

GK.6840.14.2019

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA I GMINY DROBIN  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU**

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Burmistrz Miasta i Gminy Drobin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości					Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena sprzedaży* w zł
	Położenie	Księga Wieczysta	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia w ha	Obręb geodezyjny		
1.	miejsowość <b>Kozłowo</b> gmina <b>Drobin</b>	<b>KW PL1E/00035478/9</b> prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sierpcu	<b>131</b>	<b>0,3900 ha</b>	<b>0019</b> <b>Kozłowo</b>	<b>Nieruchomość gruntowa, na której znajdują się pozostałości fundamentów po budynkach (klasa bonitacyjna Br-RIVa - 0,3000 ha, RIIIB-0,0900 ha).</b> Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która spowodowałaby zmianę zagospodarowania terenu Plan zagospodarowania przestrzennego dla tej działki utracił ważność z dniem 31.12.2003 r., W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Drobin - Rysunek studium - „Kierunki zagospodarowania przestrzennego” - Załącznik Nr 2 do uchwały Nr L/418/2018 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 28 września 2018 roku, działka zlokalizowana jest na terenach zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczonych symboliką MNR	<b>54.000,00 zł</b>  <b>(słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące 00/100 złotych)</b>

\*Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U z 2020 r., poz. 106) sprzedaż nieruchomości podlega podatkowi VAT.

1. Forma zbycia - sprzedaż nieruchomości w drodze przetarg zgodnie z Uchwałą Nr XVII/174/2020 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 06 lutego 2020 r. *wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 131 położonej w miejscowości Kozłowo*
2. Termin zapłaty ceny sprzedaży - przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia **07.04.2020 r.** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin - pok. 115, Sekretariat, I piętro
4. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie na 21 dni, tj. od dnia **25.02.2020 r.** do dnia **17.03.2020 r.**, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [umgdrobin.bip.org.pl](http://umgdrobin.bip.org.pl) oraz na stronie internetowej [www.drobin.pl](http://www.drobin.pl), informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**  
Andrzej Sumoraj