BRM.0012.26.2015

**Protokół**

**z posiedzenia Komisji Planowania i Budżetu
z dnia 22 maja 2015r.**

**Rozpoczęcie i zakończenie posiedzenia**: 11:00 – 12.15

**Miejsce posiedzenia:** sala konferencyjna Urzędu Miasta i Gminy Drobin ul. Marsz. Piłsudskiego 12.

**Uczestnicy posiedzenia:**

- członkowie Komisji Planowania i Budżetu – 5 radnych na ustalony skład 7;

- Skarbnik Miasta i Gminy Drobin Pan Hubert Luśniewski;

- Pracownicy Urzędu Miasta i Gminy Drobin: Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony   Środowiska i Gospodarki Komunalnej Pan Krzysztof  Wielec, Inspektor ds. Planowania przestrzennego Pani Maria Stempska;

zgodnie z lista obecności, która stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku.

2. Zaopiniowanie materiałów pod obrady IX sesji Rady Miejskiej w Drobinie:

1) Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie zmieniająca Uchwałę Nr IV/27/2015 Rady      Miejskiej w Drobinie  z dnia 30 stycznia 2015 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy  Finansowej      Miasta i Gminy Drobin na lata 2015-2025;

2) Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie zmieniająca Uchwałę Budżetową na rok  2015      Nr IV/28/2015 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 30 stycznia 2015 roku;

3) Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie utworzenia samorządowej instytucji     kultury  pod nazwą „Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji”.

4) Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego     działki 428/6 położonej w Drobinie;

5) Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie nabycia prawa użytkowania  wieczystego     działki 425/15 położonej w Drobinie;

6) Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie     działki 877 położonej w Drobinie w trybie przetargowym;

7) Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie zmiany uchwały Nr 183/XXV/2013 z dnia     14 lutego 2013r.w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej  stanowiącej    działkę o numerze ewidencyjnym 487/3 położoną w Drobinie.

3. Zapoznanie radnych:

 1) ze sprawozdaniem z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej         w Drobinie za rok 2014;

 2) ze sprawozdaniem z realizacji „Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy         w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2011-2015”;

 3) z oceną zasobów pomocy społecznej;

 4) ze sprawozdaniem z realizacji „Programu współpracy Miasta i Gminy Drobin  na 2014 r.         z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3  ust.         3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie”.

 5) ze sprawozdaniem z realizacji „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania         Problemów Alkoholowych i przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta i Gminy Drobin na         rok 2014”.

4. Sprawy różne.

5. Zakończenie posiedzenia.

*Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Planowania i Budżetu*

*Rady Miejskiej w Drobinie Marcin Fronczak*

**Przebieg posiedzenia:**

**Do punktu 1-go posiedzenia**

**Przewodniczący Komisji Marcin Fronczak –** rozpoczął posiedzenie Komisji Planowania i Budżetu oraz zapoznał radnych z porządkiem posiedzenia.

 **Do punktu 2 ppkt 1 i 2 posiedzenia:**

**Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie zmieniająca Uchwałę Nr IV/27/2015 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 30 stycznia 2015 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Drobin na lata 2015-2025**

Głosowanie za zaopiniowanie ww projektu uchwały

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymuję się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 7 radnych.

Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie zmieniająca Uchwałę Nr IV/27/2015 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 30 stycznia 2015 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Drobin na lata 2015-2025” został zaopiniowany pozytywnie i stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

**Do punktu 2 ppkt 2 posiedzenia:**

**Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie zmieniająca Uchwałę Budżetową na rok 2015**

 **Nr IV/28/2015 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 30 stycznia 2015 roku**

Głosowanie za zaopiniowaniem ww projektu uchwały:

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 7 radnych.

Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie zmieniający Uchwałę Budżetową na rok 2015 Nr IV/28/2015 Rady Miejskiej w Drobinie z dnia 30 stycznia 2015 roku został zaopiniowany pozytywnie i stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

**Do punktu 2 ppkt 3 posiedzenia:**

**Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury pod nazwą „Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji”**

Projekt tej Uchwały był omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Oświaty i Bezpieczeństwa .

**Radny Henryk Jeziak –** prosi o krótkie informacje na ten temat.

**Przewodniczący Komisji Marcin Fronczak –** prosi o wyjaśnienie Radną Agnieszkę Olęcką.

**Radna Agnieszka Olęcka –** wyjaśnia, że chodzi o połączenie MOSiR-u, Biblioteki w Drobienie i w Łęgu, która jest filią biblioteki drobińskiej, oraz GOK-u, który jest w tej chwili zawieszony. Instytucje mają być połączone, mają mieć jednego kierownika.

**Przewodniczący Komisji Marcin Fronczak –** czyta Uchwałę. Informuje, że do Uchwały jest jeszcze statut. Wyjaśnia, że jednostka budżetowa bierze pod „swoje skrzydła” dodatkową funkcję. Ma nadzieję na lepsze wykorzystanie hal w okresie letnim.

**Skarbnik Miast i Gminy Drobin Hubert Luśniewski –** dodaje, że obecna Pani Kierownik Biblioteki przechodzi na emeryturę, a gmina wstępnie nie planuje zatrudniać nikogo na to stanowisko.

Głosowanie za zaopiniowaniem ww. projektu uchwały:

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 7 radnych.

Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury pod nazwą „Miejski Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji” został pozytywnie zaopiniowany i stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

**Do punktu 2 ppkt 4** **i 5** **posiedzenia:**

**Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego działki 428/6 położonej w Drobinie**

**Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie nabycia prawa użytkowania  wieczystego działki 425/15 położonej w Drobinie**

**Przewodniczący Komisji Marcin Fronczak –** informuje, że poprzednia Uchwała została cofnięta przez Urząd Wojewódzki i jest nowy projekt Uchwały.

**Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Krzysztof Wielec –** wyjaśnia, że projekt Uchwały dotyczy wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego działki 428/6 położonej w Drobinie o powierzchni 15,73 ara przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe. Właścicielem działki jest Miasto i Gmina Drobin. Na części tej działki usytuowany jest blok utworzony jeszcze przez PRYM BR Drobin. Jest to na ulicy Padlewskiego, praktycznie naprzeciwko „Magdalenki”. Projekt Uchwały na zbycie tej działki jest połączony z podpunktem 5 „Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego działki 425/15 położonej w Drobinie”. W tym przypadku chodzi o zamianę. Gmina przekazuje działkę 428/6 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Drobinianka”, natomiast „Drobinianka” przekazuje działkę 425/15 o podobnej powierzchni (tzn. 16,03 ara) gminie. Po omówieniu sprawy z Radcą Prawnym Gminy wyszedł wniosek, żeby nie podejmować dwóch oddzielnych Ustaw, natomiast podjąć jedną Uchwałę, której sens merytoryczny pozostał taki sam. Zapoznaje radnych z projektem Uchwały oraz uzasadnieniem. W wyniku zamiany Gmina dostanie od Spółdzielni trochę większa działkę i dlatego będzie musiała dopłacić różnicę. Oprócz tego nabywca działki zobowiązany jest płacić za użytkowanie wieczyste. Istnieje również wierzytelność na działce 425/15. Wierzycielem tej działki jest bank. Bank zobowiązał się, z chwilą przekazania zamiany, przenieść swoje wierzytelności na działkę, którą otrzyma Spółdzielnia od Gminy.

**Radny Henryk Jeziak –** zapytał jakie będą koszty, po załatwieniu spraw formalnych tej zamiany, kto będzie je ponosił.

**Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Krzysztof Wielec –** odpowiedział, że według Uchwały koszty ponosi nabywca.

**Radny Henryk Jeziak –** zauważył, że w przypadku zamiany jest dwóch nabywców.

**Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Krzysztof Wielec –** wyjaśnia, że w tym przypadku koszty sporządzenia umowy notarialnej po jednej stronie będzie ponosiła Spółdzielnia, a po drugiej Gmina. Poinformował, że wpłynęło pismo od Starosty Płockiego na temat darowizny od Skarby Państwa dotyczącej 4 działek. Rada Miejska musi podjąć Uchwałę na wyrażenie zgody w sprawie przyjęcia darowizny. Proponuje spotkanie w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny.

**Przewodniczący Komisji Marcin Fronczak –** pyta czy Przewodniczący Komisji Rozwoju widzi potrzebę zwoływania komisji czy sprawa ma być rozpatrzona na sesji.

**Radny Henryk Jeziak –** stwierdził, że on osobiście nie widzi takiej potrzeby.

**Przewodniczący Komisji Marcin Fronczak –** proponuje dołączenie jako wniosek formalny
o rozszerzenie porządku obrad na sesję.

**Radny Henryk Jeziak –** stwierdził, że docelowo uchwałę wiążącą podejmuje Rada.

**Przewodniczący Komisji Marcin Fronczak –** poinformował, że poprosi Biuro Rady o wysłanie informacji o rozszerzeniu porządku obrad na sesję.

**Radny Henryk Jeziak –** zapytał czy ta darowizna nie jest obciążona jakimiś długami.

**Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Krzysztof Wielec –** poinformował o oświadczeniu Wnioskodawcy o zabezpieczeniu środków finansowych na realizację celu darowizny.

**Przewodniczący Komisji Marcin Fronczak –** zapytał jaki jest plan zagospodarowania przestrzennego tego terenu.

**Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Krzysztof Wielec –** zaproponował zaproszenie Pani Marii Stempskiej, która lepiej omówiłaby ten temat.

**Pani Maria Stempska** **Inspektor ds. Planowania przestrzennego** – informuje, że według planu zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony jest pod zabudowę jednorodzinną i pokazuje Radnym te działki na mapie.

**Radny Henryk Jeziak –** zaproponował wspólne posiedzenie Komisji stałych w czwartek na godzinę przed sesją czyli około godz. 10:00.

**Przewodniczący Komisji Marcin Fronczak –** poinformował, że wobec propozycji Pana Kierownika Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Krzysztofa Wielec i po konsultacji z Radca Prawnym Gminy Michałem Kowalski jest sugestia, żeby te dwie Uchwały zdjąć, natomiast wprowadził jeden projekt Uchwały, który załatwi dwie te rzeczy.

Głosowanie za opracowaniem jednego projektu uchwały:

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 7 radnych.

Propozycja opracowania jednego projektu uchwały zamiast dwóch projektów została przyjęta.

Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego działki 428/6 położonej w Drobinie oraz projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie nabycia prawa użytkowania  wieczystego działki 425/15 położonej w Drobinie stanowią załącznik Nr  5 i 6 do protokołu.

**Do punktu 2 ppkt 6 posiedzenia:**

**Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki 887 położonej w Drobienie w trybie przetargowym**

**Przewodniczący Komisji Marcin Fronczak –** informuje, że projekt ten jest po zmianach Wojewody, który zakwestionował poprzednie Uchwały przyjęte przez Radę. Uchwała brzmi podobnie, nie ma wpisu o warunkowym trybie.

**Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Krzysztof Wielec –** poinformował, że Pan Mecenas wnioskował o usunięcie z tytułu projektu wyrażenia „w trybie przetargowym”, aby Wojewoda znów nie zakwestionował poprawności Uchwały.

Głosowanie za zaopiniowaniem ww. projektu uchwały:

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 7 radnych.

Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki 887 położonej w Drobienie w trybie przetargowym został zaopiniowany pozytywnie i stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

**Do punktu 2 ppkt 7 posiedzenia:**

**Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie zmiany Uchwały Nr 183/XXV/2013**

**z dnia 14 lutego 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 487/3 położona w Drobinie**

**Przewodniczący Komisji Marcin Fronczak –** wyjaśnia, że chodzi o stary pawilon.

**Kierownik Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Krzysztof Wielec –** zwraca uwagę Radnym, że chodzi o wprowadzenie zmian, ponieważ do tej pory były problemy ze sprzedażą tej nieruchomości. Gmina robiła już trzy podejścia do sprzedaży w trybie przetargu. Zapoznaje Radnych ze zmianami, które zaszły w tym projekcie.

Głosowanie za zaopiniowaniem ww. projektu uchwały:

„za” – 4 radnych

„przeciw” – 0 radnych

„wstrzymało się” – 0 radnych

na 4 obecnych podczas głosowania. Ustalony skład Komisji 7 radnych.

Projekt Uchwały Rady Miejskiej w Drobinie w sprawie zmiany Uchwały Nr 183/XXV/2013 z dnia 14 lutego 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 487/3 położona w Drobinie został pozytywnie zaopiniowany i stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

**Do punktu 3 ppkt 1-5 posiedzenia:**

**Przewodniczący Komisji Planowania i Budżetu Marcin Fronczak** - zapoznał radnych:

- ze sprawozdaniem z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Drobinie za rok 2014,

- ze sprawozdaniem z realizacji „Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy
w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na lata 2011-2015”,

- z oceną zasobów pomocy społecznej,

- ze sprawozdaniem z realizacji „Programu współpracy Miasta i Gminy Drobin na 2014 r.
z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy
o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie” oraz

- ze sprawozdaniem z realizacji „Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta i Gminy Drobin za rok 2014”.

Nikt nie zgłosił żadnych uwag ww. sprawozdania zostały przyjęte.

**Do punktu 4-go posiedzenia:**

Spraw różnych nie zgłoszono.

**Do punktu 5-go posiedzenia:**

Po wyczerpaniu wszystkich punktów posiedzenia Przewodniczący Komisji Planowania i Budżetu Rady Miejskiej w Drobinie zakończył posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

 Przewodniczący posiedzenia:

 Przewodniczący

 Komisji Planowania i Budżetu

 Rady Miejskiej w Drobinie

 Marcin Fronczak

Protokolant:

Wioleta Wawrzyńska

stażysta