

ORiK.6220.8.2025

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024, poz. 572), oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 104 tiret pierwszy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.05.2025r. Pana Krzysztofa Mielczarek, zamieszkałego Świerczyn 13, 09-210 Drobin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **”budowie budynku inwentarskiego na działce nr ewid. 154/2 obręb ewidencyjny 0042 Świerczyn Bęchy, jednostka ewidencyjna 141905_5_Drobin-obszar wiejski, powiat płocki, województwo mazowieckie”** oraz po zasięgnięciu opinii:

1. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku znak: ZNS.9022.2.49.EJ.2025 z dnia 02.06.2025r.,
2. Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku znak: WK.ZZŚ.4901.114.2025 z dnia 11.06.2025r.,
3. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak: WOŚ-I.4220.655.2025.AST.2 z dnia 30.06.2025r.

orzekam

- I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie budynku inwentarskiego na działce nr ewid. 154/2 obręb ewidencyjny 0042 Świerczyn Bęchy, jednostka ewidencyjna 141905_5_Drobin-obszar wiejski, powiat płocki, województwo mazowieckie”
- II. określić następujące warunki i wymagania, o których mowa w art. 82 ust 1 pkt 1 lit b lub c, tj.:
 1. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. w terminie od 1 września do końca lutego lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu nauk przyrodniczych (ornitologa). Przed przystąpieniem do prac należy również dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
 2. Chów trzody chlewnej w ilości 42,60 DJP prowadzić w systemie bezściółkowym, na podłodze rusztowej.
 3. Wszystkie pomieszczenia inwentarskie wyposażać w szczelne posadzki zabezpieczające przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego, dokonywać regularnych kontroli szczelności, a ewentualne uszkodzenia niezwłocznie usuwać.

4. Prace prowadzone w ramach planowanej inwestycji realizować wyłącznie z użyciem sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego odpowiednie standardy jakościowe i techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych i innych.
5. Zaplecze budowy wyznaczyć na utwardzonej, szczelnej nawierzchni, w odległości co najmniej 50 m od cieków. Dopływ spod Drobina oraz od rowu melioracyjnego.
6. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
7. Plac budowy wyposażać w sorbenty właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
8. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.
9. Roboty ziemne ograniczyć do bezwzględnie minimum i prowadzić w sposób zaplanowany i nadzorowany, aby uniemożliwić rozprzestrzenianie się zanieczyszczonych wód opadowych do wód gruntowych.
10. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych.
11. Masy ziemne pozyskane z wykopów chronić przed ich zanieczyszczeniem substancjami niebezpiecznymi i w miarę możliwości zagospodarować w ramach realizowanej inwestycji.
12. Prace ziemne prowadzić bez konieczności odwadniania dna wykopów; w przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, do minimum ograniczyć czas odwadniania wykopów. Wody z ewentualnego odwodnienia wykopów zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
13. Zaopatrzenie w wodę na etapie realizacji i eksploatacji zapewnić z gminnej sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez gestora sieci.
14. Zastosować system pojenia zwierząt minimalizujący zużycie wody.
15. Na etapie realizacji inwestycji zaplecze budowy wyposażać w kontener sanitarny posiadający toalety przenośne typu TOI TOI; powstałe ścieki regularnie wywozić do oczyszczalni ścieków.
16. Ścieki bytowe na etapie funkcjonowania odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, zbiornik systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty, (nie dopuszczać do przepełnienia).
17. Nawóz naturalny (gnojowica) powstający na terenie gospodarstwa tymczasowo magazynować w szczelnych kanałach gnojowych oraz w projektowanym zbiorniku.
18. Należy zapewnić, aby dno oraz ściany kanałów na gnojowicę były w pełni wodoszczelne, a także prowadzić badania szczelności kanałów.
19. Zbiornik na gnojowicę wykonać jako szczelny zapobiegający przedostaniu się zanieczyszczeń do gruntu i wód gruntowych; regularnie sprawdzać szczelność zbiornika.
20. Miejsce przyłączenia węża ssawnego do gnojowicy zabezpieczyć wanną ociekową.

21. Gnojowicę wykorzystywać jako nawóz naturalny do nawożenia gruntów rolnych, zgodnie z przepisami szczególnymi.
22. Załadunek i transport gnojowicy zabezpieczyć tak, aby nie dochodziło do zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego (wód powierzchniowych lub podziemnych, powierzchni ziemi).
23. Budynki inwentarskie utrzymywać w czystości; mycie i dezynfekcję chlewni wykonywać po każdym zakończonym cyklu chowu i myć czystą wodą.
24. Wodę z mycia pomieszczeń kierować do kanałów gnojowych.
25. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
26. Odprowadzanie wód opadowych/roztopowych z terenu przedmiotowej inwestycji, a w szczególności z terenów, gdzie będzie występował ruch samochodów ciężarowych, wprowadzone do ziemi muszą spełniać zapisy Rozporządzenia w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019, poz. 1311).
27. Teren inwestycji wyposażać w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników i kontenerów do gromadzenia odpadów.
28. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
29. Odpady niebezpieczne magazynować w szczelnych pojemnikach lub kontenerach w miejscu zadaszonym. Przekazywać podmiotom posiadającym wymagane prawem decyzje administracyjne w zakresie gospodarowania.
30. Sztuki padłe i ubite z konieczności magazynować wyłącznie w zamykanym kontenerze, na utwardzonym terenie, a także zapewnić ich odbiór przez uprawnione podmioty, w czasie maksymalnym 48 h od zgłoszenia.

Uzasadnienie

Wnioskodawca Pan Krzysztof Mielczarek zamieszkały Świerczyn 13, 09-210 Drobin zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Drobin z wnioskiem z dnia 15.05.2025r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **"budowie budynku inwentarskiego na działce nr ewid. 154/2 obręb ewidencyjny 0042 Świerczyn Bęchy, jednostka ewidencyjna 141905_5_Drobin-obszar wiejski, powiat plocki, województwo mazowieckie"**.

Stosownie do przepisu art. 74 ust. 1 ustawy OOŚ do wniosku dołączono: kartę informacyjną przedsięwzięcia - wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.

Rodzaj, parametry i charakterystyka przedsięwzięcia zalicza je do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 104 tiret pierwszy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Stroną w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w odległości 100 m od granicy terenu inwestycyjnego.

Zawiadomieniem z dnia 20.05.2025r. znak ORiK.6220.8.2025 strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy OOŚ, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 20.05.2025r. znak ORiK.6220.8.2025 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku oraz do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ciechanowie o wyrażenie opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz określenia ewentualnego zakresu raportu.

Pismem znak: WC.ZZŚ.0155.8.2025.EK z dnia 23.05.2025r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie poinformował, że przekazał zgodnie z właściwością powyższy wniosek do procedowania Dyrektorowi Zarządu Zlewni we Włocławku.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku wydał opinię znak: ZNS.9022.2.49.EJ.202 z dnia 02.06.2025r., w której stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Dnia 05.06.2025r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak WOOS-I.4220.655.2025.AST poinformował o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 14 lipca 2025r.

Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku pismem znak: WK.ZZŚ.4901.114.2025 z dnia 11.06.2025r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie opinią WOOS-I.4220.655.2025.AST.2 z dnia 30.06.2025r. uznał, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał konieczność określenia, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b lub c ustawy ooś.

Zawiadomieniem z dnia 03.07.2025r., zgodnie z art. 10 k.p.a., organ prowadzący postępowanie poinformował strony postępowania o zgromadzonym materiale dowodowym umożliwiającym merytoryczne rozpatrzenie sprawy, wskazując na możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie, w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W określonym terminie, jak również w toku całego postępowania nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Informacja o złożonym wniosku została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Drobin (www.umgdrobin.bip.org.pl), w zakładce wykaz danych o środowisku pod numerem karty 10/2025, 11/2025.

O wydanych opiniach organ prowadzący postępowanie informował strony postępowania poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Drobin (www.umgdrobin.bip.org.pl), w zakładce wykaz danych o środowisku pod numerem karty 12/2025, 17/2025, 19/2025.

Burmistrz Miasta i Gminy Drobin po przeanalizowaniu zebranych materiałów oraz uwzględniając łączne uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy OOŚ oraz biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni we Włocławku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w następujący sposób:

1). Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedsięwzięcie cechuje się następującymi parametrami:

1) celem podstawowym niniejszego przedsięwzięcia jest budowa nowego odrębnego obiektu budowlanego, tj. budynku inwentarskiego do chowu trzody chlewnej (bryła budynku w kształcie prostokąta) przeznaczona do chowu zwierząt – o powierzchni zabudowy do 231 m² tj. długości do 21 m i szerokości do 11 m i wysokości w kalenicy do 6,5 m w technologii chowu beżściółowego na rusztach systemem wentylacji grawitacyjnej o planowanej obsadzie do 16,70 DJP.

2) wentylacja budynku w systemie grawitacyjnym z wywietrznikami dachowymi

– fi 20 – 14 szt.,

– pole powierzchni wentylacyjnej 0,031416 m² każdy,

– łączna powierzchnia wentylacji grawitacyjnej 0,44 cm²,

– h = 6,5 m każdy,

3) chów w systemie na ruszcie w kojcach,

4) budynek będzie wyposażony w:

– zaganiacz gnojowicy, separatu, sieczki, ganulatu tj. stałej fankcji,

– podrusztowy zbiornik – kanały na gnojowicę;

– budynek będzie wyposażony automatyczny system karmienia i pojenia;

5) Silos paszowy,

6) Zbiornik na gnojowicę o pojemności min min. 97,0 m³,

7) Powierzchnie utwardzone ok 100,0 m².

W gospodarstwie funkcjonuje istniejący budynek produkcyjno-usługowy dla rolnictwa, w którym utrzymywana jest trzoda chlewna systemie chowu na ruszcie o łącznej obsadzie **25,9 DJP** – istniejący budynek nie będzie przedmiotem rozbudowy. Po realizacji przedsięwzięcia w istniejącym budynku w dalszym ciągu odbywać się będzie chów trzody chlewnej na ruszcie w wentylacją mechaniczną dachową w ilości wentylatorów 6 szt. o średnicy 63 cm.

Przedsięwzięcie cechuje się możliwością emisji do środowiska. Głównym celem realizacji jest budowa nowego budynku inwentarskiego w technologii na ruszcie. Zwiększenie obsady i zapewnienie rozwoju gospodarstwa rolnego, poprawa dobrostanu zwierząt, kultury pracy, bezpieczeństwa bhp oraz stabilność ekonomiczna Wnioskodawcy.

Technologia chowu:

Obsada w budynku inwentarskim planowanym do budowy:

16,70 DJP w systemie chowu w kojcach na ruszcie na uwięzi z systemem wentylacji grawitacyjnej – efektem ubocznym będzie gnojowica,

Obsada w budynku inwentarskim istniejącym:

25,90 DJP systemie chowu w kojcach na ruszcie na uwięzi z systemem wentylacji grawitacyjnej – efektem ubocznym będzie gnojowica,

Łączna obsada po realizacji przedsięwzięcia (tj. obsada istniejąca **25,90 DJP** + planowana **16,70 DJP**) wyniesie **42,60 DJP**.

Reasumując, przedsięwzięcie polegało będzie na budowie nowego budynku inwentarskiego do chowu trzody chlewnej o planowanej obsadzie **16,70 DJP**. Obecnie gospodarstwo posiada obsadę trzody w wielkości **25,90 DJP**.

Po realizacji przedsięwzięcia wychów trzody w istniejącym budynku inwentarskim pozostanie, nie będzie wygaszony. W dalszym ciągu będzie odbywał się wychów na obecnym poziomie. W planowanym budynku inwentarskim zostanie zwiększona obsada trzody o dodatkowe **16,70 DJP**.

W związku z powyższym łączna obsada po realizacji przedsięwzięcia (tj. obsada istniejąca **25,90 DJP** + planowana **16,70 DJP**) wyniesie **42,60 DJP**.

Wobec czego po realizacji przedsięwzięcia łączna obsada gospodarstwa wyniesie **42,60 DJP**, co skutkuje osiągnięciem granicznego progu 40 DJP określonego § 3 ust. 1 pkt 104 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcie wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Opis procesu technologicznego:

1. Zasiedlenie planowanego budynku inwentarskiego – etap wstępny.
2. Prowadzenie rozrodu trzody chlewnej w planowanym budynku inwentarskim.
3. Prowadzenie trzody chlewnej w istniejącym budynku inwentarskim.
4. Chów trzody chlewnej w systemie chowu na ruszcie:
 - 1) Karmienie i pojenie za pomocą automatycznego systemu.
 - 2) System chowu na ruszcie w technologii na bezściółkowej;
 - 3) Wytwarzanie gnojowicy (nawóz naturalny) będzie kanałami transportowany zbiornika pod rusztowego na gnojowicę – praca ciągła;
 - 1) Transport pasz, koncentratów, odżywek oraz obsługi weterynaryjnej - przyjazd.
 - 2) Transport grupy technologicznej przeznaczonego na sprzedaż - wyjazd.
 - 3) Transport odpadów i ścieków komunalnych – przyjazd i wyjazd.

Obrót stada w nowoprojektowanym budynku inwentarskim

Obrót stada podstawowego w cyklu 3-tygodniowym

Stado 42 loch

Skuteczność inseminacji: 90%

Częstość oprosień: 2,45, czyli 88,2 miotów w roku

Okres międzymiotu: 21 tygodni

Liczba prosiąt urodzonych w miocie: 12,7

Straty: porodówka 10%, odchowalnia 3%, tuczarnia 3%

Stan istniejący

- 1) Budynek mieszkalny o powierzchni 169,00 m²,
- 2) Zbiornik na ścieki bytowe o pojemności 10 m³,
- 3) Budynek produkcyjno-usługowy i gospodarczy dla rolnictwa o powierzchni 250 m²,
- 4) Budynek produkcyjno-usługowy i gospodarczy dla rolnictwa o powierzchni 255,0 m²,
- 5) Budynek produkcyjno-usługowy i gospodarczy dla rolnictwa o powierzchni 445,0 m²,
- 6) Budynek produkcyjno-usługowy i gospodarczy dla rolnictwa o powierzchni 94,0 m²,
- 7) Wiata produkcyjno-usługowa i gospodarcza dla rolnictwa o powierzchni 150,0 m²,
- 8) Zbiornik na gnojowicę 155 m³.
- 9) Silosy zbożowe i suszarnia do zboża,
- 10) Tereny utwardzone pod wiatą o powierzchni 90 m²,
- 11) Zbiornik na gaz LPG.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

W obszarze co najmniej 100 m od terenu przedsięwzięcia na działkach wykorzystywanych pod zabudowę zagrodową nie funkcjonują inne hodowle mogące powodować do kumulacji oddziaływań. W obrębie przedsięwzięcia zlokalizowane są wyłącznie użytki rolne i zabudowa zagrodowa oraz drogi. Teren jest typowym terenem rolniczym z lokalizacją gospodarstw rolniczych w bliższym oraz dalszym sąsiedztwie. Przedsięwzięcia zrealizowane w najbliższym otoczeniu trudnią się także działalnością rolniczą w podobnej lub innej technologii. Skala przedsięwzięcia i odległość od innych gospodarstw wyklucza kumulację oddziaływania. Realizacja planowanego przedsięwzięcia spowoduje emisję do środowiska na etapie realizacji, eksploatacji i na etapie likwidacji. Jednak ich charakter, intensywność oddziaływania na środowisko nie przekroczy obowiązujących norm emisji gazów oraz norm hałasowych. Przewiduje się, że oddziaływanie przedsięwzięcia ograniczy się do granic działki inwestowanej.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Wykorzystanie surowców – etap realizacji

Przewiduje się, że na etapie budowy wykorzystane zostaną surowce w postaci wody z wodociągu gminnego przeznaczonej do celów technologicznych (budowlanych) oraz na potrzeby bytowe pracowników w ilości. Ponadto do celów budowlanych wykorzystany zostanie piasek, stal, oraz będzie zużywana energia elektryczna.

Etap funkcjonowania - wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii

Wyszczególnienie	Szacowana wielkość zużycia do	Jednostka
Materiały		
Olej napędowy ON	~ 0,5	m3/rok;
Zużycie mediów i paliw		
Woda do celów socjalno-bytowych 2 pracowników x 0,45 m3/miesiąc x 12 miesięcy	~10,8	m3/rok
Ilość wytwarzanych ścieków komunalnych 2 pracowników x 0,45 m3/miesiąc x 12 miesięcy	~10,8	m3/rok
Energia elektryczna	~4000	MWh/rok

Wykorzystanie surowców – etap likwidacji

Na etapie likwidacji nie będą wykorzystane surowce naturalne.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wymagać wykonania prac rozbiórkowych. Brak kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej. Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje wyłączenia gruntów ornych z produkcji rolnej. Realizacja przedsięwzięcia wymaga wykonania prac ziemnych i budowlanych w postaci: wykonania wykopów pod planowany obiekt budowlany, wykonanie wewnętrznych sieci oraz place utwardzone. Zakłada się, że przy realizacji wszystkich założeń budowlanych planowanego przedsięwzięcia powstanie ok. 50,0 m³ gruntu.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga:

- usunięcia roślinności wysokiej (drzew, krzewów);
- przebudowy urządzeń melioracyjnych.

Emisja do powietrza – etap realizacji

Realizacja przedsięwzięcia wiąże się z koniecznością zastosowania maszyn i urządzeń mechanicznych. Źródłem emisji substancji do powietrza będzie praca maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruch pojazdów. Budowa budynku i powiązanej z nimi infrastruktury technicznej trwać będzie około 500 godzin. Okresowa działalność tych źródeł ograniczy się do pory dziennej. Zakres prac koniecznych do przeprowadzenia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości powietrza poza granicą terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Z uwagi na znaczny czas trwania etapu budowy uznaje się, że oddziaływanie etapu budowy przedsięwzięcia może powodować uciążliwości dla najbliższego otoczenia w zakresie emisji do powietrza, jednak przyjmuje się, że jest to emisja znikoma.

Dla ograniczenia oddziaływania etapu budowy przedsięwzięcia na środowisko i warunki życia ludzi proponuje się ustalenie następujących warunków:

- wykorzystywanie sprawnych technicznie maszyn i urządzeń spełniających normy emisji spalin;
- organizowanie prac ograniczające do minimum wykorzystywanie maszyn i urządzeń;
- maksymalne ograniczenie pracy maszyn i urządzeń w celu ograniczenia emisji pyłu;

- prowadzenie prac budowlanych w sposób zapewniający ograniczenie do minimum niekorzystnego przekształcenia terenu;
- dokonywanie transportu materiałów na teren budowy w porze dnia (6.00 – 22.00);
- ograniczenie wykonywania zewnętrznych prac budowlanych do pory dnia (6.00 – 22.00).

Etap budowy przedsięwzięcia charakteryzować się będzie odwracalnością oddziaływań bezpośrednich.

Emisja hałasu – etap realizacji

Źródłem emisji hałasu do środowiska będzie praca maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruch pojazdów. Budowa obiektu i powiązanej z nimi infrastruktury technicznej trwać będzie około 500 godzin. Okresowa działalność tych źródeł ograniczy się do pory dziennej. Zakres prac koniecznych do przeprowadzenia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości powietrza poza granicą terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Z uwagi na znaczny czas trwania etapu budowy i odległość terenu budowy od zabudowy mieszkaniowej uznaje się, że oddziaływanie etapu budowy przedsięwzięcia może powodować uciążliwości dla otoczenia w zakresie emisji hałasu.

Dla ograniczenia oddziaływania etapu budowy przedsięwzięcia na środowisko i warunki życia ludzi proponuje się ustalenie następujących warunków:

- wykorzystywanie sprawnych maszyn i urządzeń spełniających normy nakładane prawem;
- organizowanie prac ograniczające do minimum wykorzystywanie maszyn i urządzeń;
- prowadzenie prac budowlanych w sposób zapewniający ograniczenie do minimum niekorzystnego przekształcenia terenu;
- dokonywanie transportu materiałów na teren budowy w porze dnia (6.00 – 22.00);
- ograniczenie wykonywania zewnętrznych prac budowlanych do pory dnia (6.00 – 22.00).

Etap budowy przedsięwzięcia charakteryzować się będzie odwracalnością oddziaływań bezpośrednich.

Wytwarzanie ścieków komunalnych – etap realizacji

Pracownicy firm budowlanych będą korzystali z zaplecza sanitarnego w istniejącym budynku inwentarskim. Ponadto ścieki bytowe z istniejącego szczelnego bezodpływowego zbiornika będą usuwane przez uprawnionego odbiorcę transportem asenizacyjnym do stacji zlewnej na oczyszczalni ścieków.

Na terenie budowy pracować będzie max. 10 pracowników budowlanych. Czas realizacji inwestycji maksymalnie do 12 miesięcy. Ustalenie ilości powstających ścieków bytowych jest możliwe na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody. Należy przyjąć, że maksymalna ilość powstających ścieków równa jest poborowi wody:

$0,45 \text{ m}^3 / \text{j.o. miesiąc} \times 10 \times 12 = 54,0 \text{ m}^3$ w okresie realizacji inwestycji

Wytwarzanie ścieków technologicznych – etap realizacji

Na etapie budowy nie będą powstawać ścieki technologiczne. Woda zużywana będzie racjonalnie i wykorzystywana do przygotowywania betonu.

Wody opadowe i roztopowe – etap realizacji

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą na tereny biologicznie czynne. Ilość wód opadowych powstających na tym etapie równa będzie ilości opadów powstających na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia.

Gospodarki odpadami – etap realizacji

1. odpady będą magazynowane na szczelnych, utwardzonych powierzchniach, zabezpieczonych przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód;
2. odpady, minimalizując ich ilość, będą gromadzone i magazynowane w sposób selektywny w wyznaczonych miejscach tymczasowego gromadzenia, a następnie sukcesywnie będą przekazywane do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
3. teren inwestycji będzie wyposażony w niezbędną ilość szczelnych nieprzepuszczalnych pojemników i kontenerów do gromadzenia odpadów;
4. W celu monitorowania ilości powstających odpadów będzie prowadzona ewidencja ilościowa i jakościowa powstających odpadów, zgodnie z przyjętym katalogiem odpad

Wnioski – etap realizacji

Etap budowy przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia standardów ochrony środowiska poza granicą terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny do dysponowania, w tym na terenie zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej. Na etapie budowy przedsięwzięcia nie nastąpi naruszenie interesu osób trzecich. Realizacja przedsięwzięcia w proponowanej lokalizacji nie pogorszy stanu środowiska oraz warunków życia i zdrowia ludzi, pod warunkiem zastosowania zalecanych wyżej działań ograniczających.

Emisja hałasu – etap funkcjonowania

Planowane przedsięwzięcie będzie powodować hałas o znikomym natężeniu. Źródłem hałasu będzie:

- emisja z transportu,
- emisja technologiczna – budynek inwentarski,
- agregat prądotwórczy.

W inwestowanym terenie tło akustyczne kształtuje ruch pojazdów po drogach zlokalizowanych po zachodniej stronie działki oraz funkcjonujące przedsiębiorstwa w sąsiedztwie.

Najbliższa zabudowa zagrodowa znajduje się w odległości - ok. 50 m od miejsca lokalizacji obiektu w kierunku zachodnim. Biorąc pod uwagę sposób zagospodarowania obszaru zamieszkania w obrębie lokalizacji przedsięwzięcia przyjęto, że oddziaływanie akustyczne przedsięwzięcia na granicy istniejących w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia terenów tj. znajdującej się w pobliżu zabudowy zagrodowej nie powinno przekraczać dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określonych w Tabeli 1 Lp. 3 załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Emisja do powietrza etap funkcjonowania - emisja technologiczna z budynku inwentarskiego

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest źródłem emisji do atmosfery substancji gazowych:

- emisja technologiczna z chowu trzody (emisja niezorganizowana),
- emisja z ze środków transportu (emisja niezorganizowana)
- emisja z operacji towarzyszących technologii.

Zanieczyszczenia te występują najczęściej jako wieloskładnikowe mieszaniny.

Chów trzody jest źródłem emisji do atmosfery substancji gazowych, które powodują pojawienie się uciążliwości zapachowej. Zanieczyszczenia te występują najczęściej jako wieloskładnikowe mieszaniny, których chemiczny skład jakościowy rzadko jest określany.

Informacje na temat składu ilościowego i zależności między składem gazów, a ich zapachem są jeszcze trudniej osiągalne.

Zgodnie z powyższym hodowla trzody jest źródłem emisji następujących zanieczyszczeń powstających w wyniku bakteriynego rozkładu mocznika oraz innych zawierających azot substancji;

- amoniak – NH_3 ;
- siarkowodór – H_2S ;
- metanu - CH_4 ;
- dwutlenek azotu - N_2O (powstające w śladowych ilościach w procesach gnilnych substancji białkowych);
- dwutlenek węgla – CO_2 powstaje jako produkt przemiany materii i występuje w wydychanym przez ptaki powietrzu;
- pył zawieszony – PM_{10} unoszony przez zwierzęta w czasie chowu.

Amoniak i pył są podstawowym, charakterystycznym dla tego typu hodowli decydującym o ich uciążliwości dla środowiska zanieczyszczeniem, natomiast emisje pozostałych gazów, w tym siarkowodoru, charakteryzują się wartościami nieznaczącymi.

Emisje do powietrza będą na charakterystycznym poziomie dla tego typu obiektów inwentarskich, w stosunku do planowanej obsady. Emitowane do powietrza zanieczyszczenia nie będą wywierać ponadnormatywnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego w rejonie planowanej inwestycji.

Wody opadowe i roztopowe – etap funkcjonowania

Wody opadowe oraz roztopowe pochodzić będą z terenów „czystych” tj. dachy, placów utwardzonych i dróg dojazdowych. Wody te odprowadzane będą na tereny zielone czynne biologicznie w granicach nieruchomości. Nie będą one zawierać w swoim składzie substancji szczególnie szkodliwych powodujących zanieczyszczenie wód, które należy ograniczać, wymienionych w/w Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych

Wytwarzanie ścieków komunalnych – etap funkcjonowania

Ścieki socjalno-bytowe będą powstawać na terenie pomieszczenia socjalnego w budynku inwentarskim. Ilość powstających ścieków równa jest poborowi wody:

2 pracowników x 0,45 m³/miesiąc x 12 miesięcy = 10,8 m³/rok,

Ścieki bytowe powstające na terenie inwestycji pod względem jakości są typowe dla ścieków komunalnych.

Gospodarki odpadami - etap eksploatacji

1. odpady będą magazynowane na szczelnych, utwardzonych powierzchniach, zabezpieczonych przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód;
2. odpady, minimalizując ich ilość, będą gromadzone i magazynowane w sposób selektywny w wyznaczonych miejscach tymczasowego gromadzenia, a następnie sukcesywnie będą przekazywane do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
3. teren inwestycji będzie wyposażony w niezbędną ilość szczelnych nieprzepuszczalnych pojemników i kontenerów do gromadzenia odpadów;
4. prowadzona będzie stosowna ewidencja odpadów;
5. sporządzone zostaną karty charakterystyki substancji niebezpiecznych;

6. stosowane będą wszelkie zasady BHP;
7. W celu monitorowania ilości powstających odpadów będzie prowadzona ewidencja ilościowa i jakościowa powstających odpadów, zgodnie z przyjętym katalogiem odpadów
8. Ewidencja odpadów prowadzona będzie z zastosowaniem następujących dokumentów: karty przekazania odpadu, karty ewidencji odpadu, prowadzonej dla każdego rodzaju odpadu odrębnie, rocznego sprawozdania z ilości i rodzajów wytworzonych odpadów,
9. Padłe zwierzęta będą magazynowane do czasu odbioru przez uprawnionego przedsiębiorcę w wydzielonym pomieszczeniu, z brakiem dostępu do osób trzecich oraz zwierząt, wyposażonym w szczelną posadzkę wykonaną przez specjalistyczną firmę w tym zakresie (certyfikat szczelności), uniemożliwiającą przedostawanie się odcieków do wód. Istnieje również alternatywne rozwiązanie wyposażenie gospodarstwa w wydzierżawiony kontener na padłe sztuki od przedsiębiorcy z którym zostanie podpisana umowa na stały odbiór padłych sztuk (np. P.P.H. Hetman Sp. z o.o.). Prowadzona będzie ewidencja PUPZ – sztuk padłych - na bieżąco w oparciu o HDI.

Emisja z silosu

Przy budynku inwentarskim posadowione będą 2 szt. silosów paszowych o pojemności do 24 ton każdy. Silos z blachy o średnicy ok. 2,6-3,5 m i wysokości ok. 7-8,00 m. Silosy usytuowane będą na żelbetowej płycie fundamentowej o powierzchni zabudowy ok. 20,0 m². Załadunek silosu z autocystern pneumatycznie. Rozładunek autocysterny w czasie ok. 30 min na silos. Odprowadzanie powietrza z kubatury silosu poprzez rurę odpowietrzającą z wylotem skierowanym do dołu $h = 1,0$ m, średnica 0,25 m. Silosy nie posiadają wbudowanych na stałe urządzeń do redukcji emisji pyłu. Na wyloty rury odpowietrzającej, podczas załadunku, nakładane są worki do pochłaniania emitowanego pyłu. Podawanie pasz do paszociągów przenośnikiem spiralnymi odbywa się poprzez lej dolny silosu. Przenośniki np. typu „FlexVey” z silnikiem o mocy 0,75 kW."

System transportu paszy z silosu do wewnątrz jest systemem zamkniętym i nie powoduje pylenia do środowiska. Pasza dostarczana będzie z wytwórni pasz. Zasypywanie silosu mieszanką paszową odbywać się będzie poprzez nadciśnieniowy system tłoczny w jaki wyposażone są wszystkie samochody dostawcze producenta pasz. System ten nie powoduje znaczącego pylenia do środowiska.

Wnioski – etap funkcjonowania

Biorąc pod uwagę analizę strumienia wytwarzanych odpadów oraz prawidłowe ich zagospodarowanie, przekazanie ścieków do gminnej oczyszczalni ścieków, emisję substancji do powietrza oraz hałasu mieszczącą się w normach prawa stwierdza się, że przedsięwzięcie nie będzie generować czynników negatywnie oddziałujących na środowisko.

Etap likwidacji przedsięwzięcia

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wymagać wykonania prac rozbiórkowych. Będzie to zakres prac zbliżony do etapu realizacji, charakteryzujący się bardzo podobnym charakterem oddziaływań oraz emisjami.

Likwidacja przedsięwzięcia wymaga wykonania prac ziemnych i budowlanych - rozbiórkowych w postaci: wykonania wykopów w celu rozbiórki obiektu budowlanego oraz wewnętrznych sieci.

Emisja do powietrza – etap likwidacji

Likwidacja przedsięwzięcia wiąże się z koniecznością zastosowania maszyn i urządzeń mechanicznych. Źródłem emisji substancji do powietrza będzie praca maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruch pojazdów. Likwidacja obiektu i powiązanej z nimi infrastruktury

technicznej trwać będzie około 300 godzin. Okresowa działalność tych źródeł ograniczy się do pory dziennej. Zakres prac koniecznych do przeprowadzenia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości powietrza poza granicą terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny do dysponowania. Z uwagi na znaczny czas trwania etapu likwidacji i odległość terenu od zabudowy mieszkaniowej uznaje się, że oddziaływanie etapu likwidacji przedsięwzięcia może powodować uciążliwości dla otoczenia w zakresie emisji do powietrza.

Dla ograniczenia oddziaływania etapu likwidacji przedsięwzięcia na środowisko i warunki życia ludzi proponuje się ustalenie następujących warunków:

- wykorzystywanie sprawnych maszyn i urządzeń spełniających normy nakładane prawem;
- organizowanie prac ograniczające do minimum wykorzystywanie maszyn i urządzeń;
- dokonywanie transportu na teren rozbiórki w porze dnia (6.00 – 22.00);
- ograniczenie wykonywania zewnętrznych prac rozbiórkowych do pory dnia (6.00 – 22.00).

Etap likwidacji przedsięwzięcia charakteryzować się będzie odwracalnością oddziaływań bezpośrednich.

Emisja hałasu etap likwidacji

Źródłem emisji hałasu do środowiska będzie praca maszyn i urządzeń budowlanych oraz ruch pojazdów. Likwidacja obiektu i powiązanej z nimi infrastruktury technicznej trwać będzie około 300 godzin. Okresowa działalność tych źródeł ograniczy się do pory dziennej. Zakres prac koniecznych do przeprowadzenia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych standardów hałasu poza granicą terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny do dysponowania. Z uwagi na znaczny czas trwania etapu likwidacji i odległość terenu rozbiórki od zabudowy mieszkaniowej uznaje się, że oddziaływanie etapu likwidacji przedsięwzięcia może powodować uciążliwości dla otoczenia w zakresie emisji hałasu.

Dla ograniczenia oddziaływania etapu likwidacji przedsięwzięcia na środowisko i warunki życia ludzi proponuje się ustalenie następujących warunków:

- wykorzystywanie sprawnych maszyn i urządzeń spełniających normy nakładane prawem;
- organizowanie prac ograniczające do minimum wykorzystywanie maszyn i urządzeń;
- dokonywanie transportu materiałów na teren rozbiórki w porze dnia (6.00 – 22.00);
- ograniczenie wykonywania zewnętrznych prac likwidacyjnych do pory dnia (6.00 – 22.00).

Wytwarzanie ścieków komunalnych – etap likwidacji

Na potrzeby pracowników firm rozbiórkowych na czas likwidacji na terenie przedsięwzięcia ustawione będą przewoźne toalety. Ponadto ścieki bytowe z wbudowanych w kontener sanitarny szczelnych zbiorników będą usuwane przez uprawnionego odbiorcę transportem asenizacyjnym do stacji zlewnej na oczyszczalni ścieków.

