OR.0012.62.2020

**PROTOKÓŁ**

**z przebiegu posiedzenia**

**Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Gospodarki Komunalnej**

**Rady Miejskiej w Drobinie**

**z dnia 21 października 2020 r.**

**Godzina rozpoczęcia i zakończenia**: 10.03 – 11.30

**Miejsce posiedzenia**: sala konferencyjna Urzędu Miasta i Gminy Drobin, ul. Marsz. Piłsudskiego 12

**Uczestnicy posiedzenia**:

- 4 członków komisji na ustalony skład 4;

- Przedstawiciele Urzędu: Burmistrz Miasta i Gminy Grzegorz Szykulski, Sekretarz MiG Piotr Jarzębowski; Kierownik Referatu Oświaty Mariola Wróblewska;

- Przewodniczący Rady Miejskiej w Drobinie Adam Zbigniew Kłosiński;

- Przewodniczący Komisji Oświaty Benedykt Olendrzyński;

- Pani Marzena Wasielewska – Łopata Dyrektor Szkoły Ponadpodstawowej w Drobinie.

Listy obecności stanowią kolejno załącznik Nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i przedstawienie porządku posiedzenia.

2. Zaopiniowanie projektów uchwał pod obrady XXII sesji Rady Miejskiej w Drobinie w następujących sprawach:

1)przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Drobin na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027”;

2) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 12/6 położonej w miejscowości Cieszewo;

3) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej;

4) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 123/1 położonej w miejscowości Cieszewko;

5) wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki gruntu o numerze ewidencyjnym 969/1 położonej w Drobinie oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy;

6) wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki gruntu o numerze ewidencyjnym 969/2 położonej w Drobinie oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy;

7) pomnika przyrody Aleja Topolowa.

3. Stan bezpieczeństwa uczniów w szkołach.

4. Sprawy różne.

5. Zakończenie posiedzenia.

*posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa*

 *i Gospodarki Komunalnej Ryszard Kanigowski*

**Przebieg posiedzenia:**

**Do punktu 1-go posiedzenia:**

**Przewodniczący komisji -** otworzył posiedzenie, przywitał zebranych oraz przedstawił porządek posiedzenia.

Brak uwag do porządku.

**Do punktu 2-go, ppkt 1 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Drobin na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027”**

**Przewodniczący posiedzenia** – odczytał pierwszy podpunkt w pkt. 2 i poprosił p. Kierownika Wielca o wprowadzenie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej -** poinformował z czego wynika podjęcie ww. projektu uchwały jak również, że Gminny Program Ochrony Środowiska został wywieszony do wglądu na okres 21 dni licząc od dnia 14 kwietnia do 04 maja 2020 r. w Urzędzie Miasta i Gminy Drobin na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Następnym krokiem było wystąpienie przez Burmistrza MiG do Generalnego Inspektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Mazowieckiego Państwowego Inspektora Sanitarnego z wnioskiem od odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Obydwa organy przychyliły się do prośby i odstąpiły od oceny. Następnie program został przekazany do Zarządu Powiatu w Płocku celem zaopiniowania. Program, został zaopiniowany pozytywnie. Zwrócił się z prośbą do Komisji Rozwoju o zaakceptowanie tego programu.

**Przewodniczący posiedzenia** – prosił o pytania do omówionego projektu uchwały.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** - zapytał, czy w stosunku do poprzedniego programu są jakiekolwiek zmiany w tym programie?

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej -** jest bardzo dużo zmian, które związane są m.in. z realizacją inwestycji.

**Przewodniczący posiedzenia –** zarządził głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały.

Głosowanie:

„za” – 3 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania (nieobecny radny Samoraj). Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Drobin na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027” został zaopiniowany jednogłośnie, pozytywnie i stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

**Do punktu 2-go, ppkt 2 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 12/6 położonej w miejscowości Cieszewo**

**Przewodniczący posiedzenia** – odczytał kolejny podpunkt w pkt. 2 i poprosił p. Kierownika Wielca o wprowadzenie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej** - poinformował, że działka jest o pow. prawie 34 arów, położona w Cieszewie. Miasto i Gmina Drobin występuje o nabycie tej działki od osoby fizycznej w celu budowy boiska wielofunkcyjnego. Działka została wyszacowana na kwotę 15 tys. zł netto bez podatku Vat. Obecnie działka użytkowana jest jako rolna (łąka). Prosił o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały.

**Przewodniczący posiedzenia** – prosił o pytania do omówionego projektu uchwały.

Brak pytań.

Głosowanie:

„za” – 3 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania (nieobecny radny Samoraj). Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 12/6 położonej w miejscowości Cieszewo został zaopiniowany jednogłośnie, pozytywnie i stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

**Do punktu 2-go, ppkt 3 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej**

**Przewodniczący posiedzenia** – odczytał kolejny podpunkt w pkt. 2 i poprosił p. Kierownika Wielca o wprowadzenie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej** - wyjaśnił, że projekt uchwały dot. sprzedaży lokalu mieszkalnego komunalnego w miejscowości Setropie na działce o nr ew. 102 o pow. 56,20 m2. Oprócz lokalu mieszkalnego na działce znajduje się budynek gospodarczy. Projekt uchwały dot. udzielenia przez radnych bonifikaty na sprzedaż tego lokalu. Cena lokalu 59 tys. zł netto bez podatku Vat.

**Przewodniczący posiedzenia –** stwierdził, że nie jest to dobry pomysł z uwagi, że działka jest integralną częścią działki, na której kiedyś stał dwór. Miał wątpliwości, czy podczas sprzedaży tej działki nie będzie miało to wpływu na kupno działki przyległej.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej –** odpowiedział, że są to dwie oddzielne działki.

**Przewodniczący posiedzenia –** proponował bonifikatę w wys. 90%.

**Burmistrz Miasta i Gminy Drobin** – zapytał jaką powierzchnię ma sama działka.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej** – ok. 12 arów.

**Burmistrz Miasta i Gminy Drobin –** zapytał, czy projekt uchwały dot. sprzedaży lokalu, czy działki.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej -** dot. sprzedaży nieruchomości lokalowej.

**Przewodniczący Rady Miejskiej –** stwierdził, że w przypadku tak dużej działki Komisja winna się zreflektować co do wysokości bonifikaty. „Taki podział, który też byłby do przyjęcia dla tego kupującego?”.

**Burmistrz MiG –** stwierdził, że chodzi o kwestię urealnienia działki. „Z jednej strony kupujemy działki o określonej wartości, płacimy, a wyzbywamy się naszych działek po niższej cenie”.

**Przewodniczący posiedzenia** – zapytał, czy wycena dotyczy tylko lokalu, czy też działki.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej -**  dot. całej nieruchomości.

**Przewodniczący Rady Miejskiej –** proponował, aby komisja zastanowiła się nad 80% bonifikatą z uwagi na to, że jest to mienie gminne.

**Radna Agnieszka Lemanowicz** – proponowała bonifikatę w wysokości 85%.

**Przewodniczący posiedzenia –** proponował 80% bonifikatę z możliwością rozłożenia na raty.

W związku z powyższym poddał propozycje pod głosowanie.

Głosowanie za bonifikatą w wys. 80%:

„za” – 1 radny

„przeciw” – 2 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania (nieobecny radny Samoraj). Ustalony skład komisji 4 radnych.

Propozycja została odrzucona.

Głosowanie za bonifikatą w wys. 85%:

„za” – 2 radnych

„przeciw” – 1 radny

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania (nieobecny radny Samoraj). Ustalony skład komisji 4 radnych.

Propozycja została przyjęta.

Głosowanie celem zaopiniowania projektu uchwały:

„za” – 3 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania (nieobecny radny Samoraj). Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej został zaopiniowany jednogłośnie, pozytywnie i stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

**Do punktu 2-go, ppkt 4 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 123/1 położonej w miejscowości Cieszewko**

**Przewodniczący posiedzenia** – odczytał kolejny podpunkt w pkt. 2 i poprosił p. Kierownika Wielca o wprowadzenie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej -** wyjaśnił, że projekt uchwały dot. sprzedaży działki o nr ew. 123/1 w miejscowości Cieszewko o pow. 882m2. Działka została skomunalizowana. Cena nieruchomości wg operatu szacunkowego 12500 zł netto + Vat. Nieruchomość niezabudowana przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe.

**Przewodniczący posiedzenia** – zapytał, czy nabywca wyraził zgodę na taką cenę?

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej -** tak.

**Przewodniczący posiedzenia –** poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Głosowanie:

„za” – 3 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania (nieobecny radny Samoraj). Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 123/1 położonej w miejscowości Cieszewko została zaopiniowana pozytywnie, jednogłośnie i stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

**Do punktu 2-go, ppkt 5 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki gruntu o numerze ewidencyjnym 969/1 położonej w Drobinie oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

**Przewodniczący posiedzenia** – odczytał kolejny podpunkt w pkt. 2 i poprosił p. Kierownika Wielca o wprowadzenie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej -** wyjaśnił, że projekt dotyczy wydzierżawienia gruntu o nr ew. 969/1 w Drobinie o pow. 885m2. Działka była wcześniej dzierżawiona i dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy. Działka jest przeznaczona na cele rolnicze.

**Przewodniczący posiedzenia –** prosił o pytania do przedłożonego projektu uchwały.

Brak pytań.

Głosowanie:

„za” – 3 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania (nieobecny radny Samoraj). Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki gruntu o numerze ewidencyjnym 969/1 położonej w Drobinie oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany i stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

**Do punktu 2-go, ppkt 6 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki gruntu o numerze ewidencyjnym 969/2 położonej w Drobinie oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

**Przewodniczący posiedzenia** – odczytał kolejny podpunkt w pkt. 2 i poprosił p. Kierownika Wielca o wprowadzenie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej -** działka o pow. 1973m2 położona w Drobinie. Działka rolna.

Głosowanie:

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki gruntu o numerze ewidencyjnym 969/2 położonej w Drobinie oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy został zaopiniowany jednogłośnie, pozytywnie i stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

**Do punktu 2-go, ppkt 7 posiedzenia:**

**Projekt uchwały w sprawie pomnika przyrody Aleja Topolowa**

**Przewodniczący posiedzenia** – odczytał kolejny podpunkt w pkt. 2 i poprosił p. Kierownika Wielca o wprowadzenie.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej -** poinformował, że Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku zwrócił się do Burmistrza MiG Drobin o wyrażenie zgody na wycięcie 3 szt. drzew z alei zabytkowej topolowej. Następnie Burmistrz MiG wystąpił z wnioskiem do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o przeprowadzenie opinii dendrologicznej. Kolejnym etapem było wystąpienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o zaopiniowanie projektu omawianej uchwały i wyrażenie zgody na wycięcie 3 szt. drzew. Decyzja jest pozytywna.

**Przewodniczący posiedzenia** – prosił o pytania do projektu uchwały.

**Przewodniczący Rady Miejskiej** – prosił o wyjaśnienie zapisu § 2 projektu uchwały.

**Pan Krzysztof Wielec Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej -** udzielił stosownych wyjaśnień.

Głosowanie:

„za” – 3 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuje się” – 0 radnych

na 3 obecnych podczas głosowania (nieobecny radny Samoraj). Ustalony skład komisji 4 radnych.

Projekt uchwały w sprawie pomnika przyrody Aleja Topolowa został zaopiniowany, jednogłośnie, pozytywnie i stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.

**Do punktu 3-go posiedzenia:**

**Stan bezpieczeństwa uczniów w szkołach**

**Przewodniczący posiedzenia** – odczytał kolejny punkt i poprosił p. Kierownik Referatu Oświaty o wprowadzenie.

**Pani Mariola Wróblewska Kierownik Referatu Oświaty** – poinformowała, że na dzisiejsze posiedzenie byli zaproszeni dyrektorzy szkół z naszego terenu. W odpowiedzi na zaproszenie przybyła tylko dyrektor Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Drobinie p. Marzena Wasielewska – Łopata. Pani Kierownik poprosiła przewodniczącego komisji o pozwolenie na przedstawienie przez panią dyrektor stanu bezpieczeństwa w jej szkole.

**Pani Marzena Wasielewska – Łopata Dyrektor szkoły Ponadpodstawowej w Drobinie –** poinformowała, żesą opracowane procedury bezpieczeństwa związane z zapobieganiem zakażeniom koronawirusem. Procedury są przestrzegane. Szkoła posiada 2 dyspensery przekazane przez Ministerstwo Zdrowia. Przy drzwiach wejściowych i w każdej Sali lekcyjnej znajdują się pojemniki z płynem dezynfekującym. Nauczyciele dyżurujący jak i prowadzący lekcje dbają o to, aby młodzież wchodząca do pomieszczeń dezynfekowała ręce. Systematycznie są również dezynfekowane powierzchnie wspólne, najczęściej dotykane. Od 2 tygodni została wprowadzona zasada obowiązkowego zakrywania ust i nosa w przestrzeniach wspólnych. Pani dyrektor podkreśliła, że od poniedziałku zgodnie z rozporządzeniem ministerstwa i zgodnie z decyzja pana Premiera wszystkie szkoły ponadpodstawowe w strefie żółtej pracują w systemie hybrydowym. Z nauczania zdalnego wyłączone są szkoły branżowe I0. Szkoła otrzymała w bieżącym roku 13 laptopów ze słuchawkami bardzo dobrej jakości oraz internet z Ogólnopolskiej Sieci Edukacyjnej. Jedynym problemem jeżeli chodzi o bezpieczeństwo na dzień dzisiejszy jest to, że nie do końca można wyłączyć społeczność szkoły ponadpodstawowej z uwagi na to, że na parterze Budynku C nadal znajduje się administracja szkoły podstawowej (gabinety dyrektorów, sekretariat szkoły) do której przychodzą interesanci przez co szkoła nie może prowadzić ewidencji osób wchodzących do szkoły podstawowej. Prowadzona jest ewidencja osób wchodzących do szkoły ponadpodstawowej. Osoby z objawami przeziębienia nie przychodzą na teren szkoły.

**Przewodniczący posiedzenia** – podziękował pani dyrektor za obecność i wyczerpujące informacje nt. bezpieczeństwa swoich uczniów w szkole.

**Pani Mariola Wróblewska Kierownik Referatu Oświaty –** w nawiązaniu do wypowiedzi p. dyrektor poinformowała, że decyzja Burmistrza MiG Drobin o przekazanie w trwały zarząd Budynku C dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadpodstawowych po wniesieniu odwołania przez dyrektora Szkoły Podstawowej w Drobinie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, Kolegium odwoławcze uchyliło decyzję Burmistrza i procedura rozpocznie się od początku. Odnośnie bezpieczeństwa w pozostałych placówkach na terenie naszej gminy, organ prowadzący jest w stałym kontakcie z dyrektorami szkół i w przypadku podejrzenia o COVID-19 lub przebywania uczniów, czy nauczycieli na kwarantannie takie informacje są natychmiast przekazywane. W szkołach i przedszkolach są płyny dezynfekujące. Zostały przekazane również maseczki i termometry bezdotykowe. Środki ochrony osobistej zostały przekazane z Ministerstwa Zdrowia. Podczas przewozu dzieci są w maseczkach. W autobusach znajdują się również środki dezynfekcyjne. Od 19 października zmieniły się przepisy odnośnie dowozu, ale dotyczą one w szczególności przewozów pasażerskich w transporcie drogowym.

**Przewodniczący posiedzenia** – zadał pytanie pani kierownik, czy dyrektorzy szkół i przedszkoli przybędą na dzisiejsze posiedzenie.

**Pani Mariola Wróblewska Kierownik Referatu Oświaty –** poinformowała, że nie do wszystkich dyrektorów udało się dodzwonić, ale do tych z którymi rozmawiała otrzymała informację, że będą na posiedzeniu Komisji Oświaty w dniu jutrzejszym, zaś na dzisiejsze posiedzenie nie wybierali się.

**Przewodniczący rady Miejskiej w Drobinie** – wyraził swoją dezaprobatę „to nie dyrektorzy szkół są od tego, aby ustalać plan pracy komisji i Rady. Zostaliśmy po raz kolejny potraktowani, tak jak zostaliśmy potraktowani, żeby nie powiedzieć bardziej dosadnych słów na ten temat […]”. Przewodniczący po raz kolejny wyraził swój sprzeciw, przeciw takiemu postępowaniu i traktowaniu radnych i całej Rady.

**Przewodniczący posiedzenia -** zwrócił się do p. Burmistrza i zasugerował, aby podczas przyznawania nagród dyrektorom szkół i przedszkoli zróżnicować wysokość nagród i pomniejszyć ich wysokość tym dyrektorom, którzy lekceważą swoje obowiązki, a wynagrodzić tych, którzy je należycie wykonują.

**Do punktu 4-go posiedzenia:**

**Sprawy różne**

W tym punkcie nie zgłoszono innych spraw.

**Do punktu 5-go posiedzenia:**

**Zakończenie posiedzenia**

Po wyczerpaniu wszystkich punktów posiedzenia, Przewodniczący Pan Ryszard Kanigowski zakończył posiedzenie Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa i Gospodarki Komunalnej.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący

Komisji Rozwoju, Rolnictwa, Bezpieczeństwa

 i Gospodarki Komunalnej

/-/Ryszard Kanigowski

Protokołowała:

Joanna Skierkowska

Inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej