



**UCHWAŁA NR XXXV/224/26
RADY MIEJSKIEJ W DROBINIE**

z dnia 24 września 2026 r.

**uchylająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla obszaru położonego w części miejscowości Świerczynek oraz fragmentu miasta
Drobin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) Rada Miejska w Drobinie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr XXX/194/26 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 30 kwietnia 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w części miejscowości Świerczynek oraz fragmentu miasta Drobin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Drobin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drobinie

Mariusz Lewicki

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz podejmowanie uchwał w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 poz. 538 ze zm.) rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rozpoczynając tym samym procedurę planistyczną. Uchwałą Nr XXX/194/26 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 30 kwietnia 2026 r. Rada Miejska w Drobinie podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w części miejscowości Świerczynek oraz fragmentu miasta Drobin.

W związku z przeprowadzoną ponowną analizą uwarunkowań przestrzennych oraz zakresu obszaru wymagającego objęcia ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stwierdzono potrzebę zmiany granic terenu objętego procedurą planistyczną. Przyjęty w dotychczasowej uchwale o przystąpieniu zasięg nie odpowiada aktualnym założeniom planistycznym oraz zakresowi obszaru, dla którego zasadne jest prowadzenie dalszych prac planistycznych.

W konsekwencji podjęto decyzję o odstąpieniu od kontynuowania procedury w granicach określonych dotychczasową uchwałą oraz o wszczęciu odrębnej procedury planistycznej na podstawie nowej uchwały o przystąpieniu, obejmującej odpowiednio zmodyfikowany zasięg obszaru. Tym samym dalsze obowiązywanie dotychczasowej uchwały o przystąpieniu stało się bezprzedmiotowe, gdyż zamierzenia planistyczne będą realizowane w nowych granicach, odpowiadających aktualnym potrzebom i uwarunkowaniom zagospodarowania przestrzennego.

Rada gminy, działając w ramach posiadanych kompetencji, jest uprawniona do uchylecia uprzednio podjętej uchwały, jeżeli ustały przesłanki, które uzasadniały jej podjęcie. Uchylenie uchwały inicjującej procedurę planistyczną ma na celu uporządkowanie stanu prawnego oraz zapewnienie spójności i przejrzystości działań gminy w zakresie planowania przestrzennego.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne