

RRG.6220.4.2012

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 63 ust. 1 i ust. 4, art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008, Nr 199, poz. 1227), a także § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.02.2012 r., (data wpływu do Urzędu 01.03.2012 r.), Ren Ventures Sp. z o.o. przy ul. Dąbrowa 21, 85-147 Bydgoszcz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Modernizacji źródeł ciepła na terenie miasta Drobin połączonej z likwidacją emisji CO<sub>2</sub>”

oraz po zasięgnięciu opinii:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie - postanowienie z dnia 21.03.2012 r. (data wpływu do urzędu 26.03.2012 r.), znak: WOOŚ-II.4240.309.2012.JC
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku - Opinia sanitarna z dnia 20.03.2012 r. (data wpływu do urzędu 26.03.2012 r.), znak: ZNS. 7170-166-53/12.GB

### postanawiam

1. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Modernizacji źródeł ciepła na terenie miasta Drobin połączonej z likwidacją emisji CO<sub>2</sub>”.
2. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008, Nr 199, poz. 1227).

### Uzasadnienie

Ren Ventures Sp. z o.o. przy ul. Dąbrowa 21, 85-147 Bydgoszcz, zwróciła się do Burmistrza Miasta i Gminy Drobin z wnioskiem z dnia 27.02.2012 r., (data wpływu do Urzędu 01.03.2012 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Modernizacji źródeł ciepła na terenie miasta Drobin połączonej z likwidacją emisji CO<sub>2</sub>”.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008, Nr 199, poz. 1227), Wnioskodawca do wniosku załączył kartę informacyjną przedsięwzięcia, w zakresie określonym w art. 3 ust. 1 pkt 5 cyt. ustawy oraz załączniki określone w art. 74 ust. 1 cyt. ustawy, tj.:

- mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie,
- wypis z rejestru gruntów dla działki, na której będzie realizowana inwestycja,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym będzie realizowana inwestycja.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie miasta Drobin, w powiecie płockim, woj. mazowieckim. W ramach projektu przewiduje się demontaż kotłowni zlokalizowanej przy ul. Padlewskiego oraz sieci ciepłowniczej, zasilającej osiedle mieszkaniowe. Likwidacja sieci jest konieczna, ponieważ nie będzie ona w stanie przenieść nowej mocy cieplnej w nowej ciepłowni. Budynek przewidzianej do likwidacji ciepłowni węglowej zostanie gruntownie zmodernizowany na

potrzeby nowoczesnej, w pełni zautomatyzowanej kotłowni biomasowej, z możliwością spalania słomy zbóż w balotach oraz zamiennie brykietów ze słomy, zrębków i pelletów drzewnych. Adaptacja budynku obejmować będzie m.in. budowę wiaty magazynowej dla biomasy. W ramach projektu zostanie również nabyta brykietciarka. Planuje się także budowę suszarni solarnej do biomasy o powierzchni czynnej powietrznych kolektorów słonecznych ok. 120 m<sup>2</sup> oraz instalację 6 autonomicznych latarni hybrydowych do oświetlenia terenu ciepłowni. Instalacja powietrznych kolektorów słonecznych zamontowana będzie na dachu specjalnej wiaty, w której składowana będzie biomasa przeznaczona do suszenia. Moc zainstalowana kolektorów suszarni wyniesie 100 kW. Suszarnia solarna będzie pozyskiwać darmową i czystą energię, która pozwoli podnieść wartość opałow ca 440 – 600 ton biomasy rocznie o ok. 50%. Źródłem energii dla latarni są dwa panele fotowoltaiczne o mocy 130 W i mała turbina wiatrowa o mocy 600 W. Produkt wyposażony jest w bezobsługowe żelowe akumulatory (2 szt. 12 V 200 Ah) pozwalające gromadzić energię w ciągu dnia. W przypadku niskiego nasłonecznienia i braku wiatru, zgromadzona energia wystarczy na zasilanie źródła światła przez okres 5 dni. Trwałość źródła światła to ok. 50 000 godzin i jest to okres 5-krotnie dłuższy niż lamp sodowych i rtęciowych. Oprawa typu LED 48 W. Słup cynkowany ogniowo, wysokość - 8 m. Zarówno suszarnia, jak i lampy mają neutralny wpływ na środowisko, gdyż są to instalacje autonomiczne, nie wchodzące w reakcję ze środowiskiem i nie emitujące żadnych zanieczyszczeń.

Trasa ciepłociągu będzie prowadzona przez następujące działki na terenie Drobina: 844, 225/3, 225/2, 993/1, 986, 963/1, 969/1, 969/2, 431/1, 431/74, 431/31, 429/7, 425/4, 425/3, 428/3, 431/129, 431/128, 431/127, 431/130, 429/5, 430, 428/4, 425/7, 425/9, 425/6, 425/8, 449/1, 458. W ramach projektu nie przewiduje się budowy nowego budynku, gdyż przewiduje się modernizację istniejącej już kotłowni przy ul. Padlewskiego. Działki znajdują się na terenie miejskim, na ich terenie nie znajdują się większe zabudowania. Szata roślinna typowo miejska, brak roślin znajdujących się pod ochroną.

W nowej kotłowni planuje się instalację kotła o ciśnieniu roboczym 4 bar i o mocy 1MW z ruchomym rusztem schodkowym. Kocioł będzie wyposażony w awaryjny palnik olejowy. Kotłownia będzie pracować na nową, dwuprzewodową sieć ciepłowniczą o parametrach 90/70 °C i o łącznej długości 1330 m. Nowa sieć będzie zasilac osiedle mieszkaniowe, nowo podłączony budynek mieszkalny przy ul. Płockiej oraz obiekty zespołu szkół przy ul. Szkolnej. Likwidacja dotychczasowej sieci jest konieczna, ponieważ nie będzie ona w stanie przenieść nowej mocy ciepłej w nowej ciepłowni.

Projekt w całości bazuje na energii odnawialnej, przyjaznej środowisku. Inwestycja ta pozwoli na zlikwidowanie 3 źródeł emisji CO<sub>2</sub>: z istniejącej kotłowni węglowej przy ul. Padlewskiego i Płockiej oraz kotłowni olejowej w Zespole Szkół. Projekt zakłada redukcję CO<sub>2</sub> rzędu 852 ton/rok. Realizacja inwestycji pozwoli nie tylko na redukcję emisji CO<sub>2</sub>, ale także wykorzystanie lokalnego potencjału paliw biomasowych, dostępnego na terenie gminy Drobina.

#### Parametry pracy sieci ciepłowniczej:

Temperatury zimą – zmienne, szczytowo 90/70 stC

Temperatury latem – stałe 70/35 stC

Ciśnienie robocze 0,4 MPa

Sieć będzie zbudowana z rur preizolowanych.

#### Parametry kotła:

Nominalna moc cieplna: 1000 kW

Maksymalne nadciśnienie wody: 4 bar

Maksymalna temperatura zasilania: 110 st. C

Pojemność wodna: 4800 dm<sup>3</sup>

Sprawność nominalna: 91 %

Średnica przyłącza spalin: 348 mm

Wysokość/szerokość/długość 2530/2250/3215 mm

Masa kotła netto: 5050 kg

Paliwo podstawowe: zrębki

Zapotrzebowanie na zrębki: 380 kg/h

W ramach projektu przewiduje się wytwarzanie oraz dystrybucję energii cieplnej w wielkości 6532 GJ/rok. Do wytwarzania ciepła zostanie wykorzystana biomasa, czyli paliwo odnawialne (słoma zbóż w balotach oraz zamiennie brykiety ze słomy, zrębków oraz pellet drzewny).

Zużycie paliwa przedstawia się następująco:

- wartość opałowa zrębków: 2,5 kWh/kg
- wartość opałowa pelletu: 5 kWh/kg
- wartość opałowa słomy: 4 kWh/kg.

W czasie sezonu grzewczego spalane zostanie około 640 ton zrębków/rok, 320 ton pelletu/rok oraz 256 ton słomy/rok.

W fazie realizacji inwestycji uciążliwość planowanego przedsięwzięcia związana będzie z emisją pyłów i gazów, pochodzącą ze środków transportu i pracujących na terenie budowy maszyn. Na etapie eksploatacji inwestycji oddziaływanie będzie polegać na emisji hałasu, emisji substancji do atmosfery, powstawaniu odpadów, ścieków komunalnych oraz deszczowych. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie podano informacji o ilości wytwarzanych odpadów, ścieków oraz sposobie ich zagospodarowania.

Źródłem zanieczyszczeń powietrza będzie emisja z produktów spalania paliw w nowo wybudowanym kotle. Ponadto, źródłem zanieczyszczenia powietrza będzie emisja spalin samochodowych z pojazdów dojeżdżających i odjeżdżających z terenu inwestycji oraz procesy rozładunku i przechowywania biomasy. Przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia informacje nie pozwalają jednoznacznie wykluczyć negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na stan powietrza.

