

GK.6840.4.2018

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 2213),

**Burmistrz Miasta i Gminy Drobin
podaje do publicznej wiadomości**

Informację o wyniku rokowań po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 109, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie, o powierzchni ogólnej 0,1900 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00012987/3 oraz nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 110, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie, o powierzchni ogólnej 0,2200 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00014814/4

1. W dniu **26 września 2022 roku o godzinie 12⁰⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy w Drobinie Komisja Przetargowa, powołana Zarządzeniem Nr 102/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Drobin z dnia 19 września 2022 r., przeprowadziła **Rokowania po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 109, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie, o powierzchni ogólnej 0,1900 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00012987/3 oraz nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 110, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie, o powierzchni ogólnej 0,2200 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00014814/4.**
2. **Oznaczenie i opis nieruchomości będących przedmiotem sprzedaży:**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości					Cena wywoławcza (zł) *	Zaliczka (zł)
	Położenie	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki, Obręb geodezyjny	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości		
1.	miejscowość Setropie gmina Drobin	KW PL1E/00012987/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sierpcu	109 Obręb 0038 Setropie	0,1900 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem zlewni mleka w stanie ruiny	26.000,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy 00/100 złotych), w tym 23% podatek VAT.	5.200,00 (słownie: pięć tysięcy dwieście 00/100 złotych)
2.	miejscowość Setropie gmina Drobin	KW PL1E/00014814/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sierpcu	110 Obręb 0038 Setropie	0,2200 ha	Nieruchomość niezabudowana	30.500,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy pięćset 00/100 złotych), w tym 23% podatek VAT	6.100,000 (słownie: sześć tysięcy sto 00/100 złotych)

*Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U z 2022 r., poz. 931) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

3. Nie wpłynęło ani jedno zgłoszenie udziału w rokowaniach, w terminie określonym w ogłoszeniu o rokowaniach, tj. do dnia 22 września 2022 r. do godz. 15.00.
4. Nie wpłynęła ani jedna zaliczka, w wysokości i terminie określonym w ogłoszeniu o rokowaniach, tj. do dnia 22 września 2022 r. do godz. 15.00.

5. Brak jest osób niedopuszczonych do uczestnictwa w rokowaniach.
6. Rokowania po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 109, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie, o powierzchni ogólnej 0,1900 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00012987/3 oraz nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 110, położonej w miejscowości Setropie, gmina Drobin, obręb 0038 Setropie, o powierzchni ogólnej 0,2200 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00014814/4, zgodnie z art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) zakończyły się wynikiem negatywnym z uwagi na fakt, iż do udziału w rokowaniach nie wpłynęło ani jedno zgłoszenie.

Informacja o wyniku rokowań zostaje zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie oraz na stronie internetowej BIP umdrobin.bip.org.pl, na okres 7 dni, tj. od dnia 28.09.2022 r. do dnia 05.10.2022 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Wielec