

**UCHWAŁA NR 264/XLVIII/10
RADY MIEJSKIEJ W DROBINIE**

z dnia 21 października 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Drobin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności nieruchomości, które są wykorzystywane lub przeznaczone na cele mieszkaniowe w wysokości 50% wartości użytkowania wieczystego określonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. 1. Bonifikata może być udzielona, o ile nabywca nie zalega ze zobowiązaniami pieniężnymi wobec Miasta i Gminy w Drobinie oraz jednorazowo dokona opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w własność nieruchomości.

2. Termin uiszczenia opłaty upływa w dniu kiedy decyzja o przekształceniu prawa użytkowania we własność nieruchomości stała się ostateczna.

3. Przekształca się prawo użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych i właścicieli lokali mieszkalnych dla działek o numerach ewidencyjnych 62/3, 62/4, 62/5, 62/6, położonych w Łęgu Kościelnym.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drobinie

Maciej Klekowicki