

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA I GMINY DROBIN  
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES POWYŻEJ 3 MIESIĘCY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 1145) Burmistrz Miasta i Gminy Drobin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Drobin, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres powyżej 3 miesięcy w trybie bezprzetargowym:

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości                               | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Powierzchnia nieruchomości wydzierżawionej w ha | Okres dzierżawy | Wysokość czynszu dzierżawnego* | Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1.   | ul. Gospodarska miejscowość Drobin gm. Drobin KW nr PL1E/00030548/6 dz. nr ewid. 969/1 obręb 0014 Drobin | Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod uprawy rolne       | pow. 0,0885 ha                                  | 8 m-cy          | 61,95 zł/rok                   | Jednorazowo do 30 września każdego roku              |
| 2.   | ul. Gospodarska miejscowość Drobin gm. Drobin KW nr PL1E/00030548/6 dz. nr ewid. 969/2 obręb 0014 Drobin | Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod uprawy rolne       | pow. 0,1973 ha                                  | 8 m-cy          | 132,45 zł/rok                  | Jednorazowo do 30 września każdego roku              |

\*Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. 2024 poz. 1145) dzierżawa nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

1. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, zgodnie z Uchwałą Nr XXI/132/25 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 25 września 2025 r. oraz Uchwałą Nr XXI/133/25 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 25 września 2025r.
2. Dzierżawca z tytułu dzierżawy nieruchomości będzie opłacał zobowiązania podatkowe i inne opłaty dotyczące nieruchomości.
3. Czynsz dzierżawny zostaje ustalony zgodnie z Zarządzeniem Nr 9/2015 Burmistrza Miasta i Gminy Drobin z dnia 09 lutego 2015 r. oraz z Zarządzeniem Nr 58/2018 Burmistrza Miasta i Gminy Drobin z dnia 06 czerwca 2018 r.
4. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Drobin na 21 dni, tj. od dnia od 24.02.2026 r. do dnia 16.03.2026 r. oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta i Gminy Drobin [umgdrobin.bip.org.pl](http://umgdrobin.bip.org.pl), informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

BURMISTRZ  
Grzegorz Szyskański