

**UCHWAŁA NR XXVI/206/2016
RADY MIEJSKIEJ W DROBINIE**

z dnia 29 września 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości i przedłużenie dzierżawy na część
działki o numerze ewidencyjnym 459 położonej w Drobinie w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a Ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie nieruchomości i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy na przedłużenie dzierżawy na okres 3 kolejnych lat to jest do dnia 20 października 2019 roku na część działki o numerze ewidencyjnym 459 o powierzchni 0,0325ha położonej w Drobinie.

§ 2. Warunki wydzierżawienia części działki o numerze ewidencyjnym 459 położonej w Drobinie określi aneks do umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Drobinie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drobinie

Marcin Fronczak

Marcin Fronczak

Uzasadnienie

W dniu 04 sierpnia 2016 roku wpłynął do Burmistrza Miasta i Gminy w Drobinie wniosek

T- MOBILE POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Młynarskiej 12 sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na część działki 459 położonej w Drobinie. Część działki 459 położonej w Drobinie jest dzierżawiona od Miasta i Gminy w Drobinie od 20. 10.1997 r.

Na wydzierżawionym gruncie dzierżawca pobudował wieżę telekomunikacyjną. Stosując art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) zawarcie umów dzierżawy gruntów stanowiących zasób gminy na okres dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu, przy czym rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów

W celu przedłużenia umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na kolejne 3 lata tj. 20.10.2019 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na część działki 459 położonej w Drobinie proponuje się podjęcie niniejszej uchwały.