

PZ.271.26.2019

## **INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY**

Zamawiający, Miasto i Gmina Drobin, działając zgodnie z art. 67 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm. ), zwaną dalej „ustawą Pzp”, zawiadamia o zamiarze zawarcia umowy w trybie z art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.

### **1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:**

Miasto i Gmina Drobin,  
ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin  
NIP 774-321-14-42, REGON 611015371  
Telefon Zamawiającego 24 260 14 41 fax 24 260 10 62  
e-mail: umgdrobin@plo.pl

### **2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRES ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest **Rozbudowa Klubu Dziecięcego „Wesołe Drobinki” w Drobinie**. Inwestycja znajduje się przy ul. Spółdzielczej 10 na działce 431/1. Rozbudowa istniejącego budynku z przeznaczeniem na utworzenie dodatkowych 10 miejsc opieki dla dzieci w wieku od 1 do 3 lat, z możliwością do 4 lat. Obiekt będzie dostosowany do wymagań lokalowych i sanitarnych, jakie musi spełniać lokal zgodnie z rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 10 lipca 2014 r. Adaptowany budynek zostanie wyposażony w instalację wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną i centralnego ogrzewania. Do istniejącego budynku o powierzchni użytkowej 124,20 m<sup>2</sup>, w którym już znajduje się 1 sala do zajęć, 2 łazienki, aneks kuchenny, pomieszczenie biurowe, szatnia, zostanie dobudowana m.in. sala do zajęć o powierzchni 28,60 m<sup>2</sup>, łazienka o powierzchni 9,62 m<sup>2</sup>, pomieszczenie biurowe+ szatnia dla personelu o powierzchni 14,25 m<sup>2</sup>, wiatrołap o pow. 6,15 m<sup>2</sup>. Pomieszczenia zostaną dostosowane do potrzeb dzieci.

### **3. SZACUNKOWA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA:**

178.861,00 netto.

### **4. NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:**

Spółka Inwestycyjno-Mieszkaniowa Sp. z o.o. w Drobinie, ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin.

### **5. PODSTAWA PRAWNA I UZASADNIENIE WYBORU TRYBU UDZIELENIA ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI:**

Podstawa prawna: **Art. 66 ust. 1** w związku z **art. 67 ust. 1 pkt. 12** ustawy z dnia 29 stycznia

2004r. Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.).

Uzasadnienie wyboru trybu udzielenia zamówienia z wolnej ręki: Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: zamówienie udzielane jest przez Zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a ustawy Prawo zamówień publicznych, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób,

b)ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,

c)w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. W przedmiotowym zamówieniu powyższe warunki zostały spełnione ponieważ: Spółka Inwestycyjno-Mieszkaniowa Sp. z o.o. w Drobinie jest osobą prawną, nad którą Miasto i Gmina Drobin sprawuje kontrolę (100% udziałów), ponad 90% działalności Spółki Inwestycyjno-Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Drobinie, dotyczy zadań powierzonych przez Miasto i Gminę Drobin . Posiadanie przez Miasto i Gminę Drobin 100 % udziałów w Spółce implikuje również spełnienie przesłanki wynikającej z art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. c) ustawy Pzp, dotyczącej braku bezpośredniego udziału kapitału prywatnego w osobie prawnej.

#### **6. PLANOWANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA I CZAS TRWANIA UMOWY:**

od dnia zawarcia umowy **do 15.11.2019 r.**

#### **7. INFORMACJA O TERMINIE I MIEJSCU OPUBLIKOWANIA OGŁOSZENIA, O KTÓRYM MOWA W ART. 66 UST. 2, JEŻELI ZOSTAŁO ZAMIESZCZONE LUB OPUBLIKOWANE ALBO INFORMACJA, ŻE TAKIE OGŁOSZENIE NIE ZOSTAŁO ZAMIESZCZONE LUB OPUBLIKOWANE**

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia 06.09.2019 r., pod numerem 550188177-N-2019.

BURMISTRZ

/-/ Andrzej Samoraj