Na terenie rozbiórki pracować będzie max. 10 pracowników budowlanych. Czas realizacji inwestycji maksymalnie do 12 miesięcy. Ustalenie ilości powstających ścieków bytowych jest możliwe na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody. Należy przyjąć, że maksymalna ilość powstających ścieków równa jest poborowi wody:

$0,45 \text{ m}^3/\text{j.o. miesiąc} \times 10 \times 12 = 54,0 \text{ m}^3$ w okresie realizacji inwestycji

Wytwarzanie odpadów – etap likwidacji

Nie przewiduje się istotnego wpływu inwestycji na zagrożenie środowiska wynikające z rodzajów i ilości wytwarzanych odpadów, pod warunkiem prawidłowej gospodarki odpadami. Odpady będą przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia. Wszystkie odpady magazynowane będą zgodnie z wymogami ustawy o odpadach w miejscach, do których inwestor posiada tytuł prawny. Odpady magazynowane będą w wyznaczonym miejscu na terenie budynku hali produkcyjnej pomieszczenia gospodarczego. Podłoga pomieszczenia gospodarczego stanowi posadzkę betonową. Wszystkie powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny do odpowiednich pojemników.

Wnioski – etap likwidacji

Etap likwidacji przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia standardów ochrony środowiska poza granicą terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w tym na terenie zabudowy zagrodowej. Na etapie likwidacji przedsięwzięcia nie nastąpi naruszenie interesu osób trzecich. Realizacja przedsięwzięcia w proponowanej lokalizacji nie pogorszy stanu środowiska oraz warunków życia i zdrowia ludzi, pod warunkiem zastosowania zalecanych wyżej działań ograniczających.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Podczas realizacji przedsięwzięcia a także późniejszej jego eksploatacji zachodzi ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej w przypadku błędów w projekcie budowlanym, niewłaściwego wykonawstwa, zastosowania niewłaściwych materiałów budowlanych itp. Zaprojektowanie przedsięwzięcia zgodnie normami budowlanymi, wykonanie zgodnie ze sztuką budowlaną oraz prawidłowa eksploatacja w pełni zniweluje ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej.

Na terenie przedsięwzięcia nie będą użytkowane substancje toksyczne co wyklucza instalację z grupy zakładów o zwiększonym ryzyku lub dużym ryzyku według rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. W sytuacji długotrwałej awarii sieci elektroenergetycznej wszelkie procesy technologiczne będą zasilane z agregatu prądotwórczego. Istnieje ryzyko wystąpienia chorób zakaźnych, jednak w tym przypadku kompetentny jest Powiatowy Lekarz Weterynarii który działa w powiązaniu z lokalnym Wójtem lub Burmistrzem jako terenowym szefem Zespołu Zarządzania Kryzysowego.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Etap realizacji przedsięwzięcia

Zgodnie z art. 2 pkt. 3 ustawy o odpadach przepisów tej ustawy nie stosuje się do niezanieczyszczonej gleby i innych materiałów występujących w stanie naturalnym, wydobytych w trakcie robót budowlanych, pod warunkiem, że materiał ten zostanie wykorzystany do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie, na którym został wydobyty. Zakłada się, że 60% z powstałego na terenie placu budowy gruntu wykorzystane zostanie do celów budowlanych w stanie naturalnym na terenie, na którym został wydobyty. Pozostała masa gruntu zakwalifikowana zostanie jako odpad powstający na etapie budowy, który zakwalifikowany będzie zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Klimatu

z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów jako kod 17 05 04. Z niwelacji terenu powstanie około 250,0 m³ gruntu. Dopuszczalne jest postępowanie z powstałą masą odpadów w sposób określony przez Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami tj. ich użycie do:

- wypełnienia terenów niekorzystnie przekształconych;
- utwardzenia powierzchni terenów, do których posiadacz odpadów ma tytuł prawny;
- do rekultywacji biologicznej zamkniętych składowisk odpadów lub ich części.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku wymieniony wyżej rodzaj odpadów z budowy można przekazywać do odzysku osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym, niebędącym przedsiębiorcami.

Masy ziemne zostaną w całości wykorzystane do wyrównania terenu w obrębie innych terenów własności inwestora przedsięwzięcia lub w części przekazane innym podmiotom do wykorzystania w innej lokalizacji, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami. Stan i skład mas ziemi z wykopów nie wyklucza ich odzysku w podany wyżej sposób.

Inne odpady powstające na etapie budowy planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów, należeć będą do rodzajów:

Tabela Odpady inne niż niebezpieczne powstające podczas realizacji.

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Ilość [Mg/rok]	Ilość powstających odpadów w roku
Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 170503	17 05 04	250	Wierzchnia warstwa (humus) i głębsza zwałowana oddzielnie w wydzielonym miejscu na terenie inwestowanej działki. Humus wykorzystany całkowicie do niwelacji i uporządkowania terenu po zakończeniu budowy. Nadmiar gleby wywieziony na składowisko odpadów w celu odzysku do rekultywacji
Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 170901, 170902 i 170903	17 09 04	0,5	Składowane w wydzielonym miejscu na terenie placu budowy, przekazane do unieszkodliwienia uprawnionemu odbiorcy po zakończeniu budowy
Opakowania z papieru Papier i tektury	15 01 01	0,2	Odpady magazynowane selektywnie w pojemniku w pomieszczeniu

			technicznym (kontener budowlany zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych) i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	0,2	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w.i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Opakowania wielomateriałowe	15 01 05	0,01	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone (opakowania po farbach)	15 01 10*	0,01	Odpady magazynowane w szczelnym oznakowanym pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w. i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Odpady spawalnicze	12 01 13	0,01	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w.i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Zużyte materiały szlifierskie inne niż wym. w 120120	12 01 21	0,005	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w.i przekazywane uprawnionemu odbiorcy
Kable inne niż wym. w 170410	17 04 11	0,002	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w.i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku

Drewno	17 02 01	0,01	Odpady magazynowane w wydzielonym miejscu na placu budowy i przekazywane osobom fizycznym do odzysku poprzez spalanie w kotłowniach w budynkach mieszkalnych
Tworzywa sztuczne	17 02 03	0,001	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym (kontener budowlany zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych) i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Odpadowa papa	17 03 80	0,001	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w.i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Żelazo i stal	17 04 05	0,3	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w.i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku
Materiały izolacyjne inne niż wym. w 170601 i 170603	17 06 04	0,01	Odpady magazynowane w pojemniku w pomieszczeniu technicznym j.w.i przekazywane uprawnionemu odbiorcy w celu odzysku

Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami odpady z budowy można poddać odzyskowi metodą: R14 – inne działania polegające na wykorzystaniu odpadów w całości lub części. Pozostałe odpady z etapu budowy przekazane zostaną na składowisko odpadów lub do odzysku lub unieszkodliwienia. Odpowiedzialność za sposób postępowania z odpadami z budowy, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – o odpadach, ponosi firma świadcząca usługi budowlane na rzecz inwestora przedsięwzięcia.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia

Odpady inne niż niebezpieczne

Tabela Odpady inne niż niebezpieczne powstające podczas eksploatacji

Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Ilość [Mg/rok]	Źródła wytwarzania odpadów
Odpady tworzyw sztucznych (z wyłączeniem opakowań)	02 01 04	0,01	Wadliwe produkty
Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	0,50	Opakowania po środkach do czystości i materiałach.
Opakowania z metalu	15 01 04	0,25	Opakowania po środkach do czystości i materiałach.
Żelazo i stal	17 04 05	5,0	Odpad z okresowych remontów i przeglądów instalacji.
Sprzęt elektryczny	16 02 13*	0,001 Mg	zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02

Etap likwidacji przedsięwzięcia

Masy ziemne zostaną w całości wykorzystane do wyrównania terenu w obrębie innych terenów własności inwestora przedsięwzięcia lub w części przekazane innym podmiotom do wykorzystania w innej lokalizacji, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami. Stan i skład mas ziemi z wykopów nie wyklucza ich odzysku w podany wyżej sposób. Inne odpady powstające na etapie likwidacji planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów zostały wykazane w rozdziale 13 Przewidywana ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływie na środowisko. Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami odpady z placu rozbiórki można poddać odzyskowi metodą: **R14** – inne działania polegające na wykorzystaniu odpadów w całości lub części. Pozostałe odpady z etapu likwidacji przekazane zostaną na składowisko odpadów lub do odzysku lub unieszkodliwienia. Odpowiedzialność za sposób postępowania z odpadami z likwidacji, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – o odpadach, ponosi firma świadcząca usługi budowlane na rzecz inwestora przedsięwzięcia.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać w sposób zagrażający dla zdrowia ludzkiego.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:

Teren inwestowany został zlokalizowany na obszarze, gdzie nie występują rzeki, obszary wodno-błotne oraz nie występują płytko zalegające wody podziemne. Najbliżej przepływająca ciek wodny to kanał Dopływ spod Drobina przepływający w odległości ok 90 m na wschód od planowanego budynku, a 15 m na wschód od istniejącej zabudowy. Natomiast w odległości ok 50 m od planowanego budynku i istniejącej zabudowy zlokalizowane jest koryto rowu melioracyjnego .

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wybrzeży oraz poza środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Teren przedsięwzięcia w lokalizacji planowanego budynku inwentarskiego nie jest terenem leśnym. Najbliżej zlokalizowany teren leśny znajduje się na terenie obrębów Dziewanowo, w odległości ok 2,0 km na południe. Najbliższą okolicę stanowią grunty rolnicze. Specyfika terenu oraz jego przeznaczenie powoduje wygaszenie wszelkich oddziaływań związanych z realizacją, a następnie eksploatacją przedmiotowej inwestycji. W szeroko rozumianej okolicy przedsięwzięcia nie występują żadne obszary górskie. Obszary górskie znajdują się w południowej części Polski znacznie oddalone od obszaru inwestycji.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

W obrębie przedsięwzięcia nie ma zlokalizowanych ujęć wód podziemnych. Najbliżej zlokalizowane ujęcie to stacja uzdatniania wody w Karsach, Maliszewku i Łęgu Probstwie. Stacje te produkują (uzdatniają) wodę dla części mieszkańców gminy. Stacje oddalone są od terenu przedsięwzięcia o kilka km, w związku z powyższym wyklucza się możliwość negatywnego oddziaływania na strefy ujęć wód podziemnych oraz na ich strefy ochronne.

Teren inwestowany został zlokalizowany na obszarze, gdzie nie występują rzeki, obszary wodno-błotne oraz nie występują płytko zalegające wody podziemne. Najbliżej przepływająca ciek wodny to kanał Dopływ spod Drobina przepływający w odległości ok 90 m na wschód od planowanego budynku, a 15 m na wschód od istniejącej zabudowy. Natomiast w odległości ok 50 m od planowanego budynku i istniejącej zabudowy zlokalizowane jest koryto rowu melioracyjnego .

Odległość jaka dzieli teren przedsięwzięcia od cieków oraz zbiorników wodnych sprawia, że wygasają wszelkie możliwe oddziaływania. Przedsięwzięcie charakteryzuje się umiarkowanym obciążeniem środowiska, z maksymalnie ograniczonymi oddziaływaniami.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Teren przedsięwzięcia leży poza obszarami chronionymi wymienionymi w art. 6 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie typowo wiejskim z krajobrazem głównie roślinności wiejskiej urządzonej rolniczo, na co dzień użytkowanym głównie przez lokalną społeczność. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Krajobraz to min. układ przestrzenny wyróżniany na podstawie charakterystyki dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego określonej epoki historycznej lub sekwencji tych epok. Elementy naturalne i kulturowe krajobrazu podlegają wielokierunkowym zmianom, które uwidaczniają się bardziej z perspektywy czasu. Tworzące dany krajobraz układy takie jak masywy górskie, doliny i rzeki, ludzkie osady i wytwory mają swoją historię, piętrzą się, spłaszczają, przesuwają, niszczą i znikają. Zarówno periodyzacje powoływane przez nauki o ziemi, jak i nauki humanistyczne przyporządkowują krajobrazy do miejsc i określonych dla nich punktów w czasie. Natomiast dziedziny poznania odsłaniają kolejne czasowe warstwy krajobrazu, np. paleoklimatyczne i archeologiczne badają krajobraz historyczny sprzed wielu tysięcy lat, podczas gdy historia, etnografia czy socjologia uchwytyują jego charakter w perspektywach paru tysięcy, setek i dziesiątek lat. Dynamikę przemian krajobrazu kulturowego determinują czynniki geograficzne, biologiczne i psychologiczne, gospodarczo-kulturalne oraz polityczne i militarne. Wpływają one na rozmieszczenie, rozwój i zmiany ludzkich systemów kulturowych, np. przez kataklizmy. Czynniki te wiążą się ze zdolnościami przystosowawczymi czy specyfiką demograficzną społeczności, ale również determinują kwestie gospodarki oraz techniki, które w konsekwencji organizują przestrzeń i krajobraz danego miejsca oraz okresu, np. kręgi kamienne, wiatraki młynarskie, kominy fabryczne czy forty lub umocnienia obronne.

Zgodnie z Uchwałą nr XVI/173/2020 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 6 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta i Gminy Drobin na lata 2019-2020 oraz zgodnie z Rejestrem Zabytków Miasta i Gminy Drobin przyjętym uchwałą VI/47/2015 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 24 marca 2015 r. na terenie przedsięwzięcia, ani w strefie jego oddziaływania nie ma zlokalizowanych obiektów zabytkowych ani archeologicznych.

h) gęstość zaludnienia:

Na podstawie danych z GUS gęstość zaludnienia dla Gminy Drobin wynosi na 55 osób/km² GUS 2019 rok.

i) obszary przylegające do jezior:

Teren inwestycji leży poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Tren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami przylegającymi do obszarów ochrony uzdrowiskowej. Na terenie obrębu, ani na terenie obrębów sąsiednich nie ma obszarów uzdrowiskowych.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Na podstawie danych z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. (Dz.U. z 2023r., poz. 300), analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Środkowej Wisły, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych, zwanej dalej JCWP o kodzie PLRW2000102756439 – Sierpienica do Dopływu spod Drobina.

JCWP Sierpienica do Dopływu spod Drobina stanowi naturalną część wód. Zlewnia jest monitorowana. Wykazuje zły stan ogólny, z umiarkowanym stanem ekologicznym. Ze względu na brak danych stan chemiczny nie został określony. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny: fitobentos. W obrębie danej JCWP występuje presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem jest prostowanie korytarza – rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle piętrzące – rzeki główne. Z oceny ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych wynika, że jest zagrożona. Celem środowiskowym jest umiarkowany stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Dla danej JCWP ustanowiono odstępstwa z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, polegające na złagodzeniu celów środowiskowych, związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników IO. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200048, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym. Stan wód jest monitorowany, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych tj. utrzymanie obecnego stanu ilościowego i chemicznego wód jest niezagrażona.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie GW200047. Stan JCWPd jest dobry, ze wskazaniem na ilościową i chemiczną presję determinującą stan wód w obrębie danej JCWPd. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych wykazuje, że jest zagrożona ilościowo.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Rozporządzeniu Rady Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2023 poz. 300).

3) Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń w zakresie standardów jakości środowiska na terenach leżących w sąsiedztwie istniejącej zabudowy zagrodowej.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Przewidywane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia zamknie się w granicach nieruchomości. Ponadto ze względu na lokalizację przedsięwzięcia w centralnej części kraju zagrożenie oddziaływania transgranicznego wygasa. Odległość terenu inwestycji od granic kraju:

północnej – ok 190 km;

południowej – ok 350 km,

wschodniej – ok 225 km,

zachodniej – ok 340 km

W związku z powyższym mając na uwadze jego charakter, skalę, zakres oddziaływań oraz lokalizację nie spowoduje wystąpienia transgranicznych oddziaływań na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że w związku z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają znikome wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, ograniczony do najbliższego obszaru realizacji planowanej inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że oddziaływania powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych. Oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą nawiązywały swoją częstością i czasem trwania do okresu funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia. Zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji zastosowane zostaną różne metody ograniczania negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia –

w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na przedmiotowym terenie funkcjonujące gospodarstwo rolnicze w tym budynek inwentarski przeznaczony do adaptacji, część nieruchomości przeznaczonej pod inwestycje wykorzystywana jest jako zagroda gospodarska, tereny zielone oraz użytki orne. Teren jest przeznaczony pod zabudowę zagrodową, a w jego sąsiedztwie znajduje się zabudowa podobnego typu oraz drogi. Realizacja planowanego przedsięwzięcia spowoduje emisję, jednak oddziaływanie na środowisko nie przekroczy obowiązujących norm emisji do powietrza oraz norm hałasowych. Przewiduje się, że oddziaływanie przedsięwzięcia ograniczy się do obszaru działki inwestowanej.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Etap realizacji przedsięwzięcia

W celu zapobiegania, ograniczania szkodliwych oddziaływań na środowiska prowadzić się będzie następujące działania:

Emisja substancji do powietrza – etap realizacji

1. stosowany będzie sprzęt w dobrym stanie technicznym,
2. systematyczna kontrola stanu technicznego urządzeń,
3. prace organizacyjne w trakcie realizacji prowadzone będą w godzinach 6 00 – 22 00,
4. organizacja ruchu pojazdów i maszyn w celu minimalizacji emisji spalin oraz pylenia,
5. Przykrywanie plandeką kruszyw w trakcie transportu celem ograniczenia pylenia.

