

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 poz. 1490),

**Burmistrz Miasta i Gminy Drobin
podaje się do publicznej wiadomości**

Informację o wyniku pierwszego publicznego przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę niezabudowanej nieruchomości rolnej o numerze ewidencyjnym 78/3 położonej w miejscowości Rogotwórsk, obręb geodezyjny 0037 Rogotwórsk, o powierzchni ogólnej 4,0271 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1E/00021063/6 przez Sąd Rejonowy w Sierpcu

1. W dniu **24 września 2018 roku o godzinie 11⁰⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy Drobin Komisja Przetargowa, powołana Zarządzeniem Nr 96/2018 Burmistrza Miasta i Gminy Drobin z dnia 19 września 2018 r., przeprowadziła *Pierwszy publiczny przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę niezabudowanej nieruchomości rolnej o numerze ewidencyjnym 78/3 położonej w miejscowości Rogotwórsk, obręb geodezyjny 0037 Rogotwórsk, o powierzchni ogólnej 4,0271 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1E/00021063/6 przez Sąd Rejonowy w Sierpcu*

Oznaczenie i opis nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości wydzierzawionej w ha	Termin zagospodarowania nieruchomości i cel dzierżawy	Okres dzierżawy
miejscowość Rogotwórsk gmina Drobin KW - PL1E/00021063/6 dz. nr ewid. 78/3 obręb geodezyjny 0037 Rogotwórsk pow. 4,0271 ha nieruchomość gruntowa niezabudowana, grunty rolne (klasa bonitacyjna RIVa - 1,1052 ha, RIVb - 1,8256 ha, RV - 0,8120 ha, Lz-RV - 0,2843 ha)	4,0271 ha	3 miesiące od dnia podpisania umowy dzierżawy, cel dzierżawy - działalność rolnicza	6 lat

2. Wpłynęły trzy oferty na przetarg, w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, tj. do dnia 19 września 2018 r. do godz. 15.00.
3. Wniesiono trzy wadła na przetarg, w wysokości i terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu, tj. w wysokości 400,00 zł (słownie: czterysta 00/100 złotych) do dnia 19 września 2018 r. do godz. 15.00.
4. Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono dwie osoby.
5. Komisja Przetargowa odmówiła zakwalifikowania jednej oferty do niejawniej części przetargu na podstawie § 20 pkt 4 *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 poz. 1490)*, z uwagi na fakt, iż do oferty nie dołączono kopii dowodu wniesienia wadium.
6. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego określona w ogłoszeniu o przetargu wynosiła 4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące 00/100 złotych)*
* Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.) dzierżawa nieruchomości rolnej zwolniona jest z podatku VAT.
Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego ustalona zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Drobin Nr 9/2015 z dnia 09 lutego 2015 roku oraz Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Drobin Nr 58/2018 z dnia 06 czerwca 2018 roku
Najkorzystniejsza oferta osiągnięta w przetargu wynosiła 5860,00 (słownie: pięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt 00/100 złotych).
7. Przetarg zakończył się wyłonieniem dzierżawcy przedmiotowej nieruchomości w osobie Pana Lesława Cybulskiego.

Informacja o wyniku przetargu zostaje zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Drobin oraz na stronie internetowej BIP umgdrobin.bip.org.pl, na okres 7 dni tj. od dnia 25.09.2018 r. do dnia 02.10.2018 r.