poprzecznego betonem asfaltowym i ułożenie warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno asfaltowej SMA z dodatkiem polimeroasfaltu. Na odcinku od km 0+006 do km 0+125 zaprojektowano chodnik obustronny o szerokości po 2,0 m, a na dalszym odcinku do km 0+330 jednostronny od strony przedszkola o szerokości 2,0 m. Oprowadzenie wód powierzchniowych na odcinku projektowanego chodnika ściekiem przykrawężnikowym do projektowanych studzienek ściekowych z wlotem do istniejącego przepustu w km 0+200. Na pozostałych odcinkach powierzchniowe do istniejących rowów przydrożnych.

Na odcinkach ulicy o nawierzchni gruntowej zaprojektowano nawierzchnię bitumiczną dwuwarstwową na podbudowie z tłucznia kamiennego. Z uwagi wąskie pobocze na odcinku od km 0+520 do km 0+680 zaprojektowano ochronną barierę stalową od strony istniejącego rowu. Pobocza umocnione pospółką średniej grubości 10 cm. Przy skrzyżowaniu z ulicą Ogrodową zaprojektowano przepust rurowy o średnicy rur 60 cm i długości 13 m.

b) Ulica Płocka posiada nawierzchnię bitumiczną o znacznym stopniu zniszczenia. Przewidziano wypełnienie większych wyboi tłuczniem kamiennym, wyrównanie profilu poprzecznego betonem asfaltowym i ułożenie warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno asfaltowej SMA z dodatkiem polimeroasfaltu. Pobocza umocnione pospółką. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowe do istniejących rowów przydrożnych.

c) Ulica Ogrodowa posiada nawierzchnię gruntową. Zaprojektowano nawierzchnię bitumiczną dwuwarstwową na podbudowie z tłucznia kamiennego. Pobocza umocnione pospółką. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowe do istniejących rowów przydrożnych.

d) Ulica Komisji Edukacji Narodowej posiada nawierzchnię gruntową. Ulicę zaprojektowano jako ciąg pieszo jezdny o nawierzchni z kostki brukowej, betonowej, na podbudowie z tłucznia kamiennego. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowe.

Zjazdy do posesji szerokości 3,0 – 6,0 m, o nawierzchni z kostki brukowej betonowej na podbudowie z tłucznia kamiennego.

Szczegółowe rozmieszczenie poszczególnych elementów drogowych, ich wymiary oraz rzędne wysokościowe przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu w skali 1:500 rys. Nr 1, 2 i 3.

5. Zestawienie powierzchni drogowych:

- nawierzchnia bitumiczna	- 8052 m ²
- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej szarej	- 679 m ²
- zjazdy z kostki brukowej betonowej kolorowej	- 1023 m ²
- chodnik z kostki brukowej betonowej kolorowej	- 931 m ²
- pobocze umocnione pospółką	- 1662 m ²
- trawnik	- 1414 m ²
Razem	-15175 m ²

6. Wpis do rejestru zabytków:

Nie dotyczy.

7. Eksploatacja górnicza:

Nie dotyczy.

8. Zagrożenie i wpływ na środowisko:

Projektowana inwestycja wymagają sporządzania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

9. Budowa geologiczna:

Pod wierzchnią warstwą nasypu o miąższości 0,50 m występują piaski drobne pylaste i gliny piaszczyste.

10. Warunki wodne:

Występowanie zwierciadła wody gruntowej stwierdzono na poziomie 1,50 m o poziomym terenie.

11. Określenie warunków geotechnicznych posadowienia budowli:

Według Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, warunki gruntowe określa się jako proste – konstrukcja nawierzchni posadowiona powyżej poziomu zwierciadła wody gruntowej. Natomiast kategorię geotechniczną określa się jako drugą – wykopy o głębokości do 0,50 m, mniejsze od 1,20 m i nasypy do wysokości 0,60 m, mniejsze od 3,0 m.

12. Konstrukcja nawierzchni:

a) jezdnia w miejscu wykorzystania istn. nawierzchni bitumicznej - ulica Przyszłość i Płocka

- warstwa ścieralna z mieszanki mineralno asfaltowej SMA z dodatkiem polimeroasfaltu grub. 5 cm
- wyrównanie istn. nawierzchni betonem asfaltowym śr. grub. 4 cm
- uzupełnienie lokalnych ubytków istn. nawierzchni kruszywem łamanym

b) jezdnia w miejscu istn. nawierzchni gruntowej - ulica Przyszłość i Ogrodowa

- warstwa ścieralna z mieszanki mineralno asfaltowej SMA z dodatkiem polimeroasfaltu grub. 5 cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego grub. 7 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego grub. 20 cm
- warstwa odsączająca z piasku grub. 15 cm

c) jezdnia ulicy Komisji i Edukacji Narodowej

- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, szarej grub. 8 cm
- podsypka cementowo piaskowa 1:4 grub. 3 cm
- podbudowa zasadnicza z tłuczni kamiennego grub. 20 cm
- warstwa odsączająca z piasku grub. 15 cm

d) zjazdy do posesji

- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, kolorowej grub. 8 cm
- podsypka cementowo piaskowa 1 :4 grub. 3 cm
- podbudowa zasadnicza z tłuczni kamiennego grub. 15 cm
- warstwa odsączająca z piasku grub. 15 cm

e) chodniki

- kostka brukowa betonowa, kolorowa grub. 6 cm
- podsypka cementowo piaskowa 1 :4 grub. 3 cm
- warstwa odsączająca z piasku grub. 10 cm

13. Odwodnienie:

Ze względu na brak kanalizacji deszczowej odprowadzenie wód opadowych przewidziano jako powierzchniowe do istniejących rowów przydrożnych.

13.1 Obszar oddziaływania inwestycji:

Oddziaływanie na środowisko zamyka się w granicach działek nr ew. 1028, 521, 519, 560, 509, 506, 524 będących we władaniu przez Inwestora.