Emisja hałasu – etap realizacji

1. stosowany będzie sprzęt w dobrym stanie technicznym zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska;
2. systematyczna kontrola stanu technicznego urządzeń;
3. prace organizacyjne w trakcie realizacji prowadzone będą w godzinach 6 00 – 22 00;
4. organizacja systemu prac w celu minimalizacji pracy maszyn i urządzeń;
5. organizacja ruchu masz i pojazdów w celu ograniczenia pustych przejazdów oraz maksymalnego wykorzystania możliwości technicznych.

Gospodarki odpadami – etap realizacji

1. odpady będą magazynowane na szczelnych, utwardzonych powierzchniach, zabezpieczonych przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód;
2. odpady, minimalizując ich ilość, będą gromadzone i magazynowane w sposób selektywny w wyznaczonych miejscach tymczasowego gromadzenia, a następnie sukcesywnie będą przekazywane do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
3. teren inwestycji będzie wyposażony w niezbędną ilość szczelnych nieprzepuszczalnych pojemników i kontenerów do gromadzenia odpadów;
4. W celu monitorowania ilości powstających odpadów będzie prowadzona ewidencja ilościowa i jakościowa powstających odpadów, zgodnie z przyjętym katalogiem odpadów

Środowisko gruntowo-wodne etap realizacji

1. zaplecze budowy zlokalizowane za istniejącą zabudową gospodarstwa,
2. zaplecze budowy zlokalizowane na szczelnym podłożu;
3. pracownicy będą korzystać z zaplecza socjalnego znajdującego się na terenie inwestycji;
4. prace związane z realizacją przedsięwzięcia będą prowadzone w sposób niezagrażający środowisku gruntowo - wodnemu, m.in. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska wodno-gruntowego, poza miejscem realizacji prac;
5. dokonywana będzie ochrona wód powierzchniowych oraz powierzchnia gruntu przed spływami zanieczyszczeń oraz zachowany zostanie swobodny przepływ wód,
6. plac budowy zostanie wyposażony w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków ropopochodnych;
7. w sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczona gleba zostanie bezzwłocznie zebrana i przekazana uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia;
8. na etapie budowy teren inwestycji zostanie wyposażony w system odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci przenośnych toalet;
9. wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą odprowadzane na tereny zielone;
10. oleje smary i inne substancje ropopochodne będą magazynowane poza miejscem realizacji prac.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia

W celu zapobiegania, ograniczania szkodliwych oddziaływań na środowiska prowadzić się będzie następujące działania:

Emisja substancji do powietrza - etap eksploatacji

1. stosowany będzie sprzęt w dobrym stanie technicznym zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska,
2. prowadzona będzie systematyczna kontrola stanu technicznego urządzeń;
3. mieszanki paszowe dobierane będą tak aby uzyskać najwyższy możliwy współczynnik strawności (wszystkie pasze spełniają wymagania wynikające z aktualnych przepisów);
4. stosowane będą pasze zawierające składniki w postaci aminokwasów syntetycznych oraz enzymów, powodujących wiązanie amoniaku oraz poprawiające strawność białka;
5. stosowanie technik żywienia ograniczających ilość wydalanego azotu i fosforu,
6. system podawania pasz utrzymywany będzie w dobrym stanie technicznym tak by ilość zmarnowanej paszy ograniczyć do minimum;
7. dobry stan techniczny poidel zapobiegać będzie rozlewaniu się wody,
8. praca zgarniaczy odbywać się będzie systematycznie, gdyż zwierzęta zabrudzone odchodami są dodatkowym źródłem substancji odorowych;
9. w celu ograniczenia emisji gazów używać się będzie dezammonium 300 lub innych preparatów o podobnym działaniu;
10. zapewnienie odpowiedniej temperatury i wilgotności wewnątrz budynku poprzez sprawny system wentylacji.

Emisja hałasu - etap eksploatacji

1. stosowany będzie sprzęt w dobrym stanie technicznym zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska;
2. systematyczna kontrola stanu technicznego urządzeń,
3. brak wentylacji mechanicznej powodującej hałas;
4. stosowanie atestowanych materiałów budowlanych o dużej izolacyjności akustycznej;
5. prowadzona będzie organizacja ruchu w celu uniknięcia kulminacji transportów.

Gospodarki odpadami - etap eksploatacji

1. odpady będą magazynowane na szczelnych, utwardzonych powierzchniach, zabezpieczonych przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód;
2. odpady, minimalizując ich ilość, będą gromadzone i magazynowane w sposób selektywny w wyznaczonych miejscach tymczasowego gromadzenia, a następnie sukcesywnie będą przekazywane do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
3. teren inwestycji będzie wyposażony w niezbędną ilość szczelnych nieprzepuszczalnych pojemników i kontenerów do gromadzenia odpadów;
4. prowadzona będzie stosowna ewidencja odpadów;
5. sporządzone zostaną karty charakterystyki substancji niebezpiecznych;
6. stosowane będą wszelkie zasady BHP;
7. W celu monitorowania ilości powstających odpadów będzie prowadzona ewidencja ilościowa i jakościowa powstających odpadów, zgodnie z przyjętym katalogiem odpadów
8. Ewidencja odpadów prowadzona będzie z zastosowaniem następujących dokumentów: karty przekazania odpadu, karty ewidencji odpadu, prowadzonej dla każdego rodzaju odpadu odrębnie, rocznego sprawozdania z ilości i rodzajów wytworzonych odpadów,
9. Padłe zwierzęta będą magazynowane do czasu odbioru przez uprawnionego przedsiębiorcę w wydzielonym pomieszczeniu, z brakiem dostępu do osób trzecich oraz zwierząt, wyposażonym w szczelną posadzkę wykonaną przez specjalistyczną firmę w tym zakresie (certyfikat szczelności), uniemożliwiającą przedostawanie się odcieków do wód. Istnieje również alternatywne rozwiązanie wyposażenie gospodarstwa w wydzierżawiony kontener na padłe sztuki od przedsiębiorcy z którym zostanie podpisana umowa na stały odbiór padłych sztuk (np. P.P.H. Hetman Sp. z o.o.). Prowadzona będzie ewidencja PUPZ – sztuk padłych - na bieżąco w oparciu o HDI.

Środowisko gruntowo-wodne- etap eksploatacji

1. zorganizowane zostanie stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków ropopochodnych;
2. ścieki bytowe odprowadzane będą bezodpływowego zbiornika na ścieki;
3. wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą odprowadzane na tereny zielone;
4. pracownicy będą korzystać z zaplecza socjalnego znajdującego się w budynku inwentarskim;
5. uzyskane zostaną wszelkie stosowne pozwolenia i dokonane zgłoszenia, a następnie nadzorowana będzie ich aktualność;
6. gnojowica będzie gromadzona w kanałach gnojowych lub kanałach i zbiorniku na gnojowicę;
7. powierzchnie magazynowe urządzeń do nawozów naturalnych umożliwiające magazynowanie obornika w okresie listopad marzec – okres w którym obowiązuje zakaz nawożenia;

8. gnojowica będzie transportowana na użytki rolne przystosowanymi środkami transportu;
9. sztuki padłe będą przechowywane w specjalnie przeznaczonym do tego pomieszczeniu ze szczelną posadzką oraz brakiem dostępu osób trzecich oraz zwierząt do czasu przekazania przedsiębiorcy posiadającemu stosowne zezwolenia;
10. obligatoryjnie będą prowadzone okresowe badania szczelności zbiorników na ścieki i posadzek w halach inwentarskich.
11. stan techniczny konstrukcji i szczelność zbiorników magazynowania ścieków oraz stan techniczny urządzeń im towarzyszących – kontrola przy każdorazowym opróżnieniu zbiorników magazynowania, nie mniej niż raz na rok,
12. stan techniczny konstrukcji i szczelność podłóg w budynkach inwentarskich oraz stan techniczny urządzeń im towarzyszących – kontrola nie mniej niż raz na rok,
13. stan techniczny konstrukcji i szczelność podłogi w pomieszczeniu na sztuki padłe w budynkach inwentarskich oraz stan techniczny urządzeń im towarzyszących – kontrola po każdorazowym zakończeniu cyklu, nie mniej niż raz na rok,
14. kontrola stanu konstrukcyjnego, oraz stanu szczelności będzie wykonywana przez fachowców posiadających stosowne uprawnienia.

Zagospodarowanie nawozu naturalnego

Nawóz naturalny będzie zagospodarowywany na terenie użytków rolnych Inwestora. Po wytworzeniu, do czasu nawożenia użytków rolnych gnojowica będzie w kanałach gnojowych lub kanałach gnojowych i zbiorniku na gnojowicę. Rozwiązania zaproponowane w planowanym przedsięwzięciu gwarantują osiągnięcie celi środowiskowych. Środowisko wodne nie będzie narażone na wprowadzanie substancji niebezpiecznych poprzez odpowiednie magazynowanie. Takie rozwiązania zapobiegają pogorszeniu stanu chemicznego wód powierzchniowych oraz podziemnych i zapewnią pełne wykonanie planu gospodarki wodami na obszarze dorzecza Wisły. W związku z powyższym nie istnieje zagrożenie przenikania odcieków do jednolitych wód powierzchniowych i podziemnych co za tym idzie nie istnieje również oddziaływanie skumulowane w tym zakresie.

Etap likwidacji przedsięwzięcia

W celu zapobiegania, ograniczania szkodliwych oddziaływań na środowiska prowadzić się będzie następujące działania:

Emisja substancji do powietrza – etap likwidacji

W ramach działań ograniczających będzie:

1. stosowany będzie sprzęt w dobrym stanie technicznym,
2. systematyczna kontrola stanu technicznego urządzeń,
3. ograniczenie pracy maszyn na postoju,
4. prace organizacyjne w trakcie realizacji prowadzone będą w godzinach 6 00 – 22 00,
5. organizacja ruchu pojazdów i maszyn w celu minimalizacji emisji spalin oraz pylenia,
6. zraszanie terenu w celu ograniczenia pylenia,
7. przykrywanie plandeką materiałów i odpadów sypkich.

Emisja hałasu – etap likwidacji

W ramach działań ograniczających będzie:

1. stosowany będzie sprzęt w dobrym stanie technicznym zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych

wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska;

2. systematyczna kontrola stanu technicznego urządzeń
3. prace organizacyjne w trakcie realizacji prowadzone będą w godzinach 6 00 – 22 00;
4. organizacja prac w celu minimalizacji pracy maszyn i urządzeń;
5. ograniczenie pracy maszyn na postoju,
6. organizacja ruchu maszyn i pojazdów w celu ograniczenia pustych przejazdów oraz maksymalnego wykorzystania możliwości technicznych.

Gospodarki odpadami – etap likwidacji

W ramach działań ograniczających będzie:

1. odpady będą magazynowane na szczelnych, utwardzonych powierzchniach, zabezpieczonych przed przedostaniem się ewentualnych zanieczyszczeń do gruntu i wód;
2. odpady, minimalizując ich ilość, będą gromadzone i magazynowane w sposób selektywny w wyznaczonych miejscach tymczasowego gromadzenia, a następnie sukcesywnie będą przekazywane do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
3. teren inwestycji będzie wyposażony w niezbędną ilość szczelnych nieprzepuszczalnych pojemników i kontenerów do gromadzenia odpadów;
4. prowadzona będzie stosowna ewidencja odpadów;
5. sporządzone zostaną karty charakterystyki substancji niebezpiecznych;
6. stosowane będą wszelkie zasady BHP;
7. W celu monitorowania ilości powstających odpadów będzie prowadzona ewidencja ilościowa i jakościowa powstających odpadów, zgodnie z przyjętym katalogiem odpadów
8. Ewidencja odpadów prowadzona będzie z zastosowaniem następujących dokumentów:
 - karty przekazania odpadu,
 - karty ewidencji odpadu, prowadzonej dla każdego rodzaju odpadu odrębnie,
 - rocznego sprawozdania z ilości i rodzajów wytworzonych odpadów.

Środowisko gruntowo-wodne – etap likwidacji

W ramach działań ograniczających będzie:

1. zorganizowane zostanie stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków ropopochodnych;
2. ścieki bytowe odprowadzane będą bezodpływowego zbiornika na ścieki;
3. wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą odprowadzane na tereny zielone;
4. pracownicy będą korzystać z zaplecza socjalnego znajdującego się w budynku hali magazynowej;
5. uzyskane zostaną wszelkie stosowne pozwolenia i dokonane zgłoszenia, a następnie nadzorowana będzie ich aktualność.

Biorąc pod uwagę zgromadzony materiał w tym opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni we Włocławku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku a także kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 pkt 1-3 ustawy OOŚ nie przewiduje się ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko na etapie realizacji i eksploatacji, w związku z powyższym

orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji jest Charakterystyka przedsięwzięcia stanowiąca Załącznik przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Drobin w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.



Z-ca Burmistrza
Paweł Pachniewski

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy OOS.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych 00/100) na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1044). Opłata została przekazana w dniu 16.05.2025r. na konto Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie Nr 85 9042 1068 0420 0358 2000 0050 Bank Spółdzielczy „Mazowsze” Płock o. Drobin.

Decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Drobin.

Otrzymują:

- 1) Krzysztof Mielczarek, Świerczyn 13, 09-210 Drobin
 - 2) Strony postępowania wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy
 - 3) ORiK a/a
 - 4) Tablica informacyjna Urzędu Miasta i Gminy Drobin;
 - 5) Sołectwo Świerczyn Bęchy – celem obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty;
 - 6) Strona Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie - <http://www.umgdrobin.bip.org.pl/>
1. ORiK a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku
3. Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na "budowie budynku inwentarskiego na działce nr ewid. 154/2 obręb ewidencyjny 0042 Świerczyn Bęchy, jednostka ewidencyjna 141905_5_Drobin-obszar wiejski, powiat plocki, województwo mazowieckie"

Planowany budynek inwentarski wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowany będzie na działce nr ewid. 154/2 (Id działki: 141905_5.0042.154/2) obręb ewidencyjny 0042 Świerczyn-Bęchy, jednostka ewidencyjna 141905_5 Drobin – obszar wiejski stanowi obszar o łącznej powierzchni 1.7446 ha, w tym:

grunty orne RIIIB – 0,8313 ha,

grunty orne RIVa – 0,6745 ha,

grunty orne RIVb – 0,2028 ha,

Rowy W – 0,0360 ha.

Tren działki zawiera w swym obszarze wydzielony fragment działki stanowiący dojazd od strony gminnej. W związku z powyższym dojazd nie będzie odbywał się, przez teren istniejącej zabudowy.

Teren istniejącej zabudowy wraz z niezbędną infrastrukturą zlokalizowany jest oddzielnej działce nr ewid. 154/1 (Id działki: 141905_5.0042.154/1) obręb ewidencyjny 0042 Świerczyn-Bęchy, jednostka ewidencyjna 141905_5 Drobin – obszar wiejski stanowi obszar o łącznej powierzchni 3,6 ha, w tym:

grunty rolne zabudowane RIIIB – 0,43 ha,

grunty orne RIIIB – 2,16 ha,

grunty orne RIVa – 1,01 ha.

Planowane przedsięwzięcie graniczy z:
od północy:

- działka nr ewid. 3, 2/1 obręb Świerczyn Bęchy – teren upraw rolnych oraz zabudowy zagrodowej,

od południa:

- działka nr ewid. 9/1 i 10 obręb Świerczyn Bęchy – teren upraw rolnych,

od wschodu:

- działka nr ewid. 154/1 obręb Świerczyn Bęchy – teren istniejącej zabudowy,

- następnie działka nr ewid. 130 obręb Świerczyn Bęchy – teren dróg gminnych i działki nr ewid. 4/1, 7/1 i 8/1 teren upraw rolnych oraz rowów,

od zachodu:

- w związku z nieregularnym kształtem działki nr ewid. 154/1, która z trzech stron otacza działkę inwestowaną, od zachodu działka ta graniczy z działką nr ewid. 154/1 obręb Świerczyn Bęchy – teren upraw rolnych, w dalszej kolejności także obszar stanowi użytki rolne.

Budynek wraz z niezbędną infrastrukturą planuje się zlokalizować przy wschodniej granicy działki nr ewid. 154/2. Pozostała część działek wykorzystywana będzie w dalszym ciągu pod użytki rolne.

Z-ca Burmistrza
Paweł Pachniewski

