

**UCHWAŁA NR 160/XXI/2012
RADY MIEJSKIEJ W DROBINIE**

z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu o numerze ewidencyjnym 662/6 w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej działki gruntu o numerze ewidencyjnym 662/6 i powierzchni ogólnej 0,0192ha położonej w Drobinie przy ulicy Sierpeckiej przylegającej do zabudowanej działki stanowiącej własność prywatną.

§ 2. Wartość zbywanej działki o numerze ewidencyjnym 662/6 została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 3601,00 zł.

§ 3. Nabywca działki uiszcza na konto Gminy Drobin wartość nabywanego gruntu w całości w dniu umowy notarialnej.

§ 4. Koszty dokumentacji niezbędnej do sprzedaży obciążają Gminę Drobin, zaś koszty sporządzenia umowy notarialnej obciążają nabywcę działki w całości.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Drobin.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drobinie

Adam Zbigniew Kłosiński

Uzasadnienie

Działka o numerze ewidencyjnym 662/6 położona w Drobinie przy ulicy Sierpeckiej o powierzchni 0,0192ha przylega bezpośrednio do działek o numerach ewidencyjnych: 660, 659 stanowiących własność prywatną. Jest przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Drobin. Ze względu na swoją małą powierzchnię nie może funkcjonować jako odrębny teren budowlany, może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej.