

Ogłoszenie nr 67767 - 2017 z dnia 2017-04-18 r.

Drobin: Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii w Mieście i Gminie Drobin

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 34299

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających
nie

Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej
nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miasta i Gminy Drobin, krajowy numer identyfikacyjny 54664400000, ul. ul. Piłsudskiego 12, 09210 Drobin, państwo Polska, woj. mazowieckie, tel. 024 2601441 w. 107, faks , e-mail umigdrobin@plo.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli

zamówienie zostało udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii w Mieście i Gminie Drobin

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

II.2) Rodzaj zamówienia:

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii w Mieście i Gminie Drobin” w formule zaprojektuj i wybuduj i obejmuje termomodernizację 3 obiektów położonych na terenie Miasta i Gminy Drobin : -) Urząd Miasta i Gminy Drobin, ul. Piłsudskiego 12, Drobin, -) Budynek Szkoły Podstawowej i Sali gimnastycznej w Rogotwórsku, -) Budynek OSP w Wrogocinie. 2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.: W zakresie projektowania i spraw formalno-prawnych: 1) sporządzenie pełnej inwentaryzacji techniczno-budowlanej stanu istniejącego, 2) opracowanie koncepcji rozwiązania projektowego i przedłożenia do zatwierdzenia w terminie 30 dni od podpisania umowy, 3) sporządzenie projektu budowlanego (w tym wstępny projekt kolorystyki) i przedłożenie Zamawiającemu do akceptacji w terminie 90 dni od zatwierdzenia przez Zamawiającego koncepcji rozwiązania projektowego, 4) sporządzenie projektu prac geologicznych na zakres prac dolnego źródła ciepła, 5) sporządzenie projektu wykonawczego urządzeń fotowoltaiki wraz z układem pomiarowo-rozliczeniowym i z dokumentacją odnośnie ilości wytwarzanej energii z odnawialnych źródeł, 6) sporządzenie projektu wykonawczego instalacji grzewczych z pompą ciepła, 7) sporządzenie niezbędnych projektów branżowych, 8) sporządzenie projektu powykonawczego po zakończeniu realizacji robót, 9) wykonanie aktualnych świadectw charakterystyki energetycznej i przekazanie po zakończeniu zadań inwestycyjnych, 10) uzyskanie potwierdzenia przyjęcia przez Starostwo Powiatowe zgłoszenia robót bądź ewentualnie uzyskanie innych niezbędnych decyzji, pozwoleń, uzgodnień i opinii innych organów, 11) sporządzenie i dostarczenie instrukcji obsługi zamontowanych urządzeń, 12) przeszkolenia użytkowników w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń i instalacji, 13) dostarczenia oprogramowania wraz z licencjami użytych sterowników swobodnie programowalnych. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest do przygotowania wymaganej dokumentacji projektowej w wersji papierowej wraz z zapisem w formie elektronicznej w ilości 4 egzemplarzy każdy, zgodnie z zapisami w PFU. W zakresie prowadzenia robót budowlanych Wykonawca przyjmując do realizacji przedmiot zamówienia i zobowiązuje się m.in. do: 1) Przeprowadzenia szczegółowej wizji lokalnej przedmiotem zamówienia; 2) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego; 3) Zabezpieczenie i wyгородzenie terenu robót; 4) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt; 5) Zapewnienie obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne, obejmującej wytyczenie obiektów oraz wykonanie bieżącej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej – jeśli zachodzi konieczność; 6) Opracowanie i uaktualnianie szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego; 7) Przestrzeganie

ogólnych wymagań dotyczących robót zgodnie z wymaganiami określonymi w programie funkcjonalno użytkowym; 8) Wykonania przedmiotu umowy w oparciu o program funkcjonalno użytkowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 290 z późniejszymi zmianami), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu; 9) Informowanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o terminie wykonania robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających; 10) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji; 11) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami; 12) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy; 13) Rozliczenie za pobrane media według rzeczywistego zużycia. 14) Dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich wymaganych opinii niezbędnych do wykonania kompletnego działania i przekazania go do użytku; 15) Utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci; 16) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy; 17) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót; 18) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych; 19) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji; 20) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze; 21) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia. 22) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości. 23) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót. 24) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż. 3. Zakres robót objętych obowiązkami Wykonawcy robót szczegółowo opisany jest w Programie Funkcjonalno – Użytkowym. PFU dostępny jest do wglądu na stronie internetowej bądź w siedzibie Zamawiającego w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy. 4. Wykonawca dla określenia ceny oferty dokonuje wyceny robót na podstawie SIWZ i załączników do SIWZ, a w szczególności na podstawie danych zawartych w PFU. 5. W kalkulacji kosztów wykonania przedmiotowego zamówienia należy uwzględnić

wszystkie koszty zapewniające prawidłowe wykonanie zakresu zamówienia zgodnie z PFU. Kalkulacja kosztów wykonania zamówienia musi uwzględniać ilości materiałów i czynności koniecznych do właściwego wykonania zamówienia. 6. Zamawiający zaleca przed złożeniem oferty dokonanie przez Wykonawców wizji lokalnej w terenie gdyż wyklucza się możliwość rozszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy. 7. Wykonawca będzie rozliczany na podstawie harmonogramu rzeczowo - finansowego obejmującego wszystkie koszty składające się na cenę oferty brutto. 8. Wykonawca, którego oferta została wybrana, przedłoży w terminie 7 dni od podpisania umowy harmonogram rzeczowo – finansowy do akceptacji przez Zamawiającego. Szczegółowa forma harmonogramu zostanie uzgodniona pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym niezwłocznie po podpisaniu umowy. Przygotowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji zgodnie z zasadami Instytucji współfinansującej 9. Szczegółowy opis wymagań co do sporządzenia harmonogramu rzeczowo – finansowego został opisany we wzorze umowy. 10. Forma wynagrodzenia ustalona przez Zamawiającego za realizację przedmiotu zamówienia to RYCZAŁT. Przy dokonywaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić łącznie wszystkie dane z analizy PFU, oraz wnioski wpływające z zalecanej do przeprowadzenia wizji lokalnej. Zamówieniem publicznym objęte są 3 obiekty: 1. Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Wrogocinie 2. Urząd Miasta i Gminy w Drobinie 3. Budynek Szkoły |Podstawowej z salą gimnastyczną w Rogotwórsku Zakres robót termomodernizacyjnych dla w/w obiektów obejmuje: – docieplenie podłóg na gruncie, – docieplenie stropodachu z odtworzeniem pokrycia i naprawą obróbek blacharskich, – docieplenie ścian, – wymianę okien i drzwi zewnętrznych, – montaż instalacji co i źródła zasilania w ciepło budynku (gruntowa pompa ciepła wraz z instalacją fotowoltaiczną).

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 71220000-6, 71322000-1, 45100000-8, 45200000-9, 45300000-0, 45400000-1, 45110000-1, 45210000-2, 45320000-6, 45330000-9, 45350000-5, 45410000-4, 45420000-7, 45440000-3, 45450000-6, 71313430-8, 42511110-5, 45261215-4, 45311000-0, 45311200-2, 45331000-6, 45331100-7, 45332000-3, 45421100-5, 45421125-6, 45453000-7, 31122000-7, 09332000-5,

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie/część zostało unieważnione nie

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 18/04/2017

IV.2 Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 2037212.19

Walutą

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert²

w tym

Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak

ECO-THERM Sp. z o.o-lider, EKOINSTAL Sp z.o.o-partner, biuro@ecotherm.com.pl, dla lidera: 99-400 Łowicz ul. Jana Pawła II 177/179, 99-400, Łowicz, kraj/woj. mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1990708.13

Oferta z najniższą ceną/kosztom 1990798.13

> Oferta z najwyższą ceną/kosztom 2243900.00

Waluta: zł

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom Tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ REKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

