

**UCHWAŁA NR XXXVI/286/2017
RADY MIEJSKIEJ W DROBINIE**

z dnia 8 czerwca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości o numerze ewidencyjnym 710 położonej w
Drobinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm), oraz art. 37 ust.2 pkt. 6 i art. 67 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska w Drobinie uchwała co następuje:

- § 1. Wyraża zgodę na sprzedaż działki o numerze ewidencyjnym 710 o powierzchni 0,0122ha położonej w Drobinie w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę 712 położoną w Drobinie.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Drobinie.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drobinie

Marcin Fronczak

Marcin Fronczak

Uzasadnienie

Użytkownik wieczysty wystąpił z wnioskiem o sprzedaż działki 710 położonej w Drobinie w trybie bezprzetargowym uzasadniając, że część naniesień budowlanych stanowiących własność wnioskodawcy znajduje się na działce 710 położonej w Drobinie. Po dokonaniu wizji w terenie i sprawdzeniu dokumentacji geodezyjnej znajdującej się w Urzędzie Miasta i Gminy Drobin potwierdziło się że na przedmiotowej działce znajduje się część naniesień budowlanych stanowiących własność wnioskodawcy.

Biorąc pod uwagę powierzchnię działki 710 i fakt, że nie może ona funkcjonować jako odrębna nieruchomość, należy przystąpić do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Rynkową wartość tej nieruchomości ustalił rzeczoznawca majątkowy sporządzając operat szacunkowy.