

**RRG.271.29.2014**

**Informacja z wyboru oferty**

**1. Zamawiający :**

Burmistrz Miasta i Gminy Drobin  
MIASTO I GMINA DROBIN  
Adres:  
Ul .Piłsudskiego 12  
09 – 210 DROBIN  
telefon: 24 2601441      faks:      24 2601062  
e-mail: [umgdrobin@plo.pl](mailto:umgdrobin@plo.pl)

**2. Przedmiot zamówienia:**

Sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy oraz projektów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w 2015r .

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone na stronie internetowej: [WWW.drobin.pl](http://WWW.drobin.pl) od dnia 24.12.2014r r. do dnia -nadal pozostaje na stronie zamawiającego .

**3. Miejsce i termin składania ofert**

Miejsce składania ofert Urząd Miasta i Gminy Drobin ul. Piłsudskiego 12 09-210 Drobin ( sekretariat    na pierwszym piętrze ) . Termin składania ofert upłynął w dniu 07.01.2015r o godz.12:00 .

**4. Otwarcie ofert**

Do dnia 07.01.2015r do godz. 12,00 wpłynęło – 6 -- ofert . Otwarcie ofert odbyło się w dniu 07.01.2015r o godz. 12 : 30 w sali obrad Urzędu Miasta i Gminy Drobin , ul. Piłsudskiego 12

**5. Zestawienie ofert**

Do upływu terminu składania ofert złożono następujące oferty :

Oferta 01 - Stanisław Żurański – 09-410 Płock , ul. Dywizjonu 303 nr 10

Cena netto 320,00 zł – cena brutto -----

Termin wykonania decyzji 14 dni

Oferta 02    Budowlane i Urbanistyczne Usługi projektowe , Alicja Pejta – Jaworska , 09-402 Płock , ul. 3 Maja 10/60

Cena netto 160,00 zł –cena brutto 196,80 zł

Termin wykonania decyzji do 5 dni

Oferta 03    AGC – Projekt , Anna Grzelak – Cylińska , 09-40 Płock, ul. Gałczyńskiego 3/11

Cena netto 240,00 zł – cena brutto 295,20 zł

Termin wykonania decyzji do 5 dni

Oferta 04    INTEKPROJEKT , Gabriel Ferliński , 90-265 Łódź , ul. Piotrkowska50/5

Cena netto 240,00 zł – cena brutto 295,20 zł.

Termin wykonania decyzji do 10 dni .

- Oferta 05 Tomasz Graj architektura i urbanistyka , ul. Ogrodowa 14, 64-700 Czarnków  
Cena netto 199,00 zł – cena brutto 199,00 zł  
Termin wykonania decyzji do 10 dni .
- Oferta 06 GM projekt Grzegorz Malinowski , ul. Wąska 32/2, 07-200 Wyszaków  
Cena netto 333,00 zł – cena brutto 333,00 zł  
Termin wykonania decyzji do 5 dni .

## 6. Oferty odrzucone :

Odrzucono oferty z tytułu rażąco niskiej ceny :

- Oferta 02 Budowlane i Urbanistyczne Usługi projektowe , Alicja Pejta – Jaworska , 09-402 Płock , ul. 3 Maja 10/60  
Cena netto 160,00 zł –cena brutto 196,80 zł  
Termin wykonania decyzji do 5 dni
- Oferta 05 Tomasz Graj architektura i urbanistyka , ul. Ogrodowa 14, 64-700 Czarnków  
Cena netto 199,00 zł – cena brutto 199,00 zł  
Termin wykonania decyzji do 10 dni .

Uzasadnienie :

W 2013r wartość jednego projektu decyzji wynosiła 290,00 zł brutto

W 2014r wartość jednego projektu decyzji wynosiła 320,00 zł brutto .

Celem starannego wykonania usługi zamawiający na 2015r podał w zaproszeniu do złożenia oferty iż :

- „ 1. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji fotograficznej i doręczenia ich trwałych wydruków z odbytej wizji w terenie w ilości minimum 4 zdjęć do każdego przekazanego Zamawiającemu sporządzonego projektu decyzji o warunkach zabudowy (nie dotyczy decyzji celu publicznego).
  2. Wykonawca osobiście zobowiązany jest do pełnienia dyżuru w ilości minimum 1 godziny w miesiącu w siedzibie Zamawiającego, Referacie Rozwoju Gospodarczego w celu umożliwienia kontaktów z klientami Urzędu. „ .
- Do publicznej wiadomości została podana informacja że w 2015r będzie do wykonania około 40 projektów decyzji .

Mając na względzie art. 35 KPA w tym ustalenie że „ *organy administracji publicznej zobowiązane są załatwiać sprawy bez zbędnej zwłoki* „ , zamawiający stwierdza iż każdy wniosek o ustalenie warunków zabudowy będzie musiał być przez wykonawcę projektu decyzji rozpatrywany indywidualnie , jak w punkcie 1 uzasadnienia , co powoduje dodatkowe koszty . .

Staranne wykonanie jednego projektu decyzji za cenę poniżej 250,00 zł zgodnie z ustaleniami podanymi dla wykonawców we wzorze umowy , zdaniem zamawiającego jest nierealne . Z tych też względów oferty poniżej 250,00 zł brutto zostały odrzucone jako rażąco niskie ceny .

Odrzucono ofertę ponieważ nie spełniała wymagań zamawiającego .

- Oferta 01 - Stanisław Żurański – 09-410 Płock , ul. Dywizjonu 303 nr 10  
Cena netto 320,00 zł – cena brutto -----  
Termin wykonania decyzji 14 dni

Uzasadnienie :

Wykonawca nie zaakceptował podanych warunków we wzorze umowy .

Nie złożył oferty na formularzu ofertowym .

### 7. Najkorzystniejsza oferta :

Ocenie podlegały następujące oferty :

Oferta 03 AGC – Projekt , Anna Grzelak – Cylińska , 09-40 Płock, ul. Gałczyńskiego 3/11

Cena netto 240,00 zł – cena brutto 295,20 zł

Termin wykonania decyzji do 5 dni

Oferta 04 Oferta 04 INTEKPROJEKT , Gabriel Ferliński , 90-265 Łódź , ul. Piotrkowska50/5

Cena netto 240,00 zł – cena brutto 295,20 zł.

Termin wykonania decyzji do 10 dni .

Oferta 06 GM Projekt Grzegorz Malinowski , ul. Wąska 32/2, 07-200 Wyszaków

Cena netto 333,00 zł – cena brutto 333,00 zł

Termin wykonania decyzji do 5 dni .

Jako najkorzystniejszą wybrano ofertę 03. którą złożył wykonawca :

AGC – Projekt , Anna Grzelak – Cylińska , 09-40 Płock, ul. Gałczyńskiego 3/11

Cena netto 240,00 zł – cena brutto 295,20 zł

Termin wykonania decyzji do 5 dni

### 8. Środki ochrony prawnej :

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 30000 euro , prowadzone zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych ( tekst jednolity dz. U. z 2013r Nr. 907 ze zmianami ) .

Do zamówienia nie stosuje się środków ochrony prawnej przewidzianych w ustawie prawo zamówień publicznych . Do zamówienia ma zastosowanie art. 44 ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. - o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240) i art. 70 Kodeksu Cywilnego .

Z A T W I E R D Z A M :

BURMISTRZ

  
Andrzej Samoraj