

**UCHWAŁA NR XXVI/257/2021
RADY MIEJSKIEJ W DROBINIE**

z dnia 23 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 194/2
położonej w Świerczynku oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r, poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Rada Miejska w Drobinie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wdzierżawienie na okres 3 kolejnych lat części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 194/2 położonej w miejscowości Świerczynek, obręb geodezyjny 0043 Świerczynek, o powierzchni 0,0016 ha, będącej własnością Miasta i Gminy Drobin.

§ 2. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działki gruntu określonej w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Drobin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Drobinie

Adam Zbigniew Kłosiński



Uzasadnienie

W trybie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r, poz. 713 z późn. zm.) wydzierżawianie nieruchomości wchodzącej w skład mienia gminnego Miasta i Gminy Drobin na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej w Drobinie.

Z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy, (która wygasła w dniu 07 stycznia 2021 r.), wystąpił przedsiębiorca, dotychczasowy dzierżawca części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 194/2, położonej w miejscowości Świerczynek, obręb geodezyjny 0043 Świerczynek, o powierzchni 0,0016 ha z powierzchni ogólnej działki 0,2750 ha, stanowiącej własność Miasta i Gminy Drobin. Dotychczasowy dzierżawca wyżej wymienioną działkę gruntu dzierżawi od 2015 roku, płacąc terminowo ustalony czynsz dzierżawny oraz zobowiązania podatkowe. Dzierżawiony grunt wykorzystywany będzie na zlokalizowanie baneru reklamowego.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu. Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy w drodze uchwały.

Protokół głosowania z dnia 23-02-2021

GŁOSOWANIE

6.6. wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 194/2 położonej w Świerczynku oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

2021-02-23 13:12:14

LICZBA UPRAWNIONYCH

15

GŁOSY ZA

14

LICZBA OBECNYCH

15

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

0

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

0

GŁOSY NIEODDANE

1

KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE

UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	AGNIESZKA STĘPIEŃ	ZA
2	BUCIOR AGNIESZKA	ZA
3	CHROBOCIŃSKA RENATA	NIE ODDAŁ GŁOSU
4	DĄBKOWSKI KRZYSZTOF	ZA
5	KANIGOWSKI RYSZARD	ZA
6	KŁOSIŃSKI ADAM ZBIGNIEW	ZA
7	LEMANOWICZ AGNIESZKA	ZA
8	LEWICKI MARIUSZ SŁAWOMIR	ZA
9	MAKOMASKI IRENEUSZ	ZA
10	MIELCZAREK ANDRZEJ	ZA
11	OLENDRZYŃSKI BENEDYKT	ZA
12	SAMORAJ WALDEMAR	ZA
13	SOBOCIŃSKI SŁAWOMIR	ZA
14	WAWROWSKI ANDRZEJ	ZA
15	ZAJĄCZKOWSKI IRENEUSZ	ZA

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Drobinie

Adam Zbigniew Kłosinski