

RRG. 6840.1.2013

Burmistrz Miasta i Gminy Drobin

ogłasza drugi nieograniczony przetarg ofertowy na sprzedaż działki położonej w Drobinie, gm. Drobin który odbędzie się w dniu 18 października 2013 r. o godzinie 10⁰⁰ w sali narad Urzędu Miasta i Gminy Drobin, ul. Piłsudskiego 12 pierwsze piętro.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem w awaryjnym stanie technicznym położona w Drobinie przy ulicy Płockiej 7.

Sprzedawana nieruchomość stanowi działkę o numerze ewidencyjnym 487/3 położoną w Drobinie o powierzchni ogólnej 0,1650 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E /00016614/6 w której Gmina Drobin jest właścicielem.

Przedmiot sprzedaży, w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Drobin uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr 220/XLIII/10, jest przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej jednorodzinnej i usługowej -13UMN.

Cena wywoławcza sprzedawanej działki zabudowanej wynosi – 112.000,00 słownie: sto dwanaście tysięcy złotych + VAT 23% tj. 137.760,00 zł brutto.

Wadium wynosi – 9000,00 zł

Minimalne postąpienie wynosi – 10.000,00 zł

Warunki uczestnictwa oferenta w przetargu:

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wysokości nie później niż na trzy dni przed dniem przetargu tj. do dnia 14 października 2013 r. do godz. 15⁰⁰ na konto Urzędu Miasta i Gminy Drobin Bank Spółdzielczy „Mazowsze” O / Drobin 85904210680420035820000050 oraz złożenie oferty wraz z wymaganymi załącznikami najpóźniej na trzy dni przed dniem przetargu tj. do dnia 14 października 2013 r. do godz. 15⁰⁰ w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Oferta na drugi przetarg ofertowy dla działki 487/3 położonej w Drobinie”.

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy Drobin w pokoju nr 15- pierwsze piętro.

Oferta ma zawierać:

- imię nazwisko oferenta i adres lub nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
- datę sporządzenia oferty,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- oferowaną cenę sprzedawanej działki i sposób jej zapłaty ,
- do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium, lub dowody stanowiące podstawę do zwolnienia z obowiązku uiszczenia wadium.

Wadium wpłacone przez oferenta uczestniczącego w przetargu , który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia przedmiotowej nieruchomości. Pozostałym oferentom uczestniczącym w przetargu wadium zwraca się po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później, niż przed upływem 3 dni od dnia jego odwołania lub zamknięcia.

Jeżeli oferent, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz Gminy Drobin.

Wartość sprzedawanej nieruchomości uzyskanej w dniu przetargu wymagana jest w całości w dniu sporządzenia umowy notarialnej.

Termin sporządzenia umowy notarialnej określa się na 30 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi oferent który wygrał przetarg.

Burmistrz Miasta i Gminy Drobin
(-) Sławomir Wiśniewski