

GK.6840.1.2019
GK.6840.3.2019

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 poz. 1490),

**Burmistrz Miasta i Gminy Drobin
podaje się do publicznej wiadomości**

Informację o wyniku pierwszego publicznego przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego numer 5, znajdującego się na nieruchomości zabudowanej w Drobinie przy ulicy Rynek 24, położonej na działce o numerze ewidencyjnym 927, obręb geodezyjny 0014 Drobin, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu, dla której przez Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1E/00002678/1 oraz lokalu mieszkalnego numer 3 wraz z pomieszczeniem do niego przynależnym, znajdującego się na nieruchomości zabudowanej w Drobinie przy ulicy Rynek 31, położonej na działce o numerze ewidencyjnym 718, obręb geodezyjny 0014 Drobin, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu, dla której przez Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1E/00006891/8

1. W dniu **18 października 2019 roku o godzinie 12⁰⁰** w Urzędzie Miasta i Gminy w Drobinie Komisja Przetargowa, powołana Zarządzeniem Nr 84/2019 Burmistrza Miasta i Gminy Drobin z dnia 14 października 2019 r., przeprowadziła *Pierwszy publiczny przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego numer 5, znajdującego się na nieruchomości zabudowanej w Drobinie przy ulicy Rynek 24, położonej na działce o numerze ewidencyjnym 927, obręb geodezyjny 0014 Drobin, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu, dla której przez Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1E/00002678/1 oraz lokalu mieszkalnego numer 3 wraz z pomieszczeniem do niego przynależnym, znajdującego się na nieruchomości zabudowanej w Drobinie przy ulicy Rynek 31, położonej na działce o numerze ewidencyjnym 718, obręb geodezyjny 0014 Drobin, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu, dla której przez Sąd Rejonowy w Sierpcu prowadzona jest Księga Wieczysta Nr PL1E/00006891/8*

Oznaczenie i opis nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości	Opis lokalu mieszkalnego/ Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Ułamkowa współwłasność wszystkich części budynku i gruntu w stosunku do powierzchni ułamkowej i pomocniczej
1.	ulica Rynek 24 miejscowość Drobin, gmina Drobin KW Nr PL1E/00002678/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sierpcu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych dz. nr ewid. 927, pow. 0,0305 ha obręb geodezyjny 0014 Drobin	Lokal mieszkalny nr 5 pow. użytkowej 16,10 m² położony na I piętrze wielolokalowego budynku mieszkalnego obejmuje jeden pokój z kuchnią oraz pomieszczenie wspólne - łazienka obok na piętrze	16/263
2.	ulica Rynek 31 miejscowość Drobin, gmina Drobin KW Nr PL1E/00006891/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sierpcu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych dz. nr ewid. 718 pow. 0,03876 ha obręb geodezyjny 0014 Drobin	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 37,85 m² położony na I piętrze wielolokalowego budynku mieszkalnego obejmuje jeden pokój, kuchnię, łazienkę oraz pomieszczenie przynależne - pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej 5,03 m²	38/177

2. Wpłynęły dwie oferty na przetarg, w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, tj. do dnia 14 października 2019 r. do godz. 15.00. (Jedna oferta dot. lokalu mieszkalnego Nr 5 przy ulicy Rynek 24 w Drobinie, gm. Drobin oraz jedna oferta dot. lokalu mieszkalnego Nr 3 przy ulicy Rynek 31 w Drobinie, gm. Drobin).
 3. Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono dwie osoby.
 4. Brak jest osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu.
 5. Cena wywoławcza określona w ogłoszeniu o przetargu wynosiła:
 - lokal mieszkalny Nr 5 przy ulicy Rynek 24 w Drobinie, gm. Drobin - **18.500,00 zł** (słownie: osiemnaście tysięcy pięćset 00/100 złotych) (w tym ułamkowa cena nieruchomości gruntowej 1.340,00 zł)
 - lokal mieszkalny Nr 3 przy ulicy Rynek 31 w Drobinie, gm. Drobin - **43.400,00 zł** (słownie: czterdzieści trzy tysiące czterysta 00/100 złotych) (w tym ułamkowa cena nieruchomości gruntowej 6.000,00 zł)
- * Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U z 2019 r., poz. 1000 z późn. zm.) sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.
6. Najkorzystniejsza oferta osiągnięta w przetargu dot. lokalu mieszkalnego Nr 5 przy ulicy Rynek 24 w Drobinie, gm. Drobin wynosiła **18.510,00 zł** (słownie: osiemnaście tysięcy dziesięć 00/100 złotych).
Najkorzystniejsza oferta osiągnięta w przetargu dot. lokalu mieszkalnego Nr 3 przy ulicy Rynek 31 w Drobinie, gm. Drobin wynosiła **44.000,00 zł** (słownie: czterdzieści cztery 00/100 złotych).
 7. **Przetarg zakończył się wyłonieniem nabywcy:**
 - lokalu mieszkalnego Nr 5 przy ulicy Rynek 24 w Drobinie, gm. Drobin **w osobie Pana Tomasza Michalskiego**
 - lokalu mieszkalnego Nr 3 przy ulicy Rynek 31 w Drobinie, gm. Drobin **w osobie Pani Anny Milewskiej**

Informacja o wyniku przetargu zostaje zamieszczona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie oraz na stronie internetowej BIP umgdrobin.bip.org.pl, na okres 7 dni tj. od dnia 21.10.2019 r. do dnia 28.10.2019 r.

BURMISTRZ
Sam
Andrzej Samoraj