

**UCHWAŁA NR 195/XXVII/2013  
RADY MIEJSKIEJ W DROBINIE**

z dnia 28 marca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu położonych w Drobinie przy ul. Płońskiej.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r – o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art 28, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art 68 ust.1 ppkt. 1 i 7 oraz art.68 ust.1a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. - o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.) uchwała, co następuje:

§ 1. Sprzedać niezabudowane działki gruntu położone w Drobinie przy ulicy Płońskiej o następujących numerach ewidencyjnych 548/12, 548/13, 548/14, 548/15, 548/16, 548/17 jako tereny zieleni urządzonej w trybie bezprzetargowym na rzecz właścicieli działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi zlokalizowanymi na działkach o numerach ewidencyjnych 548/18, 548/19, 548/20, 548/21, 548/22, 548/23 z możliwością rozłożenia ceny na 24 oprocentowane raty miesięczne płatne do końca każdego miesiąca.

§ 2. Cenę działki przeznaczonej do sprzedaży ustala się na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Nabywca działki gruntu jest zobowiązany do pokrycia kosztów związanych ze sporządzeniem operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego

§ 4. Koszty związane ze sporządzeniem pozostałej dokumentacji geodezyjnej (wyrisy wypisy , wykazy zmian gruntowych ) wykona z własnych środków finansowych Gmina Drobin.

§ 5. Koszty związane ze sporządzeniem umowy notarialnej ponosi w całości nabywca działki gruntu..

§ 6. Nabywca nabywca działki gruntu uiszcza w całości na konto Gminy Drobin cenę za działkę w dniu umowy notarialnej, a w przypadku rozłożenia ceny na oprocentowane raty, nabywca poniesie koszty sądowe związane z zabezpieczeniem kwoty w księdze wieczystej nabywcy.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Drobin.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Drobinie

Adam Zbigniew Klośiński