

GK.6845.7.2018  
(RRGIZP.6845.25.2024)

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 2213),

**Burmistrz Miasta i Gminy Drobin  
podaje się do publicznej wiadomości**

**Informację o wyniku drugiego publicznego przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę niezabudowanej nieruchomości rolnej o numerze ewidencyjnym 78/3 położonej w miejscowości Rogotwórsk, obręb geodezyjny 0037 Rogotwórsk, o powierzchni ogólnej 4,0271 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1E/00021063/6 przez Sąd Rejonowy w Sierpcu**

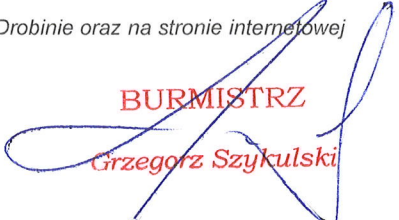
1. W dniu **17 stycznia 2025 roku o godzinie 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Miasta i Gminy w Drobinie Komisja Przetargowa, powołana Zarządzeniem Nr 8/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Drobin z dnia 10 stycznia 2025 r., przeprowadziła **Drugi publiczny przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę niezabudowanej nieruchomości rolnej o numerze ewidencyjnym 78/3 położonej w miejscowości Rogotwórsk, obręb geodezyjny 0037 Rogotwórsk, o powierzchni ogólnej 4,0271 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1E/00021063/6 przez Sąd Rejonowy w Sierpcu**
2. **Oznaczenie i opis nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży:**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości wdzierżawionej w ha	Termin zagospodarowania nieruchomości i cel dzierżawy	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego (zł) brutto	Wadium (zł)
miejscowość Rogotwórsk gmina Drobin KW - PL1E/00021063/6 dz. nr ewid. 78/3 obręb geodezyjny 0037 Rogotwórsk pow. 4,0271 ha nieruchomość gruntowa niezabudowana, grunty rolne (klasa bonitacyjna RIVa - 1,1052 ha, RIVb - 1,8256 ha, RV - 0,8120 ha, Lz-RV - 0,2843 ha)	4,0271 ha	3 miesiące od dnia podpisania umowy dzierżawy, cel dzierżawy - działalność rolnicza	5 lat	roczny czynsz dzierżawny wnosi się jednorazowo do 30 września każdego roku	10.000,00 zł  (słownie: dziesięć tysięcy 00/100 złotych)	1.500,00 zł  (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100 złotych)

\*Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.) dzierżawa nieruchomości rolnej zwolniona jest z podatku VAT.

3. Wpłynęły dwie oferty w przetargu, w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, tj. do dnia 13 stycznia 2025 r. do godz. 15.00.
4. Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono dwie osoby.
5. Brak jest osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.
6. **Najwyższa cena rocznego czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu wynosiła 11.110,00\* zł (słownie: jedenaście tysięcy sto dziesięć 00/100 złotych).**  
Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U z 2024 r., poz. 361 z późn. zm.) dzierżawa nieruchomości rolnej zwolniona jest z podatku VAT.
7. **Drugi publiczny przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę niezabudowanej nieruchomości rolnej o numerze ewidencyjnym 78/3 położonej w miejscowości Rogotwórsk, obręb geodezyjny 0037 Rogotwórsk, o powierzchni ogólnej 4,0271 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1E/00021063/6 przez Sąd Rejonowy w Sierpcu zakończył się ustaleniem dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości w osobie Pana Marka Siejki.**

Informacja o wyniku przetargu zostaje zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie oraz na stronie internetowej BIP umgdrobin.bip.org.pl, na okres 7 dni tj. od dnia 27.01.2025 r. do dnia 03.02.2025 r.

**BURMISTRZ**  
  
Grzegorz Szykułski