

GK.6845.7.2018

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA I GMINY DROBIN  
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES POWYŻEJ 3 MIESIĘCY W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Drobin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Drobin przeznaczonych do wydzierżawienia na okres powyżej 3 miesięcy w trybie przetargowym:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Powierzchnia nieruchomości wydzierżawionej w ha	Termin zagospodarowania nieruchomości i cel dzierżawy	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego*	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego
1.	miejscowość Rogoźwórk gmina Drobin KW - PL.1E/00021063/6 dz. nr ewid. 78/3 obręb geodezyjny 0037 Rogoźwórk pow. 4,0271 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, grunty rolne (klasa bonitacyjna RIVa - 1,1052 ha, RIVb - 1,8256 ha, RV - 0,8120 ha, Lz-RV - 0,2843 ha) <i>Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W Planie zagospodarowania przestrzennego dla tej działki, który utracił ważność z dniem 31.12.2003 r., nieruchomość była położona na terenach rolnych.</i>	4,0271 ha	3 miesiące od dnia podpisania umowy dzierżawy, cel dzierżawy - działalność rolnicza	6 lat	4.000,00 zł/rok (słownie: cztery tysiące 00/100 złotych)	Jednorazowo do 30 września każdego roku

\*Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.) dzierżawa nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

1. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w trybie przetargowym, zgodnie z uchwałą Nr XLVII/385/2018 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 26 kwietnia 2018 r.
2. Dzierżawca z tytułu dzierżawy nieruchomości będzie opłacał zobowiązania podatkowe i inne opłaty dotyczące nieruchomości.
3. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Drobin na 21 dni, tj. od dnia od 12.06.2018 r. do dnia 03.07.2018 r. oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Drobin [umgdrobin.bip.org.pl](http://umgdrobin.bip.org.pl), informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej **BURMISTRZ**