

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ MIASTA I GMINY DROBIN  
PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY WRAZ Z UDZIAŁEM W PRAWIE WŁASNOŚCI GRUNTU  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ JEGO NAJEMCÓW Z ZASTOSOWANIEM BONIFIKATY**

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Drobin podaje do publicznej wiadomości *Wykaz lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Miasta i Gminy Drobin, przeznaczonego do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu, w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemców z zastosowaniem bonifikaty:*

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji nieruchomości	Opis nieruchomości/ powierzchnia lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Opis lokalu mieszkalnego	Ułamekowa współwłasność wszystkich części budynku i gruntu w stosunku do powierzchni ulamkowej i pomocniczej	Cena lokalu mieszkalnego wraz z ulamkową częścią własności gruntu (w tym częścią własności gruntu)
1.	ul. Rynek 26 miejscowość Drobin, gmina Drobin KW Nr PL1E/00002743/8 dz. nr ewid. 925 pow. 0,0265 ha obręb geodezyjny 0014 Drobin	Lokal mieszkalny numer 3, zlokalizowany na I piętrze budynku mieszkalnego wielolokalowego, położonego przy ulicy Rynek 26 w Drobinie, gm. Drobin, o powierzchni użytkowej 82,30 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny nr 3 obejmuje dwa pokoje, kuchnię, łazienkę, hall oraz korytarz	823/1638	106 000,00 zł*

*\*od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie Nr 27/IV/03 z dnia 27 lutego 2003 r.*

1. Forma zbycia - sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu, w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemców z zastosowaniem bonifikaty.
2. Termin zapłaty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu - przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia **28.09.2021 r.** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie - pok. 115, Sekretariat, I piętro
4. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Drobinie na 21 dni, tj. od dnia **17.08.2021 r.** do dnia **07.09.2021 r.**, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [umgdrobin.bip.org.pl](http://umgdrobin.bip.org.pl) oraz na stronie internetowej [www.drobin.pl](http://www.drobin.pl), informację o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

Burmistrz Miasta i Gminy Drobin

(-) Krzysztof Wielec