

Płock, dnia 08.11.2006r.

AB. 7352 – 1048/06

Burmistrz Miasta i Gminy Drobin

W odpowiedzi na zgłoszenie złożone w dniu 13.10.2006r. do Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Płocku, w sprawie zamiaru budowy boiska do piłki ręcznej oraz kortu tenisowego na działce nr ewid. 425/4 położonej w Drobinie przy ul. Spółdzielczej gm. Drobin - informuję, że zgodnie z art.29 ust. 1 pkt 9 oraz art. 30 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r.) **przyjmuje bez sprzeciwu** zgłoszenie wykonania robót zawartych w w/w zgłoszeniu, które nie wymagają uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Jednocześnie informuję, że przedmiotowe roboty budowlane należy wykonać z zachowaniem warunków:

- roboty winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,
- kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu obciążają Inwestora;
- należy zabezpieczyć przed zniszczeniem znajdującą się na terenie roślinność
- skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia w teren obciążają Inwestora.

Do wykonania robót budowlanych można przystąpić nie później niż po upływie 2 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

Załączniki: - projekt budowlany

Starosta Płocki

mgr inż. *[Podpis]*
Z-ca Cywilnego Wydziału
Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

- ① Burmistrz Miasta i Gminy Drobin
2. AB a/a JB

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku

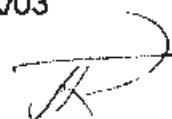
Załącznik do pisma z dnia 10.11.2006
Nr 1352-1078/06

*Wykonano w 100%
w terminie i w całości
zgodnie z umową.
Za wykonanie
zobowiązuje się Biuro Hol-Bud*

PROJEKT BUDOWLANY BUDOWA BOISK SZKOLNYCH

Inwestor: Urząd Miasta i Gminy Drobin
Adres inwestora: ul. Marszałka Piłsudskiego 12, 09-210 Drobin,
Adres inwestycji: ul. Spółdzielcz, 09-210 Drobin
dz. ewid. nr 425/4

Projektant:
mgr inż. Tomasz Reszkowski upr. nr MAZ/0159/PWOK/03



Asystent projektanta:
inż. Magdalena Koczaska

12 października 2006 rok

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowy boisk szkolnych, ul. Spółdzielcza, 09-210 Drobin dz. nr ewid. 425/4

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora
- Uzgodnienia programowe z Inwestorem
- Normy i normatywy projektowania.
- Mapa sytuacyjno wysokościowa do celów projektowych.
- Inwentaryzacja stanu istniejącego.

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego obejmującego budowę boiska do piłki ręcznej oraz kortu tenisowego. Inwestycja przewidziana jest do realizacji na działce 425/4 usytuowanej w Drobinie przy ul. Spółdzielczej.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren przeznaczony pod przedmiotową budowę jest częściowo zagospodarowany, znajduje się na nim boisko asfaltowe (do przebudowy), chodniki z kostki betonowej gr. 6 cm częściowo do demontażu, w pozostała część terenu porośnięta jest niską szatą roślinną (trawy). Teren jest ogrodzony. Komunikacja na przedmiotowy teren odbywa się poprzez istniejące drogi wewnętrzne oraz drogę gminną.

4. PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Budowany obiekt stanowi boisko do piłki ręcznej oraz kort tenisowy przeznaczone do użytkowania przez młodzież i nauczycieli w ramach realizacji programu nauczania z zakresu wychowania fizycznego oraz prowadzenia dodatkowych zajęć sportowych, np. w ramach SKS z pobliskich szkół oraz dla organizacji imprez sportowych.

Ponadto poza godzinami zajęć lekcyjnych obiekt może służyć mieszkańcom Drobiną oraz pobliskich miejscowości.

5. ODWODNIENIE

Zaprojektowano odprowadzenie wód opadowych z powierzchni kortu poprzez zastosowanie warstw przepuszczalnych. Z powierzchni boiska do piłki ręcznej poprzez zastosowanie spadków poprzecznych i podłużnych woda opadowa odprowadzana będzie do zaprojektowanego odwodnienia liniowego (szczegółowe umiejscowienie odwodnienia - wg. rys.), a następnie do istniejących studni deszczowych rurą PCV fi 160mm.

6. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU.

W ramach przedmiotowej inwestycji zaprojektowano boisko do piłki ręcznej oraz kort tenisowy.

Przedmiotowy obiekt zaprojektowany został w formie płaskich powierzchni pokrytych tworzywami sztucznymi. Jako elementy uzupełniające zaprojektowano ogrodzenie ochronne kortu z siatki stalowej oraz odwodnienie liniowe boiska do piłki ręcznej.

Wszystkie elementy zagospodarowania służą podstawowej funkcji obiektu czyli uprawianiu różnych dyscyplin sportu i rekreacji.

Poszczególne obiekty wyposażone zostaną w następujące elementy:

- kort tenisowy
 - słupki – 1 komplet (2 sztuki),
 - tuleje do słupków – 2 sztuki,
 - siatka – 1 sztuka,
- piłka ręczna
 - bramki 3,00x2,00m – 2 sztuki,

7. DANE TECHNICZNE

Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu:

- powierzchnia w granicach opracowania = 4 900,00 m²
- nawierzchnie sportowe (nawierzchnia z trawy syntetycznej) = 1.615,00 m²
- nawierzchnia utwardzona istniejąca (kostka betonowa) = 514,00 m²
- nawierzchnia utwardzona projektowana (kostka betonowa) = 260,00 m²
- nawierzchnia utwardzona do demontażu (kostka betonowa) = 144,00 m²
- nawierzchnie pozostałe-tereny zielone (trawa naturalna) = 2 367,00 m²

8. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE

Zakres rzeczowy zagospodarowania obejmuje:

- a) Boisko do gry w piłkę ręczną o wymiarach 21,50x44,00 m. Nawierzchnia boiska z trawy syntetycznej koloru zielonego i wysokości źdźbła 10mm, o parametrach technicznych odpowiadających produktowi firmy Edel Grass B.V. Genemuiden o nazwie Edel-elite soft.

Boisko wyposażone zostanie w 2 bramki o wymiarach 3,00x2,00.

Linie boisk wklejane szerokości 5cm koloru białego.

Warstwy podbudowy: podsypka piaskowa 20cm, istniejący podkład betonowy 10cm, asfalt istniejący 4cm, warstwa wyrównawcza asfaltowa 2-12cm, trawa syntetyczna.

Krawężnik obwodowy z obrzeża betonowego 8x30cm

- b) Kort tenisowy o wymiarach 36,57 x 18,27 m. Nawierzchnia boiska z trawy syntetycznej koloru zielonego i wysokości źdźbła 10mm, o parametrach technicznych odpowiadających produktowi firmy Edel Grass B.V. Genemuiden o nazwie Edel-elite soft.

Linie boiska wklejane szerokości 5cm, koloru białego.

Warstwy podbudowy: podsypka piaskowa 15cm, warstwa odsączająca 15cm, tłuczeń kamienny 15cm mechanicznie zagęszczony, trawa syntetyczna.

Krawężnik obwodowy z obrzeża betonowego 8x30cm

9. INFORMACJE FORMALNE

1. Informacje o ochronie konserwatorskiej.

Modernizowany obiekt nie podlega ochronie konserwatorskiej.

- b) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Brak związku projektowanego obiektu z eksploatacją górnictwem.

- c) Informacje o istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska.

Modernizowany obiekt nie ma ujemnego wpływu na środowisko w aspekcie art. 49 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr 62, poz.627), a w przypadku istotnego dozielenienia objętego opracowaniem terenu może podnieść walory lokalnego mikroklimatu i środowiska.

- d) Inne informacje (wynikające z charakteru i skomplikowania obiektu budowlanego). Planowana budowa boisk sportowych oparta będzie o powszechnie znane rozwiązania i technologie.

10. WYMAGANIA UŻYTKOWE

10.1.

BOISKO PIŁKI RĘCZNEJ

1. Boisko i jego wyposażenie
- 2.0. Linie powinny być w tym samym kolorze, łatwo dostrzegalne najlepiej koloru białego (lub żółtego).
- 2.1. Linie końcowe i boczne – boisko do gry jest wyznaczone liniami końcowymi (na krótszych bokach) oraz liniami bocznymi (na dłuższych bokach). Linie te są częścią boiska. Boisko powinno być oddalone, co najmniej 2m od jakichkolwiek przeszkód, w tym także siedzeń w strefie ławki drużyny.
- 2.2. Linia środkowa – linia środkowa jest wytyczona równoległe do linii końcowych pomiędzy punktami środkowymi linii bocznych.
- 2.3. Linie rzutów wolnych – linia rzutów wolnych wytyczana jest równoległe do linii końcowych na szerokości bramki i promieniście w stosunku do słupków bramek w odległości 9,00m. Linia określająca miejsce rzutów wolnych o szerokości 5 cm, przerywana z odcinkami długości 15cm i przerwami 15cm.
- 2.4. Linie pola karnego – linia pola karnego wytyczana jest równoległe do linii końcowych na szerokości bramek i promieniście w stosunku do słupków bramek w odległości 6,00m. Linia ograniczająca pole karne jest linią ciągłą o szerokości 5cm.
- 2.5. Linie rzutu karnego – linia pola karnego wytyczona jest równoległe do linii końcowych w osiach bramek o długości 1m i szerokości 5cm w odległości 7m.
- 2.6. Linie wyjścia bramkarza – linia ta wytyczona jest równoległe do linii końcowych w osiach bramek o długości 15cm i szerokości 5cm w odległości 3,5m.
- 2.7. Linie strefy zmian zawodników – linia ta wytyczona jest równoległe do linii końcowych i linii środkowej boiska po obu stronach linii środkowej od strony stolika sędziowskiego i ławek zawodników w odległości 4,45m od osi poprzecznej boiska o długości 15cm od linii bocznej i szerokości 5cm.
- 2.8. Usytuowanie stolika sędziowskiego oraz ławek/krzesel dla zmienników jest obowiązujące dla wszystkich rozgrywek, zaleca się je również dla wszystkich innych meczów.
2. Wyposażenie.
- 2.1. Bramki – o wymiarach w świetle słupków i poprzeczek 3,0x2,0m.
 - Szerokość słupków i poprzeczek – 8cm.
 - Wykonanie bramek winno być zgodne z normą F.I.H.B. Rama bramki w całości w konstrukcji stalowej o wysokiej trwałości i sztywności (najlepiej z materiałów uszlachetnionych, np. stali ocynkowanej) trwale mocowane do podłoża. Obłożenie słupków i poprzeczek drewniane. Konstrukcja bramek wyposażona w haki metalowe do mocowania siatek. Siatka trwała z włókien sztucznych.
 - Znakowanie bramek w pasy białe czerwone o szerokości 20cm naprzemiennie (poprzeczka 28cm + 13x28cm, słupek 10x20cm począwszy od dołu słupka).

10.2.

KORT TENISOWY

1. Kort i jego wyposażenie
 - 1.0. Linie powinny być w tym samym kolorze, łatwo dostrzegalne najlepiej koloru białego (lub żółtego).
 - 1.2. Linie końcowe i boczne – boisko do gry jest wyznaczone liniami końcowymi (na krótszych bokach) oraz liniami bocznymi (na dłuższych bokach). Linie te są częścią boiska. Linia środkowa – linia środkowa jest wytyczona równolegle do linii końcowych pomiędzy punktami środkowymi linii bocznych.
 - 1.3. Wybieg boczny $\geq 3,65$ m, wybieg tylny $\geq 6,40$ m.
 - 1.4. Wysokość siatki w środku 0,915m a przy słupkach 1,06m.
 - 1.5. Ogrodzenie ochronne z siatki wysokości 4,00m wykonane z drutu o gr. 2,5mm, wielkość oczka 4 cm
2. Wymiary boiska.
 - 2.0. Kort powinien być prostokątny o szerokości 18,27 m i 36,57 m. Siatka powinna mieć wysokość w środku 0,915 m a przy słupkach 1,06 m. Pole wybiegu bocznego powinno być o szerokości min. 3,65 m, a pole wybiegu tylnego 6,40 m. Szerokość linii 5 cm jak na rysunkach.

11. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

(Wynikająca za specyfikacji projektowanego obiektu budowlanego (art.20 „Prawa budowlanego” punkt 1a – Dz.U.00.106.1126).

Uwzględniając warunki zawarte w art. 21a „Prawa budowlanego” punkt 1a (Dz.U.00.106.1126) oraz szczegółowy zakres robót budowlanych, o których mowa w art. 21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 (ujętych w rozporządzeniu Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r – Dz.U.03.120.126) w niniejszym projekcie występują następujące roboty ujęte w paragrafie 6 rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r – Dz.U.03.120.126), i są to:

-roboty na terenie czynnych szkół (analogia zakładów przemysłowych), co jest ujęte w punkcie 1 d cytowanego rozporządzenia.

Uwzględniając powyższe kierownik budowy w oparciu o niniejszą informację winien sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli realizacja powyższego przedsięwzięcia nastąpi w okresie poza przerwą wakacyjną. Również przy realizacji w okresie wakacji plac budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych.

Wszelkie roboty budowlane w ramach przebudowy boisk i urządzeń sportowych prowadzić przez wyspecjalizowanego wykonawcę z zachowaniem przepisów związanych z prowadzonymi pracami. Ze względu na miejsce realizacji(teren przyszkolny) należy zwrócić szczególną uwagę na właściwe zabezpieczenie placu budowy (wygradzenia terenu) przed dostępem osób niepowołanych.