14. Komunikacja dla niepełnosprawnych:

Dla ułatwienia komunikacji osób niepełnosprawnych przewidziano obniżenie krawężnika w miejscach przejść dla pieszych do 2 cm ponad poziom nawierzchni jezdni.

15. Technologia i odbiory robót:

Roboty należy wykonać zgodnie ogólnymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, z uwzględnieniem Ogólnych Specyfikacji Technicznych wydanych przez Generalną Dyрекcję Dróg Publicznych w Warszawie.

- D.00.00.00 - wymagania ogólne
- D.01.00.00 - roboty przygotowawcze
- D.02.00.00 - roboty ziemne
- D.03.00.00 - odwodnienie
- D.04.00.00 - podbudowa
- D.05.00.00 - nawierzchnia
- D.06.00.00 - roboty wykończeniowe
- D.07.00.00 - oznakowanie poziome i pionowe
- D.08.00.00 - elementy ulic
- D.09.00.00 - zieleń drogowa

Odbiory robot zanikających i ulegających zakryciu powinny być przeprowadzone w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek, bez hamowania postępu robót. Wykonawca zgłasza do odbioru zakończony element, przedstawia wyniki badań z bieżącej kontroli. Odbierający zleci ewentualne przeprowadzenie badań uzupełniających, jeżeli zaistnieją jakiegokolwiek wątpliwości co do jakości robót lub rzetelności badań wykonawcy. Koszty tych badań ponosi wykonawca tylko w przypadku stwierdzenia usterek. Nadzór określi zakres robót poprawkowych, zakres i wielkość potrąceń za obniżoną jakość. Roboty poprawkowe wykonawca wykona na własny koszt, w terminie ustalonym z inwestorem. Do obowiązków wykonawcy należy dostarczenie materiałów zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej i OST.

Wykonawca ma obowiązek powiadomić inwestora o proponowanych źródłach zaopatrzenia materiałowego uzyskać akceptację. Roboty w których znajdują się niezbadane i nieakceptowane materiały wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich odrzuceniem.

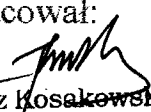
Prefabrykaty powinny posiadać atest reprezentatywny dla zboru stosowanego na budowie i właściwe dokumenty dostawy – dotyczący konkretnej roboty. Odbiór robót zgodnie z warunkami technicznymi, obowiązującymi normami technicznymi, oraz w oparciu o instrukcję DP-T 14, wydanie Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych, Warszawa 1989 r.

W obrębie istniejącego uzbrojenia roboty ziemne wykonywać ręcznie, by uniknąć ich uszkodzenia. Przed przystąpieniem do robót, zlokalizować kolizje z istniejącym uzbrojeniem. Przy wykryciu uzbrojenia nie zinwentaryzowanego kolidującego z wykonaniem robót, fakt ten zgłosić użytkownikowi uzbrojenia lub inwestorowi.

16. Ustosunkowanie się do wymogów Decyzji RRG 7625/7/2005/2006 z dnia 15 maja 2006 r. o środowiskowych uwarunkowaniach do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- ad 4.1. Przy realizacji robót drogowych stosować sprawny i odpowiadający obowiązującym wymogom sprzęt i środki transportowe, przewidziane szczegółową specyfikacją techniczną. W czasie przerw w pracy silniki muszą być wyłączone. Roboty wykonywane wyłącznie w porze dziennej. Powstałe z tytułu prowadzonych robót odpady w postaci śmieci, w ilości 0,25 m³ dziennie, na bieżąco sprzątane, gromadzone w przeznaczonych do tego celu pojemnikach i na bieżąco wywożone na składowisko śmieci.
- ad 4.2. Materiały pochodzące z rozbiórki istniejących chodników i krawężników są niepełnowartościowe, stanowią gruz i wykorzystane zostaną do remontu gminnych dróg gruntowych.
- ad 4.3. Na terenie po za nawierzchnią i chodnikiem do granicy pasa drogowego przewidziano wykonanie trawnika. Przy realizacji zadania nie występuje konieczność wycinki drzew. Roboty należy prowadzić w sposób chroniący istniejącą zielenią, a przypadku jej uszkodzenia, należy ją bezzwłocznie naprawić.

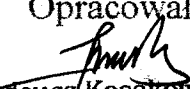
Opracował:


inż. Tadeusz Kosakowski
upr. Bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Zakres robót i kolejność realizacji.
Roboty drogowe związane z wykonaniem przebudowy ulic Przyszłość, Płockiej, Ogrodowej i Komisji Edukacji Narodowej w Drobinie.
Nie przewiduje się etapowania robót drogowych.
2. Wykaz istniejących obiektów na terenie działek pod budowę .
Na terenie działek nie istnieją żadne obiekty.
3. Elementy zagospodarowania mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
Nie występują takie elementy.
4. Przewidywane zagrożenie występujące podczas realizacji robót budowlanych.
 - a) prace budowlane przy użyciu sprzętu i maszyn budowlanych oraz środki transportowe.
 - b) roboty drogowe prowadzone w granicach pasa drogowego.
5. Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do robót niebezpiecznych.
 - a) przeszkolenie BHP
 - b) przeszkolenie P-POŻ
 - c) badania lekarskie
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.
 - a) aktualne świadectwa zdrowia pracowników
 - b) środki ochrony osobistej (kamizelki ochronne, kaski, maski, okulary, rękawice ochronne
 - c) właściwa odzież ochronna i obuwie
 - d) stała łączność telefoniczna
 - e) dobra i właściwa organizacja placu budowy, tak aby pomieścić wszystkie urządzenia potrzebne na czas budowy, wytyczenie dróg na czas budowy, zachowanie czystości i porządku.
 - f) oznakowanie robót zgodnie z projektem czasowej organizacji ruchu

Opracował:


Inż. Tadeusz Kosakowski
opr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Zestawienie robót drogowych

(Ulica Przyszłość – odcinek 1)
od km 0+006 do km 0+420

1. Powierzchnia terenu:

$$(2825+442+931+796) \times 0,0001 = 0,4994 \text{ ha}$$

2. Roboty ziemne:

a) wykopy $120,0 \times 0,50 \times 0,55 = 39 \text{ m}^3$

b) nasypy $200,0 \times 1,0 \times 0,50 = 100 \text{ m}^3$

3. Roboty rozbiórkowe:

a) krawężniki betonowe 30x15 cm

$$120+180 = 300 \text{ m}$$

b) ława betonowa

$$300,0 \times 0,0675 = 20,34 \text{ m}^3$$

c) chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm

$$300,0 \times 2,0 = 600 \text{ m}^2$$

d) obrzeża betonowe 30x8 cm

$$300 \text{ m}$$

e) nawierzchnia z płyt drogowych betonowych grub. 15 cm

$$32,0 \times 4,0 = 128 \text{ m}^2$$

4. Wywiezienie gruzu:

$$3000,0 \times 0,30 \times 0,15 + 20,34 + 600,0 \times 0,07 + 300,0 \times 0,30 \times 0,08 + 128,0 \times 0,15 = \\ = 102,24 \text{ m}^3$$

5. Warstwa ściernalna z mieszanki mineralno asfaltowej SMA grub. 5 cm:

$$60,0 \times 6,80 + 120,0 \times 6,0 + 70,0 \times 5,75 + 110,0 \times 6,10 + 100,0 \times 6,20 = 2825 \text{ m}^2$$

6. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego grub. 7 cm:

$$120,0 \times 0,50 = 60 \text{ m}^2$$

7. Podbudowa z kruszywa łamanego grub. 20 cm:

$$120,0 \times 0,50 = 60 \text{ m}^2$$

8. Uzupelnienie ubytków istn. nawierzchni kruszywem łamanym:

$$150,0 \times 6,0 \times 0,10 \times 0,40 = 36 \text{ m}^3$$

9. Wyrównanie istniejącej nawierzchni betonem asfaltowym śr. grub. 4 cm:

$$(60,0 \times 6,80 + 120,0 \times 6,0 + 70,0 \times 5,80 + 110,0 \times 6,0 + 100,0 \times 6,20) \times 0,04 \times 2,40 = \\ = 271,2 \text{ Mg}$$

10. Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, kolorowej grub. 8 cm:

(na zjazdach)

$$5,0 \times 4,0 + 4,0 \times 2,0 + 4,0 \times 2,0 + 5,0 \times 4,0 + 5,0 \times 4,0 + 4,0 \times 2,0 + 4,0 \times 4,0 + 3,0 \times 4,0 + \\ + 5,0 \times 2,0 + 4,0 \times 5,0 + 3,0 \times 2,0 + 8,0 \times 4,0 + 5,50 \times 2 + 3,0 \times 2,0 + 4,0 \times 4,0 + 4,0 \times 3,50 + \\ + 8,0 \times 1,0 + 38,0 \times 3,50 + 12,0 \times 2,0 + 10,0 \times 5,0 = 442 \text{ m}^2$$

11. Podbudowa z kruszywa łamanego grub. 15 cm na zjazdach:

$$442 \text{ m}^2$$

12. Warstwa odsączająca z piasku grub. 15 cm:

$$60 + 442 = 502 \text{ m}^2$$

13. Krawężnik betonowy 30x15 cm:

$$120 + 285 + 60 + 25 + 300 = 790 \text{ m}$$

14. Obrzeże betonowe 30x8 cm:

$$60 + 60 + 60 + 285 + 60 = 525 \text{ m}$$

15. Oporniki betonowe 25x12 cm:

$$8 + 8 + 4 + 4 + 8 + 8 + 6 \times 4 + 2 \times 6 + 11 + 13 + 5 + 5 + 20 = 130 \text{ m}$$

16. Ława betonowa pod oporniki:

$$130,0 \times 0,063 = 8,19 \text{ m}^3$$

17. Chodniki z kostki brukowej betonowej, kolorowej grub. 6 cm:

$$(60,0 + 60,08,0 + 45,0 + 60,0 + 27,0 + 13,0 + 30,0 + 55,0 + 35,0) \times 2,0 + \\ + 45,0 \times 3,0 + 5,0 \times 2,0 = 931 \text{ m}^2$$

18. Trawniki:

$$60,0 \times 2,0 + 46,0 \times 2,0 + (10,0 + 26,0 + 12,0 + 20,0) \times 3,0 + 80,0 \times 2,0 + \\ + 50,0 \times 2,0 = 796 \text{ m}^2$$

19. Odkopanie istn. kabla telefonicznego:

$$74,0 \times 0,50 \times 1,0 = 37 \text{ m}^3$$

20. Założenie rury osłonowej AROTA na kablu telefonicznym:

$$74 \text{ m}$$

21. Zasypanie kabla po ułożeniu rury osłonowej:

$$37 \text{ m}^3$$

22. Studzienki sciekowe do przepustu:

$$2 \text{ szt.}$$

23. Balustrada z płaskowników stalowych na ścianie czołowej przepustu:

$$3 \text{ m}$$

24. Próg zwalniający:

$$6,0 \text{ m}$$

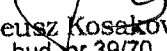
25. Regulacja wysokościowa studzienek:

$$3,0 \text{ m}^3$$

26. Oznakowanie stałe:

- a) słupki stalowe do znaków drogowych
10 szt.
- b) tablice znaków drogowych
18 szt.
- c) malowanie linii ciągłych
4,5 m²
- d) malowanie linii przerywanych
2,0 m²
- e) malowanie pasów na przejściu dla pieszych
12 m²

Opracował:


Inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Zestawienie robót drogowych

(ulica Płocka)

1. Powierzchnia terenu:

$$(1212+373+157+400+576)\times 0,0001 = 0,2718 \text{ ha}$$

2. Roboty ziemne:

a) wykopy $242,0 \times 2,40 \times 0,20 = 116 \text{ m}^3$

b) nasypy $242,0 \times 0,50 \times 0,20 = 24 \text{ m}^3$

3. Uzupelnienie ubytków istn. nawierzchni kruszywem łamanym:

$$242,0 \times 4,50 \times 0,25 \times 0,10 = 27,225 \text{ m}^3$$

4. Wyrównanie istn. nawierzchni betonem asfaltowym śr. grub. 4 cm:

$$(242,0 \times 4,50 + 21,50 \times 2 + 20,0 \times 8,0 \times 0,50) \times 0,04 \times 2,4 = 116,352 \text{ Mg}$$

5. Warstwa ścieralna z mieszanki mineralno asfaltowej SMA grub. 5 cm:

$$242,0 \times 4,50 + 21,50 \times 2 + 20,0 \times 8,0 \times 0,50 = 1212 \text{ m}^2$$

6. Uzupelnienie poboczy pospółka grub. 10 cm:

$$242,0 \times 2 \times 0,75 = 363 \text{ m}^2$$

7. Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, kolorowej grub. 8 cm

na zjazdach

$$10,0 \times 3,0 + 3,0 \times 3,0 + 4,0 \times 3,0 + 8,0 \times 3,0 + 3,0 \times 2,0 + 4,0 \times 2,0 + 6,0 \times 3,0 + \\ + 4,0 \times 4,0 + 5,0 \times 5,0 + 1,0 \times 9 = 157 \text{ m}^2$$

8. Podbudowa z kruszywa łamanego grub. 15 cm:

$$10,0 \times 3,0 + 3,0 \times 3,0 + 4,0 \times 3,0 + 8,0 \times 3,0 + 3,0 \times 2,0 + 4,0 \times 2,0 + 6,0 \times 3,0 + \\ + 4,0 \times 4,0 + 5,0 \times 5,0 + 1,0 \times 9 = 157 \text{ m}^2$$

9. Warstwa odsączająca z piasku grub. 15 cm:

$$10,0 \times 3,0 + 3,0 \times 3,0 + 4,0 \times 3,0 + 8,0 \times 3,0 + 3,0 \times 2,0 + 4,0 \times 2,0 + 6,0 \times 3,0 + \\ + 4,0 \times 4,0 + 5,0 \times 5,0 + 1,0 \times 9 = 157 \text{ m}^2$$

10. Oporniki betonowe 25x12 cm:

$$3+3+3+3+3+3+4+4+4+4+2+2+2+2+4+4+4+4+4+4+5+5+3+3+ \\ + 8-6+3+4+4-5 = 112 \text{ m}$$

11. Ława betonowa pod oporniki:

$$112,0 \times 0,063 = 7,056 \text{ m}^3$$

12. Trawniki:

$$200,0 \times 2,0 = 400 \text{ m}^2$$

13. Plantowanie skarp i dna rowów w wykopie:

$$240,0 \times 2,40 = 576 \text{ m}^2$$

14. Oczyszczenie rowów z krzaków i zarośli:

$$240,0 \times 2,40 \times 0,0001 = 0,0576 \text{ ha}$$

15. Wywiezienie gałęzi po wycięciu krzaków:

$$476,0 \times 0,20 = 115,20 \text{ mp}$$

16. Ława żwirowa pod przepusty pod zjazdami:

$$16,0 \times 1,0 \times 0,20 = 3,20 \text{ m}^3$$

17. Ścianki czołowe do przepustów o 40 cm:

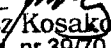
$$2 \times 2 = 4 \text{ szt.}$$

18. Przepusty z rur betonowych o 40 cm:

$$16 \text{ m}$$

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Architektury
i Budownictwa
ul. 21 Stycznia 10, Płock 24-100

Opracował:


inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39770
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Zestawienie robót drogowych
(ulica Ogrodowa)

Załącznik nr 5
STARIUS
Wydział Architektury
i Budownictwa
ul. Piłsudskiego 111, Wrocław 51-141

1. Powierzchnia terenu:

$$(861+339+960+240+189)\times 0,0001 = 0,2589 \text{ ha}$$

2. Roboty ziemne:

a) wykopy $246,0 \times 4,0 \times 0,60 = 590 \text{ m}^3$
b) nasypy $246,0 \times 0,50 \times 0,20 = 25 \text{ m}^3$

3. Warstwa ścierna z mieszanki mineralno asfaltowej MSA grub. 5 cm:

$$246,0 \times 3,50 = 861 \text{ m}^2$$

4. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego grub. 7 cm:

$$246,0 \times 3,65 = 898 \text{ m}^2$$

5. Podbudowa z kruszywa łamanego grub. 20 cm:

$$246,0 \times 3,86 = 950 \text{ m}^2$$

6. Podbudowa z kruszywa łamanego grub. 15 cm:

$$5,0 \times 9 \times 4,0 + 1,0 \times 9 = 189 \text{ m}^2$$

7. Warstwa odsączająca z piasku grub. 15 cm:

$$246,0 \times 3,86 + 5,0 \times 9 \times 4,0 + 1,0 \times 9 = 1139 \text{ m}^2$$

8. Umocnienie poboczy pospółką grub. 10 cm:

$$(246,0 \times 2 - 5,0 \times 9) \times 0,75 = 339 \text{ m}^2$$

9. Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, kolorowej grub. 8 cm:

$$5,0 \times 9 \times 4,0 + 1,0 \times 9 = 189 \text{ m}^2$$

10. Oporniki betonowe 25x12 cm:

$$5,0 \times 2 \times 9 + 9 \times 5,0 = 135 \text{ m}$$

11. Ława betonowa pod oporniki:

$$135,0 \times 0,063 = 8,505 \text{ m}^2$$

12. Ława żwirowa pod przepusty pod zjazdami:

$$72,0 \times 1,0 \times 0,20 = 14,40 \text{ m}^3$$

13. Ścianki czołowe do przepustów o 40 cm:

$$9 \times 2 = 18 \text{ szt.}$$

14. Przepusty z rur betonowych o 40 cm:

$$9 \times 8,0 = 72 \text{ m}$$

15. Plantowanie skarp i dna rowu w wykopie:

$$240,0 \times 2,40 \times 2 = 960 \text{ m}^2$$

16. Plantowanie skarp nasypu:

$$240,0 \times 0,50 \times 2 = 240 \text{ m}^2$$


17. Oczyszczenie rowów z krzaków i zarośli:

$$(200,0 \times 2,40 \times 2) \times 0,0001 = 0,096 \text{ ha}$$

18. Wywiezienie gałęzi po wycięciu krzaków:

$$960,0 \times 0,20 = 192 \text{ mp}$$

Opracował:


inż. ~~Tadeusz~~ Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Zestawienie robót drogowych
(ulica Komisji Edukacji Narodowej)

1. Powierzchnia terenu:

$$(679+50+218) \times 0,0001 = 0,0947 \text{ ha}$$

2. Roboty ziemne:

a) wykopy $83,0 \times 5,0 \times 0,60 + 66,0 \times 4,0 \times 0,60 = 407 \text{ m}^3$

b) nasypy $152,0 \times 1,0 \times 0,20 + 66,0 \times 1,0 \times 0,20 = 43 \text{ m}^3$

3. Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, szarej grub. 8 cm:

$$83,0 \times 5,0 + 66,0 \times 4,0 = 679 \text{ m}^2$$

4. Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, kolorowej grub. 8 cm:

na zjazdach

$$10,0 \times 5,0 \times 1,0 = 50 \text{ m}^2$$

5. Podbudowa z kruszywa łamanego grub. 20 cm:

$$83,0 \times 5,0 + 66,0 \times 4,0 = 679 \text{ m}^2$$

6. Podbudowa z kruszywa łamanego grub. 15 cm:

$$10,0 \times 5,0 \times 1,0 = 50 \text{ m}^2$$

7. Warstwa odsączająca z piasku grub. 15 cm:

$$679 + 50 = 729 \text{ m}^2$$

8. Oporniki betonowe 25x12 cm:

$$152,0 \times 2 + 1,0 \times 2 \times 10 + 5,0 \times 10 = 374 \text{ m}$$


9. Ława betonowa pod oporniki:

$$374,0 \times 0,063 = 23,562 \text{ m}^3$$

10. Trawniki:

$$152,0 \times 1,0 + 66,0 \times 1,0 = 218 \text{ m}^2$$

Opracował:


inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39/70
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Zestawienie robót drogowych

(Ulica Przyszłość – odcinek 2)

od km 0+420 do km 1+060

1. Powierzchnia terenu:

$$(3154+185+960+690+760) \times 0,0001 = 0,5749 \text{ ha}$$

2. Roboty ziemne:

a) wykopy $340,0 \times 6,0 \times 0,60 = 1020 \text{ m}^3$

b) nasypy $400,0 \times 0,50 \times 1,0 = 200 \text{ m}^3$

3. Roboty rozbiórkowe:

a) przepust z rur betonowych o średnicy 60 cm
12 m

b) ścianki czołowe betonowe
 $1,50 \times 2 = 3 \text{ m}^3$

4. Wywiezienie gruzu:

$$12,0 \times 0,40 + 3,0 = 7,8 \text{ m}^3$$

5. Warstwa ściernalna z mieszanki mineralno asfaltowej SMA grub. 5 cm:

$$65,0 \times 5,35 + 160,0 \times 4,50 + 360,0 \times 5,30 + 20,0 \times 6,0 + 14,0 \times 2 + 30,0 = 3154 \text{ m}^2$$

6. Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego grub. 7 cm:

$$160,0 \times 4,65 + 180,0 \times 5,45 = 1725 \text{ m}^2$$

7. Podbudowa z kruszywa łamanego grub. 20 cm:

$$160,0 \times 4,085 + 180,0 \times 5,65 = 1793 \text{ m}^2$$

8. Uzupelnienie ubytków istn. nawierzchni kruszywem łamanym:

$$100,0 \times 5,0 \times 0,10 \times 0,40 = 20 \text{ m}^3$$

9. Wyrównanie istniejącej nawierzchni betonem asfaltowym śr. grub. 4 cm:

$$(65,0 \times 5,35 + 180,0 \times 5,30 + 20,0 \times 6,0 + 30,0) \times 0,04 \times 2,40 = 139,4 \text{ Mg}$$

10. Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej, kolorowej grub. 8 cm:

(na zjazdach)

$$4,0 \times 3,0 + 6,0 \times 4,0 + 5,0 \times 3,0 + 5 \times 1,0 + 5,0 \times 2,0 + 5,0 \times 5,0 + 2,0 \times 2 + 10,0 \times 4,0 + 4,0 \times 5,0 + 4,50 \times 6,0 + 3 \times 1,0 = 185 \text{ m}^2$$

11. Podbudowa z kruszywa łamanego grub. 15 cm na zjazdach:

$$185 \text{ m}^2$$

12. Warstwa odsączająca z piasku grub. 15 cm:

$$11793+185= 1978 \text{ m}^2$$

13. Oporniki betonowe 25x12 cm:

$$4+4+6+4+10+10+3+3+6+6+5+5+3+3+2+2+7+7+8+6+5+5+8+8+ \\ +10 \times 4 = 170 \text{ m}$$

14. Ława betonowa pod oporniki:

$$170,0 \times 0,063 = 10,71 \text{ m}^3$$

15. Umocnienie poboczy pospółka grub. 10 cm:

$$640,0 \times 2 \times 0,75 = 960 \text{ m}^2$$

16. Plantowanie skarp i dna rowów w wykopie:

$$230,0 \times 3,0 = 690 \text{ m}^2$$

17. Plantowanie skarp nasypów:

$$380,0 \times 1,0 \times 2 = 760 \text{ m}^2$$

18. Oczyszczenie rowów z krzaków i zarośli:

$$230,0 \times 3,0 \times 0,0001 = 0,069 \text{ ha}$$

19. Wywiezienie gałęzi po wycięciu krzaków:

$$690,0 \times 0,20 = 138 \text{ mp}$$

20. Bariera zabezpieczająca stalowa:

$$160 \text{ m}$$

21. Ława żwirowa pod przepust:

$$13,0 \times 1,0 \times 0,20 = 2,60 \text{ m}^3$$

22. Ścianki czołowe do przepustu o 60 cm:

$$2 \text{ szt.}$$

23. Przepust z rur Wipro o 60 cm:

$$13 \text{ m}$$

24. Ława żwirowa pod przepusty pod zjazdami:

$$17,0 \times 1,0 \times 0,20 = 3,40 \text{ m}^3$$

25. Ścianki czołowe do przepustów o 40 cm

$$2 \times 2 = 4 \text{ szt.}$$

26. Przepusty pod zjazdami z rur betonowych o 40 cm:

8+9= 17 m

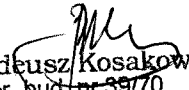
27. Regulacja wysokościowa studzienek:

3,0 m³

28. Oznakowanie stałe:

- a) słupki stalowe do znaków drogowych
5 szt.
- b) tablice znaków drogowych
7 szt.
- c) malowanie linii ciągłych
6,6 m²
- d) malowanie linii przerywanych
2,02 m²

Opracował:


inż. Tadeusz Kosakowski
upr. bud. nr 39770
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
drogi w zakresie obiektów drogowych

Drobin, dnia 11.05.2006r

RRG 7331/ 54/ 05 – 06

Decyzja Nr 3 /2006
o ustaleniu lokalizacji inwestycji
celu publicznego

Stosownie do art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2000r Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), na podstawie art. 50 ust.1, art. 51 ust.2 pkt 2, art. 53 ust. 1-5 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003r poz. 717) po wszczęciu z urzędu postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującego przebudowę ulic w Drobinie gm. Drobin w granicach istniejącego użytkowania.

ustalam

warunki i zasady zagospodarowania i zabudowy terenu przeznaczonego pod przebudowę ulic w Drobinie gm. Drobin obejmującego ulice Tylną, Komisji Edukacji Narodowej, Przyszłość, Kopernika, Nową, Ogrodową, Krótką oraz ul. Płocką od ul. Przyszłość do drogi powiatowej nr 193.

1. RODZAJ INWESTYCJI;

Przebudowa ulic w Drobinie poprzez ułożenie dywanika asfaltowego, wykonanie zjazdów, wykonanie chodnika, odwodnienie do istniejących rowów.

2. STAN FAKTYCZNY I PRAWNY TERENU.

2.1. Lokalizacja.

Teren inwestycji położony jest w Drobinie w obszarze zabudowy śródmiejskiej.

2.2. Stan prawny terenu

Obszar objęty wnioskiem stanowi pasy drogowe ulic w terenie śródmieścia miasta częściowo należącego do zabytkowego układu urbanistycznego rynku. Dla całego obszaru brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wg ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drobin obowiązującego do 31.12.2003r. teren inwestycji położony był w obszarze budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne z możliwością lokalizacji usług wbudowanych w budynki mieszkalne lub realizowanych jako wolnostojące.

Z powyższego planu wynikały uwarunkowania w zakresie:

- ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz opieki nad zabytkami – w strefie ochrony konserwatorskiej;
- obsługi komunikacyjnej – istniejący układ komunikacji; droga krajowa nr 10, droga krajowa nr 60 i droga powiatowa nr 193;
- ochrony środowiska – teren nie jest chroniony formą prawną w zakresie przyrody; przedsięwzięcie zalicza się do mogących znacząco oddziaływać na środowisko i wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

2.3. Uzbrojenie terenu – realizacja uzbrojenia terenu winna poprzedzać projektowane zmiany w zagospodarowaniu ulic.

Z uwagi na ograniczenie istniejącym zainwestowaniem i terenami konserwatorskimi wielkość poszczególnych parametrów wyznacza opracowania i wytyczne konserwatorskie.

3. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW SZCZEGÓLNYCH ;

- 3.1. Warunki wynikające z wymagań ochrony środowiska : wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 3.2. Warunki wynikające z wymagań ochrony zabytków – wg uzgodnienia.
- 3.3. Warunki obsługi komunikacyjnej – z istniejącego układu komunikacyjnego wg uzgodnień

3.4. Warunki w zakresie infrastruktury technicznej – zapewnić możliwość lokalizacji brakujących sieci uzbrojenia w obszarze przebudowywanych ulic dla potrzeb infrastruktury miejskiej

3.5. Ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich poprzez:

- zapewnienie zasad wynikających z ustaleń art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy prawo budowlane.

3.6. Ustalenia dot. ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w zakresie:

- staranne zaprojektowanie elementów zagospodarowania

- nawierzchnie należy ukształtować z zabezpieczeniem interesu osób niepełnosprawnych

Prowadzić inwestycje z zachowaniem normatywnych odległości od istniejącego i projektowanego uzbrojenia.

3.7. Zasady realizacji inwestycji.

- zastosować się do ustaleń Zespołu Uzgodniania Dokumentacji;

- uzyskania prawa do terenu

- opracowanie dokumentacji i uzyskanie pozwolenia na budowę na warunkach

określonych w prawie budowlanym i przepisach wykonawczych do tego prawa.

4) **WARUNKI WYNIKAJĄCE Z UZGODNIEN** -stosownie do art.53 ust.4 ustawy z dnia 27.03.2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717)

- **z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Płocku :**

Postanowieniem z dnia 03.02.2006r WKZ/P.4119-22/06, działając z upoważnienia Wojewódzkiego Konserwatora zabytków w Warszawie Kierownik Delegatury w Płocku uzgodnił projekt decyzji, przy zachowaniu warunków konserwatorskich. Część inwestycji planowana jest na ulicy Przyszłość, zlokalizowanej we fragmencie, na terenie historycznego układu urbanistycznego Drobiną wpisanego wraz z otoczeniem i osią widokową (zaznaczone na załączniku graficznym Nr. 1) do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego pod nr. A-662 decyzją z dnia 25 listopada 2005r. W związku z powyższym wszelkie roboty budowlane prowadzone na tym terenie wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego wydanego w formie decyzji administracyjnej. Do wniosku należy załączyć projekt inwestycji uwzględniający następujące warunki konserwatorskie :

- Na ulicy Przyszłość, we fragmencie ulicy prowadzącej od dawnego dworu do Placu Starego Rynku , do budowy nawierzchni chodników należy stosować kostkę o prostych formach (prostokąty , kwadraty), najlepiej typu „starobruk „, w kolorze stonowanym np. szary, brązowy. Należy unikać dużych kontrastów kolorystycznych przy układaniu wjazdów, zaznaczaniu ewentualnych miejsc do parkowania .

- W projekcie należy przedstawić w formie rysunku propozycje ułożenia kostki i opisać jej kolor.

- **z Zarządem Dróg Powiatowych :**

Postanowieniem z dnia 23.01.2006r ZDP.T.7331/7/06, działając z upoważnienia Zarządu Powiatu Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Płocku uzgodnił projekt decyzji bez uwag .

- **z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie :**

Postanowieniem z dnia 2006.03.08 (data wpływu 2006.03.13) CDDKiA-O/WA.T.8.j.4251/397/2006, Z-ca Dyrektora Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Warszawie oraz pismem z dnia 2006.04.28 uzgodnił planowaną inwestycję, podając iż włączenie ulic należy zaprojektować w oparciu o niżej podane założenia :

1. Włączenie ul. Kopernika do drogi krajowej nr. 10 Szczecin – Płońsk należy urządzić zgodnie z projektem przebudowy drogi krajowej nr 10 na jej przejściu przez Drobin.

2. Włączenie ul. Tylnej i ul. Przyszłość do drogi krajowej nr. 60 Kutno – Ostrów Mazowiecka :

-szerokość podstawowa jezdni w/w ulic na długości 20 m mierząc od krawędzi jezdni drogi krajowej winna wynosić co najmniej 6 metrów.

3. Włączenie ul. Przyszłość do drogi krajowej nr 60 Kutno – Ostrów Mazowiecka:

-szerokość podstawowa jezdni w/w ulic na długości 20 m mierząc od krawędzi jezdni drogi krajowej winna wynosić co najmniej 6 metrów.

Projekty : budowlane włączenia przebudowywanych ulic oraz stałej organizacji ruchu w obrębie skrzyżowań podlegają odpowiednio uzgodnieniu i zatwierdzeniu w Oddziale Dróg Krajowych i Autostrad.

5. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- a) Wygaśnięcie niniejszej decyzji w niżej wymienionych przypadkach stwierdzi Burmistrz Miasta i Gminy odrębną decyzją, jeśli:
- zostanie wydana decyzja ostateczna o pozwoleniu na budowę na terenie objętym niniejszą decyzją dla innego Inwestora,
 - wejdzie w życie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, z którego ustaleniami decyzja pozostawać będzie w sprzeczności.
- b) Niniejsza decyzja ustalająca zasady i warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza uprawnień osób trzecich

UZASADNIENIE

W toku postępowania ustalono:

Analiza układu przestrzennego miasta wskazuje na zdefiniowany stan zainwestowania jakim jest ukształtowany historycznie, zwarty system osiedleńczy, którego wyposażenie w sprawny układ komunikacyjny jest zadaniem samorządowym.

Po wykonaniu analizy i uzyskaniu niezbędnych uzgodnień stwierdzam możliwość realizacji przedmiotowej inwestycji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za moim pośrednictwem w ciągu 14 dni od daty jej doręczenia.

POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.
3. Stosownie do art. 28 i art. 33 ust. 2 oraz art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (t.j. Dz. U. Z 2003r Nr 207 poz. 2016) roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. Po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę inwestor będzie zobowiązany do poniesienia kosztów realizacji ewentualnych roszczeń, o których mowa w art. 36 oraz art. 37 w związku z art. 63 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717), o ile roszczenia te będą skutkiem niniejszej decyzji.
5. Niniejsza decyzja wiąże organ właściwy do wydania pozwolenia na budowę.

Załącznik:

1. Nr. 1 - Kserokopia fragmentu mapy historycznego układu urbanistycznego miasta Drobina wraz z otoczeniem i osią widokową (obecnie ulica Przyszłość).
2. Nr. 2 - Mapa sytuacyjno-wysokościowa

Otrzymują:

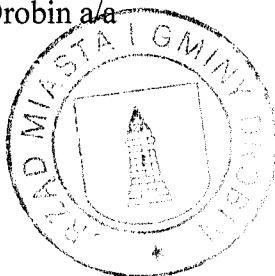
1. Urząd Miasta i Gminy Drobina a/a

Decyzja jest ostateczna

Drobina, dn.

BURMISTRZ

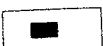



mgr inż. Sławomir Wiśniewski

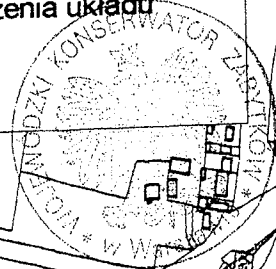
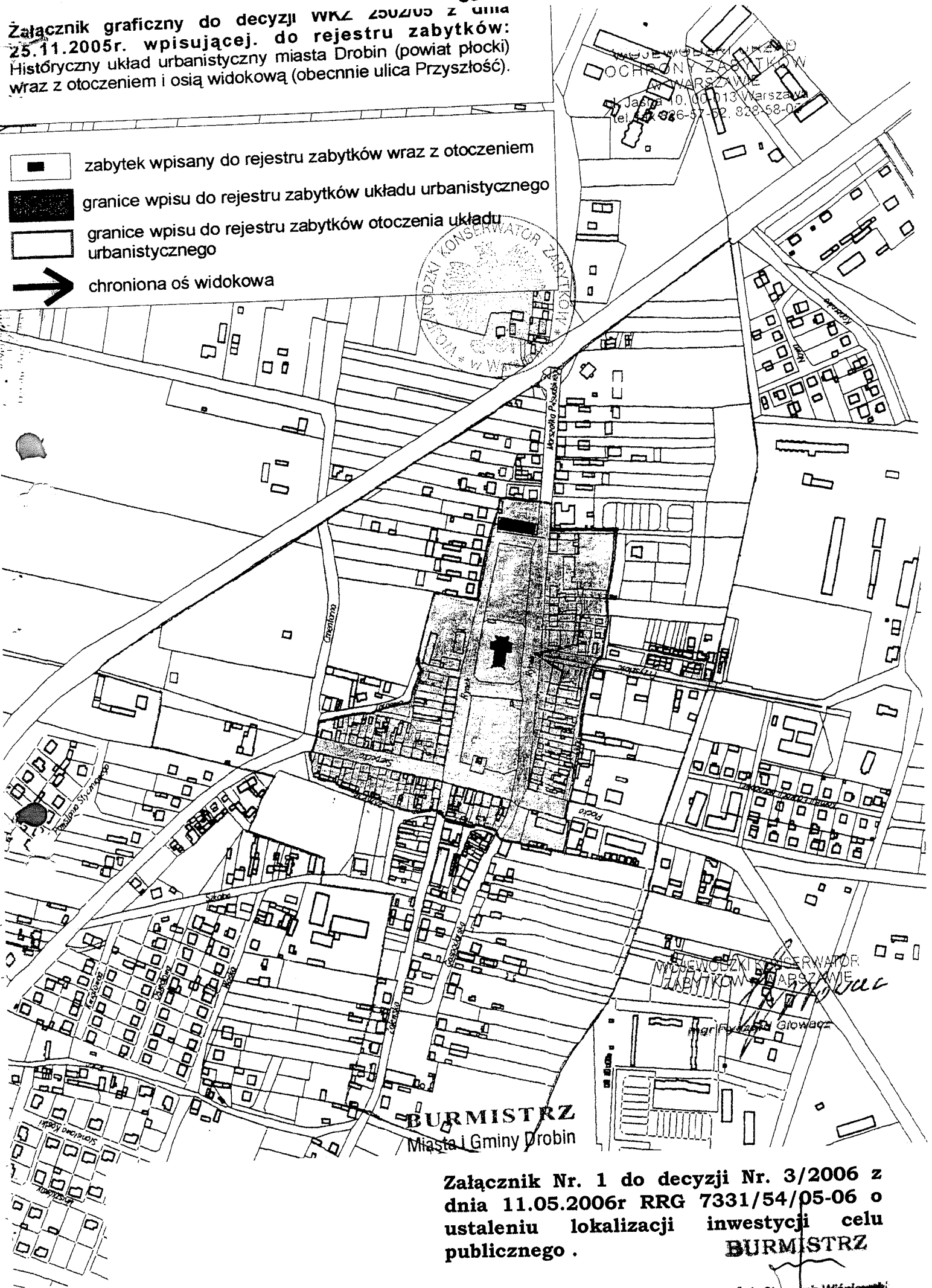


BURMISTRZ

mgr inż. Sławomir Wiśniewski

Załącznik graficzny do decyzji WKZ 2502/05 z dnia 25.11.2005r. wpisującej do rejestru zabytków: Historyczny układ urbanistyczny miasta Drobin (powiat płocki) wraz z otoczeniem i osią widokową (obecnie ulica Przyszłość).

-  zabytek wpisany do rejestru zabytków wraz z otoczeniem
-  granice wpisu do rejestru zabytków układu urbanistycznego
-  granice wpisu do rejestru zabytków otoczenia układu urbanistycznego
-  chroniona oś widokowa



BURMISTRZ
Miasta i Gminy Drobin

Załącznik Nr. 1 do decyzji Nr. 3/2006 z dnia 11.05.2006r RRG 7331/54/05-06 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego .
BURMISTRZ

mgr inż. Sławomir Wiśniewski

Płock, dnia 29 stycznia 2007 roku

OŚ.II.6211/1/2007

**P.P.H.U. „PROJBUD”
Pracownia Projektowa
mgr inż. Bolesław Pakulski**

W związku zapytaniem z dnia 23 stycznia 2007 roku w sprawie konieczności uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę nawierzchni istniejących dróg w miejscowości Drobin informuję, co następuje:

- zgodnie z art. 122 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne (j. t. Dz. U. z 2005 r., Nr 239 poz. 2019 z późn. zm.) uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego jest wymagane na wykonanie urządzeń wodnych;
- art. 9 ust. 1 pkt 19 lit. a wyżej cytowanej ustawy stanowi, że rowy, w tym rowy przydrożne, są urządzeniami wodnymi. Ponadto zgodnie z art. 9, ust. 2 pkt 2 tej ustawy przepisy dotyczące wykonania urządzeń wodnych – stosuje się odpowiednio do przebudowy tych urządzeń (wykonanie nowego przepustu na rowie przydrożnym jest przebudową urządzenia wodnego).

Biorąc powyższe pod uwagę, pozwolenie wodnoprawne w omawianym przypadku będzie wymagane, jeżeli w ramach przedsięwzięcia będą wykonywane nowe rowy przydrożne lub wykonywane nowe przepusty na istniejących rowach przydrożnych.

Otrzymują:

1. Adresat
 2. Burmistrz Miasta i Gminy Drobin
 3. WOŚ SP w Płocku a/a
- Do wiadomości:
1. WAiB SP w Płocku

z up. STAROSTY

mgr Ludwiga Zonenberg
Z-ca Dyrektora Wydziału
Ochrony Środowiska

Sprawę prowadzi:

Grzegorz Ziemba
(tel. 024 267 67 99)