OR.0012.44.2016

**PROTOKÓŁ**

**ze wspólnego posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta i Gminy Drobin i Gospodarki Komunalnej**

**oraz Komisji Wsi, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Drobinie**

**z dnia 20 września 2016 r.**

**Godzina rozpoczęcia i zakończenia**: 10.00 – 13.30.

**Miejsce posiedzenia**: sala konferencyjna Urzędu Miasta i Gminy Drobin

**Uczestnicy posiedzenia:**

-członkowie Komisji Rozwoju Miasta i Gminy Drobin i Gospodarki Komunalnej - 4   radnych   na ustalony skład 5;

-członkowie Komisji Wsi, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – 2 radnych na ustalony skład 5;

- przedstawiciele REMONDIS Komunalna spółka z o.o. w Drobinie: p. Krzysztof Cybulski i p. Grzegorz Szykulski, p. Marcin Sadowski;

- przedstawiciele Urzędu Miasta i Gminy Drobin: Burmistrz MiG Andrzej Samoraj, Skarbnik MiG p. Hubert Luśniewski, Główny Księgowy p. Renata Łukaszewska, Inspektor ds. ochrony środowiska p. Marlena Brzezińska.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1.Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku.

2.Ocena przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2016 r. i przebiegu wykonania  planu   finansowego samorządowej instytucji kultury.

3.Dyskusja na temat Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych położonych na terenie Miasta i Gminy Drobin przedłożonych przez Remondis Drobin Komunalna spółka z o.o.

4. Sprawy różne.

5. Zakończenie posiedzenia.

*posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Rozwoju Miasta i Gminy Drobin*

*i Gospodarki Komunalnej Henryk Jeziak*

**Przebieg posiedzenia:**

**Do punktu 1-go posiedzenia:**

**Przewodniczący posiedzenia –** przywitał wszystkich przybyłych na dzisiejsze posiedzenie. Stwierdził quorum komisji Rozwoju Miasta i Gminy Drobin oraz brak quorum Komisji Wsi, Rolnictwa i Ochrony Środowiska. Następnie odczytał porządek posiedzenia i zapytał, czy radni przyjmują zaproponowany porządek.

**Radny Marek Kacprzak** – przypomniał, że na ostatnim posiedzeniu Komisji Rozwoju radny wnioskował o włączenie do najbliższego posiedzenia tematyki zróżnicowania stawek podatkowych dla podmiotów gospodarczych. W porządku dzisiejszego posiedzenia brak takiego punktu, w związku z czym wnioskował o jego wprowadzenie poprzez rozszerzenie porządku posiedzenia o pkt 3b – Dyskusja na temat zróżnicowania stawek podatkowych od powierzchni związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej w zależności od rodzaju skali prowadzonej działalności.

**Przewodniczący posiedzenia –** podkreślił, że wniosek przyjmuje, ale należałoby się zastanowić na tym, czy w tej chwili komisja jest przygotowana na to, żeby o tym mówić. Zapytał radnego, czy sprawa jest na tyle pilna, czy można ja odłożyć do kolejnego posiedzenia komisji.

**Radny Marek Kacprzak** – uważa, ze może zbraknąć czasu dla przeprowadzenia stosownej procedury. Przypomniał radny o sytuacji z roku ubiegłego gdzie z przyczyn formalnych stało się to nie możliwe. Zróżnicowanie stawek podatkowych wymaga wysłania projektu uchwały do UOKIK-u celem zasięgnięcia opinii. Procedura wymagająca czasu. Radny podkreślił, że temat był szeroko omawiany pod koniec ubiegłego roku.

**Burmistrz MiG** – „jeżeli Państwo radni macie przygotowaną jakąś propozycję, koncepcję to proszę ja złożyć i popracujemy nad tym materiałem, żeby go przeanalizować”.

**Przewodniczący posiedzenia** - poddał wniosek radnego Kacprzaka pod głosowanie.

Głosowanie

za wprowadzeniem punktu o treści: Dyskusja na temat zróżnicowania stawek podatkowych od powierzchni związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej w zależności od rodzaju skali prowadzonej działalności

Komisja Rozwoju Miasta i Gminy Drobin i Gospodarki Komunalnej

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” - 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 5 radnych.

Wniosek radnego Kacprzaka został przyjęty jednogłośnie.

**Pan Grzegorz Szykulski** – członek zarządu Remondis Drobin Komunalna spółka z o.,o. w Drobinie – prosił o zamianę punktów posiedzenia tj. pkt 3 przenieść na poz. 2.

**Przewodniczący posiedzenia** – poddał po głosowanie zmianę porządku posiedzenia.

Głosowanie za zmiana porządku posiedzenia

Komisja Rozwoju Miasta i Gminy Drobin i Gospodarki Komunalnej

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” - 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 5 radnych.

Porządek posiedzenia po dokonanej zmianie:

1.Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku.

2.Dyskusja na temat Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych położonych na terenie Miasta i Gminy Drobin przedłożonych przez Remondis Drobin Komunalna spółka z o.o.

3.Ocena przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2016 r. i przebiegu wykonania  planu   finansowego samorządowej instytucji kultury.

4. Dyskusja na temat zróżnicowania stawek podatkowych od powierzchni związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej w zależności od rodzaju skali prowadzonej działalności.

5.Sprawy różne.

6.Zakończenie posiedzenia.

**Do punktu 2-go posiedzenia:**

**Dyskusja na temat Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych położonych na terenie Miasta i Gminy Drobin przedłożonych**

**przez Remondis Drobin Komunalna spółka z o.o.**

**Przewodniczący posiedzenia** – poprosił członków zarządu Remondis Drobin Komunalna spółka z o.o. w Drobinie o zapoznanie radnych z Wieloletnim planem rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych położonych na terenie Miasta i Gminy Drobin.

**Pan Grzegorz Szykulski – członek Zarządu Remondis Drobin Komunalna spółka z o.o. –** poinformował, że na dzisiejszym posiedzeniu będzie mowa na temat Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych położonych na terenie Miasta i Gminy Drobin, który został sporządzony na podstawie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i jest to wymóg ustawowy. Plan został przygotowany na okres 3 – letni, który jest najbardziej adekwatnym okresem do tego, co trzeba zrobić co wpłynie w jakiś sposób na cenę wody i odprowadzenie ścieków w sposób realny. Plan nie zakłada nowych inwestycji. Skupiono się wyłącznie na odtworzeniu tej masy, którą spółka posiada, na pilnych remontach oraz na modernizacji przestarzałych odcinków sieci wodociągowych oraz na stworzeniu odcinków, które pozwalają w sposób ciągły dostarczać wodę odbiorcom.

**Pan Krzysztof Cybulski** – przedstawił na slajdach, oraz omówił kwestię finansową dot. rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie MiG Drobin.

Przedstawione materiały stanowią załącznik Nr 3 do protokołu.

**Radny Marek Kacprzak** – odnośnie zużywania wody na cele technologiczne. Radny zapytał, czy to jest norma i czy to jest duży procent zużycia wody na te cele technologiczne i czy tak wychodzi wszystkim przedsiębiorcom?

**Pan Grzegorz Szykulski – członek Zarządu Remondis Drobin Komunalna spółka z o.o. –** najbardziej optymistyczna norma, która jest pozyskiwana przez spółkę, ze względu na to, że sieć wodociągowa na terenie gminy posiada 2167 hydrantów i każdy hydrant, co 2 miesiące powinien być płukany, czego spółka nie czyni z uwagi na duże zużycie wody do celów technologicznych.

**Przewodniczący posiedzenia** – „to my doświadczamy powrotów i zwrotów wody i ją czerpiemy i mamy ja jaką mamy. Teraz wiem dlaczego akcje zwrotne powodują taki stan rzeczy”.

**Pan Grzegorz Szykulski – członek Zarządu Remondis Drobin Komunalna spółka z o.o. –** podkreślił, że odbiorcy na zwrotach wody nic nie tracą, a spółka utrzymuje to w odpowiedniej jakości. W roku 2017-2018 zaplanowana jest rozbudowa magistrali tzw. łączników, żeby odbiorca nie cierpiał na spadku ciśnienia wody.

**Burmistrz MiG –** podsumowując wypowiedź przedmówcy stwierdził, żestrata 2% na procesie technologicznym jest wynikiem dużo lepszym niż osiągają inne przedsiębiorstwa w tym zakresie.

**Radna Barbara Jankowska** – zapytała skąd się bierze brudna woda po odkręceniu kranu, kiedy została wyłączona.

**Burmistrz MiG –** wyjaśnił, że po włączeniu wody pojawia się ciśnienie, które zabierapozostałości będące w rurach.

**Przewodniczący posiedzenia** – zapytał: ”Co spędza sen z oczu Prezesom Remondis Drobin? Czego się najbardziej obawiacie?

**Pan Grzegorz Szykulski – członek Zarządu Remondis Drobin Komunalna spółka z o.o. –** wykonanie łącznika między Łęgiem, a Psarami.

**Burmistrz MiG** – o likwidacji Łęga, czy Psar nie decydowała Rada lecz była to decyzja wewnątrz spółki. Łęg w pierwszej kolejności powinien być modernizowany i prace nad scalaniem tej sieci wodociągowej w całość muszą być i trwają. Trwają prace związane z zakładaniem łączników. W roku ubiegłym założono łącznik od strony Plebanki, a roku bieżącym Dobrosielic oraz spięcie Wrogocina z Maliszewkiem. Na jesieni zostanie spięty wodociąg Karsy – Drobin. Projektowany jest kolejny pierścień również od strony Plebanki. Prace będą realizowane, choć są to bardzo duże koszty, żeby w przyszłości wyeliminować przerwy w dostawie wody.

**Pan Krzysztof Cybulski – członek zarządu Remondis Drobin Komunalna Spółka z o.o. –** podkreślił, że dwie modernizowane stacje wodociągowe posiadają w połowie pompy poziome sterowania falownikiem.

**Radny Ireneusz Makomaski** – zapytał, jaka jest przyczyna, o zamknięciu wodociągu w Łęgu. „Jaka jest przyczyna”.

**Burmistrz MiG** – „pkt 6 panie radny, jest modernizacja, dobre złoże. Może woda, jeżeli chodzi o wstępne parametry nie jest rewelacyjna, trzeba ja mocno doczyszczać, ale nie można bez Łęga mówić o bezpieczeństwie zaopatrzenia w wodę w Drobinie. Dlatego też, niebagatelna kwota blisko miliona złotych na modernizacje stacji”.

**Pan Grzegorz Szykulski – członek Zarządu Remondis Drobin Komunalna spółka z o.o. –** wyjaśnił, że w pierwszej kolejności została przeprowadzona modernizacja wodociągu we Wrogocinie, a następny będzie Łęg.

**Przewodniczący posiedzenia** – zapytał, co słychać na składowisku odpadów komunalnych w Cieszewie.

**Pan Grzegorz Szykulski – członek Zarządu Remondis Drobin Komunalna spółka z o.o. –** „cały czas jesteśmy w fazie załatwiania już tej końcowej dokumentacji, pozwoleń od starosty.

**Pan Krzysztof Cybulski – członek zarządu Remondis Drobin Komunalna Spółka z o.o. –** poinformował, że zostały złożone 2 wnioski, które są niezbędne do rozpoczęcia budowy, ponieważ jest to budowa ze względu na budowę 3 studni odgazowujących, gdzie starostwo musi wydać decyzję na budowę. Dokumentacja została złożona i czekamy na rozpatrzenie. Na składowisku prowadzone są cały czas prace porządkowe i przygotowujemy się do rekultywacji składowiska odpadów.

**Pan Grzegorz Szykulski – członek Zarządu Remondis Drobin Komunalna spółka z o.o. –** podkreślił, że do końca 2018 r. prace porządkowe, które poczyniła spółka to pracę, które są konieczne ze względu na to, ze spółka nie chce wychodzić „przed szereg” i robić coś na co nie ma ostatecznej decyzji starosty.

**Przewodniczący posiedzenia –** reasumując stwierdził, że formalnie nie ma rekultywacji wysypiska, prowadzone są tylko prace porządkowe.

**Pan Grzegorz Szykulski – członek Zarządu Remondis Drobin Komunalna spółka z o.o. –** decyzja na przeprowadzenie rekultywacji przez Marszałka została załatwiona pozytywnie i spółka ma decyzję na przeprowadzenie rekultywacji. „Pewne prace związane z rekultywacją wymagają uzyskania zgody starosty.

**Przewodniczący posiedzenia** – „te prace kosztują i są poczynione ze środków własnych.

**Burmistrz MiG** – podkreślił, że jesteśmy gotowi do rekultywacji składowiska i przystąpimy do niej w roku 2017.

Przewodniczący posiedzenia – poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie za zaopiniowaniem projektu Uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących

w posiadaniu REMONDIS DROBIN Komunalna Sp. z o.o. na lata 2017 - 2019

Komisja Rozwoju Miasta i Gminy Drobin i Gospodarki Komunalnej

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych”

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 5 radnych.

