

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO Z POMIESZCZENIAMI PRZYNALEŻNYMI STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ MIASTA I GMINY DROBIN
PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY WRAZ Z UDZIAŁEM W PRAWIE WŁASNOŚCI GRUNTU
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ JEGO NAJEMCÓW Z ZASTOSOWANIEM BONIFIKATY**

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Drobin podaje do publicznej wiadomości Wykaz lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi, stanowiącego własność Miasta i Gminy Drobin, przeznaczonego do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu, w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemców z zastosowaniem bonifikaty:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Uławkowa współwłasność wszystkich części budynku i gruntu w stosunku do powierzchni uławkowej i pomocniczej	Cena lokalu mieszkalnego wraz z uławkową częścią własności gruntu (w tym częścią własności gruntu)*
1.	ul. Tupadzka 8 miejscowość Drobin, gmina Drobin KW Nr PL1E/00027180/4 dz. nr ewid. 631/10 pow. 0,1687 ha obręb geodezyjny 0014 Drobin	Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze wielolokalowego budynku mieszkalnego wraz z pomieszczeniami do niego przynależnymi	Lokal: pow. użytkowa 47,20 m ² + pomieszczenia przynależne: piwnica pow. użytkowa 12,88 m ² oraz pomieszczenie gospodarcze pow. użytkowa 12,05 m ²	Lokal mieszkalny nr 1 obejmuje dwa pokoje, kuchnię, łazienkę, spiżarnię oraz korytarz; pomieszczenia przynależne: piwnica, pomieszczenie gospodarcze	7213/34763	47.636,00 zł (20.095 zł)

*od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie Nr LI/433/2018 z dnia 31 października 2018 r.

1. Forma zbycia - sprzedaż lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami do niego przynależnymi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemców z zastosowaniem bonifikaty.
2. Termin zapłaty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami do niego przynależnymi wraz z udziałem w prawie własności gruntu - przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia **16.04.2019 r.** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie - pok. 115, Sekretariat, I piętro
4. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie na 21 dni, tj. od dnia **05.03.2019 r.** do dnia **26.04.2019 r.**, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej umgdrobin.bip.org.pl oraz na stronie internetowej www.drobin.pl, informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

sgm
Andrzej Samoraj