OR.0012.21.2019

**PROTOKÓŁ**

**z posiedzenia Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Gospodarki Komunalnej**

**Rady Miejskiej w Drobinie**

**z dnia 18 czerwca 2019 r.**

**Godzina rozpoczęcia i zakończenia**: 11.30 – 12.25

**Miejsce posiedzenia**: sala konferencyjna Urzędu Miasta i Gminy Drobin

**Uczestnicy posiedzenia**:

- 4 członków komisji na ustalony skład 4

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Drobinie – Adam Zbigniew Kłosiński.

-Przedstawiciele Urzędu: Sekretarz Piotr Jarzębowski, Kierownik Referatu GK Krzysztof Wielec;

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i przedstawienie porządku posiedzenia.

2. Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady VIII sesji Rady Miejskiej w Drobinie:

1) **w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 5 usytuowanego w budynku położonym w Drobinie przy ul. Rynek 24 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu;**

**2) w sprawie wyrażenia zgody na zmianę udziałów w nieruchomości wspólnej przysługujących właścicielom wyodrębnionego lokalu mieszkalnego w budynku usytuowanym na nieruchomości stanowiącej działki o numerach ewidencyjnym 40/1 i 40/2 położonej w Łęgu Probostwie;**

**3) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjny 571/2, położonej w Drobinie na rzecz użytkowników wieczystych;**

**4) w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Drobin;**

**5) w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli zamieszkałych nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi;**

6) w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenie wysokości tej opłaty;

7) w sprawie ustanowienia godności „Honorowego Obywatelstwa Miasta Drobina” i medalu „Zasłużony dla Miasta i Gminy Drobin” oraz przyjęcia Regulaminu zasad i trybu ich nadawania;

8) w sprawie powołania Zespołu opiniującego zgłoszonych kandydatów na ławników.

3. Sprawy różne.

4. Zakończenie posiedzenia.

*posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Gospodarki Komunalnej Ryszard Kanigowski*

**Przebieg posiedzenia:**

**Do punktu 1-go posiedzenia:**

**Przewodniczący Komisji** - przywitał zebranych, przedstawił proponowany porządek posiedzenia. Zgłosił wniosek o zmianę porządku poprzez dodanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 219/1, 219/2, 426/19, 429/1 i 431/1 w Drobinie jako pkt 2 ppkt 1 porządku posiedzenia. Poddał pod głosowanie przyjęcie porządku po dokonanej zmianie.

Głosowanie za zmianą i przyjęciem porządku posiedzenia:

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych. Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Porządek posiedzenia po dokonanej zmianie:

1. Otwarcie i przedstawienie porządku posiedzenia.

2. Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady VIII sesji Rady Miejskiej w Drobinie:

1) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 219/1, 219/2, 426/19, 429/1 i 431/1 w Drobinie

2) **w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 5 usytuowanego w budynku położonym w Drobinie przy ul. Rynek 24 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu;**

**3) w sprawie wyrażenia zgody na zmianę udziałów w nieruchomości wspólnej przysługujących właścicielom wyodrębnionego lokalu mieszkalnego w budynku usytuowanym na nieruchomości stanowiącej działki o numerach ewidencyjnym 40/1 i 40/2 położonej w Łęgu Probostwie;**

**4) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjny 571/2, położonej w Drobinie na rzecz użytkowników wieczystych;**

**5) w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Drobin;**

**6) w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli zamieszkałych nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi;**

7) w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenie wysokości tej opłaty;

8) w sprawie ustanowienia godności „Honorowego Obywatelstwa Miasta Drobina” i medalu „Zasłużony dla Miasta i Gminy Drobin” oraz przyjęcia Regulaminu zasad i trybu ich nadawania;

9) w sprawie powołania Zespołu opiniującego zgłoszonych kandydatów na ławników.

3. Sprawy różne.

4. Zakończenie posiedzenia.

**Do punktu 2-go, ppkt 1 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 219/1, 219/2, 426/19, 429/1 i 431/1 w Drobinie**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał pierwszy podpunkt w pkt 2 i prosił o wprowadzenie.

**Sekretarz MiG Piotr Jarzębowski** – odczytał treść projektu uchwały, natomiast załącznik graficzny przekazał radnym celem zapoznania się. Pan Sekretarz podkreślił, że projekt uchwały wynika z potrzeby zapisu dokumentu do zamierzeń inwestycyjnych właściciela nieruchomości tj. Miasta i Gminy Drobin - zmiana przeznaczenia terenu przy ul. Zaleskiej. Prosił o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały.

**Przewodniczący posiedzenia –** prosił o wyjaśnienie lokalizacji.

**Sekretarz MiG Piotr Jarzębowski –** przedłużenie m.in. ul. Magnoliowej – funkcja mieszkaniowa, przygotowanie terenu pod budownictwo wielorodzinne i jednorodzinne oraz rozbudowa budynku obecnego Klubiku.

Głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 219/1, 219/2, 426/19, 429/1 i 431/1

W Drobinie

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 219/1, 219/2, 426/19, 429/1 i 431/1 w Drobinie została zaopiniowana jednogłośnie, pozytywnie i stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

**Do punktu 2-go, ppkt 2 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 5 usytuowanego w budynku położonym w Drobinie przy ul. Rynek 24 wraz z udziałem**

**w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny podpunkt w pkt 2 i prosił o wprowadzenie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej** – podkreślił, że jest to propozycja p. Burmistrza i dotyczy sprzedaży lokalu komunalnego stanowiącego własność Miasta i Gminy Drobin. Lokal znajduje się przy ul. Rynek 24, o pow. 16m2. Cena wg operatu szacunkowego 18.500 zł. Jest to jedyny lokal komunalny w tej wspólnocie.

**Przewodniczący posiedzenia** – prosił o pytania bądź uwagi do projektu uchwały.

Pytań i uwag nie zgłoszono.

Głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały **w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 5 usytuowanego w budynku położonym w Drobinie przy ul. Rynek 24 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu**

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 5 usytuowanego w budynku położonym w Drobinie przy ul. Rynek 24 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu został zaopiniowany pozytywnie, jednogłośnie i stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.**

**Do punktu 2-go, ppkt 3 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę udziałów w nieruchomości wspólnej przysługujących właścicielom wyodrębnionego lokalu mieszkalnego w budynku usytuowanym na nieruchomości stanowiącej działki o numerach ewidencyjnym 40/1 i 40/2 położonej w Łęgu Probostwie**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny podpunkt w pkt 2 i prosił o wprowadzenie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej –** poinformował, że zachodzi konieczność wyrażenia zgody na nieodpłatną zamianę udziałów w nieruchomości wspólnej z udziału 52/700 na 52/153. Nastąpiła pomyłka i źle zostały określone udziały w nieruchomości wspólnej lokalowej i gruntowej. Zgodnie z prawem udziały w nieruchomości lokalowej muszą być takie same jak w nieruchomości gruntowej. Pan Kierownik wyjaśnił niezgodności w księdze wieczystej z 2012 r.

**Radny Krzysztof Dąbkowski** – w związku z interesem prawnym dot. ww. nieruchomości w Łęgu Probostwie wyłącza się z głosowania nad zaopiniowaniem ww. projektu uchwały.

Głosowanie za zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na zmianę udziałów w nieruchomości wspólnej przysługujących właścicielom wyodrębnionego lokalu mieszkalnego w budynku usytuowanym na nieruchomości stanowiącej działki o numerach ewidencyjnym 40/1 i 40/2 położonej w Łęgu Probostwie**

„za” – 3 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych. Radny Dąbkowski wyłączył się z głosowania.

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę udziałów w nieruchomości wspólnej przysługujących właścicielom wyodrębnionego lokalu mieszkalnego w budynku usytuowanym na nieruchomości stanowiącej działki o numerach ewidencyjnym 40/1 i 40/2 położonej w Łęgu Probostwie została zaopiniowana jednogłośnie, pozytywnie i stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.**

**Do punktu 2-go, ppkt 4 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjny 571/2, położonej w Drobinie**

**na rzecz użytkowników wieczystych**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny podpunkt w pkt 2 i prosił o wprowadzenie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej –** poinformował, że dotychczasowy użytkownik wieczysty wystąpił z wnioskiem o nabycie na własność działki o nr ew. 571/2 w Drobinie (po byłym SKR) o pow. 107m2. Wartość nieruchomości wg operatu szacunkowego 11.300 zł.

**Głosowanie za zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjny 571/2, położonej**

**w Drobinie na rzecz użytkowników wieczystych**

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjny 571/2, położonej w Drobinie na rzecz użytkowników wieczystych został zaopiniowany jednogłośnie, pozytywnie i stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.**

**Do punktu 2-go, ppkt 5 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku**

**na terenie Miasta i Gminy Drobin**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny podpunkt w pkt 2 i prosił o wprowadzenie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej –** w związku z uchwaleniem uchwały Sejmiku Województwa Mazowieckiego odnośnie wojewódzkiego planu gospodarki odpadami należy wprowadzić zmiany w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie naszej gminy.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Drobinie –** zapytał o ograniczenie ilości odpadów, które będzie zapisane w tym regulaminie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej –** udzielił wyjaśnień informując, że chodzi bardziej o zdyscyplinowanie mieszkańców do lepszego segregowania śmieci.

Głosowanie za zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie **uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Drobin**

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

**Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku  na terenie Miasta i Gminy Drobin został zaopiniowany pozytywnie, jednogłośnie i stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.**

**Do punktu 2-go, ppkt 6 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli zamieszkałych nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny podpunkt w pkt 2 i prosił o wprowadzenie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej –** projekt uchwały powiela zapisy regulaminu utrzymania czystości i porządku. Dodany jest zapis odnośnie odpadów ulegających biodegradacji.

Głosowanie za zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie **szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli zamieszkałych nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi**

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

**Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli zamieszkałych nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi została zaopiniowana pozytywnie, jednogłośnie i stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.**

**Do punktu 2-go, ppkt 7 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenie wysokości tej opłaty**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny podpunkt w pkt 2 i prosił o wprowadzenie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej –** dot. zmiany uchwały poprzez dodanie w § 1 ust. 4

Głosowanie za zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty

za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenie wysokości tej opłaty

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenie wysokości tej opłaty został pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowany i stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

**Do punktu 2-go, ppkt 8 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie ustanowienia godności „Honorowego Obywatelstwa Miasta Drobina” i medalu „Zasłużony dla Miasta i Gminy Drobin” oraz przyjęcia Regulaminu zasad**

**i trybu ich nadawania**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny podpunkt w pkt 2 i prosił o wprowadzenie.

**Sekretarz MiG –** podkreślił, że Burmistrz MiG przedkłada celem zaopiniowania projekt uchwały pod obrady VIII sesji Rady Miejskiej w Drobinie. Uchwała będzie regulować ustanowienie godności honorowego obywatelstwa miasta Drobina, zasady nadawania medalu „Zasłużony dla Miasta i Gminy Drobin” oraz będzie służyła przyjęciu regulaminu zasad i trybu nadawania tych odznaczeń. Pan Sekretarz odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Głosowanie celem zaopiniowania projekt uchwały w sprawie ustanowienia godności „Honorowego Obywatelstwa Miasta Drobina” i medalu „Zasłużony dla Miasta i Gminy Drobin” oraz przyjęcia Regulaminu zasad i trybu ich nadawania

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie ustanowienia godności „Honorowego Obywatelstwa Miasta Drobina” i medalu „Zasłużony dla Miasta i Gminy Drobin” oraz przyjęcia Regulaminu zasad

i trybu ich nadawania został pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowany i stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.

**Do punktu 2-go, ppkt 9 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie powołania Zespołu opiniującego zgłoszonych kandydatów**

**na ławników**

**Przewodniczący posiedzenia –** odczytał kolejny podpunkt w pkt 2 i prosił o wprowadzenie.

**Sekretarz MiG** – zapoznał z treścią projektu uchwały oraz odczytał uzasadnienie do projektu uchwały. Sekretarz podkreślił, że informacja o wyborze ławników została zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Drobin jak również na słupach ogłoszeniowych na terenie miasta Drobina.

**Przewodniczący Rady Miejskiej –** zapytał na podstawie czego, Zespół Opiniujący ma przedstawić opinię o kandydacie.

**Joanna Skierkowska Inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej –** wyjaśniła, że Zespół Opiniujący wyda opinie w zakresie spełniania przez kandydatów wymogów określonych w ustawie oraz na podstawie informacji uzyskanej od Komendanta Głównego Policji w Radomiu.

Głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały w sprawie powołania Zespołu opiniującego zgłoszonych kandydatów na ławników

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie powołania Zespołu opiniującego zgłoszonych kandydatów na ławników został zaopiniowany pozytywnie, jednogłośnie i stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.

**Do punktu 3-go posiedzenia:**

**Sprawy różne**

**Przewodniczący posiedzenia** – zapytał dlaczego jest tak mało ławek w parkach. Poruszył brak dozoru, patroli policji w godzinach wieczornym na ulicach Drobina szczególnie w weekendy. Poruszył również sprawę monitoringu.

**Sekretarz MiG** – ustosunkował się do wypowiedzi przedmówcy. Podkreślił, że część ławek jest zabrana celem odnowienia. Odnośnie monitoringu – kwestia środków finansowych na rozbudowę monitoringu. Odnośnie patroli policji – samorząd cały czas wspiera pracę służb policyjnych i współpracuje z Komendą Miejską Policji w Płocku oraz Starostwem Powiatowym w Płocku w zakresie bezpieczeństwa.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Drobinie** – podkreślił, że na sesji Rady Miejskiej w dniu 27 czerwca będzie obecny Kierownik Posterunku Policji i ten temat należy poruszyć.

**Do punktu 4-go posiedzenia:**

**Zakończenie posiedzenia**

Po wyczerpaniu wszystkich punktów posiedzenia, Przewodniczący Pan Ryszard Kanigowski zakończył posiedzenie Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Gospodarki Komunalnej.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący

Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa

i Gospodarki Komunalnej

/-/ Ryszard Kanigowski

Protokołowała:

Joanna Skierkowska

Inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej