

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 2213),

**Burmistrz Miasta i Gminy Drobin
podaje do publicznej wiadomości**

Informację o wyniku rokowań po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 131, położonej w Kozłowie, obręb 0019 Kozłowo, o powierzchni ogólnej 0,3900 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00035478/9 oraz nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 666/2, położonej w Drobinie, obręb 0014 Drobin, o powierzchni ogólnej 0,0754 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00006790/0

1. W dniu 16 lutego 2024 roku o godzinie 12⁰⁰ w Urzędzie Miasta i Gminy w Drobinie Komisja powołana Zarządzeniem Nr 27/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Drobin z dnia 12 lutego 2024 r., przeprowadziła **Rokowania po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 131, położonej w Kozłowie, obręb 0019 Kozłowo, o powierzchni ogólnej 0,3900 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00035478/9 oraz nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 666/2, położonej w Drobinie, obręb 0014 Drobin, o powierzchni ogólnej 0,0754 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00006790/0.**
2. Oznaczenie i opis nieruchomości będących przedmiotem sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości					Cena wywoławcza (zł) brutto	Zaliczka (zł)
	Położenie	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki, Obręb geodezyjny	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości		
1.	miejsowość Kozłowo gmina Drobin	KW PL1E/00035478/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sierpcu	131 Obręb 0019 Kozłowo	0,3900 ha	Nieruchomość gruntowa, na której znajdują się pozostałości fundamentów po budynkach	26 600,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sześćset 00/100 złotych)	5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy 00/100 złotych)
2.	miejsowość Drobin gmina Drobin	KW PL1E/00006790/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sierpcu	666/2 Obręb 0014 Drobin	0,0754 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym parterowym do remontu	60.000,00 zł* (słownie: sześćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych)	11.000,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy 00/100 złotych)

*Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U z 2023 r., poz. 1570 z późn. zm.) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

3. Wpłynęło jedno zgłoszenie do udziału w rokowaniach, w terminie określonym w ogłoszeniu o rokowaniach, tj. do dnia 12 lutego 2024 r. do godz. 15.00. **Zgłoszenie dotyczyło nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 131, położonej w Kozłowie, obręb 0019 Kozłowo.**
4. Wpłynęła jedna zaliczki, w wysokości i terminie określonym w ogłoszeniu o rokowaniach, tj. do dnia 12 lutego 2024 r. do godz. 15.00.

5. Brak jest osób niedopuszczonych do uczestnictwa w rokowaniach.
6. Do uczestnictwa w rokowaniach dopuszczono jedną osobę, która złożyła zgłoszenie.
7. Najkorzystniejsze zgłoszenie w rokowaniach dot. nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 131, położonej w Kozłowie, obręb 0019 Kozłowo, wynosiło 26.700,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy siedemset 00/100 złotych).
8. **Rokowania po drugim przetargu zakończonym wynikiem negatywnym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 131, położonej w Kozłowie, obręb 0019 Kozłowo, o powierzchni ogólnej 0,3900 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00035478/9 oraz nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 666/2, położonej w Drobinie, obręb 0014 Drobin, o powierzchni ogólnej 0,0754 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin, dla której Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzi Księgę Wieczystą Nr PL1E/00006790/0, zakończyły się ustaleniem nabywcy nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 131, położonej w Kozłowie, obręb 0019 Kozłowo, w osobie Pana Marcina Kozłowskiego, za cenę 26.700,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy siedemset 00/100 złotych).**

Informacja o wyniku rokowań zostaje zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie oraz na stronie internetowej BIP umgdrobin.bip.org.pl, na okres 7 dni, tj. od dnia 28.02.2024 r. do dnia 06.03.2024 r.

BURMISTRZ

Krzysztof Wielec