Członkowie Komisji Wsi, Rolnictwa i Ochrony Środowiska nie głosowali z uwagi na brak quorum (2 radnych obecnych na ustalony skład 5).

Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu REMONDIS DROBIN Komunalna Sp. z o.o. na lata 2017 – 2019 został pozytywnie zaopiniowany pod obrady najbliższej sesji i stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

**Do punktu 3-go posiedzenia:**

**Ocena przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2016 r. i przebiegu wykonania  planu   finansowego samorządowej instytucji kultury**

**Przewodniczący posiedzenia** – odczytał kolejny punkt i prosił o jego zreferowanie.

**Skarbnik MiG** – zapoznał radnych z informacją o przebiegu wykonania budżety Miasta i Gminy Drobin za I półrocze 2016 r., która stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

**Radna Barbara Jankowska** – zapytała, ile pieniędzy jest przeznaczone na koła emeryckie i stowarzyszenia, które są zarejestrowane w Drobinie.

**Pani Renata Łukaszewska główny księgowy –** do końca czerwca br. czyli w I półroczu nic nie wykorzystano, od lipca do chwili obecnej było kilka wyjazdów opłaconych z tych środków.

**Burmistrz MiG** – „ w praktyce wszystkie koła są tak samo traktowane i są takie same środki dla każdego koła. Wasze koło p. Basiu dostało 2 tys. i tak samo pozostałe koła dostały po 2 tys. zł”.

**Radna Barbara Jankowska –** „wszystkie są traktowane jednakowo, tylko że koło Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów Nr 7 w Drobinie promuje gminę, nie tylko na nasz powiat, ale również na inne powiaty i mi się wydaje, że jeśli się daje pieniądze to chyba po to, żeby ktoś sobie tylko pojechał na wycieczkę, a nie dając nic. A koła, które coś robią…”. Radna miała uwagi do p. Burmistrza, ze w sprawozdaniu z działalności międzysesyjnej na ostatniej sesji nic nie wspomniał o działalności Koła Nr 7.

**Burmistrz MiG –** podkreślił, że prosił radną o taką informacje z działalności koła i wówczas przedstawi w swoim sprawozdaniu na sesji. „trudno jest w szczegółach przedstawić to, co robi koło, czy stowarzyszenie”.

**Radna Barbara Jankowska –** podkreśliła, że inne stowarzyszenia, czy koła powinny złożyć również zapotrzebowanie do budżetu na następny rok, czego nie czynią.

**Burmistrz MiG –** „nie może działać to tak, że kto pierwszy ten lepszy. Rada podejmując uchwałę o przeznaczeniu tych środków nie miała na myśli tylko tych stowarzyszeń, które złożyły wniosek do budżetu”.

**Radny Marek Kacprzak** – proponował rozważyć takie rozwiązanie, aby podzielić się odpowiedzialnością odnośnie dzielenia środków dla poszczególnych stowarzyszeń i kół np. Radzie Seniorów.

**Burmistrz MiG** – przychylnie ustosunkował się do propozycji radnego Kacprzaka.

**Radny Marek Kacprzak –** zaproponował również, aby podział środków dla stowarzyszeń, kół emeryckich odbywał się w publicznie, jawnie, żeby każdy o tym słyszał, wiedział.

**Skarbnik MiG** – wyjaśnił, że stowarzyszenia powinny przystępować do konkursów w ramach tzw. środków, które Rada Miejska przydzieli na działalność.

**Przewodniczący posiedzenia** – poinformował, że KLUB WICHER Cieszewo znalazł się w lidze okręgowej i otrzymali nakaz ogrodzenia boiska od strony widowni. Prosił o wsparcie finansowe na wykonanie ogrodzenia tego boiska.

**Burmistrz MiG** – środki zostały rozdysponowane w ramach konkursu. „Jeżeli Państwo radni podejmiecie decyzję o zwiększeniu środków na ten dział to możemy przeprowadzić kolejny otwarty konkurs. Wsparcie w tej chwili tego stowarzyszenia nie powinno mieć miejsca”. P. Burmistrz zaproponował przenieść tę sprawę na rok przyszły i zaplanować środki w budżecie na ten cel.

