



Zamawiający:
Miasto i Gmina Drobin
ul. Marszałka Piłsudskiego 12
09-210 Drobin
tel. (24) 260-14-41
fax. (24) 260-10-62
NIP: 7743211442
REGON: 611015371

PZ.271.35.2019

Drobin, dn. 13.12.2019 r.

Do wszystkich zainteresowanych

dotyczy: przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn. „Dostawa i montaż wraz z zaprojektowaniem i uruchomieniem 4 instalacji kotłów na biomase, 1 instalacji kotła na zgazowanie drewna i 12 instalacji kotłów na gaz płynny w budynkach prywatnych w ramach Projektu pn. „Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza poprzez wymianę urządzeń grzewczych na terenie Miasta i Gminy Drobin” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa IV Przejście na gospodarkę niskoemisyjną Działanie 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza Poddziałanie 4.3.1 Ograniczanie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej.

PYTANIA I ODPOWIEDZI

(zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego <http://umgdrobin.bip.org.pl>)

Zamawiający – Miasto i Gmina Drobin z siedzibą w Drobinie, ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin w związku z zapytaniem od Wykonawcy – data wpływu pisma do Zamawiającego - 10.12.2019 r. dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych, realizowanym w trybie przetargu nieograniczonego udziela odpowiedzi jak poniżej:

Pytanie nr 1:

Proszę o potwierdzenie, że do wykonawcy należy tylko podłączenie instalacji spalinowej od kotła do komina?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 2:

Które budynki nie są wyposażone w instalację odgromową?

Odpowiedź:

Zamawiający nie ma takiej wiedzy. W zakresie Wykonawcy jest podłączenie każdego systemu spalinowego do instalacji odgromowej, za której prawidłowe, zgodne z

obowiązującymi przepisami, wykonanie na elementach istniejących odpowiedzialny jest użytkownik.

Pytanie nr 3:

Zamawiający wymaga dwóch bezpłatnych przeglądów w trakcie trwania umowy w rozbiu między drugim a trzecim rokiem eksploatacji i przed ostatnim. W związku z tym, że producent wymaga przeglądu serwisowego po każdym roku eksploatacji pytamy kto zapłaci za pozostałe trzy przeglądy oraz zakładamy, że płatnik zobowiązany będzie zaakceptować stawkę usługi wg stawek wykonawcy.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. 2.4. PFU serwis gwarancyjny będzie realizowany przez Wykonawcę w okresie 5 lat od dnia protokółarnego (bezusterkowego) odbioru końcowego inwestycji. Zamawiający określił w IPU minimalne wymagania („co najmniej dwa okresowe przeglądy gwarancyjne”) oraz przypomina, że Wykonawca udziela 60-miesięcznej gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia. Jeśli Wykonawca oferuje kocioł, który wymaga przeglądu corocznego, to jego koszty są po stronie Wykonawcy i powinny być ujęte w cenie ofertowej.

Pytanie nr 4:

W PFU został opisany kocioł. Zakładamy, że poza gwarancją, funkcjonalnością, sprawnością nie mogą być narzucone wykonawcy pozostałe parametry jak budowa wymiennika kotła, budowa palnika, ciśnienie robocze itp., gdyż ograniczają one możliwość wyboru producenta. Na rynku europejskim jest wiele ciekawych technologii przewyższających opisaną w PFU ale ich budowa jest zdecydowanie inna, dlatego wnosimy o kierowanie się wyłącznie parametrem sprawności, gwarancji funkcjonalności (oczywiście koniecznością spełniania wszelkich obowiązujących norm) a nie egzekwowaniem czy np. kocioł posiada palnik wrzutowy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy PFU.

Pytanie nr 5:

Zamawiający żąda aby każde źródło ciepła było wyposażone w ciepłomierz. Po co zatem w PFU istnieje zapis, że wartość wyprodukowanej energii należy odczytywać z regulatora kotła? Nie jest to standardowa funkcja i często nie jest możliwe wykonanie takiego odczytu. Po co skoro użytkownik odczyta sobie tę wartość z ciepłomierza?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapis PFU i rezygnuje z wymagania dot. sterownika: „Sterownik musi umożliwiać zliczanie i zapis na karcie micro SD (SD) impulsów z zewnętrznego przepływomierza z czujnikami temperatury zasilanie/powrót – funkcja zliczania ciepła.” oraz wymagania dot. ciepłomierza „z możliwością przesyłania danych do sterownika”.

Pytanie nr 6:

Nie rozumiemy zapisu w PFU. Czy Zamawiający wymaga zastosowania obok ciepłomierza również przepływomierza? Proszę podać konkretne rozwiązanie umożliwiające zliczanie na karcie micro SD impulsów z tegoż przepływomierza?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapis PFU i rezygnuje z wymagania: „Sterownik musi umożliwiać zliczanie i zapis na karcie micro SD (SD) impulsów z zewnętrznego przepływomierza z czujnikami temperatury zasilanie/powrót – funkcja zliczania ciepła.”

Pytanie nr 7:

Prosimy uściślić zapis, gdyż jego dowolność lub dwuznaczność może generować dodatkowe koszty dla wykonawcy. Chodzi o prace w układzie otwartym czy zamkniętym. Większość producentów dopuszcza pracę w obydwu wariantach. Jako wykonawca proszę o określenie czy mimo to wystarczy wpiąć się w istniejący układ otwarty u klienta czy też założyć, że wszędzie będą układy zamknięte i doliczyć koszty np. naczyń przeponowych?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zainstalowania przez Wykonawcę zabezpieczenia instalacji przed wzrostem ciśnienia, określonego w obowiązujących w Polsce przepisach, zarówno w przypadku istniejącego układu otwartego, jak i zamkniętego, zgodnie z pkt. 6.2.2, 6.3.2 i 6.4.1 PFU. Zamawiający przypomina, że przedmiot zamówienia obejmuje również zaprojektowanie instalacji przez Wykonawcę, zgodnie z wymaganiami PFU, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i dobrą praktyką projektową.

Pytanie nr 8:

W PFU określa się podgrzewacz wody jako emaliowany lub ze stali kwasoodpornej. Proszę o sprecyzowanie jaki konkretnie typ podgrzewacza ma być zastosowany? Ma to wpływ na jego koszt.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza oba rozwiązania. Natomiast do Wykonawcy należy dobór i zaproponowanie konkretnego urządzenia. Zamawiający przypomina, że przedmiot zamówienia obejmuje również zaprojektowanie instalacji przez Wykonawcę, zgodnie z wymaganiami PFU, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i dobrą praktyką projektową. Zamawiający przypomina również o konieczności udzielenia minimum 5-letniej gwarancji na przedmiot zamówienia.

U w a g a !!!

Wykonawcy związani są wszelkimi zmianami i wyjaśnieniami do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, które są zamieszczane na stronie internetowej Zamawiającego. W związku z powyższym Zamawiający zaleca bieżące monitorowanie strony internetowej, na której zamieszczono SIWZ – <http://www.umgdrobin.bip.org.pl> w celu zapoznania się z ewentualnymi odpowiedziami na zapytania do SIWZ bądź wyjaśnieniami SIWZ lub wprowadzonymi zmianami do SIWZ.

Z poważaniem

Burmistrz

/-/ Andrzej Samoraj