

# BURMISTRZ

Miasta i Gminy Drobin

RRG. 6840.12.2016

Drobin, 12 września 2016 r.

## Burmistrz Miasta i Gminy Drobin

**Ogłasza drugi nieograniczony przetarg ofertowy na sprzedaż nieruchomości położonej w Drobinie przy ul. Tupadzkiej 12 a, gm. Drobin który odbędzie się w dniu 21 października 2016 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w sali narad Urzędu Miasta i Gminy Drobin, ul. Piłsudskiego 12 pierwsze piętro.**

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Drobinie przy ulicy Tupadzkiej 12 a. Sprzedawana nieruchomość stanowi działkę o numerze ewidencyjnym 631/9 położoną w Drobinie o powierzchni ogólnej 0,3342 ha dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1E /00024425/3 w której Gmina Drobin jest właścicielem.

Przedmiot sprzedaży, w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w mieście Drobin, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej nr 220/XLIII/10 jest przeznaczony pod tereny obiektów produkcyjnych składów, magazynów i usług - 6PU.

**Cena wywoławcza sprzedawanej działki niezabudowanej wynosi – 123.000,00 złotych brutto słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące złotych brutto w tym 23% VAT który wynosi 23.000,00 zł. słownie: dwadzieścia trzy tysiące złotych.**

**Wadium wynosi – 4000,00 zł.**

**Minimalne postąpienie wynosi – 4000,00.zł.**

**Warunki uczestnictwa oferenta w przetargu:**

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wysokości nie później niż na trzy dni przed dniem przetargu tj. do dnia 18 października 2016r do godz. 15<sup>00</sup> na konto Urzędu Miasta i Gminy Drobin Bank Spółdzielczy „Mazowsze” O / Drobin 85904210680420035820000050 oraz złożenie oferty wraz z wymaganymi załącznikami najpóźniej na trzy dni przed dniem przetargu tj. do dnia 18 października 2016 r. do godz. 15<sup>00</sup> w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Oferta na drugi przetarg ofertowy dla działki 631/9 położonej w Drobinie”.

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miasta i Gminy Drobin w pokoju nr 15- pierwsze piętro.

**Oferta ma zawierać:**

- imię nazwisko oferenta i adres lub nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
- datę sporządzenia oferty,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- oferowaną cenę sprzedawanej działki powiększona co najmniej o kwotę minimalnego postąpienia i sposób jej zapłaty ,
- do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium, lub dowody stanowiące podstawę do zwolnienia z obowiązku uiszczenia wadium.

Wadium wpłacone przez oferenta uczestniczącego w przetargu , który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia przedmiotowej nieruchomości. Pozostałym oferentom uczestniczącym w przetargu wadium zwraca się po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później, niż przed upływem 3 dni od dnia jego odwołania lub zamknięcia. Jeżeli oferent, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz Gminy Drobin.

**Wartość sprzedawanej nieruchomości uzyskanej w dniu przetargu wymagana jest w całości w dniu sporządzenia umowy notarialnej.**

Termin sporządzenia umowy notarialnej określa się na 30 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi oferent który wygrał przetarg.

BURMISTRZ

*SGM*  
Andrzej Sumoraj