Ogłoszenie nr 500202254-N-2018 z dnia 23-08-2018 r.

**Drobin: "Utworzenie Klubu Senior+ w Łęgu Probostwie" OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY -**

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

nie

**Informacje dodatkowe:**

***SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY***

**I. 1) NAZWA I ADRES:**Urząd Miasta i Gminy Drobin, Krajowy numer identyfikacyjny 000546644, ul. Piłsudskiego  12, 09-210   Drobin, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 24 2601441 w. 107, e-mail umgdrobin@plo.pl, faks -.
Adres strony internetowej (url): http://umgdrobin.bip.org.pl

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

***SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA***

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** "Utworzenie Klubu Senior+ w Łęgu Probostwie"
**Numer referencyjny** PZ.271.23.2018

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

**II.2) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:**
**Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia***(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)*:
Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest utworzenie Klubu Senior+ w Łęgu Probostwie. Zakres prac obejmuje m.in.: 1)Roboty zewnętrzne: a)roboty ziemne pod instalację wodno-kanalizacyjną i szambo, b)przebudowę klatki schodowej, wejścia do budynku, dostosowanie do potrzeb osób starszych, c)montaż nowych drzwi. 2)Roboty wewnętrzne: a)zerwanie starych podłóg w pomieszczeniach i wylanie posadzek z dociepleniem podłóg, b)wymiana drzwi i montaż nowych, c) położenie tynków gipsowych, d) montaż stelaży na ścianach, szpachlowanie, położenie gładzi i malowanie pomieszczeń, e)montaż oświetlenia, f)montaż paneli podłogowych w pomieszczeniach z założeniem listew. 3)Roboty elektryczne: a)rozprowadzenie nowej instalacji elektrycznej; 4)Instalacja centralnego ogrzewania: a)rozprowadzenie instalacji c.o. w budynku wraz z montażem grzejników, b)przystosowanie kotłowni do pieca na Eko-groszek, c)zakup pieca i montaż w kotłowni i podłączenie do całej instalacji. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa przedmiar robót.

II.5) Główny Kod CPV: 45210000-2

Dodatkowe kody CPV:

45310000-3,

45330000-9,

45410000-4,

45420000-7,

45430000-0,

45450000-6,

45100000-8

**II.6) Całkowita wartość zamówienia***(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia)*:
Wartość bez VAT: 184467.31
Waluta:
PLN

***SEKCJA III: PROCEDURA***

**III.1) Tryb udzielenia zamówienia:**

Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) Podstawa prawna**
Postępowanie wszczęte zostało na podstawie  67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp.
**III.3 Uzasadnienia wyboru trybu**
Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami:
Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: zamówienie udzielane jest przez Zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a ustawy Prawo zamówień publicznych, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki: a) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez zamawiającego w taki sam sposób, b)ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a, c)w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. W przedmiotowym zamówieniu powyższe warunki zostały spełnione ponieważ: Spółka Inwestycyjno-Mieszkaniowa Sp. z o.o. w Drobinie jest osoba prawną, nad którą Miasto i Gmina Drobin sprawuje kontrolę (100% udziałów), ponad 90% działalności Spółki Inwestycyjno-Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Drobinie, dotyczy zadań powierzonych przez Miasto i Gminę Drobin . Posiadanie przez Miasto i Gminę Drobin 100 % udziałów w Spółce implikuje również spełnienie przesłanki wynikającej z art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. c) ustawy Pzp, dotyczącej braku bezpośredniego udziału kapitału prywatnego w osobie prawnej.

***SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA***

**NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:**

Spółka Inwestycyjno-Mieszkaniowa Sp. z o.o. w Drobinie,  ,  ul. Marszałka Piłsudskiego 12,  09-210,  Drobin,  kraj/woj. mazowieckie