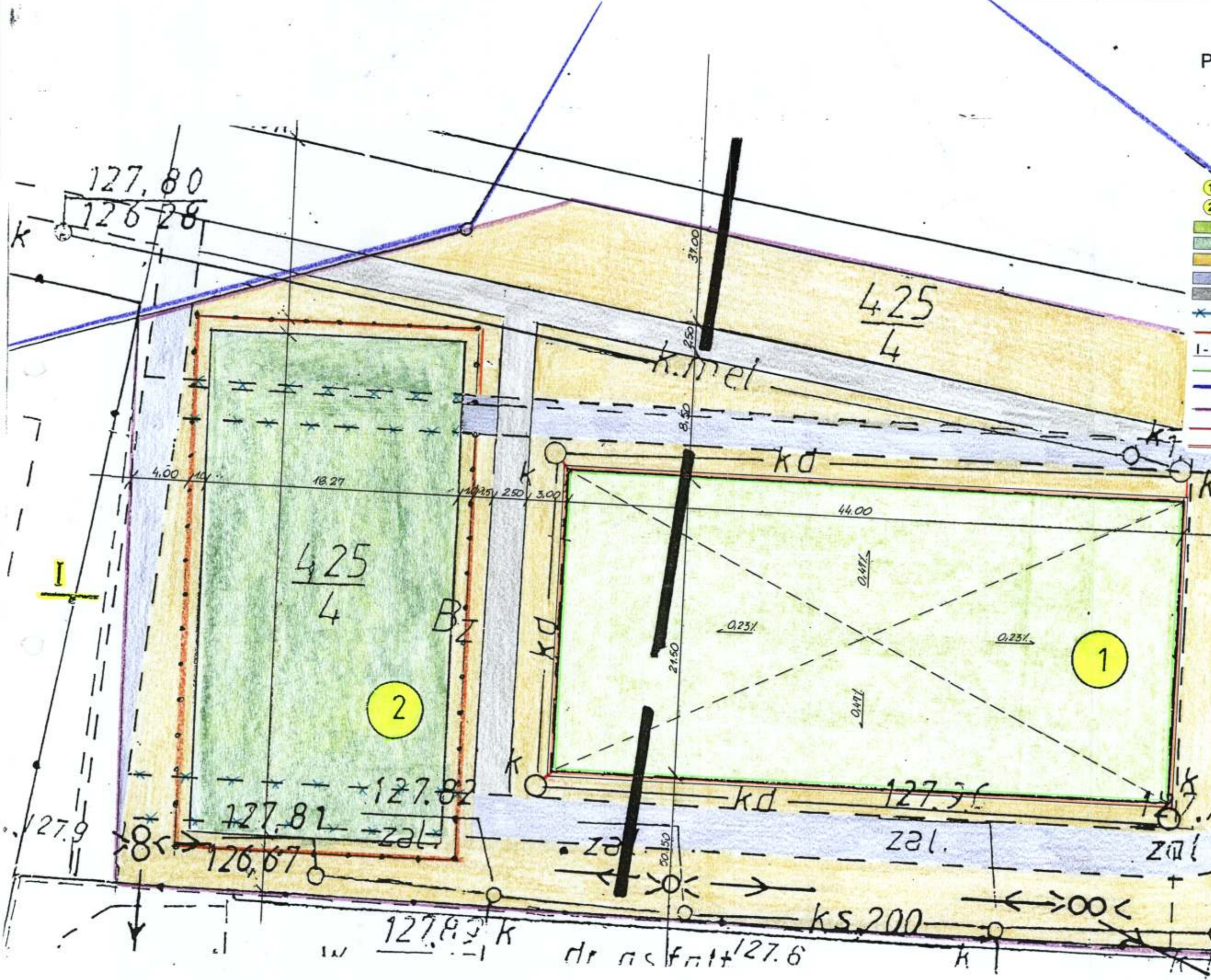
Przed przystąpieniem do robót należy dokonać zgłoszenia ich wykonania do właściwego organu administracji państwowej zgodnie z Art. 29 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane punkt 1, podpunkt 9.

PLAN SYTUACYJNY

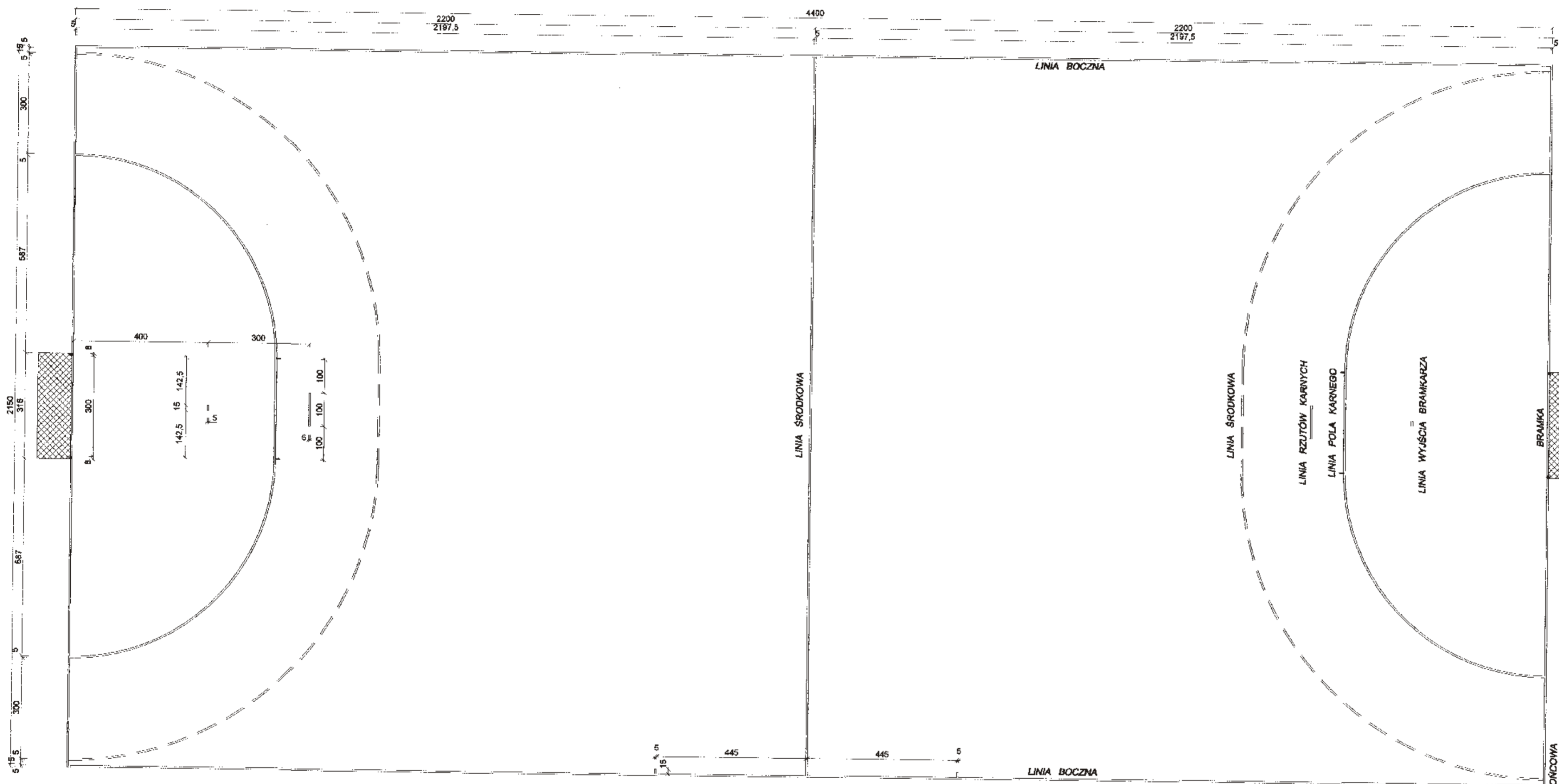
STAROSTWO POWIATOWE w PŁOI
Wydział Architektury
i Budownictwa
22-400 Płock, ul. Białka 59

LEGENDA:

- ① proj. boisko do piłki ręcznej
- ② proj. kort tenisowy
- trawa syntetyczna na asfalcie
- trawa syntetyczna na tłucznii
- trawnik naturalny
- istniejąca kostka betonowa gr. 6 cm
- proj. kostka betonowa gr. 6 cm
- kostka betonowa do demontażu
- ogrodzenie ochronne kortu
- lokalizacja profili poprzecznych
- obrzeża betonowe 8 x 30
- granice własności
- granica opracowania
- rura PCV fi 160 mm
- odwodnienie liniowe



BIURO ROZWOJU I REALIZACJI PROJEKTÓW BUDOWLANYCH HOL-BUD sp. z o.o. Gostynin, ul. Płocka 44a, tel./fax. (24) 235 42 05		
Nazwa obiektu / Branża Budowa boisk szkolnych		
Inwestor Miasto i Gmina Drobin		
Adres inwestycji ul. Spółdzielcza, Drobin dz. nr ewid. 425/4		
Projektant/ Podpis mgr inż. Tomasz Reszkowski upr. nr MAZ/0159/PWOK/03		
Asystent projektanta/ Podpis inż. Magdalena Koczaska		
Temat rysunku PLAN SYTUACYJNY		
Skala	Data	Numer
1 : 250	12 10 2006	1

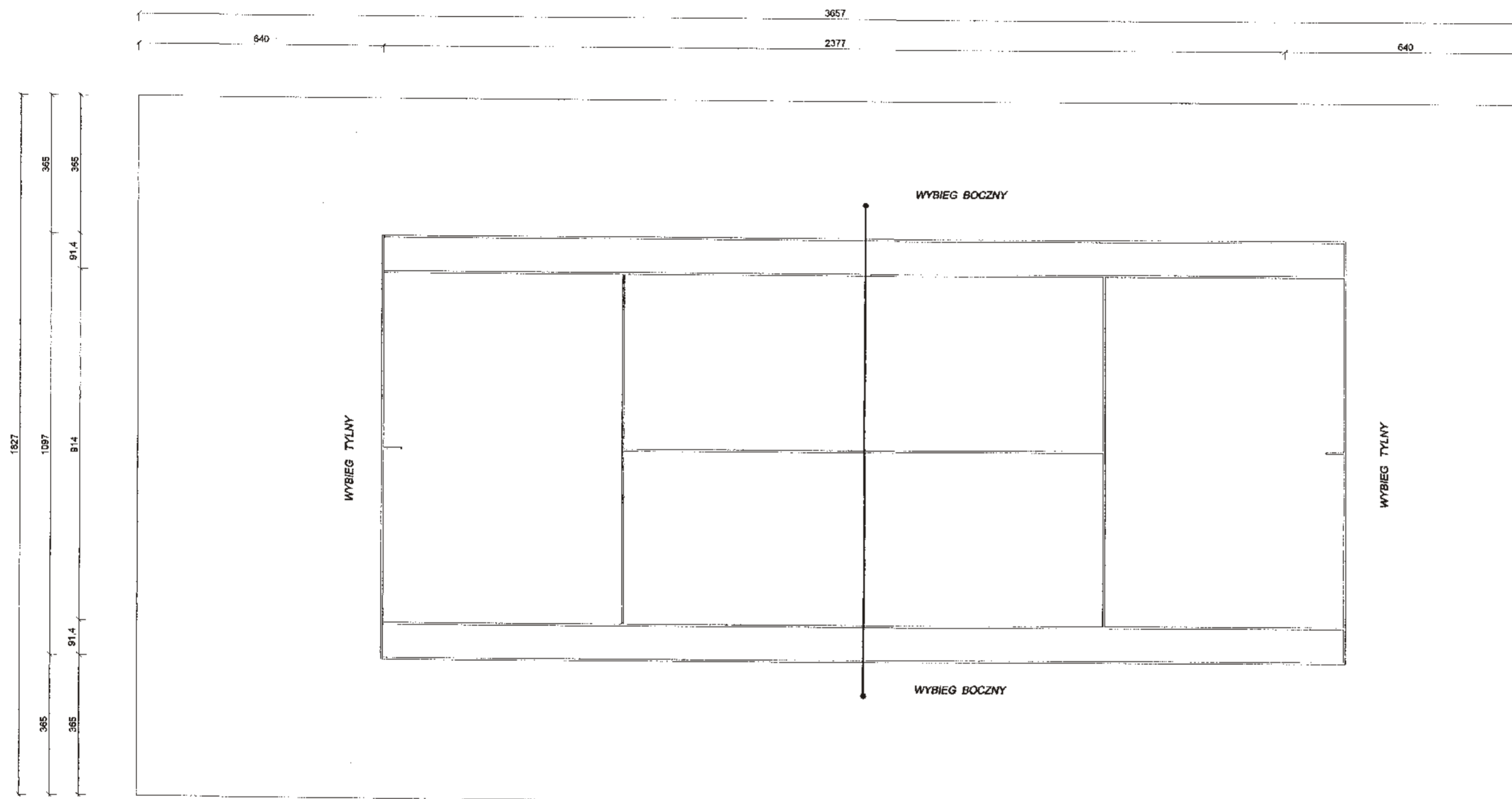


SIĘDZIOWSKI

STANOWISKO TECHNICZNE W PEŁNI
 WYKONANE PRZEZ
 INŻ. MAGDALENĘ KOCZUSKĄ
 12.10.2006

BIURO ROZWOJU I REALIZACJI PROJEKTÓW BUDOWLANYCH HOL-BUD sp. z o.o. Giedynia, ul. Piłkarska 44a, tel./fax: (24) 235 42 05		
Nazwa obiektu / Inwestor Budowa boisk szkolnych		
Inwestor Miasto i Gmina Drobin		
Adres inwestycji ul. Spółdzielcza, Drobin dz. nr ewid. 425/4		
Projektant/Projekt mgr inż. Tomasz Roszkowski upr. nr MAZ10158/P/WOK/03		
Asystent projektanta/Projekt inż. Magdalena Koczuska		
Temat rysunku BOISKO DO PIŁKI RĘCZNEJ		
Skala 1:100	Data 12.10.2006	Numeral 2

KORT TENISOWY

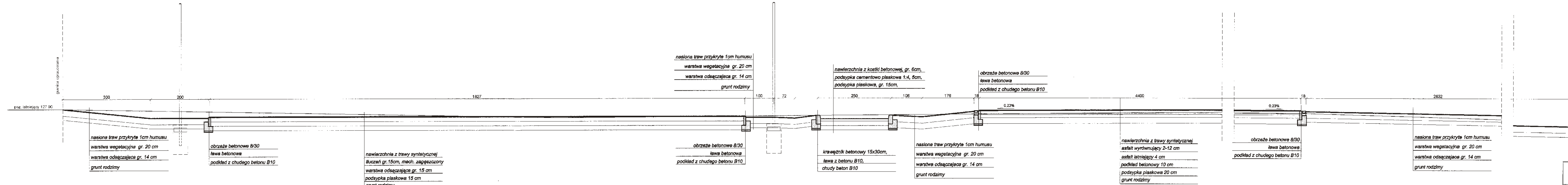


UWAGA:
linie o szerokości 5 cm
(preferowany kolor biały)

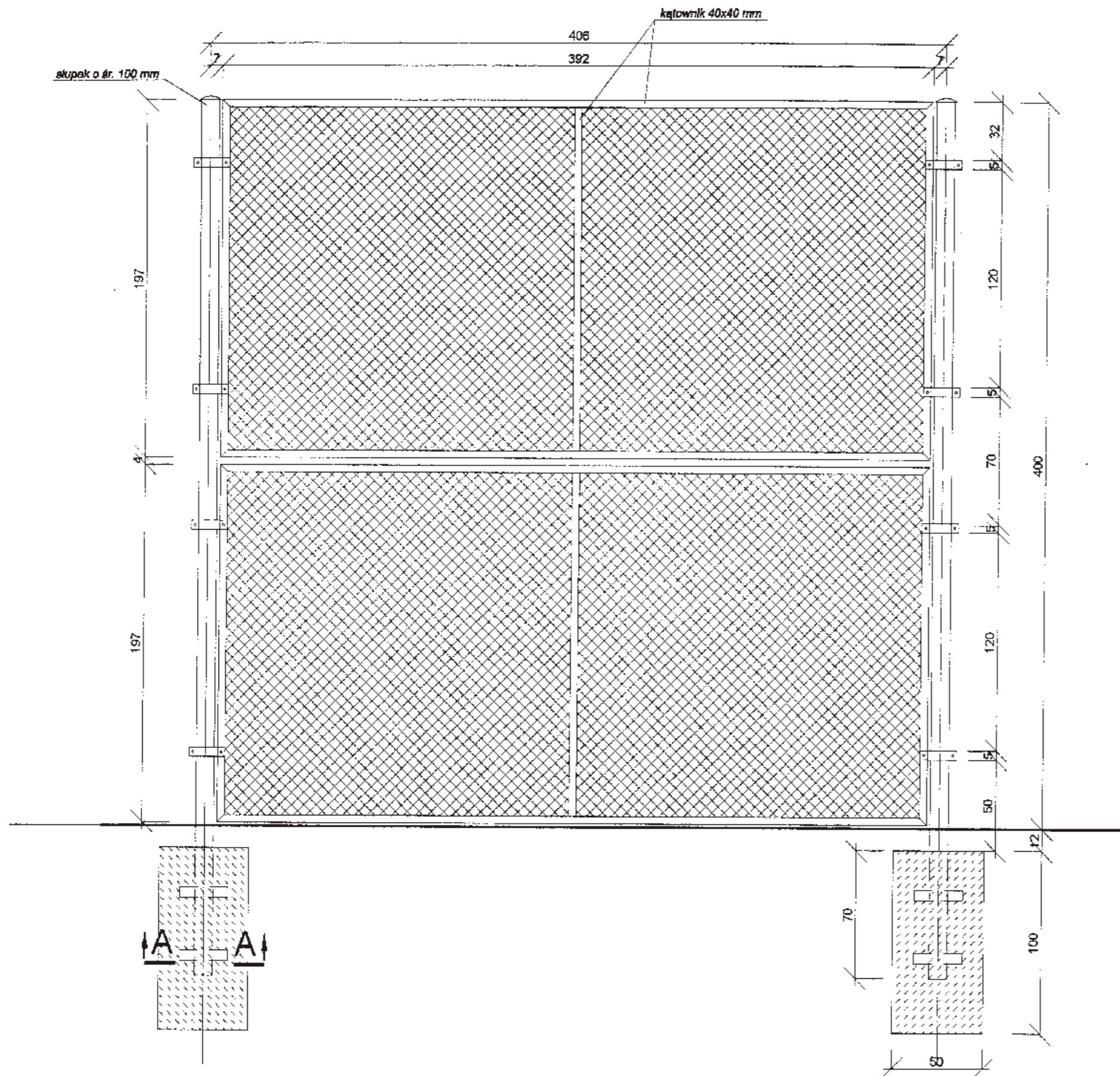
BIURO ROZWOJU I REALIZACJI
PROJEKTÓW BUDOWLANYCH
HOL-BUD sp. z o.o.
Gostyń, ul. Piłkarska 44a, tel./fax. (24) 235 42 05

BIURO ROZWOJU I REALIZACJI PROJEKTÓW BUDOWLANYCH HOL-BUD sp. z o.o. <small>Gostyń, ul. Piłkarska 44a, tel./fax. (24) 235 42 05</small>		
<small>Nazwa obiektu / Granta</small> Budowa boisk szkolnych		
<small>Inwestor</small> Miasto i Gmina Drobń		
<small>Adres inwestycji</small> ul. Spółdzielcza, Drobń dz. nr ewid. 425/4		
<small>Projektant/Projekt</small> mgr inż. Tomasz Reakowski <small>upr. nr MAZ0150PWOK03</small>		
<small>Asystent projektanta/Projekt</small> inż. Magdalena Koczaska		
<small>Temat rysunku</small> KORT TENISOWY		
<small>Skala</small> 1 : 100	<small>Data</small> 12.10.2006	<small>Numer</small> 3

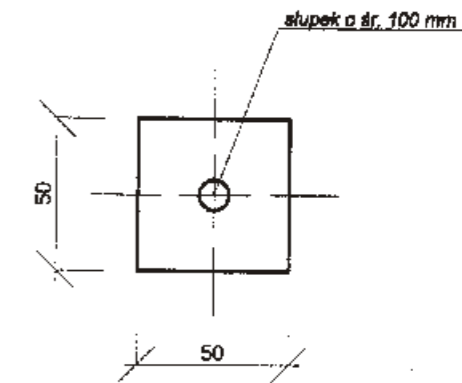
PRZEKRÓJ I-I



BIURO ROZWOJU I REALIZACJI PROJEKTÓW BUDOWLANYCH HOL-BUD sp. z o.o. Gołdyn, ul. Płocka 44a, tel./fax. (24) 226 42 05		
Nazwa obiektu / Brama Budowa boisk szkolnych		
Inwestor Miasto i Gmina Drobin		
Adres inwestycji ul. Spółdzielcza, Drobin, dz. nr ewid. 4254		
Projektant/Projekt mgr inż. Tomasz Rzeźniowski upr. nr MAZD158/PWOK/03		
Asystent projektanta/Projekt inż. Magdalena Koczałka		
Tytuł rysunku PRZEKRÓJ I-I		
Skala 1:50	Data 11.10.2006	Numer 4



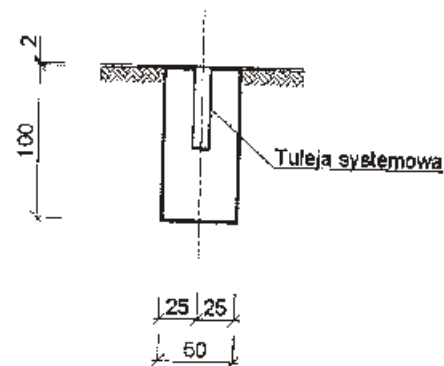
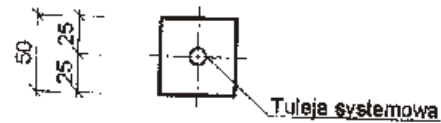
PRZEKRÓJ A-A



BIURO ROZWOJU I REALIZACJI PROJEKTÓW BUDOWLANYCH HOL-BUD sp. z o.o. Gostynin, ul. Piłkarska 44a, tel./fax. (24) 235 42 05		
Nazwa obiektu / Branża Budowa boisk szkolnych		
Inwestor Miasto i Gmina Drobin		
Adres inwestycji ul. Spółdzielcza, Drobin dz. nr ewid. 425/4		
Projektant/Podpis mgr inż. Tomasz Reszkowski upr. nr MAZ/0159/PWOK/03		
Asystent projektanta/Podpis inż. Magdalena Koczaska		
Temat rysunku PRZESŁO ODRODZENIA KORTU		
Skala	Data	Numer
1 : 25	12 10 2006	5

FUNDAMENTY

FUNDAMENT SŁUPA DO TENISA



UWAGA

Fundamenty wykonać z betonu B15.
W trakcie betonowania obsadzić tuleje słupów.

BIURO ROZWOJU I REALIZACJI PROJEKTÓW BUDOWLANYCH HOL-BUD sp. z o.o. Gostynin, ul. Płocka 44a, tel./fax. (24) 235 42 05		
Nazwa obiektu / Brandu Budowa boisk szkolnych		
Inwestor Miasto i Gmina Drobin		
Adres inwestycji ul. Spółdzielcza, Drobin dz. nr ewid. 425/4		
Projektanci/Podpis mgr inż. Tomasz Rażkowski upr. nr MAZ/0155/PWOK/03		
Asystent projektanta/Podpis inż. Magdalena Koczańska		
Temat rysunku FUNDAMENTY		
Skala 1 : 50	Data 12 10 2008	Numer 6

[Signature]
 mgr inż. Tomasz Rażkowski
 upr. nr MAZ/0155/PWOK/03
 inż. Magdalena Koczańska