Źródłami emisji hałasu do środowiska z terenu planowanej inwestycji będą dwa typy źródeł: ruchome i stacjonarne. Stacjonarnymi źródłami hałasu będą m. in. urządzenia pracujące na terenie ciepłowni. Ruchome źródła hałasu to pojazdy poruszające się po terenie planowanej inwestycji. Przeprowadzenie kompleksowej oceny oddziaływania na środowisko umożliwi określenie wpływu planowanej inwestycji na całość środowiska w jej rejonie, w szczególności oddziaływania na sąsiadującą zabudowę mieszkaniową.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji nie można jednoznacznie stwierdzić możliwości ryzyka wystąpienia poważnej awarii.

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży oraz poza obszarami górskimi i leśnymi. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220, ze zm.). Najbliższym obszarem europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000 jest oddalony o około 20 km obszar specjalnej ochrony ptaków (OSO) Natura 2000 pn. „Dolina Wkry i Mławki” PLB 140008.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397) powyższe przedsięwzięcie kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia będzie niezbędna do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008, Nr 199, poz. 1227).

Burmistrz Miasta i Gminy Drobin, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2, ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008, Nr 199, poz. 1227), wystąpił z wnioskiem znak: RRG.6220.4.2012 z dnia 02.03.2012 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku, o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego w/w przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku, opinią sanitarną z dn. 20.03.2012 r. (data wpływu do urzędu 26.03.2012 r.), znak: ZNS. 7170-166-53/12.GB stwierdzi, że nie na konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Modernizacji źródeł ciepła na terenie miasta Drobin połączonej z likwidacją emisji CO<sub>2</sub>”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z dnia 21.03.2012 r. (data wpływu do urzędu 26.03.2012 r.), znak: WOOŚ-II.4240.309.2012.JC uznał za niezbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Modernizacji źródeł ciepła na terenie miasta Drobin połączonej z likwidacją emisji CO<sub>2</sub>”, w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko - Dz.U. z 2008 r. nr 199, poz.1227, dodatkowo szczegółowej analizy będą wymagać:

- 1) w zakresie ochrony przed hałasem - należy wykonać analizę emisji hałasu do środowiska zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji, zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym oraz przedstawić zagadnienia w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izofon w porze dnia i nocy (dla poszczególnych wariantów i etapów) i wskazującej tereny chronione akustycznie;
- 2) w zakresie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne – należy wykonać obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym, należy przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne stwierdzenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu, dołączyć wykaz aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego, dla analizowanego terenu oraz dane wejściowe przyjęte do obliczeń;
- 3) w zakresie gospodarki odpadowej, raport oos powinien zawierać informacje dotyczące rodzajów, kodów oraz przewidywanych ilości odpadów powstających na poszczególnych etapach: realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia oraz miejsca powstawania odpadów, sposób ich magazynowania oraz dalszego zagospodarowania tych odpadów;
- 4) w zakresie gospodarki wodnej raport oos powinien zawierać informacje dotyczące przewidywanych ilości oraz sposobów postępowania ze ściekami bytowymi, technologicznymi oraz wodami opadowymi, jak również wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko gruntowo – wodne.

Po przeanalizowaniu przedstawionego przez Wnioskodawcę wniosku wraz z załącznikami, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008, Nr 199, poz. 1227) Burmistrz Miasta i Gminy Drobin postanowił nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Modernizacji źródeł ciepła na terenie miasta Drobin połączonej z likwidacją emisji CO<sub>2</sub>” oraz określić zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008, Nr 199, poz. 1227).

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie, zgodnie z art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008, Nr 199, poz. 1227), służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem organu wydającego postanowienie w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Ren Ventures Sp. z o.o. przy ul. Dąbrowa 21, 85-147 Bydgoszcz.
2. Strony postępowania w formie obwieszczenia:  
Tablica ogłoszeń - Urząd Miasta i Gminy Drobin  
ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin  
- strona internetowa: [www.umgdrobin.bip.org.pl/](http://www.umgdrobin.bip.org.pl/)
3. RRG A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie  
ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku  
ul. Kolegialna 20, 09-402 Płock

Sprawę prowadzi:

Insp. ds. ochr. środ.

Tel. 24/260-14-41 wew. 122

~~BURKUSZ~~

mgr inż. Sławomir Wiśniewski