**Przewodniczący posiedzenia –** podkreślił, że klub sportowy ma termin wykonania tego ogrodzenia do końca października br.

**Burmistrz MiG –** porozmawia z Prezesem Okręgowego Związku Piłki Nożnej o wydłużenie tego terminu.

**Radny Marek Kacprzak** – zadał pytanie, czy każdy z tych klubów ma własność terenu, czy boiska?

**Burmistrz MiG** – Klub SKRA DROBIN rozgrywa swoje mecze na gminnym mieniu komunalnym pry boisku MOKSR-u, Klub WICHER CIESZEWO na gminnym mieniu komunalnym, Stowarzyszenie PEGAZ Drobin korzysta z boiska Zakładów Mięsnych „OLEWNIK” zgodnie z zawartą umową.

**Radny Marek Kacprzak** – uważa, że wszelkie wymogi spełnia boisko SKRY.

**Burmistrz MiG** – odpowiedział, że to boisko nie spełnia wymogów z uwagi na brak miejsc siedzących.

**Do punktu 4-go posiedzenia:**

**Dyskusja na temat zróżnicowania stawek podatkowych od powierzchni związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej w zależności od rodzaju skali prowadzonej działalności**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny punkt porządku i prosił p. Kacprzakao wypowiedź**.**

**Radny Marek Kacprzak** – proponował przegłosować stanowisko: „że występujemy do organu wykonawczego gminy o uwzględnienie przygotowywanych projektów regulacji podatkowych i opłat lokalnych na rok przyszły, wprowadzenia dodatkowej stawki podatkowej od powierzchni związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą polegającą na prowadzeniu dużopowierzchniowych placówek handlowych pow. 400m2. Radny dalej wyjaśnił intencje swojego wniosku uzasadniając: „ to jest po to, żeby wyrównać, aby dać szansę na rynku naszym małym przedsiębiorcom, sklepikom, małym placówkom handlowym i jednocześnie przysporzyć naszej gminie dodatkowych dochodów”.

**Przewodniczący posiedzenia** – zapytał: „Jak to się ma do tego, co jest w mediach mówione i ewentualnym sprzeciwie Unii Europejskiej, Komisji Europejskiej”.

**Radny Marek Kacprzak –** wyjaśnił: „ni jak się ma, ponieważ wystąpiliśmy o to w roku poprzednim, a ustawa umożliwia takiego zróżnicowania stawek”.

**Burmistrz MiG –** rozumie założenia, rozumie intencje, ale uważa, że lepiej i trafniej byłoby zrobić to w tej formie: przerwać posiedzenie komisji Rozwoju i za parę dni wyznaczyć nowe posiedzenie, na którym zostanie przedstawiona baza przedsiębiorców na terenie naszej gminy, jakie powierzchnie, ilu przedsiębiorców obejmie, jakie będą skutki finansowe wprowadzenia tego podatku na podstawie roku bieżącego.

**Radny Marek Kacprzak** – radny widzi przeszkodę z uwagi na to, że za 2 dni wygasną funkcjonujące obecnie komisje i nie można zdaniem radnego zawiesić tego posiedzenia komisji, która za chwilę przestanie istnieć. „Zamknijmy dzisiejszą komisję, takim stanowiskiem, propozycją, wnioskiem, a p. Burmistrz przygotuje dane na posiedzenie komisji wspólnych. Jaka jest moja intencja, żebyśmy nie przegapili terminów. W roku ubiegłym okazało się, że możemy mieć problemy z opublikowaniem uchwały w terminie. Nie mieliśmy też czasu, żeby wystąpić do UOKIK-u. Takie było m.in. stanowisko radcy prawnego, że może być problem z wejściem od 01 stycznia nowego prawa”.

**Burmistrz MiG** – wyjaśnił, że przygotuje pisemną informację na ten temat i przekaże do Przewodniczącego celem zwołania posiedzenia.

**Przewodniczący posiedzenia –** poddał wniosek radnego Kacprzaka pod głosowanie.

Głosowanie za przyjęciem wniosku w. radnego:

Komisja Rozwoju Miasta i Gminy Drobin i Gospodarki Komunalnej:

„za” - 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych”

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 5 radnych.

Członkowie Komisji Wsi, Rolnictwa i Ochrony Środowiska nie głosowali z uwagi na brak quorum (2 radnych obecnych na ustalony skład 5).

Wniosek Radnego Marka Kacprzaka został przyjęty jednogłośnie.

**Do punktu 5-go posiedzenia:**

**Sprawy różne**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny punkt i podkreślił, że Komisja zajmie się zaopiniowaniem uchwał pod obrady najbliższej sesji.

Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Sejmiku Województwa Mazowieckiego  
dotyczącej likwidacji dotychczasowej aglomeracji Drobin oraz wyznaczenia nowej

aglomeracji Drobin

**Przewodniczący posiedzenia** – prosił o zapoznanie radnych z treścią projektu uchwały.

**Pani Marlena Brzezińska Inspektor ds. ochrony środowiska –** wyjaśniła, dlatego taki projekt uchwały z uwagi na to, że w roku 2005 r. wojewoda mazowiecki swoim rozporządzeniem wyznaczył aglomerację Drobin. Określił obszar aglomeracji oraz wielkość wyrażoną liczbą RLM-ów (2000 mieszkańców). Corocznie do Urzędu Marszałkowskiego składane jest sprawozdanie z krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, gdzie w pozycji ilość RLM-ów wpisuje się liczbę mieszkańców zgodną z ewidencją ludności, która okazała się znacznie większa (2736 mieszkańców). Za 1 RLM przyjmuje się 1 mieszkańca. W związku z czym, żeby w nowej perspektywie finansowej starać się o pozyskanie środków finansowych z funduszy krajowych i funduszy zewnętrznych należy zaktualizować liczbę RLM-ów. Pani Inspektor wskazała również poprawkę, którą należy nanieść do uzasadnienia omawianego projektu uchwały w brzmieniu: „ Zmiana aglomeracji Drobin spowodowana jest planami rozbudowy sieci kanalizacyjnej oraz uaktualnieniem wielkości aglomeracji wyrażonej RLM”. Następnie p. Inspektor podkreśliła, że Sejmik Województwa Mazowieckiego przyjmie taką uchwałę w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Drobin oraz wyznaczenia nowe aglomeracji Drobin po uprzednim zaopiniowaniu jej przez Radę, której dana aglomeracja dotyczy.

**Radny Marek Kacprzak** – zapytał: „granice aglomeracji nie zmieniają się”.

**Pani Marlena Brzezińska Inspektor ds. ochrony środowiska –** wyjaśniła, że granice się nie zmieniają, zmiana dotyczy planów rozbudowy sieci kanalizacyjnej oraz uaktualnieniem wielkości aglomeracji wyrażonej RLM-mi.

**Przewodniczący posiedzenia** – poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie za zaopiniowaniem ww. projektu uchwały:

Komisja Rozwoju Miasta i Gminy Drobin i Gospodarki Komunalnej:

„za” - 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych”

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 5 radnych.

Członkowie Komisji Wsi, Rolnictwa i Ochrony Środowiska nie głosowali z uwagi na brak quorum (2 radnych obecnych na ustalony skład 5).

Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie zaopiniowania projektu uchwały Sejmiku Województwa Mazowieckiego dotyczącej likwidacji dotychczasowej aglomeracji Drobin oraz wyznaczenia nowej aglomeracji Drobin został pozytywnie zaopiniowany przez komisje i stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

**Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości i przedłużenie dzierżawy na część działki o numerze ewidencyjnym 459 położonej w Drobinie w trybie bezprzetargowym**

**Przewodniczący posiedzenia** – prosił o zapoznanie radnych z treścią projektu uchwały.

**Pani Grażyna Matczak** **– Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa** – wyjaśniła, że jest to nieruchomość, na której znajduje się stacja telefonii komórkowej przy ul. Padlewskiego (koło kotłowni). Umowa jest przedłużana od wielu, wielu lat. Po negocjacjach odnośnie zmiany czynszu dzierżawnego, telefonia nie wyraziła zgody na kwotę, którą zaproponował p. Burmistrz (14 tys. rocznie). Ustalono czynsz na kwotę 13.936,68 zł brutto. Z uwagi na to, że zwiększenie nastąpiło po negocjacjach tylko o 823,32 zł rocznie umowa została przedłużona tylko na okres 3 lat.

**Przewodniczący posiedzenia** – poddał projekt celem zaopiniowania.

Głosowanie za zaopiniowaniem ww. projektu uchwały:

Komisja Rozwoju Miasta i Gminy Drobin i Gospodarki Komunalnej:

„za” - 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych”

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 5 radnych.

Członkowie Komisji Wsi, Rolnictwa i Ochrony Środowiska nie głosowali z uwagi na brak quorum (2 radnych obecnych na ustalony skład 5).

Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości i przedłużenie dzierżawy na część działki o numerze ewidencyjnym 459 położonej w Drobinie w trybie bezprzetargowym został zaopiniowany pozytywnie i stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

**Projekt Uchwały rady Miejskiej w Drobinie w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego**

**w miejscowości Dobrosielice Pierwsze  oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego**

**trybu zawarcia umowy dzierżawy**

**Przewodniczący posiedzenia** – prosił o zapoznanie radnych z treścią projektu uchwały.

**Pani Grażyna Matczak** **– Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa –** wyjaśniła, że  projekt uchwały dotyczy wydzierżawienia części działki o nr ewid. 64/2 w Dobrosielicach I o pow. 0,0660 ha, na której zlokalizowany jest budynek szkolny oraz dwa budynki mieszkalne, a które są w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych z uwagi na to, że są wykupione. Następnie p. Inspektor odczytała podanie P. Piotra Matwiejew, który jest zainteresowany wydzierżawieniem tego gruntu w miejscowości Dobrosielice I. Obszar gruntu będzie zagospodarowany pod ogródek warzywny oraz miejsce zabawy dla dzieci.

**Radny Marek Kacprzak** – zapytał, czy te 660 m2 stanowi oddzielną działkę, czy będzie dokonany podział działki.

**Pani Grażyna Matczak** **– Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa –** wyjaśniła, że jest to jedna działka, z której zostanie wydzielone tylko 660 m2 bez dokonywania jakiegokolwiek podziału.

**Przewodniczący posiedzenia** – poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie za zaopiniowaniem ww. projektu uchwały:

Komisja Rozwoju Miasta i Gminy Drobin i Gospodarki Komunalnej:

„za” - 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych”

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 5 radnych.

Członkowie Komisji Wsi, Rolnictwa i Ochrony Środowiska nie głosowali z uwagi na brak quorum (2 radnych obecnych na ustalony skład 5).

Projekt Uchwały rady Miejskiej w Drobinie w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w miejscowości Dobrosielice Pierwsze  oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy została pozytywnie zaopiniowana i stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

**Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie powołania**

**Komisji Inwentaryzacyjnej ds. komunalizacji mienia na rzecz Miasta i Gminy Drobin**

**Przewodniczący posiedzenia** – prosił o zapoznanie radnych z treścią projektu uchwały.

**Pani Grażyna Matczak** **– Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa –** wyjaśniła, że dwóch członków komisji inwentaryzacyjnej (p. Satkowska i p. Sarnowski) wystąpiło z wnioskiem o usunięcie ich ze składu komisji w związku z czym należy powołać nową komisje inwentaryzacyjną. W skład komisji nie muszą wchodzi tylko radni. Pani Inspektor odczytała proponowany skład komisji: przewodniczący Wielec Krzysztof, członkowie: Renata Chrobocińska – radna, Andrzej Dzięcioł.

**Radny Marek Kacprzak** – zapytał, czy osoby wymienione do składu komisji wyraziły zgodę. „Czy p. Chrobocińska wyraziła zgodę”.

**Burmistrz MiG** – odpowiedział, że wszystkie osoby wyraziły zgodę na udział w komisji.

**Radna Barbara Jankowska** – zapytała, czy komisja jest płatna.

**Pani Grażyna Matczak** **– Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa –** „komisja pracuje społecznie, nieodpłatnie”. Następnie p. Matczak przybliżyła radnym na czym polega komunalizacja mienia.

**Przewodniczący posiedzenia** – poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie za zaopiniowaniem ww. projektu uchwały:

Komisja Rozwoju Miasta i Gminy Drobin i Gospodarki Komunalnej:

„za” - 3 radnych

„przeciw” – 0 radnych”

„wstrzymuje się” – 1 radny

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 5 radnych.

Członkowie Komisji Wsi, Rolnictwa i Ochrony Środowiska nie głosowali z uwagi na brak quorum (2 radnych obecnych na ustalony skład 5).

Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej ds. komunalizacji mienia na rzecz Miasta i Gminy Drobin został pozytywnie zaopiniowany i stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.

**Informacja**

**w sprawie zawarcia umowy użyczenia na część działki o numerze ewidencyjnym 631/2**

**położonej w Drobinie o powierzchni 0,0550 ha**

**Przewodniczący posiedzenia** – prosił o zapoznanie radnych z informacją.

**Pani Grażyna Matczak** **– Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa –** wyjaśniła, że Burmistrz Miasta i Gminy Drobin dnia 06.05.2016 r. podpisał umowę użyczenia części działki o numerze ewidencyjnym 631/2 położonej w Drobinie o powierzchni 0,0550 ha na okres 3 lat ze  Związkiem Gmin Regionu Płockiego z siedzibą w Płocku pod budowę PSZOK-u, czyli na miejsce selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Związek Gmin Regionu Płockiego z siedzibą w Płocku wystąpił z wnioskiem do Burmistrza o wydłużenie okresu użyczenia do lat 10. Był przygotowany stosowny projekt uchwały, ale p. mecenas odmówił jego podpisania ponieważ jest wyrok NSA w tej sprawie, że taka uchwała będzie uchylona. Pani Matczak odczytała umowę użyczenia z maja br.

**Burmistrz MiG –** wyjaśnił, że ZGRP poprosił o przedłużenie umowy użyczenia na kolejne 10 lat na pobudowanie PSZOKU-u i zgoda została wyrażona, ale chciał również o tym poinformować Radę Miejską.

**Radny Marek Kacprzak** – „Pan Burmistrz rozważył to, że się żenimy z tym Związkiem Gmin na te następne 10 lat”.

**Skarbnik MiG** – wyjaśnił, że w przypadku realizowania wspólnych projektów, to nic nie przeszkadza w tym, aby wystąpić ze ZGRP.

**Burmistrz MiG –** pragnie umożliwić mieszkańcom w sposób ciągły udostępnić składowanie odpadów w PSZOK-u.

Informacja w sprawie zawarcia umowy użyczenia na część działki o numerze ewidencyjnym 631/2

położonej w Drobinie o powierzchni 0,0550 ha na okres 10 lat ze ZGRP została przyjęta i stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.

**Radna Barbara Jankowska** – zapytała o następujące sprawy:

1. co z drogą do p. Lewandowskiego koło składu budowalnego Mrówka? Chodzi również o postawienie znaku ponieważ droga jest bardzo wąska. Droga jest zastawiana przez klientów Mrówki, a p. Lewandowski nie może wyjechać ze swojej posesji;
2. Czy jest monitorowane targowisko przy kotłowni miejskiej?

**Burmistrz MiG – udzielił odpowiedzi na zapytania przedmówczyni:**

- droga do p. Lewandowskiego – przeprowadził rozmowę w dniu dzisiejszym z pracownikami Mrówki odnośnie parkowania pojazdów jak również o spływ powierzchniowy wody. Na udostępnionym filmiku jest widać, że woda jest odprowadzana z placu przy Mrówce na drogę, co ją niszczy i ma trudności z dojechaniem do swojej posesji. „Jestem na etapie ustalania spotkania z p. Prezes PSB p. Pająk. Pracownicy po naszych wcześniejszych monitach wychodzą do swoich klientów i proszą o to, żeby nie zastawiali tego wjazdu i tej drogi. I gdybyśmy mieli stawiać znak to musi być zmiana organizacji ruchu do tego koszty planu organizacji ruchu i koszt wykonania tego znaku. Na razie dajmy się wykazać, jeżeli jest wola dogadania się ze strony Mrówki”.

- targowisko miejskie nie jest monitorowane

**Radna Barbara Jankowska** – zapytała o kontakt z p. Morawiec.

**Burmistrz MiG – „**z p. Morawiec kontaktowały się podatki i dostały zadanie, żeby umówić nas na spotkanie. Chciałbym, żeby pani przyjechała i przedstawiła realny harmonogram działań”.

**Do punktu 6-go posiedzenia:**

**Zakończenie posiedzenia**

Po wyczerpaniu wszystkich punktów posiedzenia Przewodniczący zakończył wspólne posiedzenie Komisji Rozwoju Miasta i Gminy Drobin i Gospodarki Komunalnej oraz Komisji Wsi, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący

Komisji Rozwoju Miasta i Gminy Drobin

i Gospodarki Komunalnej

Henryk Jeziak

Protokołowała:

Joanna Skierkowska

Inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej