

## DECYZJA nr 110/10

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4 i art.36 ustawy z dnia 7.07.1994r. - *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14.06.1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (jednolity tekst Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 02.12.2009r., skorygowanego w dniu 08.01.2010r., uzupełnionego ostatecznie w dniu 21.01.2010r.

### zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla: REMONDIS DROBIN Komunalna Sp. z o.o.

z/s ul. Tupadzka 7, 09-210 Drobin

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

dwóch studni odgazowania w celu ujęcia i odprowadzenia gazu składowiskowego w ramach rekultywacji kwatery A na Składowisku Odpadów Komunalnych (kategoria VIII obiektu budowlanego), według projektu budowlanego indywidualnego na działce nr 63/2 w m. Cieszewo gm. Drobin, w pow. płockim, w woj. mazowieckim.

Projektant: **Cezary Świst** – upr. bud. nr **WKP/0283/PWOS/04** do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych; członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. **WKP/IS/0060/05**  
**Stanisław Grabias** – upr. bud. nr **117/89/PW** i **190/77** do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych oraz konstrukcyjno-budowlanej; członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. **WKP/WM/1278/01**

**Stefan Teszner** – upr. bud. nr **150/84/Pw** do projektowania w specjalności wodno-melioracyjnej; członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. **WKP/WM/0639/03**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art.36 ust.1 oraz art.42 ust.2 i ust.3 ustawy - Prawo budowlane:

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - a) Roboty budowlane prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób niezagrożący bezpieczeństwu ludzi i mienia z uwzględnieniem planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.
  - b) Zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających:
    - decyzji nr 92/08/PŚ.O Marszałka Województwa Mazowieckiego znak PŚ.IV./BS/7672-11.04/08 z dnia 24.10.2008r.,
    - decyzji nr 115/09/PŚ.O Marszałka Województwa Mazowieckiego znak PŚ.IV./BS/7672-14/09 z dnia 16.12.2009r.,
    - decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Drobin znak RRG.7625/14/09 z dnia

29.09.2009r.

- c) Zabezpieczyć przed możliwością zniszczenia znajdującą się na terenach roślinność (wyklucza się ewentualną wycinkę drzew) oraz wszelkie instalacje i urządzenia. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu obciążają Inwestora.
- d) Skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia w teren dla prowadzenia robót obciążają Inwestora.
- e) Za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiada projektant.
- f) Jednocześnie zobowiązuję Inwestora do:
- zapewnienia objęcia kierownictwa budowy przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
  - uporządkowania terenu budowy i doprowadzenia do stanu pierwotnego nawierzchni dróg, ulic, chodników, w przypadku z ich korzystania w trakcie budowy,
  - wywieszenia tablicy informacyjnej budowy.
- 2) Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do jego użytkowania.
- 3) Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, a także obowiązany jest zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektu budowlanego w terenie oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą po jego wybudowaniu.

*Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje działkę nr 63/2 w m. Cieszewo gm. Drobin, w pow. płońskim, w woj. mazowieckim.*

## U Z A S A D N I E N I E

Od uzasadnienia odstąpiono zgodnie z art.107 §4 k.p.a., gdyż niniejsza decyzja uwzględnia wnioski Inwestora w całości.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**



z up. STAROSTY

mgr inż. Halina Dąbrowska  
Dyrektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

### POUCZENIE :

1. Roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- oświadczenie kierownika budowy, stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa o ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane;
  - informację, zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
3. Istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.
  4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
  5. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Decyzja jest ostateczna

Płock, dnia 17.03.2010

**Otrzymują:**

1. REMONDIS DROBIN Komunalna Sp. z o.o.

2. AB a/a MS

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku
2. Burmistrz Miasta i Gminy Drobin

z up. STAROSTY

inż. Agnieszka Piotrowska  
Inspektor w Wydziale  
Architektury i Budownictwa